

# Proyecto constructivo de las obras complementarias del Túnel de Langreo. Línea 08-752 Laviana-Gijón Sanz Crespo. Red de ancho métrico de Asturias

Provincia: Asturias

Octubre 2022

**E-1 ANEJO DE EXPROPIACIONES**

**Sistema Geodésico de Referencia ETRS89**



# **E-1. ANEJO DE EXPROPIACIONES**

<b>ÍNDICE</b>
---------------

<b>1. MEMORIA .....</b>	<b>2</b>
1.1. OBJETO DEL PRESENTE ANEJO .....	2
1.2. DESCRIPCIÓN GENERAL DE LA SOLUCIÓN PROYECTADA .....	2
1.3. TÉRMINOS MUNICIPALES AFECTADOS .....	4
1.4. AFECCIONES .....	4
1.5. EXPROPIACIÓN .....	4
1.6. IMPOSICIÓN DE SERVIDUMBRES .....	4
1.7. OCUPACIONES TEMPORALES.....	5
1.8. PLANOS PARCELARIOS .....	5
1.9. CRITERIOS DE VALORACIÓN DE LOS BIENES DERECHOS AFECTADOS.....	5
1.9.1. Metodología .....	5
1.9.2. Precios unitarios .....	5
<b>2. BIENES Y DERECHOS AFECTADOS .....</b>	<b>6</b>
2.1. DETERMINACIÓN DE LOS BIENES Y DERECHOS AFECTADOS .....	6
2.2. RELACIÓN CONCRETA E INDIVIDUALIZADA DE BIENES Y DERECHOS AFECTADOS ..	7
<b>3. PLANOS.....</b>	<b>8</b>
3.1. PLANO DE SITUACIÓN .....	8
3.2. PLANO DE CONJUNTO .....	10
3.3. PLANOS DE TRAZADO .....	12
3.4. ORTOFOTOPLANOS .....	23
3.5. PLANOS DE EXPROPIACIÓN.....	34
<b>4. FICHAS DE EDIFICACIONES AFECTADAS .....</b>	<b>45</b>

## 1. MEMORIA

### 1.1. OBJETO DEL PRESENTE ANEJO

La finalidad del presente Anejo es doble, en primer lugar ha de servir para poder ajustarse a los requisitos necesarios que ineludiblemente debe reunir todo proyecto para cumplimentar el trámite de su aprobación definitiva por el Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana, de conformidad con la legislación vigente y, en segundo lugar, igualmente debe servir de base de partida para la incoación y subsiguiente tramitación del expediente de expropiación por el Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana, de los bienes y derechos afectados por la ejecución de las obras contenidas en el proyecto de referencia.

Por consiguiente, dicho Anejo tiene la finalidad de definir, con toda la precisión posible, los terrenos que son estrictamente necesarios para la correcta ejecución de las obras contempladas en el mismo.

### 1.2. DESCRIPCIÓN GENERAL DE LA SOLUCIÓN PROYECTADA

El presente "PROYECTO CONSTRUCTIVO DE LAS OBRAS COMPLEMENTARIAS DEL TÚNEL DE LANGREO. LÍNEA 08-752 LAVIANA-GIJÓN SANZ CRESPO. RED DE ANCHO MÉTRICO DE ASTURIAS", se desarrolla entre el P.K. 34+700 y el P.K. 37+900, de la citada línea.

Entre el P.K. 35+316 y el P.K. 37+304, el principado de Asturias finalizó la construcción de un túnel ferroviario, en el año 2018, cuyo objetivo es liberar los terrenos que actualmente ocupa el ferrocarril, para hacerlos de uso público.

El presente Proyecto Constructivo Complementario, tiene como objeto definir las obras complementarias a realizar en el tramo anteriormente definido, para la terminación de las obras, teniendo como antecedente (o proyecto a complementar) el "PROYECTO CONSTRUCTIVO DEL MONTAJE DE VÍA, ELECTRIFICACIÓN, DRENAJE, INSTALACIONES DE PROTECCIÓN CIVIL Y SEGURIDAD Y OBRAS COMPLEMENTARIAS DEL TÚNEL DE LANGREO. LÍNEA 08-752 LAVIANA-GIJÓN SANZ CRESPO. INFRAESTRUCTURAS FERROVIARIAS RED DE ANCHO MÉTRICO DE ASTURIAS.", "Proyecto de vía" en adelante, actualmente licitado para su construcción.

Además del túnel ya construido, también se encuentran finalizadas las obras correspondientes a las estaciones de Sama-Los Llerones (P.K. 37+521 a P.K. 37+634) y de Nuevo Langreo (P.K. 36+145 a P.K. 36+238), esta última subterránea.

Actualmente, el ferrocarril discurre por un desvío provisional por superficie, ejecutado entonces para poder construir el túnel y la estación de Sama-Los Llerones.

Partiendo de estos condicionantes previos, las actuaciones proyectadas en este Proyecto son las siguientes, tomando como base los P.K. de la vía 1, del proyecto de vía.

- Desmontajes y retirada de elementos

Desmontaje de tramo metálico existente en el P.K. 2+080, formado por dos vigas metálicas de 14 metros de longitud que cruzan el Arroyo Candín.

Desmontaje y demolición de la Estación de la Felguera formada por un andén metálico de 100 metros de longitud (incluida rampa), con dos marquesinas metálicas, dos bancos metálicos e iluminación, ubicada en el P.K. 2+320.

Desmontaje de la pasarela metálica existente sobre los estampidores de acceso al andén metálico de la Estación de La Felguera, ubicada en el P.K. 2+320.

Retirada de material de vía en desuso acopiado a lo largo de la traza (parejas de vía, traviesas, carriles, etc.) en diferentes puntos (P.K. 0+140, P.K. 2+160, P.K. 2+270 y P.K. 2+680); así como pequeño material a retirar de la plataforma ferroviaria.

Retirada de balasto contaminado con hidrocarburos.

- Pantallas acústicas

Se proyecta UNA (1) pantalla acústica necesaria entre el P.K. 2+853,10 y el P.K. 2+879,10 resultante del Estudio de Ruidos "ESTUDIO DE RUIDO DEL TRAMO TÚNEL DE LANGREO. LÍNEA 08-752 LAVIANA-GIJÓN SANZ CRESPO. RED DE ANCHO MÉTRICO", que se incluye en el Anejo de Integración Ambiental de este proyecto de construcción.

Las características de esta pantalla son:

- Pantalla acústica 1: pantalla de 3,5 metros de altura, del P.K. 2+853,10 al P.K. 2+879,10 (longitud entre apoyos extremos: 26 metros).

La diferencia entre las pantallas de absorción en una cara y doble absorción es que la existencia de chapa perforada absorbente por una de las caras o por ambas caras.

En este proyecto la única pantalla proyectada es de simple absorción.

Respecto a la tipología de cimentación, en este caso se trata de una pantalla compuesta de una cimentación de pilotes de 650mm de diámetro, además de viga de atado de hormigón armado, perfiles metálicos HEB y panales acústicos.



Imagen de pantalla acústica

Debido al escaso espacio, se dispone un drenaje superficial materializado mediante un caz anejo a la pantalla. Este caz discurre adosado a la cimentación de la pantalla acústica y desaguará en superficie al término de la misma.

La ubicación de esta pantalla se ha definido de forma que no interfiera de ninguna manera con las soluciones proyectadas en el Proyecto de vía de referencia.

Tampoco existen interferencias con los servicios urbanos existentes en la zona, ni con las instalaciones de Seguridad y comunicaciones.

- Revestimiento de pilotes de la Estación de Nuevo Langreo

En la actualidad, la Estación de Nuevo Langreo, estación subterránea con andén central y vías a ambos lados del andén, tiene como paramento visto las pantallas de pilotes secantes, mostrando imperfecciones y filtraciones de agua entre estos.

Con el fin de mejorar el aspecto del paramento, se proyecta un revestimiento en acero vitrificado modulado con características de facilidad de mantenimiento y limpieza, antivandálico, resistente a la corrosión y la humedad, así como fácilmente ajustable en función del tipo de paramento heterogéneo existente de los pilotes.

Este revestimiento se proyecta a ambos lados de la estación, entre el P.K. 1+648 y el P.K. 1+770.

El revestimiento proyectado cumple los estándares europeos de resistencia al fuego. DIN 4102. CLASE A1. INCOMBUSTIBLE.

- Cerramiento

Para dar continuidad al cerramiento proporcionado por la pantalla acústica se proyecta un tramo de cerramiento rural tipo Adif, a continuación de la citada pantalla.

En la actualidad no existe cerramiento y el proyecto de montaje de vía no incluyó este detalle.

Tal y como se observa en la imagen siguiente, existe un pequeño murete que sirve para sujetar la banqueta de balasto y que no sirve para limitar el acceso al ferrocarril.



Fotografía zona donde se proyecta el cerramiento rural

Además del anterior cerramiento, con el fin de proteger la circulación de vehículos en la carretera AS-323 que une la localidad de Langreo con Tuilla, se incluye un sistema de contención de vehículos junto al cerramiento proyectado en el Proyecto de vía, dado que en la actualidad no existe ningún sistema de contención.

En este tramo como tal; existe un murete de 30cm de altura de ladrillo y se proyecta la instalación de una barrera tipo "New Jersey" entre el P.K. 3+087,85 y el P.K. 3+226,25 al límite de la actual calzada, conectando así con las biondas existentes antes y después, mejorando la seguridad vial del tramo.

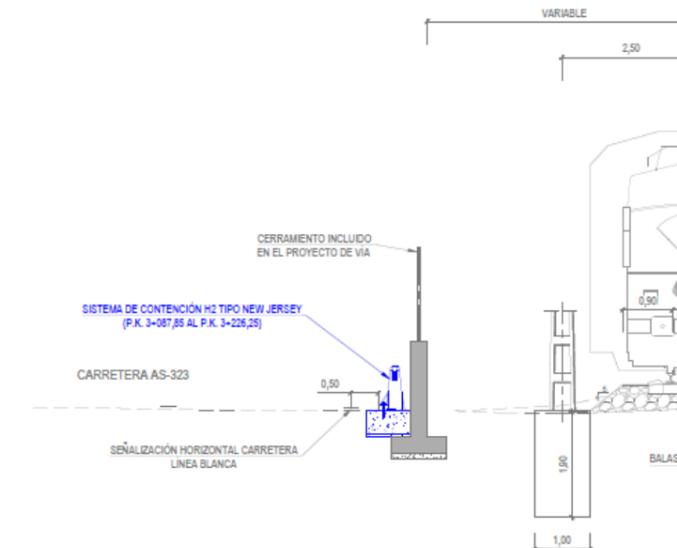


Imagen de la ubicación de la barrera New Jersey entre los pks 3+087,85 y 3+226,25

- Instalaciones de Protección Civil y Seguridad

Se han identificado las actuaciones necesarias para la explotación siguiendo la normativa vigente, Reglamento (UE) Nº 1303/2014 de la Comisión de 18 de noviembre de 2014 sobre la especificación técnica de interoperabilidad relativa a la seguridad en los túneles ferroviarios del sistema ferroviario de la Unión Europea, (ETI Túneles 2014) y su modificación indicada en el "Reglamento de Ejecución (UE) 2019/776 de la Comisión de 16 de mayo de 2019 sobre la especificación técnica de interoperabilidad relativa a la «seguridad en los túneles ferroviarios» del sistema ferroviario de la Unión Europea" y las Normas de Autoprotección de Adif.

Las instalaciones de protección civil incluidas son las correspondientes a las siguientes infraestructuras:

- Instalación de control de Pozo de bombeo. Túnel de Langreo.
- Instalación de telecontrol e integración en el CPS de León.
- Red de comunicaciones de las Instalaciones de Protección y Seguridad del Túnel.
- Enlace de las Instalaciones de Protección y Seguridad instaladas actualmente en la Estación de Nuevo Langreo con la red de Telecomunicaciones y su integración en el CPS de León.
- Enlace de las Instalaciones de Protección y Seguridad instaladas actualmente en la Estación de Sama-Los Llerones con la red de Telecomunicaciones y su integración en el CPS de León.

No serán objeto de análisis las instalaciones proyectadas en el proyecto de Montaje de vía, redactado en el año 2018.

Las instalaciones que en su día se proyectaron en el año 2018 cumplían todos los requisitos exigibles por la legislación en el momento de la redacción del citado proyecto de montaje de vía.

Este proyecto, además completa todas aquellas instalaciones proyectadas dentro del proyecto de vía y que, por motivo de adaptación a normativa actual, fuesen fácilmente adaptables.

- Instalaciones de seguridad y comunicaciones

Aparte del Proyecto de vía redactado en el año 2018, en ese mismo año se redactó el proyecto de señalización ferroviaria:

“PROYECTO CONSTRUCTIVO DE INSTALACIONES DE SEGURIDAD Y TELECOMUNICACIONES DEL SOTERRAMIENTO DE SAMA DE LANGREO DE LA RED DE ANCHO MÉTRICO DE ADIF. LÍNEA LAVIANA-GIJÓN SANZ CRESPO. TRAMO: EL ENTREGO – TUILLA”.

Este proyecto tampoco resulta afectado.

- Reposición de las instalaciones catenaria

El único poste de catenaria afectado por la construcción de la pantalla acústica es el poste de catenaria 17 I ubicado en el pk 2+631 (vía 2), que se desmonta y se traslada al pk 2+628 en la margen derecha, junto a la vía 2, en configuración de semipórtico ya que, en esta misma posición, se ubica la pantalla acústica 1.

- Reposición de servicios y servidumbres

No existe ningún servicio urbano afectado.

Tal y como se detalla en el Anejo de Integración Ambiental de este proyecto, no se contempla la necesidad de vertederos ni préstamos de nueva ocupación, sino que el material necesario provendrá de explotaciones autorizadas y se estudiará el destino de los excedentes de tierras generados, priorizando la valorización o reutilización y contemplando en último lugar su gestión como residuo.

### 1.3. TÉRMINOS MUNICIPALES AFECTADOS

Los terrenos afectados por el presente Proyecto se refieren única y exclusivamente a los necesarios para la realización de las obras del “PROYECTO CONSTRUCTIVO DE LAS OBRAS COMPLEMENTARIAS DEL TÚNEL DE LANGREO. LÍNEA 08-752 LAVIANA-GIJÓN SANZ CRESPO. RED DE ANCHO MÉTRICO DE ASTURIAS”.

Dichos terrenos pertenecen administrativamente al municipio de Langreo, provincia de Asturias, Comunidad Autónoma Principado de Asturias.

Término Municipal	Comunidad Autónoma	P.K. Origen / P.K. Final	Hoja Origen / Hoja Final
Langreo	Principado de Asturias	34+700 / 37+900	1 / 10

Tabla 1- Términos Municipales

### 1.4. AFECCIONES

Para la correcta ejecución de las Obras contenidas en el presente Proyecto, se definen tres tipos de afección: la expropiación propiamente dicha, la imposición de servidumbres y la ocupación temporal.

### 1.5. EXPROPIACIÓN

Se expropia el pleno dominio de las superficies que ocupen la explanación de la línea férrea, sus elementos funcionales y las instalaciones permanentes que tengan por objeto una correcta explotación, así como todos los elementos y obras anexas o complementarias definidas en el proyecto que coincidan con la rasante del terreno o sobresalgan de él, y en todo caso las superficies que sean imprescindibles para cumplimentar la normativa legal vigente para este tipo de Obras, en especial las contenidas en el título II de la Ley 38/2015, de

29 de septiembre, del Sector Ferroviario, relativa a las limitaciones a la propiedad y que se concretan en el Real Decreto 2387/2004, de 30 de diciembre, por el que se aprueba el Reglamento del Sector Ferroviario.

La fijación de la línea perimetral de la expropiación, con relación a la arista exterior de la explanación, queda estrictamente definida en los planos parcelarios.

En el caso de las fincas Y-33.0313-0102 y Y-33.0313-0103 la superficie a expropiar se debe a la ubicación de la pantalla acústica 1 y al tramo de cerramiento rural tipo Adif, que se proyecta a continuación de la citada pantalla.

En determinadas zonas, la cimentación proyectada se sitúa fuera del Dominio Público Ferroviario, siendo además necesario disponer de una franja de terreno colindante para mantenimiento del ferrocarril y acceso. Actualmente el acceso es privado y mantiene una servidumbre de paso a otra finca.

Para la fijación del límite de expropiación se ha seguido la normativa legal vigente anteriormente citada, que establece que en el suelo contiguo al ocupado por las líneas o infraestructuras ferroviarias y clasificado como suelo urbano consolidado (actualmente “urbanizado” según el Art. 21, del RDL 7/2015) por el correspondiente planeamiento urbanístico, las distancias para la protección de la infraestructura ferroviaria serán de 5 metros para la zona de dominio público y de 8 m para la de protección, contados en todos los casos desde las aristas exteriores de explanación.

Dichas distancias podrán ser reducidas por los administradores generales de infraestructuras ferroviarias, previo informe de la Agencia Estatal de Seguridad Ferroviaria en el ámbito de sus competencias, siempre que se acredite la necesidad o el interés público de la reducción, y no se ocasione perjuicio a la regularidad, conservación y el libre tránsito del ferrocarril sin que, en ningún caso, la correspondiente a la zona de dominio público pueda ser inferior a 2 metros.

La expropiación de los terrenos resultantes de la aplicación de los criterios y parámetros anteriormente expuestos afecta a una superficie de 415 m<sup>2</sup>, correspondientes todos ellos (100 %) a terrenos catalogados como suelo urbanizado.

El desglose de las superficies objeto de expropiación en este tramo se detalla por municipio en el siguiente cuadro de clases de suelo:

Término municipal	Suelo rural (m <sup>2</sup> )	Suelo urbanizado (m <sup>2</sup> )	Total Expropiación (m <sup>2</sup> )
Langreo	0	415	415

Tabla 2- Expropiaciones

### 1.6. IMPOSICIÓN DE SERVIDUMBRES

Se define como imposición de servidumbre, las correspondientes franjas de terrenos sobre los que es imprescindible imponer una serie de gravámenes, al objeto de limitar el ejercicio del pleno dominio del inmueble.

Estas franjas de terreno adicionales a la expropiación tienen una anchura variable, en función de la naturaleza u objeto de la correspondiente servidumbre.

No hay afecciones por imposición de servidumbres en este proyecto.

### 1.7. OCUPACIONES TEMPORALES

Se definen de este modo aquellas franjas de terrenos que resultan estrictamente necesarios ocupar para llevar a cabo la correcta ejecución de las obras contenidas en el Proyecto y por un espacio de tiempo determinado, generalmente coincidente con el periodo de finalización de ejecución de las mismas, que se establece en 12 meses.

Dichas franjas de terreno adicionales a la expropiación tienen una anchura variable según las características de la explanación, la naturaleza del terreno y el objeto de la ocupación. Se utilizarán, entre otros usos, principalmente para instalaciones de obra, acopios de tierra vegetal, talleres, almacenes, laboratorios, depósitos de materiales y en general para todas cuantas instalaciones o cometidos sean necesarios para la correcta ejecución de las obras contempladas o definidas en el presente Proyecto.

Se definen 408 m<sup>2</sup> de Ocupación Temporal, correspondientes todos ellos (100%) a terrenos catalogados como suelo urbanizado, con el siguiente desglose por municipio y clase de suelo:

Término municipal	Suelo rural (m <sup>2</sup> )	Suelo urbanizado (m <sup>2</sup> )	Total Ocupación Temporal (m <sup>2</sup> )
Langreo	0	408	408

Tabla 3- Ocupaciones temporales

### 1.8. PLANOS PARCELARIOS

El presente Anejo de Expropiaciones incluye una colección de planos parcelarios en los que se definen todas y cada una de las parcelas catastrales afectadas por la ejecución de las obras contenidas en el proyecto, cualquiera que sea su forma de afección.

Cada uno de los planos contiene croquis reducido del plano guía, indicándose claramente el número de hoja al que pertenece, el nombre del término municipal que comprende y el norte geográfico.

Los referidos planos parcelarios se han confeccionado sobre la base cartográfica realizada expreso para la redacción del presente proyecto, habiéndose realizado la correspondiente identificación catastral de las parcelas afectadas y sus propietarios con la ayuda de los planos catastrales de rústica y urbana de los Centros de Gestión Catastral o de la Oficina Virtual de Catastro del Ministerio de Economía y Hacienda, de las informaciones recabadas y facilitadas por los Ayuntamientos afectados y por último de los trabajos y apoyos de campo realizados por el equipo de la empresa consultora contratada al efecto.

Los planos parcelarios se han confeccionado a escala 1:500, suficiente como para permitir identificar la posición de las parcelas en el terreno y efectuar mediciones fiables tanto de la longitud de linderos o distancias como de la superficie de las parcelas.

Las parcelas se identifican con la letra asignada, su número de orden (compuesto por los dos dígitos de su código provincial, los cuatro dígitos de su código municipal INE y los cuatro dígitos del número de las afectadas dentro de cada municipio), polígono, parcela y referencia catastral en su caso.

Se han delimitado con manchas de color los diversos tipos de afección: la expropiación de color amarillo y las ocupaciones temporales de color verde. Las edificaciones afectadas se han marcado con mancha de color rojo.

En general las parcelas catastrales se han delimitado en toda su extensión, incluso las subparcelas de cultivo, delimitadas a su vez por líneas más delgadas discontinuas, al objeto que, del examen del plano, se pueda deducir el tipo y la forma de afección en relación al resto de parcela no afectada.

### 1.9. CRITERIOS DE VALORACIÓN DE LOS BIENES DERECHOS AFECTADOS

#### 1.9.1. Metodología

Para la valoración de los bienes y derechos afectados se ha aplicado la normativa legal vigente, en especial la contenida en el RD legislativo 7/2015, de 30 de octubre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Suelo y el RD 1492/2011, de 24 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento de valoraciones de la Ley de Suelo, así como lo contenido en la Ley de Expropiación Forzosa.

- En cuanto al vuelo y demás instalaciones afectadas:
  - Las plantaciones y sembrados preexistentes, así como las indemnizaciones por razón de arrendamientos rústicos u otros derechos, se tasarán con arreglo a los criterios de las Leyes de Expropiación Forzosa y de Arrendamientos Rústicos.
  - Las edificaciones, construcciones e instalaciones, cuando deban valorarse con independencia del suelo, se tasarán por el método de coste de reposición según su estado y antigüedad en el momento al que deba entenderse referida la valoración.
  - Las indemnizaciones a favor de los arrendatarios rústicos y urbanos se fijarán de acuerdo con lo previsto en la Ley de Expropiación Forzosa y las normas de la legislación de Arrendamientos.
- En cuanto a las ocupaciones temporales:
  - Su tasación se ha realizado de conformidad con lo que establece la vigente Ley de Expropiación Forzosa, es decir "... Se referirán siempre a la apreciación de los rendimientos que el propietario haya dejado de percibir por las rentas vencidas durante la ocupación, sumando, además los perjuicios estimados que se causen a la finca o los gastos que supongan restituirla a su estado primitivo...", obviamente con la salvedad de que los perjuicios irrogados en ningún caso puedan ser superiores al valor del bien, en cuyo caso se optará por su expropiación.
  - Teniendo en cuenta la duración prevista de las obras, se ha estimado que la indemnización correspondiente a la ocupación temporal de los terrenos incluidos en suelo rural se debe valorar en el 10% del valor del terreno afectado por cada año de ocupación del mismo. Al valor calculado por ocupación del suelo se le añade el 100% del valor del vuelo existente.
  - En el caso de terrenos incluidos en suelo urbanizado, se estima en un 2% del valor de los terrenos ocupados temporalmente, que equivale al establecido por la Ley de Impuestos Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados para la valoración de usufructos temporales.

#### 1.9.2. Precios unitarios

De la aplicación de los criterios anteriormente señalados se han obtenido los valores unitarios que deben adoptarse para la tasación de los bienes y derechos afectados con motivo de la ejecución de las obras contenidas en el presente Proyecto.

## 2. BIENES Y DERECHOS AFECTADOS

---

### 2.1. DETERMINACIÓN DE LOS BIENES Y DERECHOS AFECTADOS

A los efectos que establece el artículo 17 de la vigente Ley de Expropiación Forzosa de 16/12/54, y concordantes con su Reglamento de 26/4/57, se ha elaborado la preceptiva relación concreta e individualizada en la que se describen todos los aspectos materiales y jurídicos de los bienes o derechos que se consideraran de necesaria expropiación.

Dicha Relación de Bienes y Derechos afectados comprende, de forma ordenada y a modo de resumen, todas las fincas o parcelas catastrales afectadas, indicando las superficies objeto de expropiación, imposición de servidumbres u ocupación temporal, con expresión de los siguientes datos:

- Número de orden en el expediente expropiatorio y número del plano parcelario del proyecto en el que se encuentra la finca.
- Identificación catastral del polígono y parcela.
- Nombre y domicilio del propietario del bien afectado.
- Extensión o superficie de la finca completa y de la parte de la misma que sea objeto de expropiación, imposición de servidumbre u ocupación temporal.
- Régimen urbanístico del suelo y calificación según cultivos, en su caso.

Toda la información necesaria para la preparación de la referida relación se ha obtenido a través de los Centros de Gestión Catastral o de la Oficina Virtual de Catastro del Ministerio de Economía y Hacienda, así como de la inspección directa de los terrenos.

Se han tenido en cuenta y por consiguiente reseñado, en la relación de bienes o derechos afectados, aquellas parcelas o derechos pertenecientes al Estado, Comunidad Autónoma, Provincia, Municipio o cualquier otro Organismo o Empresa Pública (ADIF, Confederaciones hidrográficas, Autopistas, caminos públicos municipales, etc...), que dada su naturaleza jurídica de bien público, gozan de la condición de utilidad pública y en consecuencia no deben ser expropiados, a menos que expreso se declarase la prevalencia de la utilidad pública. No obstante, dicha inclusión se considera necesaria puesto que, en cada caso, previa declaración de compatibilidad se tendrá que armonizar y acometer, en su caso, la reposición del servicio o finalidad pública y establecimiento de las condiciones técnicas que comporta dicha restitución.

## 2.2. RELACIÓN CONCRETA E INDIVIDUALIZADA DE BIENES Y DERECHOS AFECTADOS

Nº DE ORDEN	REFERENCIA CATASTRAL		TITULAR ACTUAL NOMBRE Y DOMICILIO	TITULAR CATASTRAL NOMBRE Y DOMICILIO	SUPERFICIE CATASTRAL (m <sup>2</sup> )	AFECCIONES						NATURALEZA	Nº DE HOJA PLANO DE EXPROPIACIÓN	
	POLÍGONO	PARCELA				SUB	CALIFICACIÓN FISCAL	APROVECHAMIENTO REAL	EXPROPIACIÓN	IMPOSICIÓN SERVIDUMBRE	OCUPACIÓN TEMPORAL			TOTAL
Y-33.0313-0101	2488015TN8939S00010R	-	Hulleras del Norte SA S.M.E. AV de Galicia 44 33005 Oviedo (Asturias)	Hulleras del Norte SA S.M.E. AV de Galicia 44 33005 Oviedo (Asturias)	42263	-	-	Industrial	0	0	408	408	Urbanizado	9
Y-33.0313-0102	2488008TN8929S0001LM	-	González Braga, Dorina AV de Vega 26 33930 La Felguera, Langreo (Asturias); Pérez Canteli, José Luis Rogelio AV de Vega 26 33930 La Felguera, Langreo (Asturias)	González Braga, Dorina AV de Vega 26 33930 La Felguera, Langreo (Asturias); Pérez Canteli, José Luis Rogelio AV de Vega 26 33930 La Felguera, Langreo (Asturias)	485	-	-	Acceso privado	142	0	0	142	Urbanizado	9
Y-33.0313-0103	2488009TN8929S0001TM	-	González Braga, Dorina AV de Vega 26 33930 La Felguera, Langreo (Asturias)	González Braga, Dorina AV de Vega 26 33930 La Felguera, Langreo (Asturias)	2693	-	-	Acceso privado	273	0	0	273	Urbanizado	9

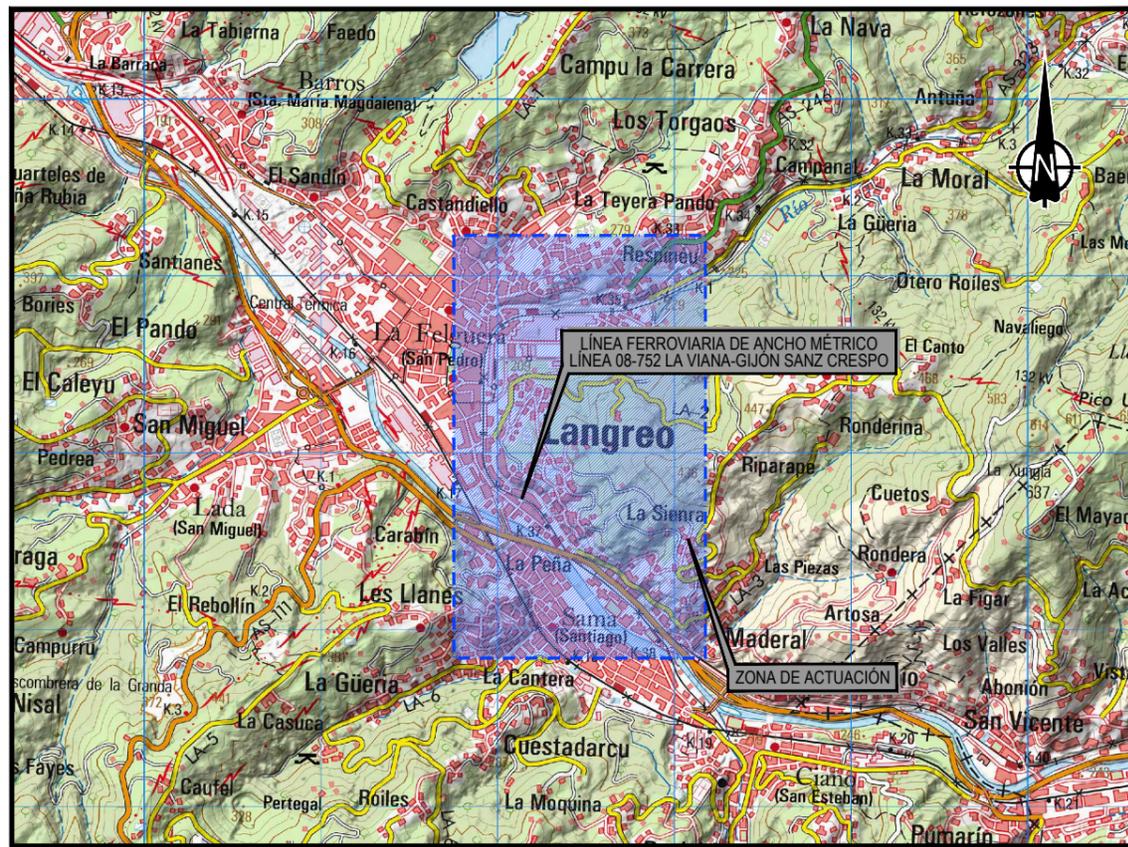
### **3. PLANOS**

---

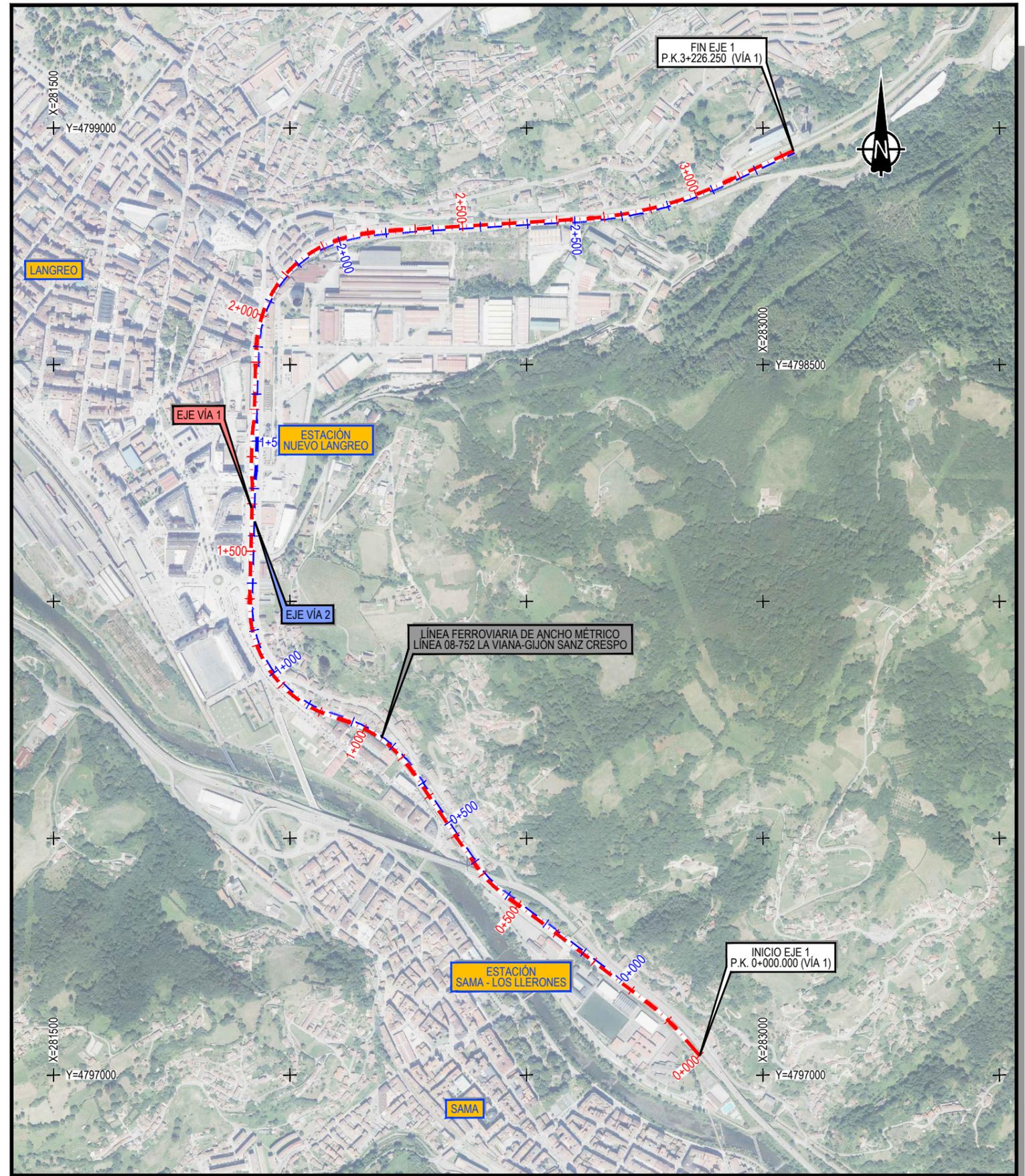
#### **3.1. PLANO DE SITUACIÓN**



SITUACIÓN GEOGRÁFICA  
SIN ESCALA



PLANO TOPOGRÁFICO  
ESCALA 1/20.000



PLANO SOBRE ORTOFOTOGRAFÍA  
ESCALA 1/5.000

P:\2020\202779\02\_doc\_tecnica\02\_03\_Ejecucion\02\_03\_03\_Trabajo\017\_Expropiaciones\_SDE\FASE 4 v2\Ahorro\E-01\PLANOS\3.1 PLANO DE SITUACION.dwg



TÍTULO:  
PROYECTO CONSTRUCTIVO DE LAS OBRAS COMPLEMENTARIAS DEL TÚNEL DE LANGREO.  
LÍNEA 08-752 LAVIANA - GIJÓN SANZ GRESPO. RED DE ANCHO MÉTRICO DE ASTURIAS.

AUTOR DEL PROYECTO  
*A. Becerril*  
ALEJANDRO BECERRIL SÁNCHEZ



ESCALA ORIGINAL EN UNE A-1  
1/5.000  
1/20.000  
Numérica Gráfica



FECHA  
OCTUBRE  
2022

TÍTULO DEL PLANO  
ANEJO DE EXPROPIACIONES  
PLANO DE SITUACIÓN

Nº DE PLANO  
3.1  
Hoja 1 de 1

**3.2. PLANO DE CONJUNTO**



P:\2020\2027\9102\_doc\_tecnica\02.03\_Ejecucion\02.03.03\_Trabajo\017\_Expropiaciones\_SDE\FASE 4\2\Abierto\E-01\PLANOS\3.2 PLANO DE CONJUNTO.dwg



TÍTULO:  
 PROYECTO CONSTRUCTIVO DE LAS OBRAS COMPLEMENTARIAS DEL TÚNEL DE LANGREO.  
 LÍNEA 08-752 LAVIANA - GIJÓN SANZ GRESPO. RED DE ANCHO MÉTRICO DE ASTURIAS.

AUTOR DEL PROYECTO  
*A. Becerril*  
 ALEJANDRO BECERRIL SÁNCHEZ



ESCALA ORIGINAL EN UNE A-1  
 1/5.000  
 Numérica Gráfica



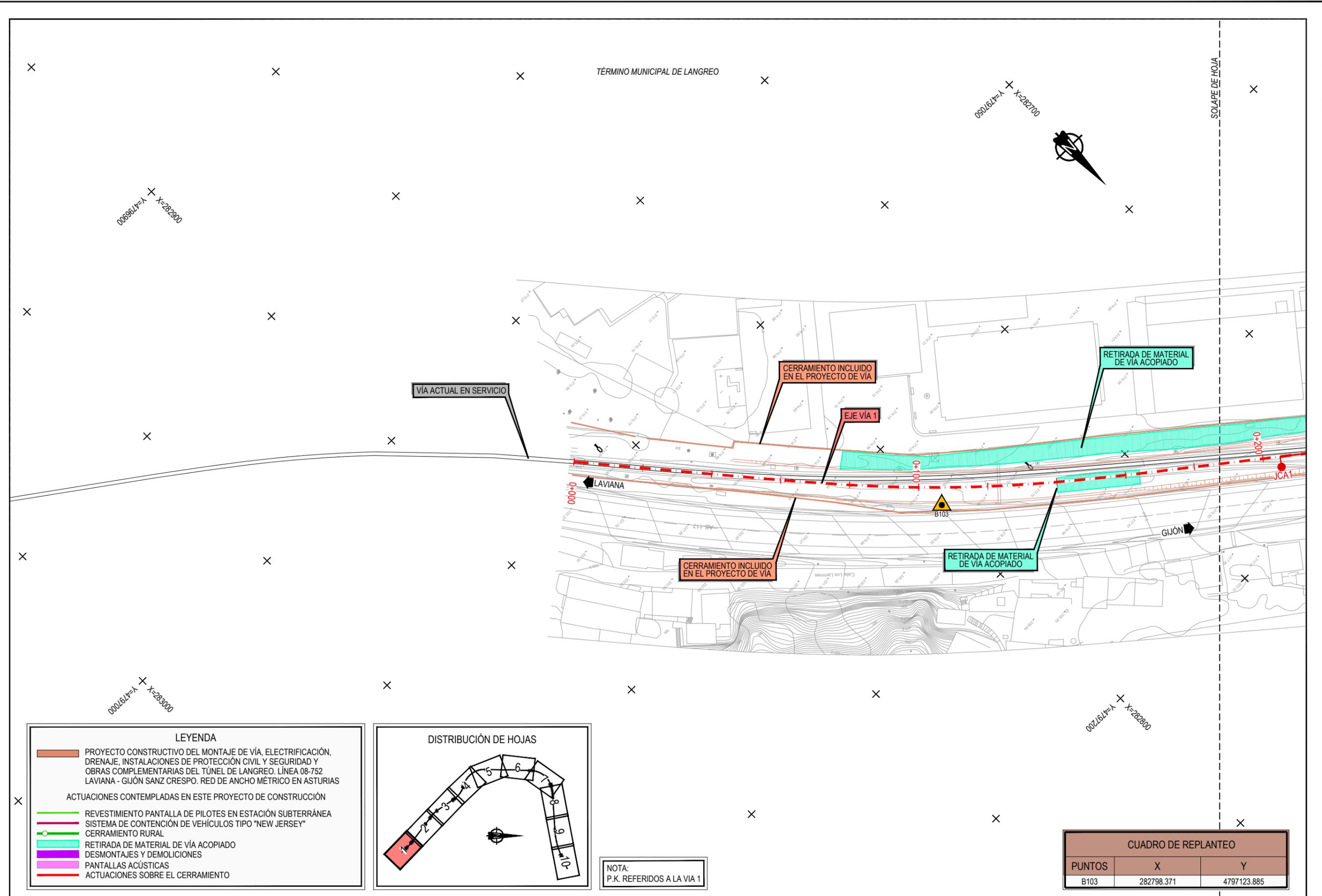
FECHA  
 OCTUBRE  
 2022

TÍTULO DEL PLANO  
 ANEJO DE EXPROPIACIONES  
 PLANO DE CONJUNTO

Nº DE PLANO  
 3.2  
 Hoja 1 de 1

**3.3. PLANOS DE TRAZADO**

P:\2020\20279\02\_doc\_tecnical\02.03\_Ejecucion\02.03.03\_Trabajo\017\_Expropiaciones\ SDE\FASE 4 v4\Mapas\E-01\PLANOS\3.3 PLANOS DE TRAZADO.dwg

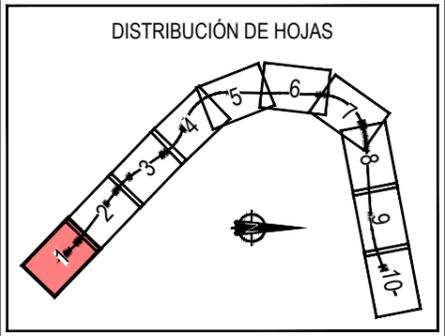


**LEYENDA**

PROYECTO CONSTRUCTIVO DEL MONTAJE DE VÍA, ELECTRIFICACIÓN, DRENAJE, INSTALACIONES DE PROTECCIÓN CIVIL Y SEGURIDAD Y OBRAS COMPLEMENTARIAS DEL TÚNEL DE LANGREO. LÍNEA 08-752 LAVIANA - GIJÓN SANZ CRESPO. RED DE ANCHO MÉTRICO EN ASTURIAS

ACTUACIONES CONTEMPLADAS EN ESTE PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN

- REVESTIMIENTO PANTALLA DE PILOTES EN ESTACIÓN SUBTERRÁNEA
- SISTEMA DE CONTENCIÓN DE VEHÍCULOS TIPO "NEW JERSEY"
- CERRAMIENTO RURAL
- RETIRADA DE MATERIAL DE VÍA ACOPIADO
- DESMONTAJES Y DEMOLICIONES
- PANTALLAS ACÚSTICAS
- ACTUACIONES SOBRE EL CERRAMIENTO



NOTA:  
P.K. REFERIDOS A LA VIA 1

**CUADRO DE REPLANTEO**

PUNTOS	X	Y
B103	282798.371	4797123.885



TÍTULO:  
PROYECTO CONSTRUCTIVO DE LAS OBRAS COMPLEMENTARIAS DEL TÚNEL DE LANGREO.  
LÍNEA 08-752 LAVIANA - GIJÓN SANZ CRESPO. RED DE ANCHO MÉTRICO DE ASTURIAS.

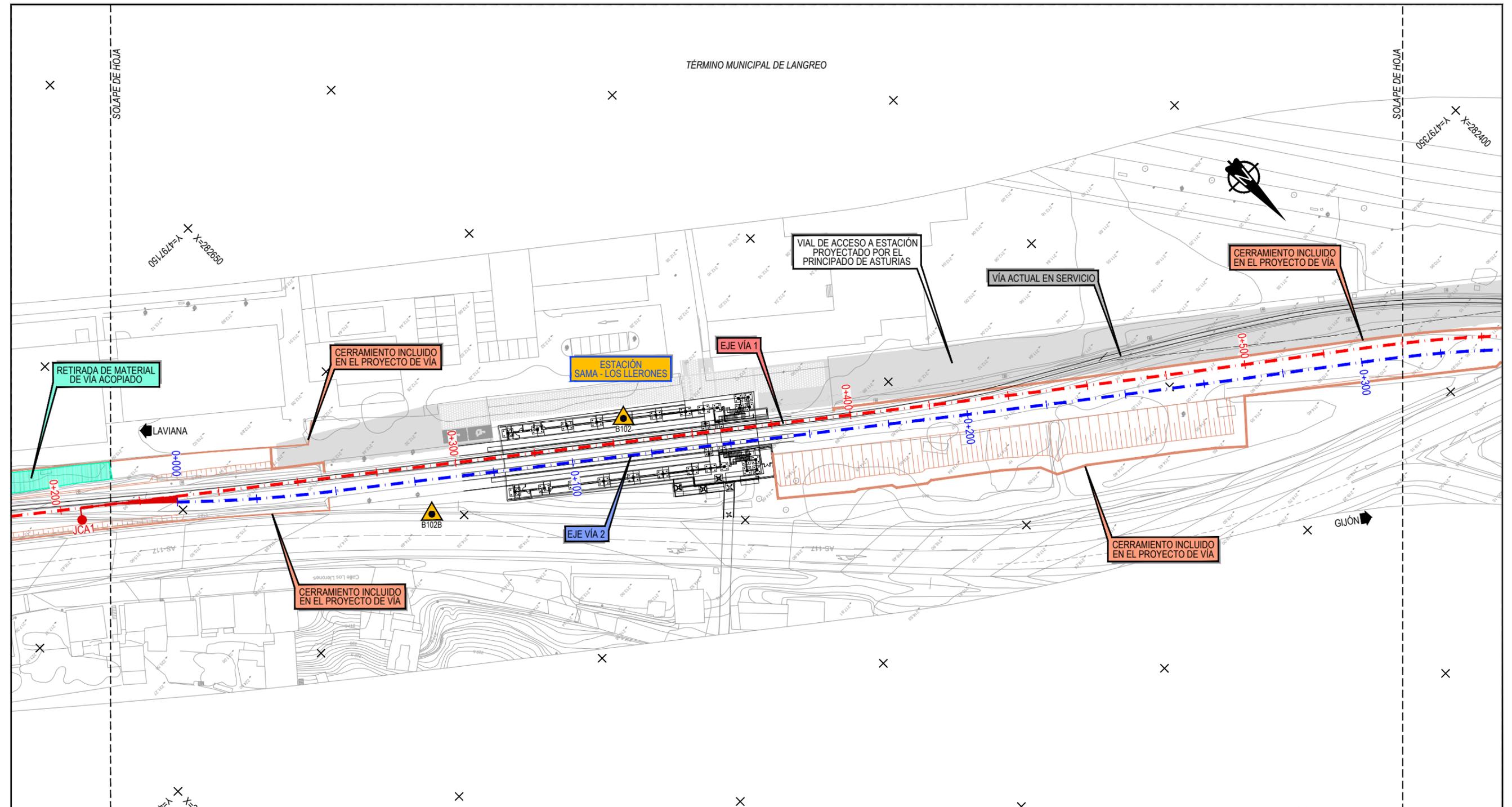
AUTOR DEL PROYECTO  
*A. Becerril*  
ALEJANDRO BECERRIL SÁNCHEZ

ESCALA ORIGINAL EN UNE A-1  
1:500  
Numérica Gráfica

FECHA  
OCTUBRE 2022

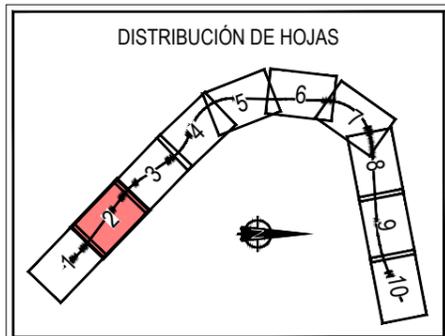
TÍTULO DEL PLANO  
ANEJO DE EXPROPIACIONES  
PLANTA GENERAL

Nº DE PLANO  
3.3  
Hoja 1 de 10



**LEYENDA**

- PROYECTO CONSTRUCTIVO DEL MONTAJE DE VÍA, ELECTRIFICACIÓN, DRENAJE, INSTALACIONES DE PROTECCIÓN CIVIL Y SEGURIDAD Y OBRAS COMPLEMENTARIAS DEL TÚNEL DE LANGREO. LÍNEA 08-752 LAVIANA - GIJÓN SANZ CRESPO. RED DE ANCHO MÉTRICO EN ASTURIAS
- ACTUACIONES CONTEMPLADAS EN ESTE PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN
- REVESTIMIENTO PANTALLA DE PILOTES EN ESTACIÓN SUBTERRÁNEA
- SISTEMA DE CONTENCIÓN DE VEHÍCULOS TIPO "NEW JERSEY"
- CERRAMIENTO RURAL
- RETIRADA DE MATERIAL DE VÍA ACOPIADO
- DESMONTAJES Y DEMOLICIONES
- PANTALLAS ACÚSTICAS
- ACTUACIONES SOBRE EL CERRAMIENTO



NOTA:  
P.K. REFERIDOS A LA VÍA 1

**CUADRO DE REPLANTEO**

PUNTOS	X	Y
B102B	282655.684	4797244.201
B102	282604.337	4797260.365

P:\2020\20279\02\_doc\_tecnical\02.03\_Ejecucion\02.03.03\_Trabajo\017\_Expropiaciones\ SDE\FASE 4 v4\Mapa\E-01\PLANOS\3.3 PLANOS DE TRAZADO.dwg



TÍTULO:  
PROYECTO CONSTRUCTIVO DE LAS OBRAS COMPLEMENTARIAS DEL TÚNEL DE LANGREO.  
LÍNEA 08-752 LAVIANA - GIJÓN SANZ CRESPO. RED DE ANCHO MÉTRICO DE ASTURIAS.

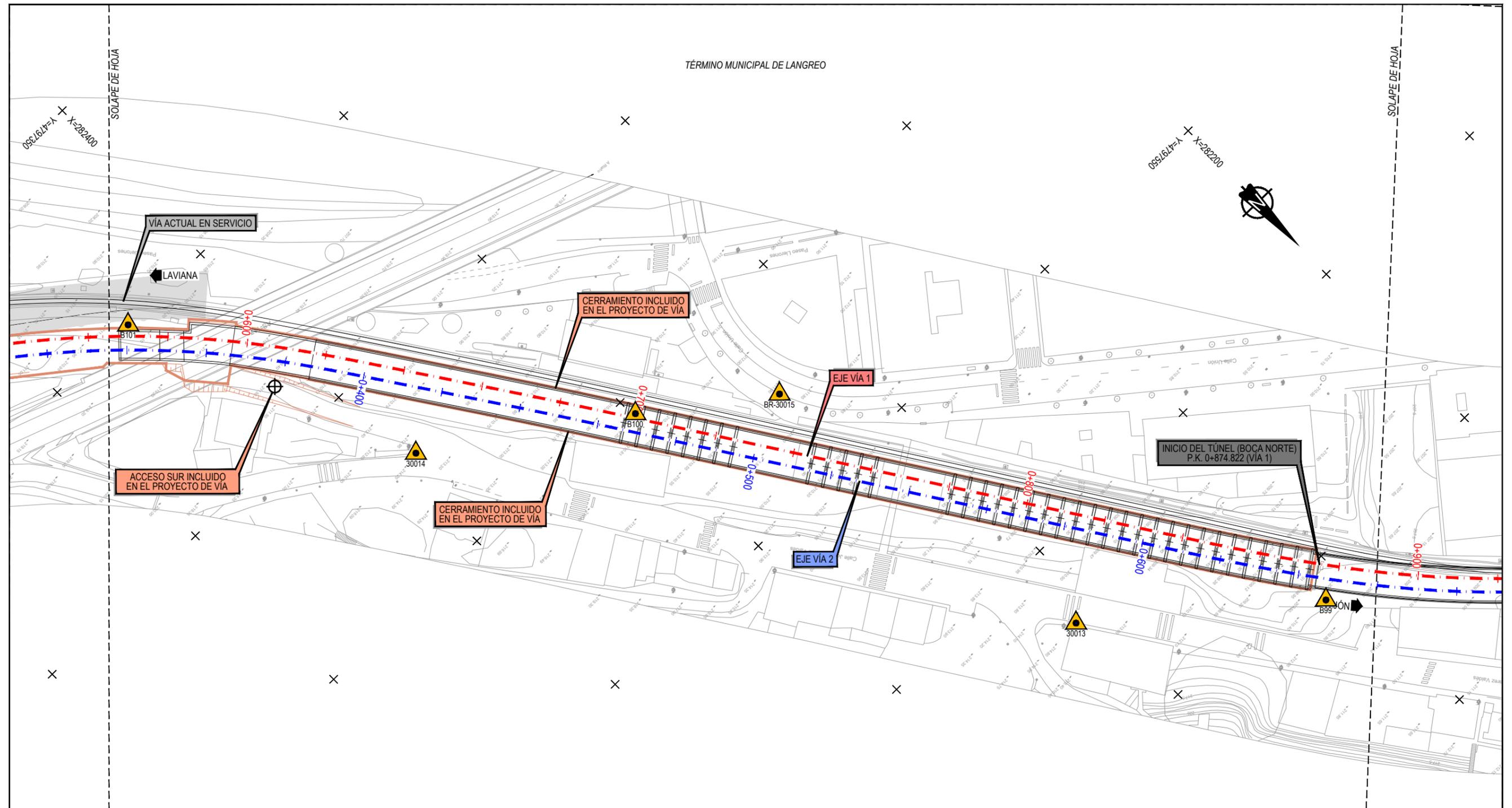
AUTOR DEL PROYECTO  
*A. Becerril*  
ALEJANDRO BECERRIL SÁNCHEZ

ESCALA ORIGINAL EN UNE A-1  
1:500  
Numérica Gráfica

FECHA  
OCTUBRE 2022

TÍTULO DEL PLANO  
ANEJO DE EXPROPIACIONES  
PLANTA GENERAL

Nº DE PLANO  
3.3  
Hoja 2 de 10

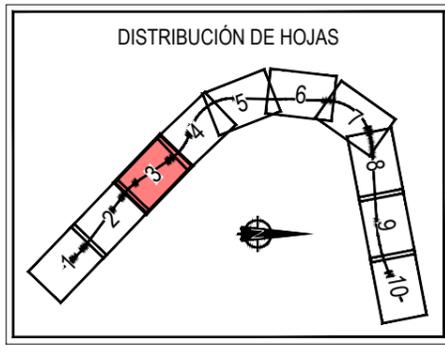


**LEYENDA**

PROYECTO CONSTRUCTIVO DEL MONTAJE DE VÍA, ELECTRIFICACIÓN, DRENAJE, INSTALACIONES DE PROTECCIÓN CIVIL Y SEGURIDAD Y OBRAS COMPLEMENTARIAS DEL TÚNEL DE LANGREO. LÍNEA 08-752 LAVIANA - GIJÓN SANZ CRESPO. RED DE ANCHO MÉTRICO EN ASTURIAS

ACTUACIONES CONTEMPLADAS EN ESTE PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN

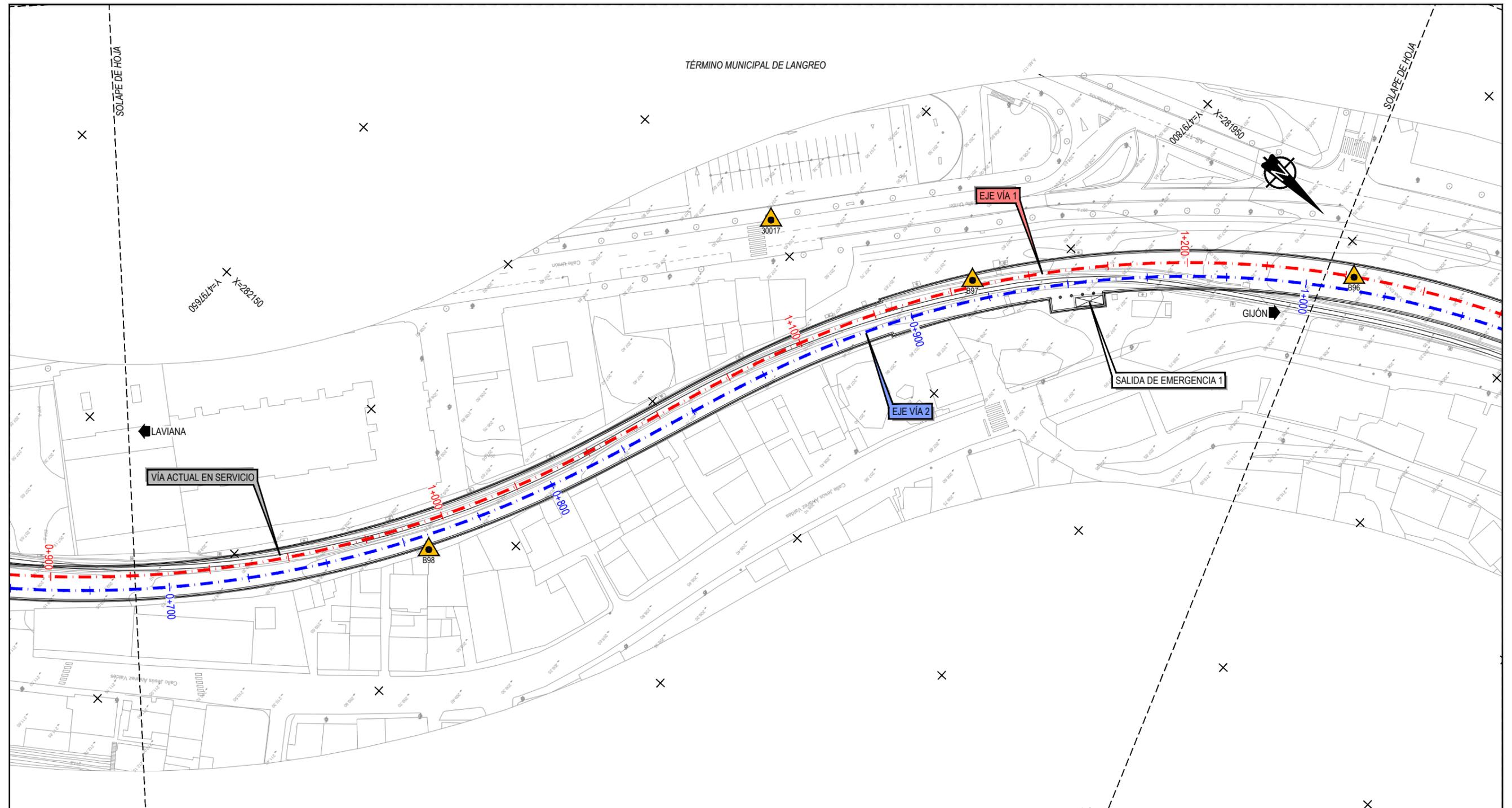
- REVESTIMIENTO PANTALLA DE PILOTES EN ESTACIÓN SUBTERRÁNEA
- SISTEMA DE CONTENCIÓN DE VEHÍCULOS TIPO "NEW JERSEY"
- CERRAMIENTO RURAL
- RETIRADA DE MATERIAL DE VÍA ACOPIADO
- DESMONTAJES Y DEMOLICIONES
- PANTALLAS ACÚSTICAS
- ACTUACIONES SOBRE EL CERRAMIENTO



NOTA:  
P.K. REFERIDOS A LA VÍA 1

**CUADRO DE REPLANTEO**

PUNTOS	X	Y
B101	282425.419	4797400.158
B100	282349.180	4797504.669
B99	282256.804	4797658.738
30014	282395.754	4797473.520
BR-30015	282319.712	4797526.261
30013	282306.004	4797619.335

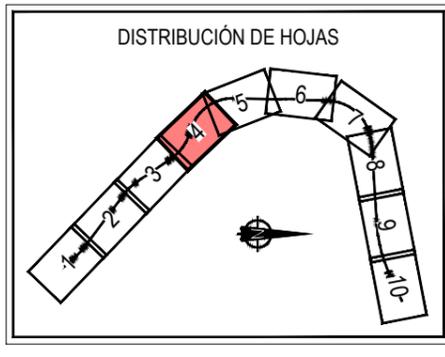


**LEYENDA**

PROYECTO CONSTRUCTIVO DEL MONTAJE DE VÍA, ELECTRIFICACIÓN, DRENAJE, INSTALACIONES DE PROTECCIÓN CIVIL Y SEGURIDAD Y OBRAS COMPLEMENTARIAS DEL TÚNEL DE LANGREO. LÍNEA 08-752 LAVIANA - GIJÓN SANZ CRESPO. RED DE ANCHO MÉTRICO EN ASTURIAS

ACTUACIONES CONTEMPLADAS EN ESTE PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN

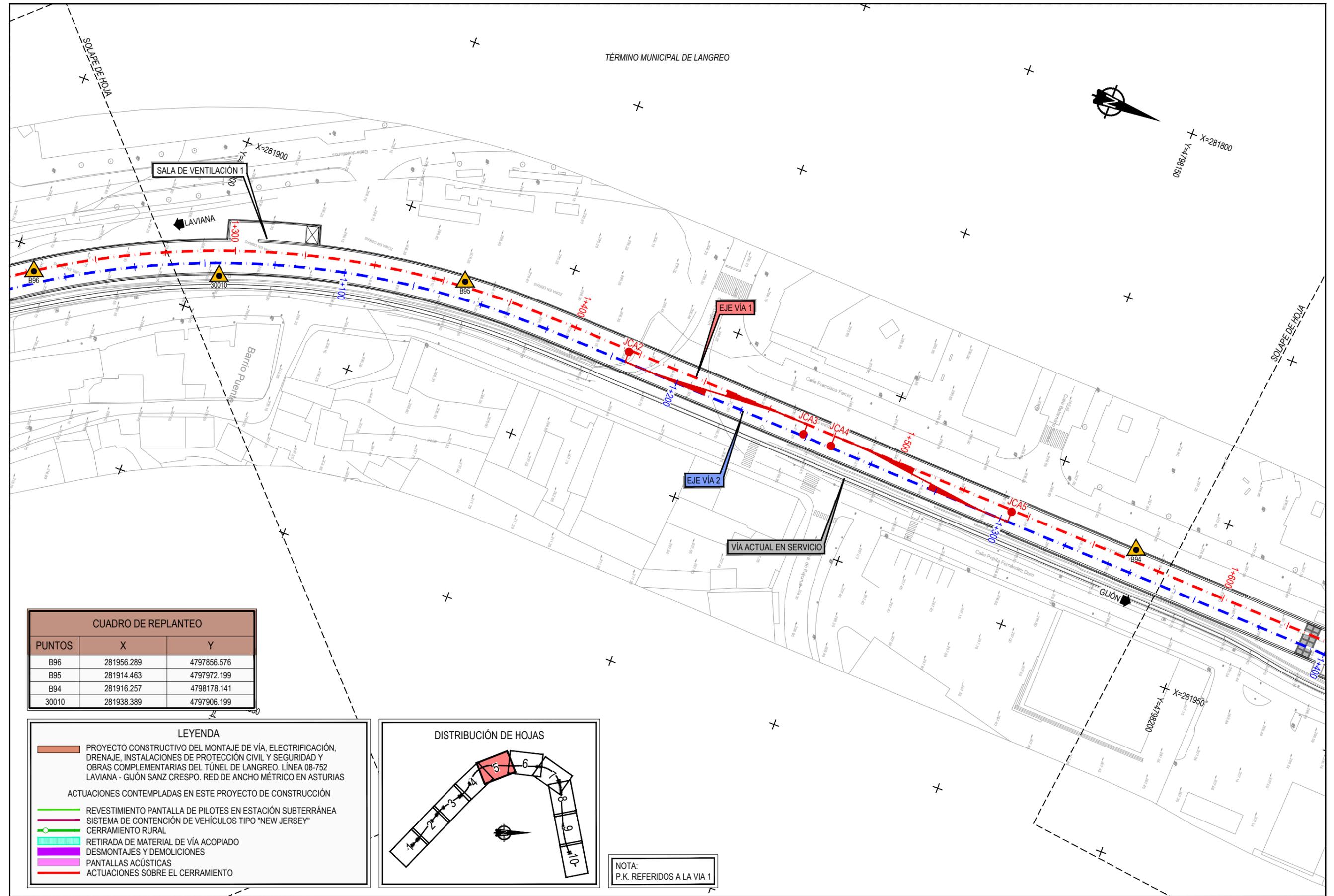
- REVESTIMIENTO PANTALLA DE PILOTES EN ESTACIÓN SUBTERRÁNEA
- SISTEMA DE CONTENCIÓN DE VEHÍCULOS TIPO "NEW JERSEY"
- CERRAMIENTO RURAL
- RETIRADA DE MATERIAL DE VÍA ACOPIADO
- DESMONTAJES Y DEMOLICIONES
- PANTALLAS ACÚSTICAS
- ACTUACIONES SOBRE EL CERRAMIENTO



NOTA:  
P.K. REFERIDOS A LA VÍA 1

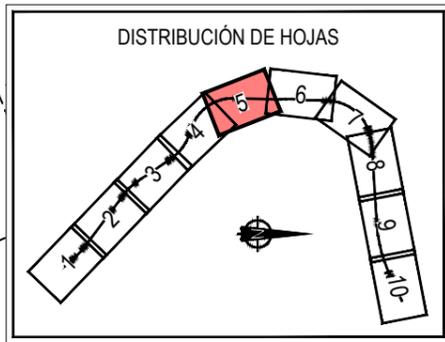
**CUADRO DE REPLANTEO**

PUNTOS	X	Y
B98	282165.684	4797734.751
B97	282022.734	4797787.495
B96	281956.289	4797856.576
30017	282046.532	4797740.330



CUADRO DE REPLANTEO		
PUNTOS	X	Y
B96	281956.289	4797856.576
B95	281914.463	4797972.199
B94	281916.257	4798178.141
30010	281938.389	4797906.199

- LEYENDA**
- PROYECTO CONSTRUCTIVO DEL MONTAJE DE VÍA, ELECTRIFICACIÓN, DRENAJE, INSTALACIONES DE PROTECCIÓN CIVIL Y SEGURIDAD Y OBRAS COMPLEMENTARIAS DEL TÚNEL DE LANGREO. LÍNEA 08-752 LAVIANA - GIJÓN SANZ CRESPO. RED DE ANCHO MÉTRICO EN ASTURIAS
  - ACTUACIONES CONTEMPLADAS EN ESTE PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN
  - REVESTIMIENTO PANTALLA DE PILOTES EN ESTACIÓN SUBTERRÁNEA
  - SISTEMA DE CONTENCIÓN DE VEHÍCULOS TIPO "NEW JERSEY"
  - CERRAMIENTO RURAL
  - RETIRADA DE MATERIAL DE VÍA ACOPIADO
  - DESMONTAJES Y DEMOLICIONES
  - PANTALLAS ACÚSTICAS
  - ACTUACIONES SOBRE EL CERRAMIENTO



NOTA:  
P.K. REFERIDOS A LA VÍA 1

CUADRO DE REPLANTEO		
PUNTOS	X	Y
B93	281931.710	4798418.470
30008	281930.372	4798265.437
30022	281915.961	4798444.605

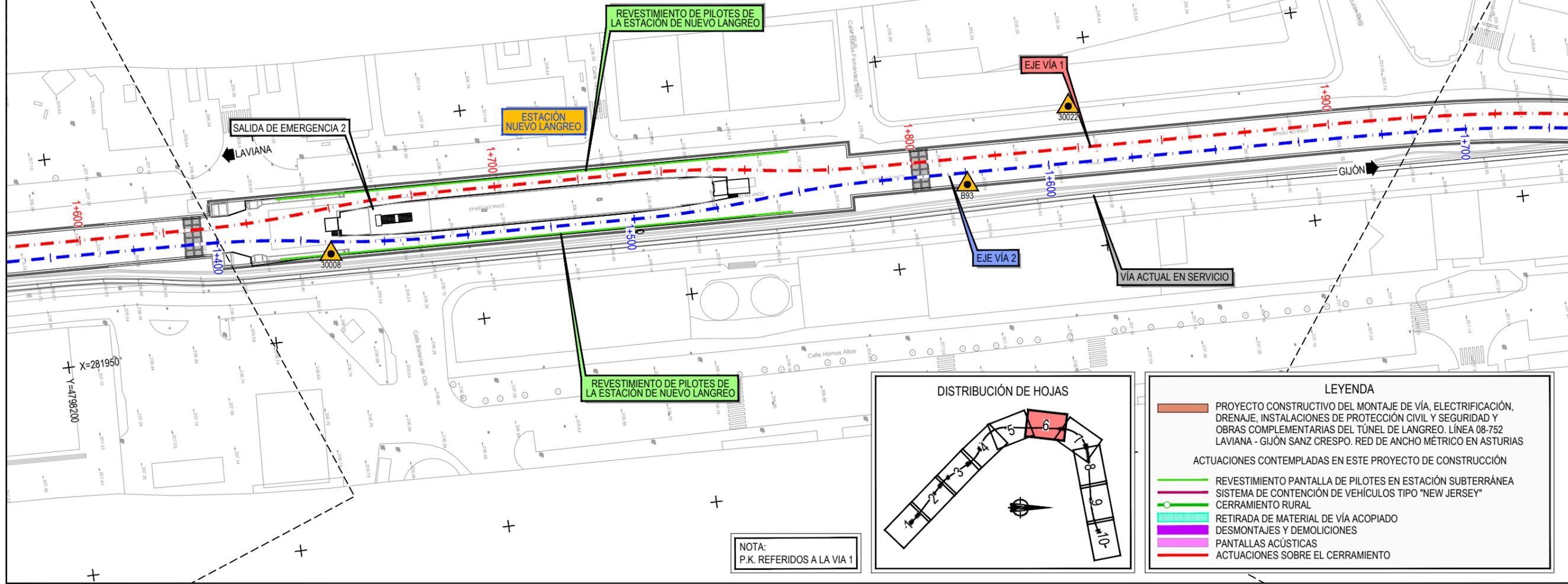
TÉRMINO MUNICIPAL DE LANGREO

X=281800  
Y=4798550

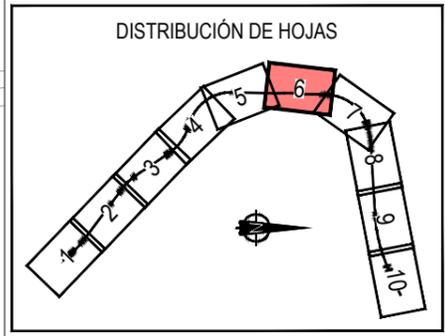
X=281800  
Y=4798250

SOLAPE DE HOJA

SOLAPE DE HOJA



NOTA:  
P.K. REFERIDOS A LA VÍA 1



LEYENDA	
	PROYECTO CONSTRUCTIVO DEL MONTAJE DE VÍA, ELECTRIFICACIÓN, DRENAJE, INSTALACIONES DE PROTECCIÓN CIVIL Y SEGURIDAD Y OBRAS COMPLEMENTARIAS DEL TÚNEL DE LANGREO. LÍNEA 08-752 LAVIANA - GIJÓN SANZ CRESPO. RED DE ANCHO MÉTRICO EN ASTURIAS
ACTUACIONES CONTEMPLADAS EN ESTE PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN	
	REVESTIMIENTO PANTALLA DE PILOTES EN ESTACIÓN SUBTERRÁNEA
	SISTEMA DE CONTENCIÓN DE VEHÍCULOS TIPO "NEW JERSEY"
	CERRAMIENTO RURAL
	RETIRADA DE MATERIAL DE VÍA ACOPIADO
	DESMONTAJES Y DEMOLICIONES
	PANTALLAS ACÚSTICAS
	ACTUACIONES SOBRE EL CERRAMIENTO

P:\2020\2027\79\02\_doc\_tecnical\02.03\_Ejecucion\02.03.03\_Trabajo\017\_Expropiaciones\ SDEFASE 4 v4\Mapa\E-01\PLANOS\3 PLANOS DE TRAZADO.dwg



TÍTULO:  
PROYECTO CONSTRUCTIVO DE LAS OBRAS COMPLEMENTARIAS DEL TÚNEL DE LANGREO.  
LÍNEA 08-752 LAVIANA - GIJÓN SANZ GRESPO. RED DE ANCHO MÉTRICO DE ASTURIAS.

AUTOR DEL PROYECTO  
*A. Becerril*  
ALEJANDRO BECERRIL SÁNCHEZ

ESCALA ORIGINAL EN UNE A-1  
1:500  
Numérica Gráfica

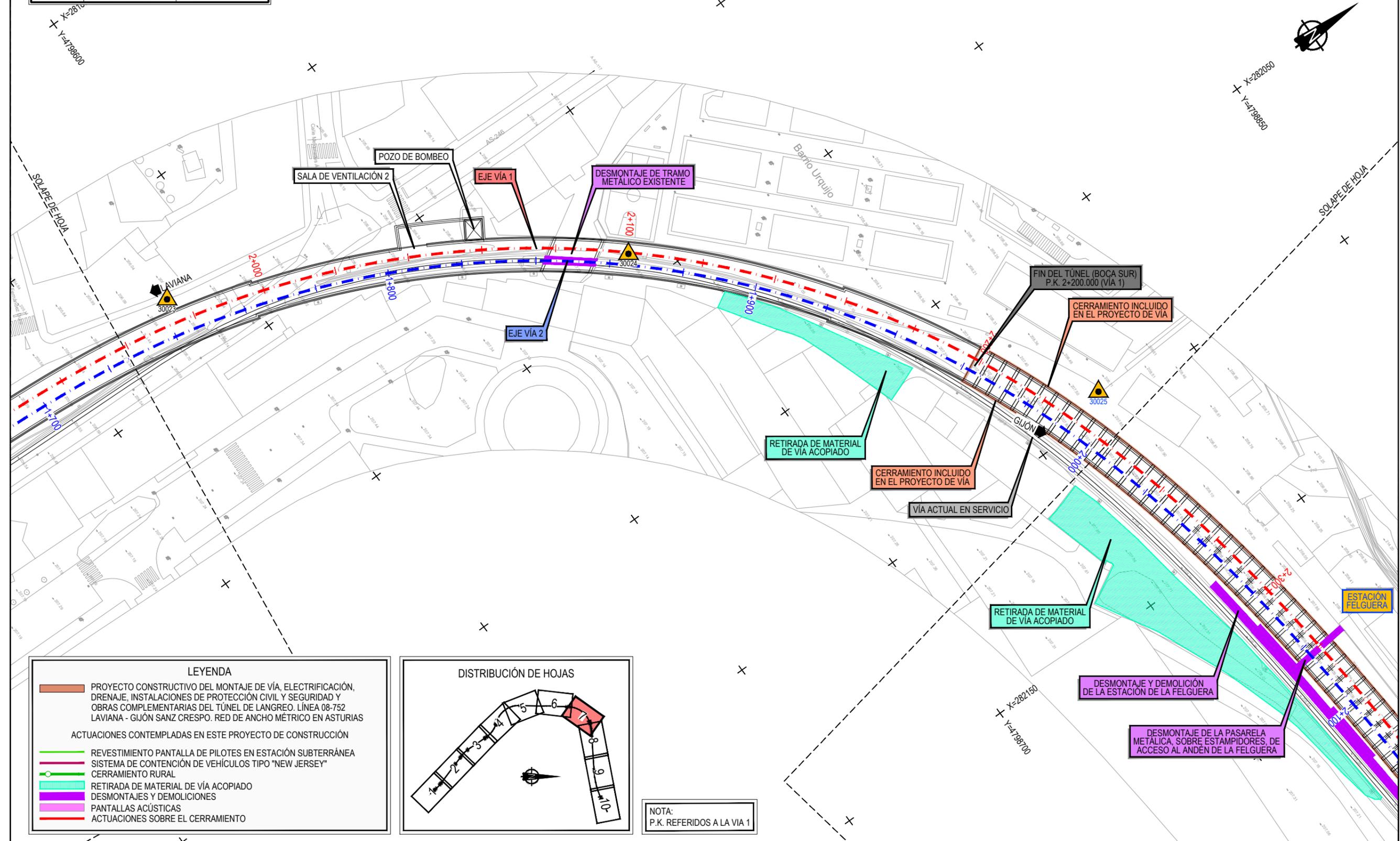
FECHA  
OCTUBRE 2022

TÍTULO DEL PLANO  
ANEJO DE EXPROPIACIONES  
PLANTA GENERAL

Nº DE PLANO  
3.3  
Hoja 6 de 10

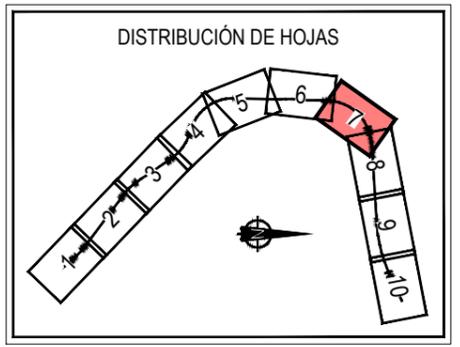
CUADRO DE REPLANTEO		
PUNTOS	X	Y
30023	281928.288	4798581.729
30024	281990.690	4798690.339
30025	282094.739	4798772.094

TÉRMINO MUNICIPAL DE LANGREO



**LEYENDA**

- PROYECTO CONSTRUCTIVO DEL MONTAJE DE VÍA, ELECTRIFICACIÓN, DRENAJE, INSTALACIONES DE PROTECCIÓN CIVIL Y SEGURIDAD Y OBRAS COMPLEMENTARIAS DEL TÚNEL DE LANGREO. LÍNEA 08-752 LAVIANA - GIJÓN SANZ CRESPO. RED DE ANCHO MÉTRICO EN ASTURIAS
- ACTUACIONES CONTEMPLADAS EN ESTE PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN
- REVESTIMIENTO PANTALLA DE PILOTES EN ESTACIÓN SUBTERRÁNEA
- SISTEMA DE CONTENCIÓN DE VEHÍCULOS TIPO "NEW JERSEY"
- CERRAMIENTO RURAL
- RETIrada DE MATERIAL DE VÍA ACOPIADO
- DESMONTAJES Y DEMOLICIONES
- PANTALLAS ACÚSTICAS
- ACTUACIONES SOBRE EL CERRAMIENTO



NOTA:  
P.K. REFERIDOS A LA VÍA 1

P:\2020\20279\02\_doc\_tecnical\02.03\_Ejecucion\02.03.03\_Trabajo\17\_Expropiaciones\ SDE\FASE 4 v4\Mapa\E-01\PLANOS\3 PLANOS DE TRAZADO.dwg



TÍTULO:  
PROYECTO CONSTRUCTIVO DE LAS OBRAS COMPLEMENTARIAS DEL TÚNEL DE LANGREO.  
LÍNEA 08-752 LAVIANA - GIJÓN SANZ CRESPO. RED DE ANCHO MÉTRICO DE ASTURIAS.

AUTOR DEL PROYECTO  
*A. Becerril*  
ALEJANDRO BECERRIL SÁNCHEZ



ESCALA ORIGINAL EN UNE A-1  
1:500  
Numérica Gráfica

FECHA  
OCTUBRE 2022

TÍTULO DEL PLANO  
ANEJO DE EXPROPIACIONES  
PLANTA GENERAL

Nº DE PLANO  
3.3  
Hoja 7 de 10

CUADRO DE REPLANTEO		
PUNTOS	X	Y
30026B	282259.815	4798788.296

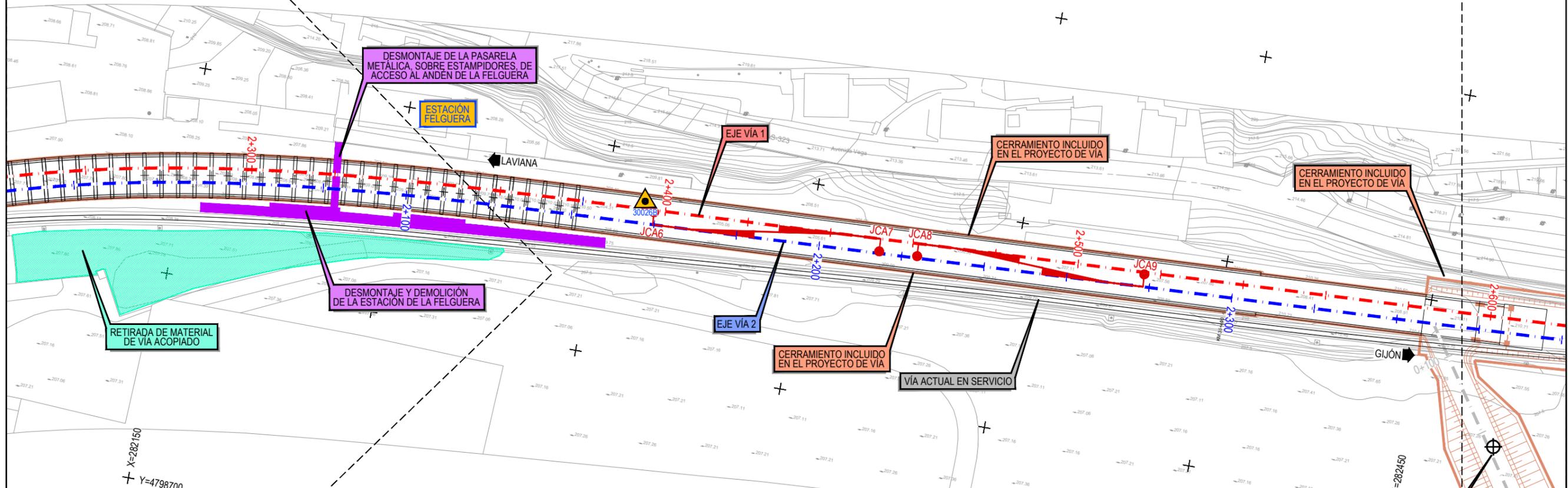
TÉRMINO MUNICIPAL DE LANGREO



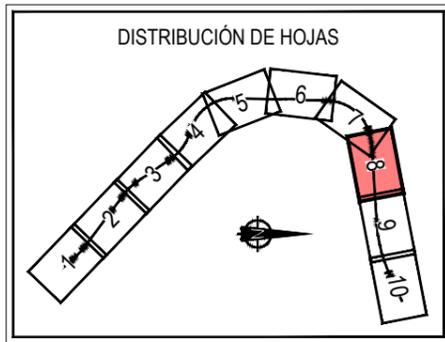
SOLAPE DE HOJA

X=282450  
Y=4798900

X=282150  
Y=4798850



LEYENDA	
	PROYECTO CONSTRUCTIVO DEL MONTAJE DE VÍA, ELECTRIFICACIÓN, DRENAJE, INSTALACIONES DE PROTECCIÓN CIVIL Y SEGURIDAD Y OBRAS COMPLEMENTARIAS DEL TÚNEL DE LANGREO. LÍNEA 08-752 LAVIANA - GIJÓN SANZ CRESPO. RED DE ANCHO MÉTRICO EN ASTURIAS
ACTUACIONES CONTEMPLADAS EN ESTE PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN	
	REVESTIMIENTO PANTALLA DE PILOTES EN ESTACIÓN SUBTERRÁNEA
	SISTEMA DE CONTENCIÓN DE VEHÍCULOS TIPO "NEW JERSEY"
	CERRAMIENTO RURAL
	RETIRADA DE MATERIAL DE VÍA ACOPIADO
	DESMONTAJES Y DEMOLICIONES
	PANTALLAS ACÚSTICAS
	ACTUACIONES SOBRE EL CERRAMIENTO



NOTA:  
P.K. REFERIDOS A LA VÍA 1

P:\2020\20279\02\_doc\_tecnical\02.03\_Ejecucion\02.03.03\_Trabajo\017\_Expropiaciones\ SDE\FASE 4 v4\Mapa\E-01\PLANOS\3 PLANOS DE TRAZADO.dwg



TÍTULO:  
PROYECTO CONSTRUCTIVO DE LAS OBRAS COMPLEMENTARIAS DEL TÚNEL DE LANGREO.  
LÍNEA 08-752 LAVIANA - GIJÓN SANZ CRESPO. RED DE ANCHO MÉTRICO DE ASTURIAS.

AUTOR DEL PROYECTO  
*A. Becerril*  
ALEJANDRO BECERRIL SÁNCHEZ



ESCALA ORIGINAL EN UNE A-1  
1:500  
Numérica Gráfica



FECHA  
OCTUBRE  
2022

TÍTULO DEL PLANO  
ANEJO DE EXPROPIACIONES  
PLANTA GENERAL

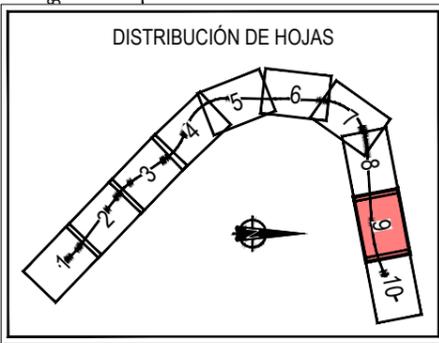
Nº DE PLANO  
3.3  
Hoja 8 de 10

**LEYENDA**

PROYECTO CONSTRUCTIVO DEL MONTAJE DE VÍA, ELECTRIFICACIÓN, DRENAJE, INSTALACIONES DE PROTECCIÓN CIVIL Y SEGURIDAD Y OBRAS COMPLEMENTARIAS DEL TÚNEL DE LANGREO. LÍNEA 08-752 LAVIANA - GIJÓN SANZ CRESPO. RED DE ANCHO MÉTRICO EN ASTURIAS

ACTUACIONES CONTEMPLADAS EN ESTE PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN

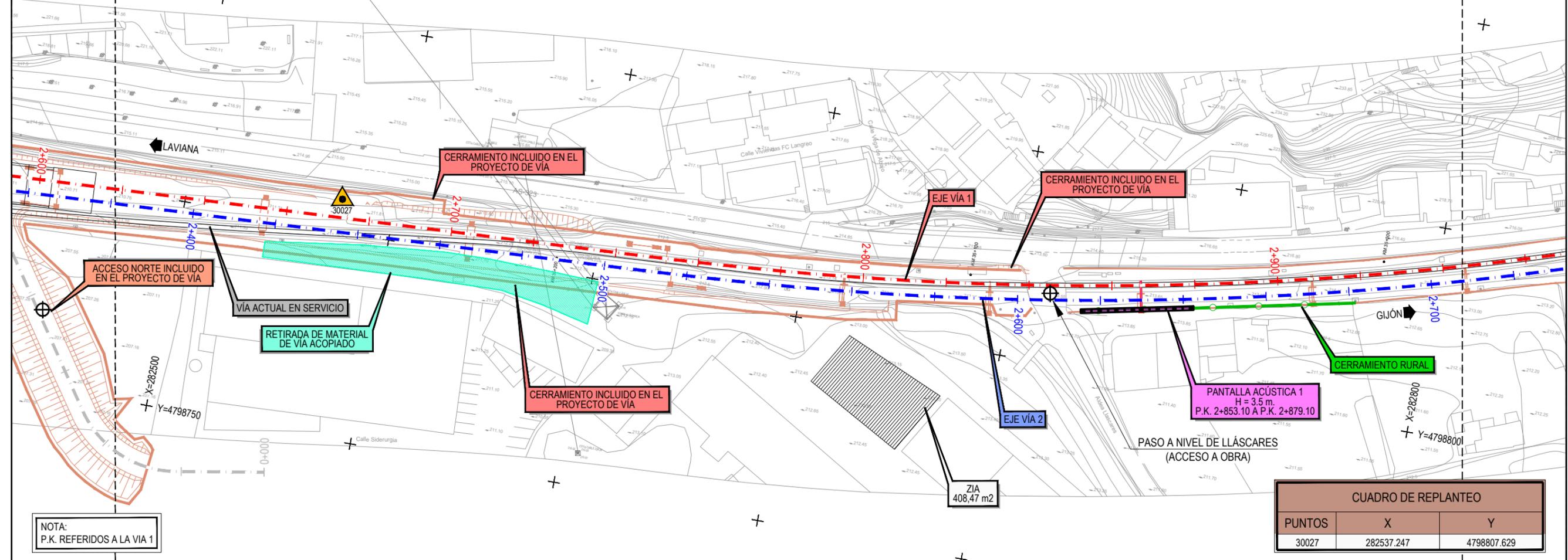
- REVESTIMIENTO PANTALLA DE PILOTES EN ESTACIÓN SUBTERRÁNEA
- SISTEMA DE CONTENCIÓN DE VEHÍCULOS TIPO "NEW JERSEY"
- CERRAMIENTO RURAL
- RETIRADA DE MATERIAL DE VÍA ACOPIADO
- DESMONTAJES Y DEMOLICIONES
- PANTALLAS ACÚSTICAS
- ACTUACIONES SOBRE EL CERRAMIENTO



TÉRMINO MUNICIPAL DE LANGREO

X=282750  
Y=4799000

SOLAPE DE HOJA



NOTA:  
P.K. REFERIDOS A LA VÍA 1

**CUADRO DE REPLANTEO**

PUNTOS	X	Y
30027	282537.247	4798807.629

P:\2020\20279\02\_doc\_tecnica\02.03\_Ejecucion\02.03.03\_Trabajo\17\_Expropiaciones\_SDEFASE 4 v4\Mapa\03.3 PLANOS DE TRAZADO.dwg



TÍTULO:  
PROYECTO CONSTRUCTIVO DE LAS OBRAS COMPLEMENTARIAS DEL TÚNEL DE LANGREO.  
LÍNEA 08-752 LAVIANA - GIJÓN SANZ CRESPO. RED DE ANCHO MÉTRICO DE ASTURIAS.

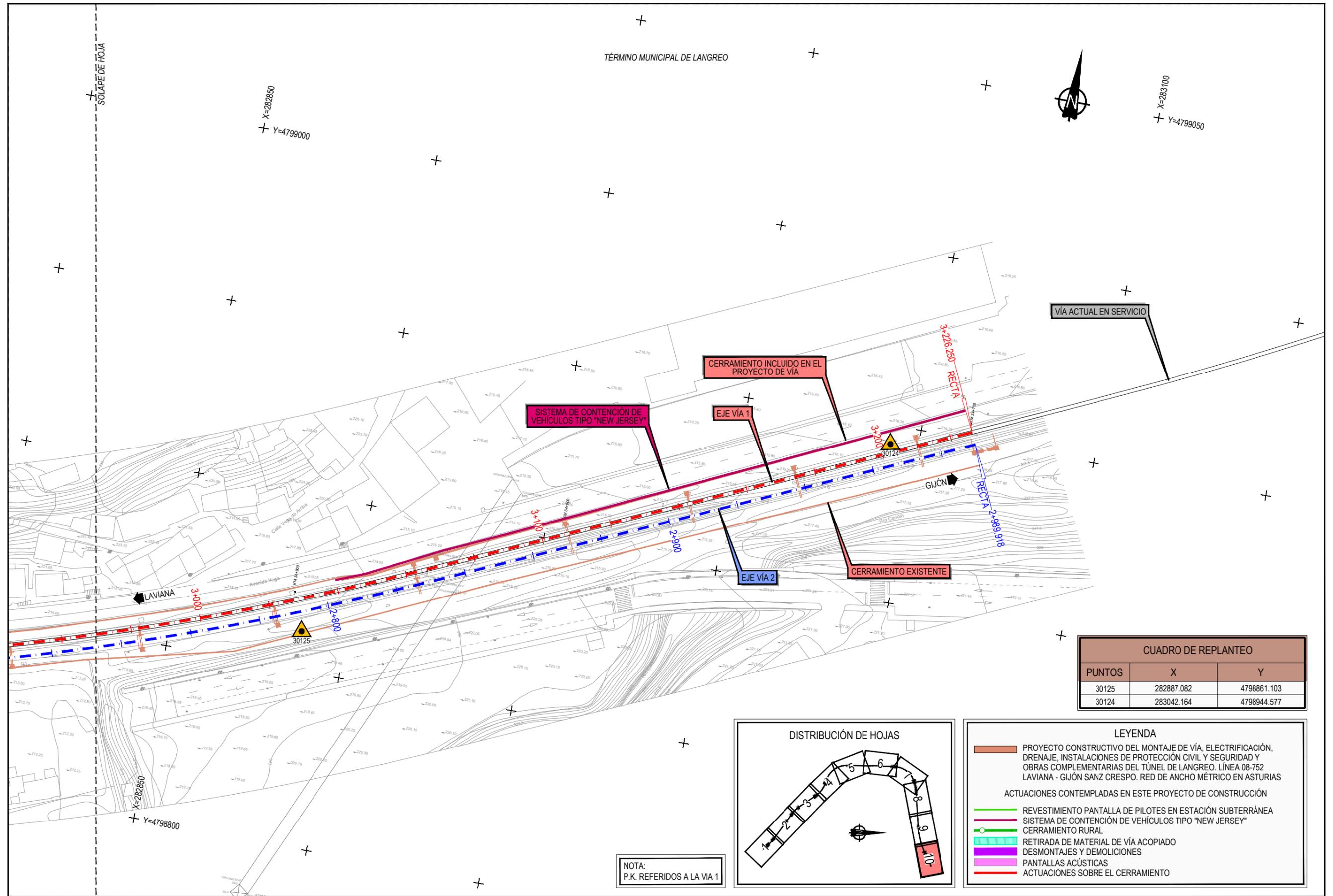
AUTOR DEL PROYECTO  
*A. Becerril*  
ALEJANDRO BECERRIL SÁNCHEZ

ESCALA ORIGINAL EN UNE A-1  
1:500  
Numérica Gráfica

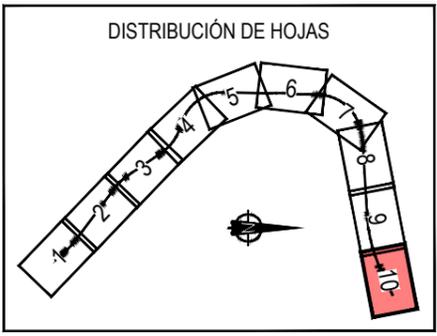
FECHA  
OCTUBRE 2022

TÍTULO DEL PLANO  
ANEJO DE EXPROPIACIONES  
PLANTA GENERAL

Nº DE PLANO  
3.3  
Hoja 9 de 10



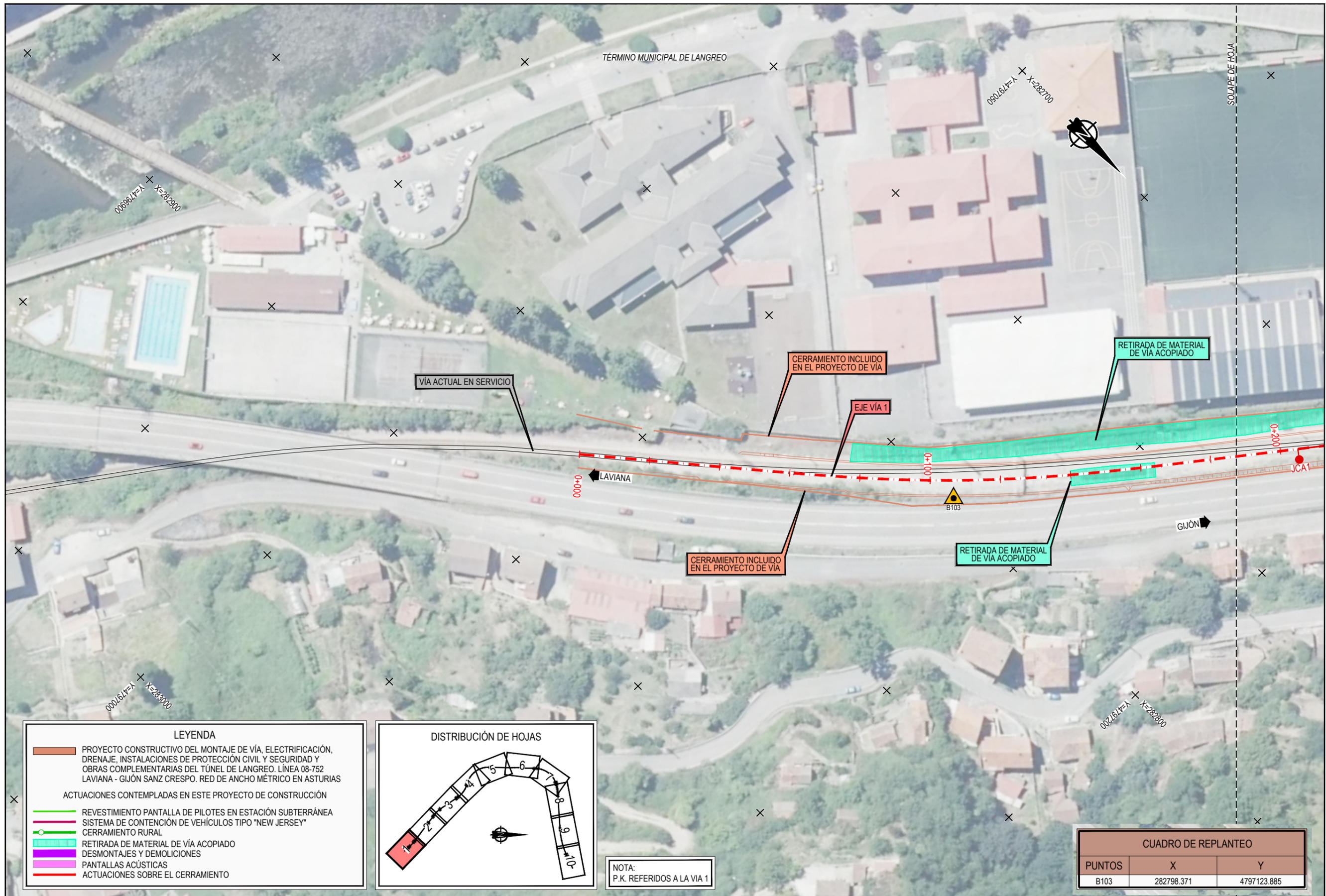
CUADRO DE REPLANTEO		
PUNTOS	X	Y
30125	282887.082	4798861.103
30124	283042.164	4798944.577



LEYENDA	
	PROYECTO CONSTRUCTIVO DEL MONTAJE DE VÍA, ELECTRIFICACIÓN, DRENAJE, INSTALACIONES DE PROTECCIÓN CIVIL Y SEGURIDAD Y OBRAS COMPLEMENTARIAS DEL TÚNEL DE LANGREO. LÍNEA 08-752 LAVIANA - GIJÓN SANZ CRESPO. RED DE ANCHO MÉTRICO EN ASTURIAS
ACTUACIONES CONTEMPLADAS EN ESTE PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN	
	REVESTIMIENTO PANTALLA DE PILOTES EN ESTACIÓN SUBTERRÁNEA
	SISTEMA DE CONTENCIÓN DE VEHÍCULOS TIPO "NEW JERSEY"
	CERRAMIENTO RURAL
	RETIRADA DE MATERIAL DE VÍA ACOPIADO
	DESMONTAJES Y DEMOLICIONES
	PANTALLAS ACÚSTICAS
	ACTUACIONES SOBRE EL CERRAMIENTO

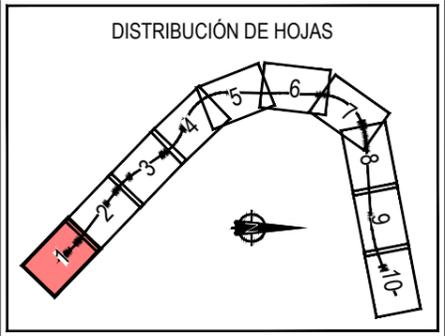
NOTA:  
P.K. REFERIDOS A LA VÍA 1

**3.4. ORTOFOTOPANOS**



**LEYENDA**

- PROYECTO CONSTRUCTIVO DEL MONTAJE DE VÍA, ELECTRIFICACIÓN, DRENAJE, INSTALACIONES DE PROTECCIÓN CIVIL Y SEGURIDAD Y OBRAS COMPLEMENTARIAS DEL TÚNEL DE LANGREO. LÍNEA 08-752 LAVIANA - GIJÓN SANZ CRESPO. RED DE ANCHO MÉTRICO EN ASTURIAS
- ACTUACIONES CONTEMPLADAS EN ESTE PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN
- REVESTIMIENTO PANTALLA DE PILOTES EN ESTACIÓN SUBTERRÁNEA
- SISTEMA DE CONTENCIÓN DE VEHÍCULOS TIPO "NEW JERSEY"
- CERRAMIENTO RURAL
- RETIRADA DE MATERIAL DE VÍA ACOPIADO
- DESMONTAJES Y DEMOLICIONES
- PANTALLAS ACÚSTICAS
- ACTUACIONES SOBRE EL CERRAMIENTO



NOTA:  
P.K. REFERIDOS A LA VÍA 1

**CUADRO DE REPLANTEO**

PUNTOS	X	Y
B103	282798.371	4797123.885

P:\2020\2027902\_doc\_tecnical\02.03 Ejecucion\02.03.03\_Trabajo\017\_Expropiaciones\ SDEF\FASE 4 v4\Mapa\E-01\PLANOS\3.4 ORTOFOTOPLANOS.dwg



TÍTULO:  
PROYECTO CONSTRUCTIVO DE LAS OBRAS COMPLEMENTARIAS DEL TÚNEL DE LANGREO.  
LÍNEA 08-752 LAVIANA - GIJÓN SANZ CRESPO. RED DE ANCHO MÉTRICO DE ASTURIAS.

AUTOR DEL PROYECTO  
*A. Becerril*  
ALEJANDRO BECERRIL SÁNCHEZ



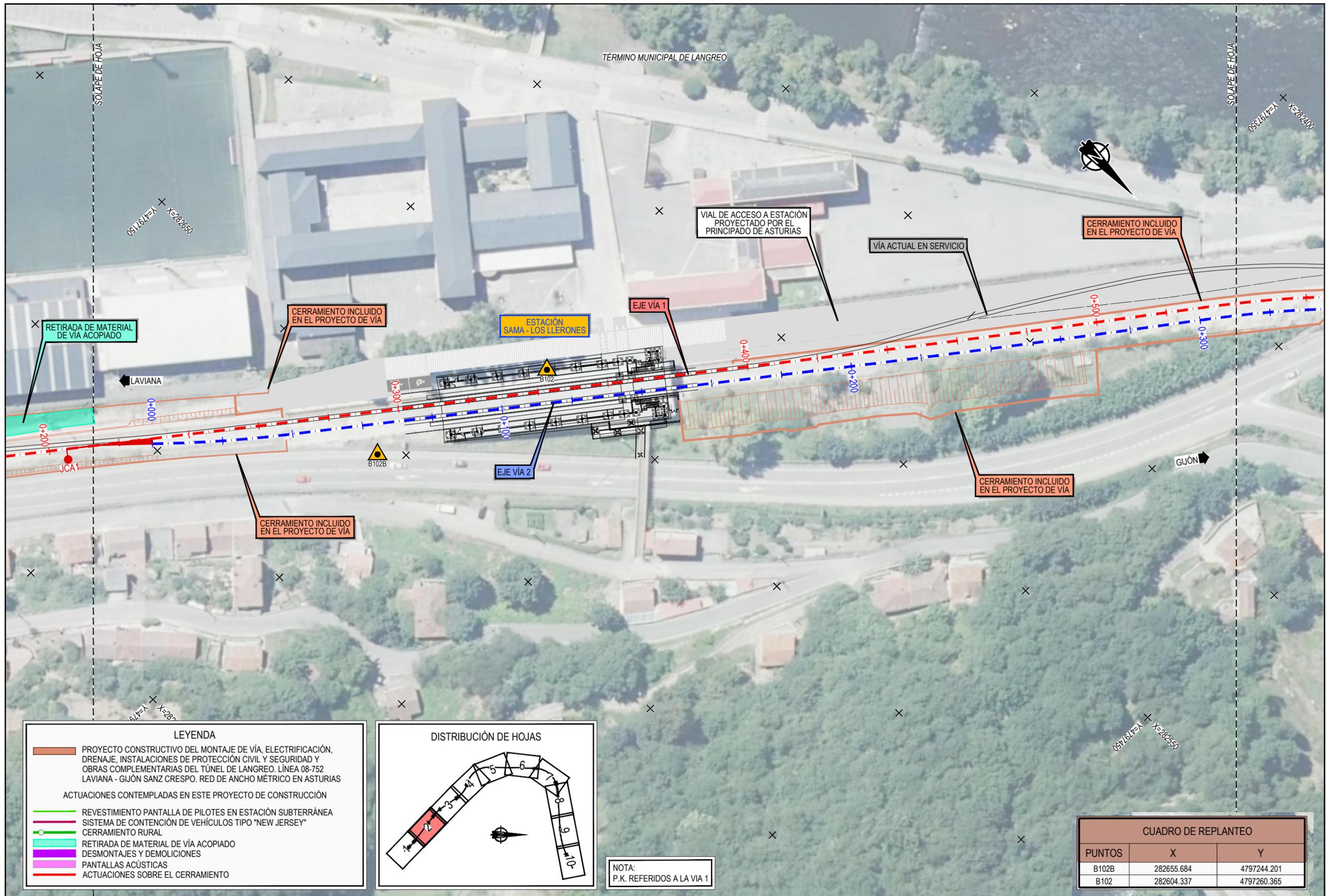
ESCALA ORIGINAL EN UNE A-1  
1:500  
Numérica Gráfica



FECHA  
OCTUBRE  
2022

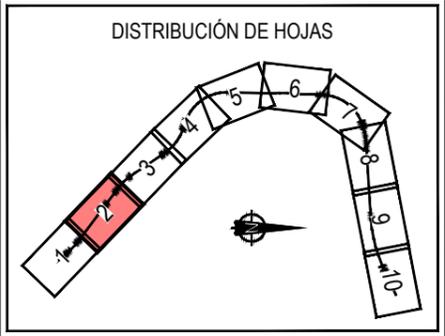
TÍTULO DEL PLANO  
ANEJO DE EXPROPIACIONES  
ORTOFOTOPLANOS

Nº DE PLANO  
3.3  
Hoja 1 de 10



**LEYENDA**

- PROYECTO CONSTRUCTIVO DEL MONTAJE DE VÍA, ELECTRIFICACIÓN, DRENAJE, INSTALACIONES DE PROTECCIÓN CIVIL Y SEGURIDAD Y OBRAS COMPLEMENTARIAS DEL TÚNEL DE LANGREO. LÍNEA 08-752 LAVIANA - GIJÓN SANZ CRESPO. RED DE ANCHO MÉTRICO EN ASTURIAS
- ACTUACIONES CONTEMPLADAS EN ESTE PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN
  - REVESTIMIENTO PANTALLA DE PILOTES EN ESTACIÓN SUBTERRÁNEA
  - SISTEMA DE CONTENCIÓN DE VEHÍCULOS TIPO "NEW JERSEY"
  - CERRAMIENTO RURAL
  - RETIRADA DE MATERIAL DE VÍA ACOPIADO
  - DESMONTAJES Y DEMOLICIONES
  - PANTALLAS ACÚSTICAS
  - ACTUACIONES SOBRE EL CERRAMIENTO



NOTA:  
P.K. REFERIDOS A LA VÍA 1

**CUADRO DE REPLANTEO**

PUNTOS	X	Y
B102B	282655.684	4797244.201
B102	282604.337	4797260.365

P:\2020\2027\9102\_doc\_tecnical\02\_03\_Ejecucion\02\_03\_03\_Trabajo\017\_Expropiaciones\SD\FASE 4 v4\Mapas\E-01\PLANOS\3.4 ORTOFOTOPLANOS.dwg



TÍTULO:  
PROYECTO CONSTRUCTIVO DE LAS OBRAS COMPLEMENTARIAS DEL TÚNEL DE LANGREO.  
LÍNEA 08-752 LAVIANA - GIJÓN SANZ CRESPO. RED DE ANCHO MÉTRICO DE ASTURIAS.

AUTOR DEL PROYECTO  
*A. Becerril*  
ALEJANDRO BECERRIL SÁNCHEZ

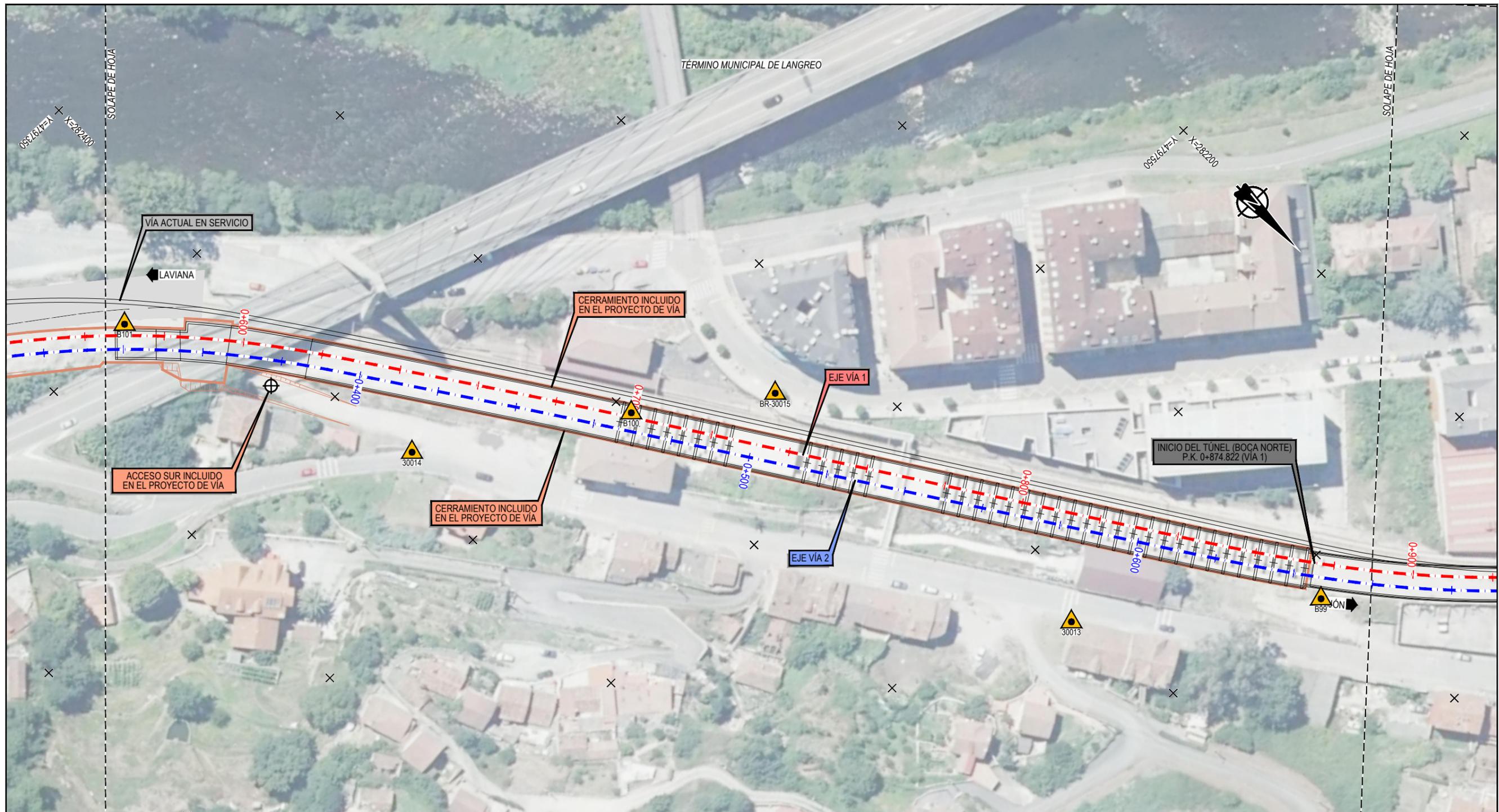


ESCALA ORIGINAL EN UNE A-1  
1:500  
Numérica Gráfica

FECHA  
OCTUBRE 2022

TÍTULO DEL PLANO  
ANEJO DE EXPROPIACIONES  
ORTOFOTOPLANOS

Nº DE PLANO  
3.3  
Hoja 2 de 10

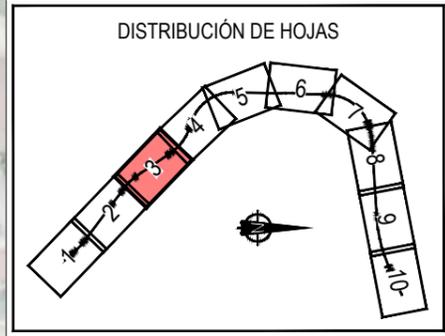


**LEYENDA**

PROYECTO CONSTRUCTIVO DEL MONTAJE DE VÍA, ELECTRIFICACIÓN, DRENAJE, INSTALACIONES DE PROTECCIÓN CIVIL Y SEGURIDAD Y OBRAS COMPLEMENTARIAS DEL TÚNEL DE LANGREO. LÍNEA 08-752 LAVIANA - GIJÓN SANZ CRESPO. RED DE ANCHO MÉTRICO EN ASTURIAS

ACTUACIONES CONTEMPLADAS EN ESTE PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN

- REVESTIMIENTO PANTALLA DE PILOTES EN ESTACIÓN SUBTERRÁNEA
- SISTEMA DE CONTENCIÓN DE VEHÍCULOS TIPO "NEW JERSEY"
- CERRAMIENTO RURAL
- ▨ RETIRADA DE MATERIAL DE VÍA ACOPIADO
- ▨ DESMONTAJES Y DEMOLICIONES
- ▨ PANTALLAS ACÚSTICAS
- ▨ ACTUACIONES SOBRE EL CERRAMIENTO



NOTA:  
P.K. REFERIDOS A LA VÍA 1

**CUADRO DE REPLANTEO**

PUNTOS	X	Y
B101	282425.419	4797400.158
B100	282349.180	4797504.669
B99	282256.804	4797658.738
30014	282395.754	4797473.520
BR-30015	282319.712	4797526.261
30013	282306.004	4797619.335

P:\2020\2027\902\_doc\_tecnical\02.03\_Ejecucion\02.03.03\_Trabajo\17\_Expropiaciones\SD\FASE 4\_v4\Mapas\E-01\PLANOS\3.4 ORTOFOTOPLANOS.dwg



TÍTULO:  
PROYECTO CONSTRUCTIVO DE LAS OBRAS COMPLEMENTARIAS DEL TÚNEL DE LANGREO.  
LÍNEA 08-752 LAVIANA - GIJÓN SANZ CRESPO. RED DE ANCHO MÉTRICO DE ASTURIAS.

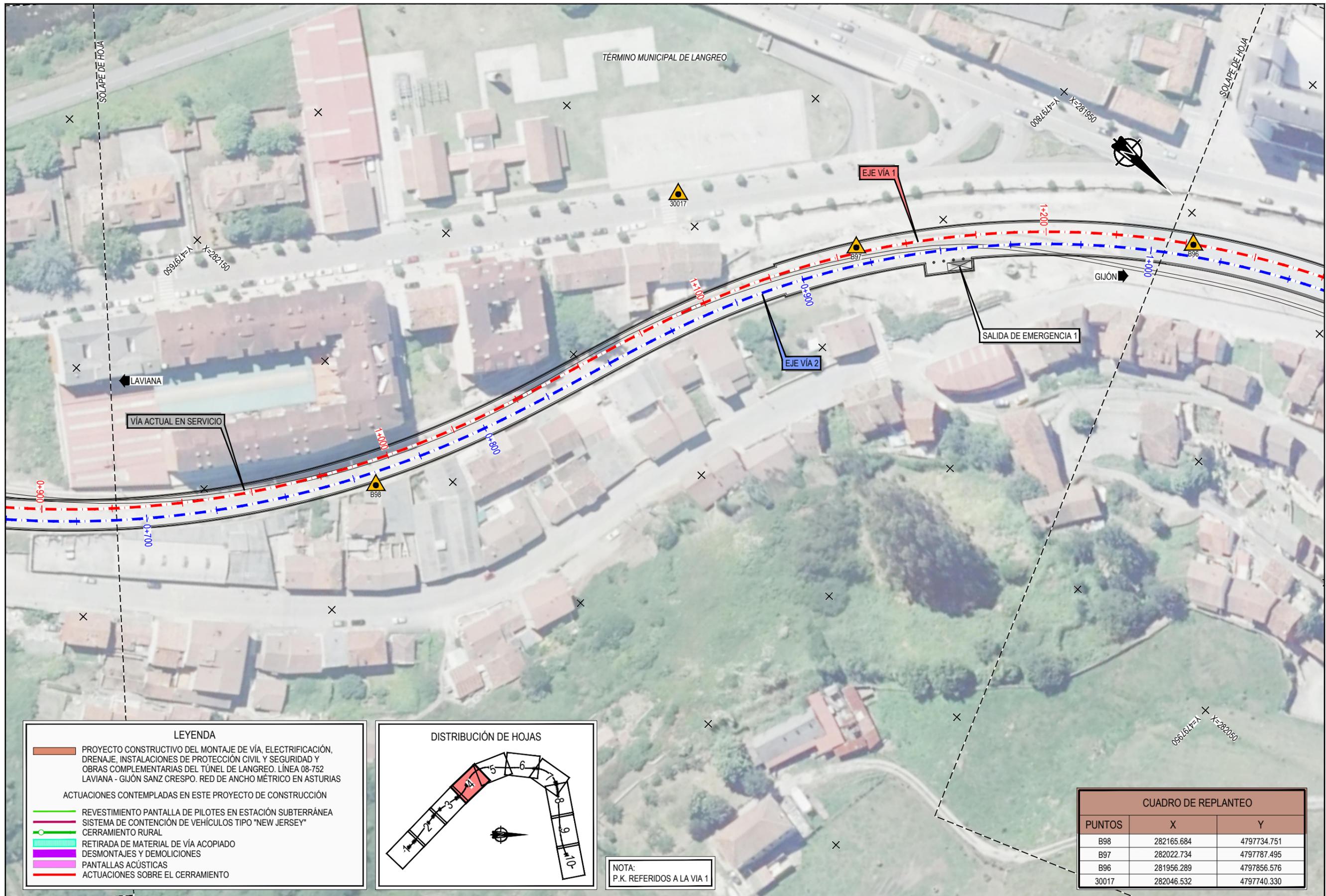
AUTOR DEL PROYECTO  
*A. Becerril*  
ALEJANDRO BECERRIL SÁNCHEZ

ESCALA ORIGINAL EN UNE A-1  
1:500  
Numérica Gráfica

FECHA  
OCTUBRE 2022

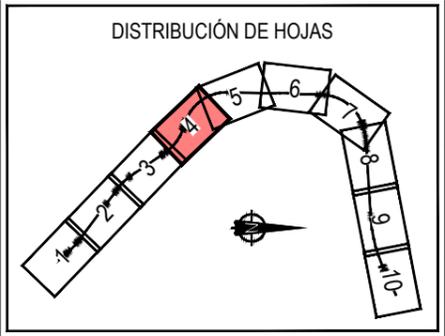
TÍTULO DEL PLANO  
ANEJO DE EXPROPIACIONES  
ORTOFOTOPLANOS

Nº DE PLANO  
3.3  
Hoja 3 de 10



**LEYENDA**

- PROYECTO CONSTRUCTIVO DEL MONTAJE DE VÍA, ELECTRIFICACIÓN, DRENAJE, INSTALACIONES DE PROTECCIÓN CIVIL Y SEGURIDAD Y OBRAS COMPLEMENTARIAS DEL TÚNEL DE LANGREO. LÍNEA 08-752 LAVIANA - GIJÓN SANZ CRESPO. RED DE ANCHO MÉTRICO EN ASTURIAS
- ACTUACIONES CONTEMPLADAS EN ESTE PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN
  - REVESTIMIENTO PANTALLA DE PILOTES EN ESTACIÓN SUBTERRÁNEA
  - SISTEMA DE CONTENCIÓN DE VEHÍCULOS TIPO "NEW JERSEY"
  - CERRAMIENTO RURAL
  - RETIRADA DE MATERIAL DE VÍA ACOPIADO
  - DESMONTAJES Y DEMOLICIONES
  - PANTALLAS ACÚSTICAS
  - ACTUACIONES SOBRE EL CERRAMIENTO



NOTA:  
P.K. REFERIDOS A LA VÍA 1

**CUADRO DE REPLANTEO**

PUNTOS	X	Y
B98	282165.684	4797734.751
B97	282022.734	4797787.495
B96	281956.289	4797856.576
30017	282046.532	4797740.330

P:\2020\2027\9102\_doc\_tecnical\02.03\_Ejecucion\02.03.03\_Trabajo\017\_Expropiaciones\SD\FASE 4 v4\Mapa\017\_ORTOFOTOPLANOS\3.4\_ORTOFOTOPLANOS.dwg



TÍTULO:  
PROYECTO CONSTRUCTIVO DE LAS OBRAS COMPLEMENTARIAS DEL TÚNEL DE LANGREO.  
LÍNEA 08-752 LAVIANA - GIJÓN SANZ CRESPO. RED DE ANCHO MÉTRICO DE ASTURIAS.

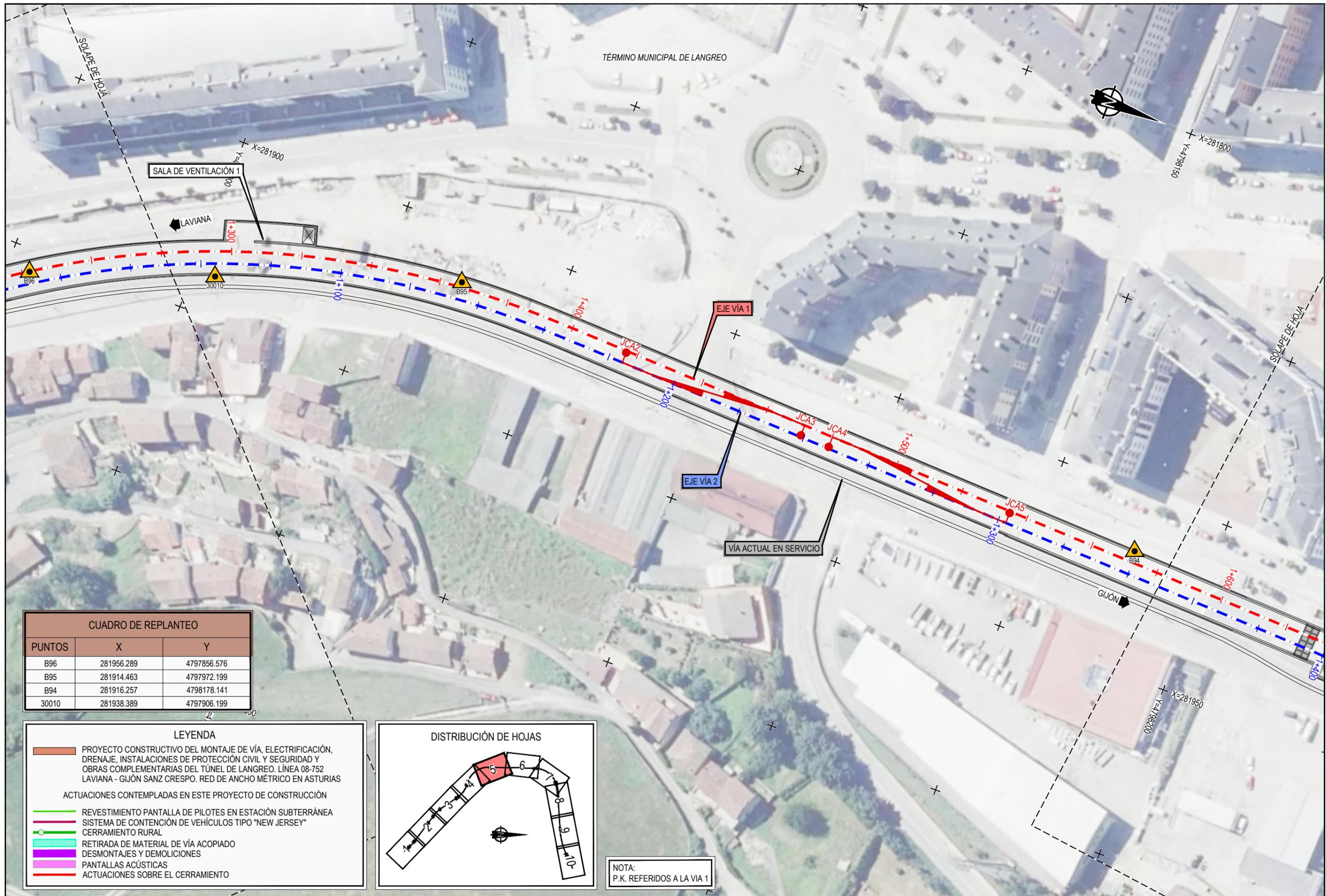
AUTOR DEL PROYECTO  
*A. Becerril*  
ALEJANDRO BECERRIL SÁNCHEZ

ESCALA ORIGINAL EN UNE A-1  
1:500  
Numérica Gráfica

FECHA  
OCTUBRE 2022

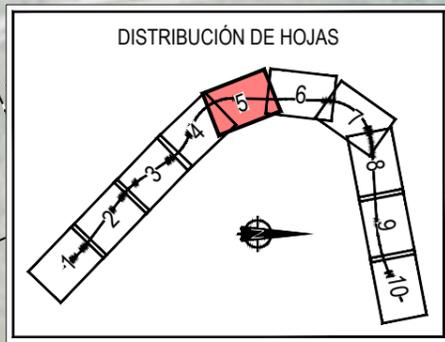
TÍTULO DEL PLANO  
ANEJO DE EXPROPIACIONES  
ORTOFOTOPLANOS

Nº DE PLANO  
3.3  
Hoja 4 de 10



CUADRO DE REPLANTEO		
PUNTOS	X	Y
B96	281956.289	4797856.576
B95	281914.463	4797972.199
B94	281916.257	4798178.141
30010	281938.389	4797906.199

- LEYENDA**
- PROYECTO CONSTRUCTIVO DEL MONTAJE DE VÍA, ELECTRIFICACIÓN, DRENAJE, INSTALACIONES DE PROTECCIÓN CIVIL Y SEGURIDAD Y OBRAS COMPLEMENTARIAS DEL TÚNEL DE LANGREO. LÍNEA 08-752 LAVIANA - GIJÓN SANZ CRESPO. RED DE ANCHO MÉTRICO EN ASTURIAS
  - ACTUACIONES CONTEMPLADAS EN ESTE PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN
  - REVESTIMIENTO PANTALLA DE PILOTES EN ESTACIÓN SUBTERRÁNEA
  - SISTEMA DE CONTENCIÓN DE VEHÍCULOS TIPO "NEW JERSEY"
  - CERRAMIENTO RURAL
  - RETIRADA DE MATERIAL DE VÍA ACOPIADO
  - DESMONTAJES Y DEMOLICIONES
  - PANTALLAS ACÚSTICAS
  - ACTUACIONES SOBRE EL CERRAMIENTO



NOTA:  
P.K. REFERIDOS A LA VÍA 1

P:\2020\2027\902\_doc\_tecnical\02.03\_Ejecucion\02.03.03\_Trabajo\017\_Expropiaciones\ SDEF\FASE 4 v4\Mapas\E-01\PLANOS\3.4 ORTOFOTOPLANOS.dwg



TÍTULO:  
PROYECTO CONSTRUCTIVO DE LAS OBRAS COMPLEMENTARIAS DEL TÚNEL DE LANGREO.  
LÍNEA 08-752 LAVIANA - GIJÓN SANZ CRESPO. RED DE ANCHO MÉTRICO DE ASTURIAS.

AUTOR DEL PROYECTO  
*A. Becerril*  
ALEJANDRO BECERRIL SÁNCHEZ



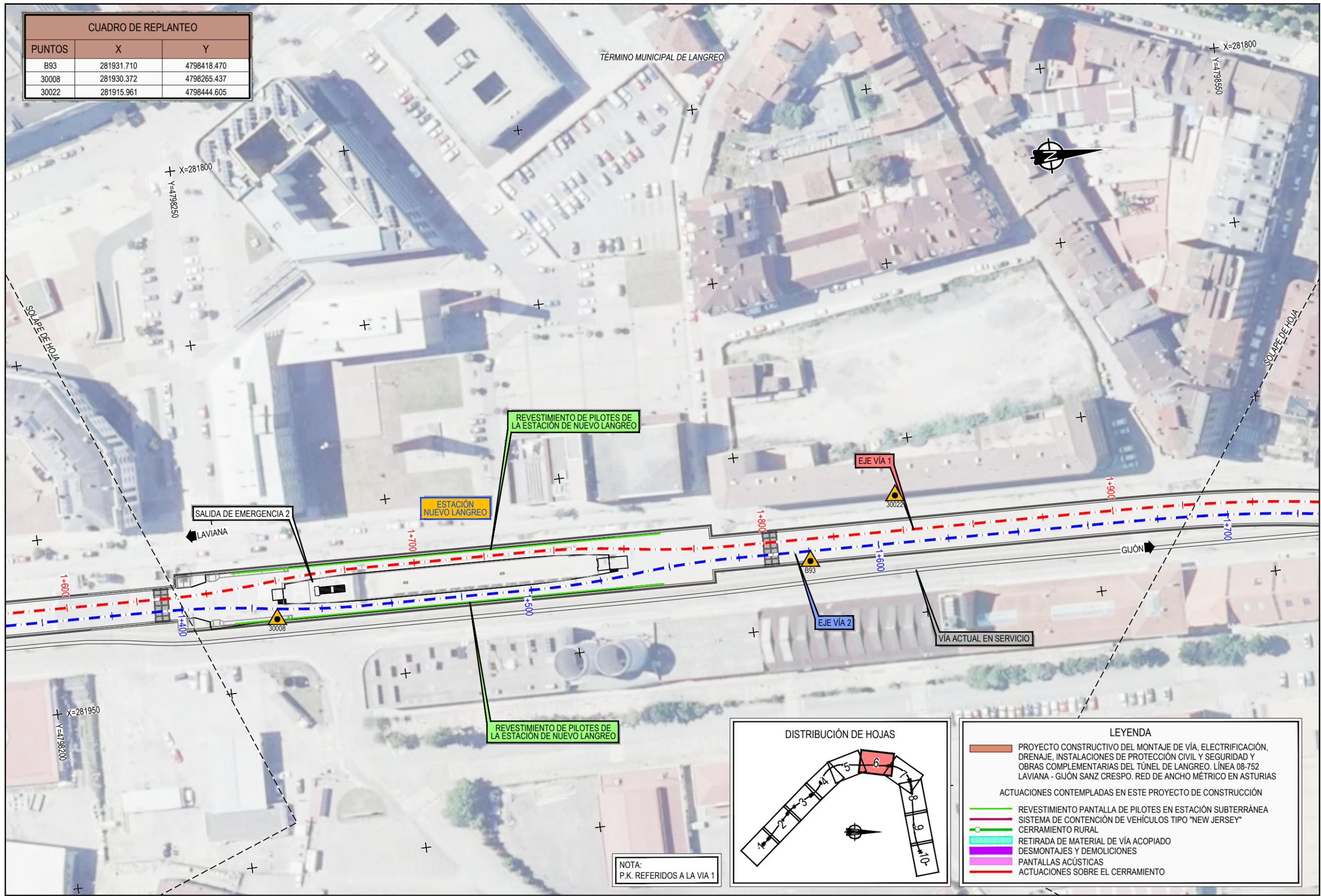
ESCALA ORIGINAL EN UNE A-1  
1:500  
Numérica Gráfica

FECHA  
OCTUBRE 2022

TÍTULO DEL PLANO  
ANEJO DE EXPROPIACIONES  
ORTOFOTOPLANOS

Nº DE PLANO  
3.3  
Hoja 5 de 10

CUADRO DE REPLANTEO		
PUNTOS	X	Y
B93	281931.710	4798418.470
30008	281930.372	4798265.437
30022	281915.961	4798444.605



SALIDA DE EMERGENCIA 2  
LAVIANA

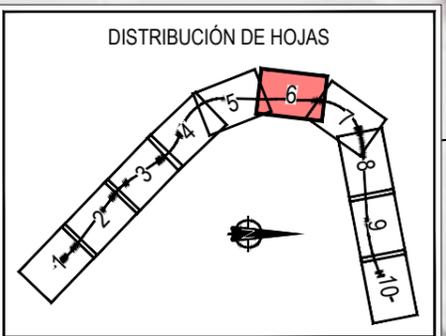
ESTACIÓN  
NUEVO LANGREO

EJE VÍA 1

EJE VÍA 2

VÍA ACTUAL EN SERVICIO

GIJÓN



LEYENDA	
	PROYECTO CONSTRUCTIVO DEL MONTAJE DE VÍA, ELECTRIFICACIÓN, DRENAJE, INSTALACIONES DE PROTECCIÓN CIVIL Y SEGURIDAD Y OBRAS COMPLEMENTARIAS DEL TÚNEL DE LANGREO. LÍNEA 08-752 LAVIANA - GIJÓN SANZ CRESPO. RED DE ANCHO MÉTRICO EN ASTURIAS
	ACTUACIONES CONTEMPLADAS EN ESTE PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN
	REVESTIMIENTO PANTALLA DE PILOTES EN ESTACIÓN SUBTERRÁNEA
	SISTEMA DE CONTENCIÓN DE VEHÍCULOS TIPO "NEW JERSEY"
	CERRAMIENTO RURAL
	RETIRADA DE MATERIAL DE VÍA ACOPIADO
	DESMONTAJES Y DEMOLICIONES
	PANTALLAS ACÚSTICAS
	ACTUACIONES SOBRE EL CERRAMIENTO

NOTA:  
P.K. REFERIDOS A LA VÍA 1

P:\2020\20279\02\_doc\_tecnical\02.03\_Ejecucion\02.03.03\_Trabajo\017\_Expropiaciones\SD\FASE 4 v4\Mapa\017\_Ortofotoplanos\4 ORTOFOTOPLANOS.dwg



TÍTULO:  
PROYECTO CONSTRUCTIVO DE LAS OBRAS COMPLEMENTARIAS DEL TÚNEL DE LANGREO.  
LÍNEA 08-752 LAVIANA - GIJÓN SANZ CRESPO. RED DE ANCHO MÉTRICO DE ASTURIAS.

AUTOR DEL PROYECTO  
*A. Becerril*  
ALEJANDRO BECERRIL SÁNCHEZ

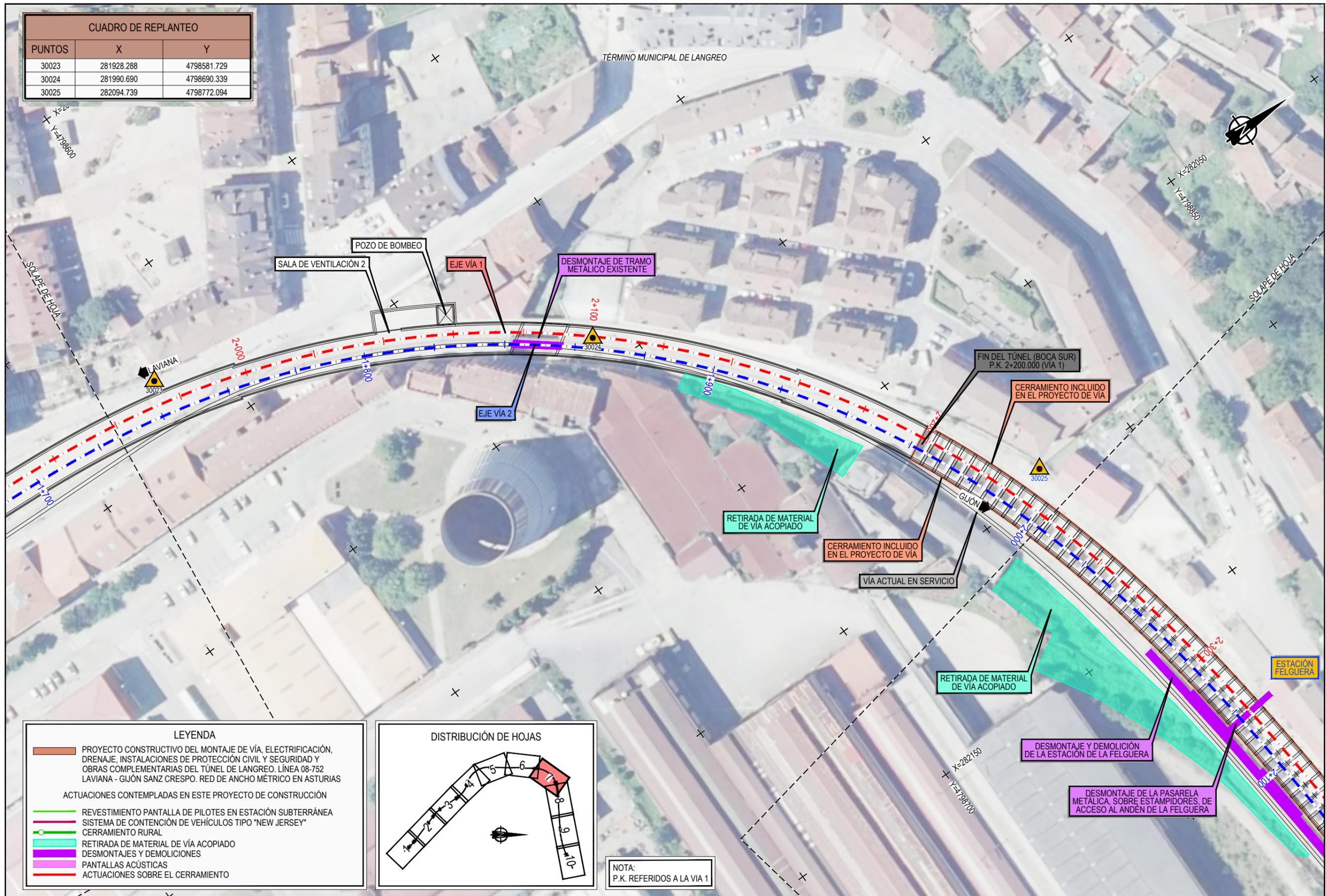
ESCALA ORIGINAL EN UNE A-1  
1:500  
Numérica Gráfica

FECHA  
OCTUBRE  
2022

TÍTULO DEL PLANO  
ANEJO DE EXPROPIACIONES  
ORTOFOTOPLANOS

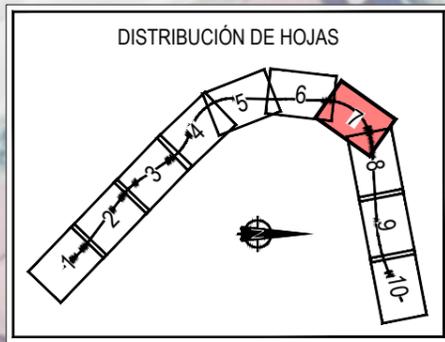
Nº DE PLANO  
3.3  
Hoja 6 de 10

CUADRO DE REPLANTEO		
PUNTOS	X	Y
30023	281928.288	4798581.729
30024	281990.690	4798690.339
30025	282094.739	4798772.094



**LEYENDA**

- PROYECTO CONSTRUCTIVO DEL MONTAJE DE VÍA, ELECTRIFICACIÓN, DRENAJE, INSTALACIONES DE PROTECCIÓN CIVIL Y SEGURIDAD Y OBRAS COMPLEMENTARIAS DEL TÚNEL DE LANGREO. LÍNEA 08-752 LAVIANA - GIJÓN SANZ CRESPO. RED DE ANCHO MÉTRICO EN ASTURIAS
- ACTUACIONES CONTEMPLADAS EN ESTE PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN**
- REVESTIMIENTO PANTALLA DE PILOTES EN ESTACIÓN SUBTERRÁNEA
- SISTEMA DE CONTENCIÓN DE VEHÍCULOS TIPO "NEW JERSEY"
- CERRAMIENTO RURAL
- RETIRADA DE MATERIAL DE VÍA ACOPIADO
- DESMONTAJES Y DEMOLICIONES
- PANTALLAS ACÚSTICAS
- ACTUACIONES SOBRE EL CERRAMIENTO



NOTA:  
P.K. REFERIDOS A LA VÍA 1

P:\2020\2027\79\02\_doc\_tecnical\02.03\_Ejecucion\02.03.03\_Trabajo\17\_Expropiaciones\ SDEF\FASE 4 v4\Mapa\17\_ORTOFOTOPLANOS\3.4\_ORTOFOTOPLANOS.dwg



TÍTULO:  
PROYECTO CONSTRUCTIVO DE LAS OBRAS COMPLEMENTARIAS DEL TÚNEL DE LANGREO.  
LÍNEA 08-752 LAVIANA - GIJÓN SANZ CRESPO. RED DE ANCHO MÉTRICO DE ASTURIAS.

AUTOR DEL PROYECTO  
*A. Becerril*  
ALEJANDRO BECERRIL SÁNCHEZ



ESCALA ORIGINAL EN UNE A-1  
1:500  
Numérica Gráfica

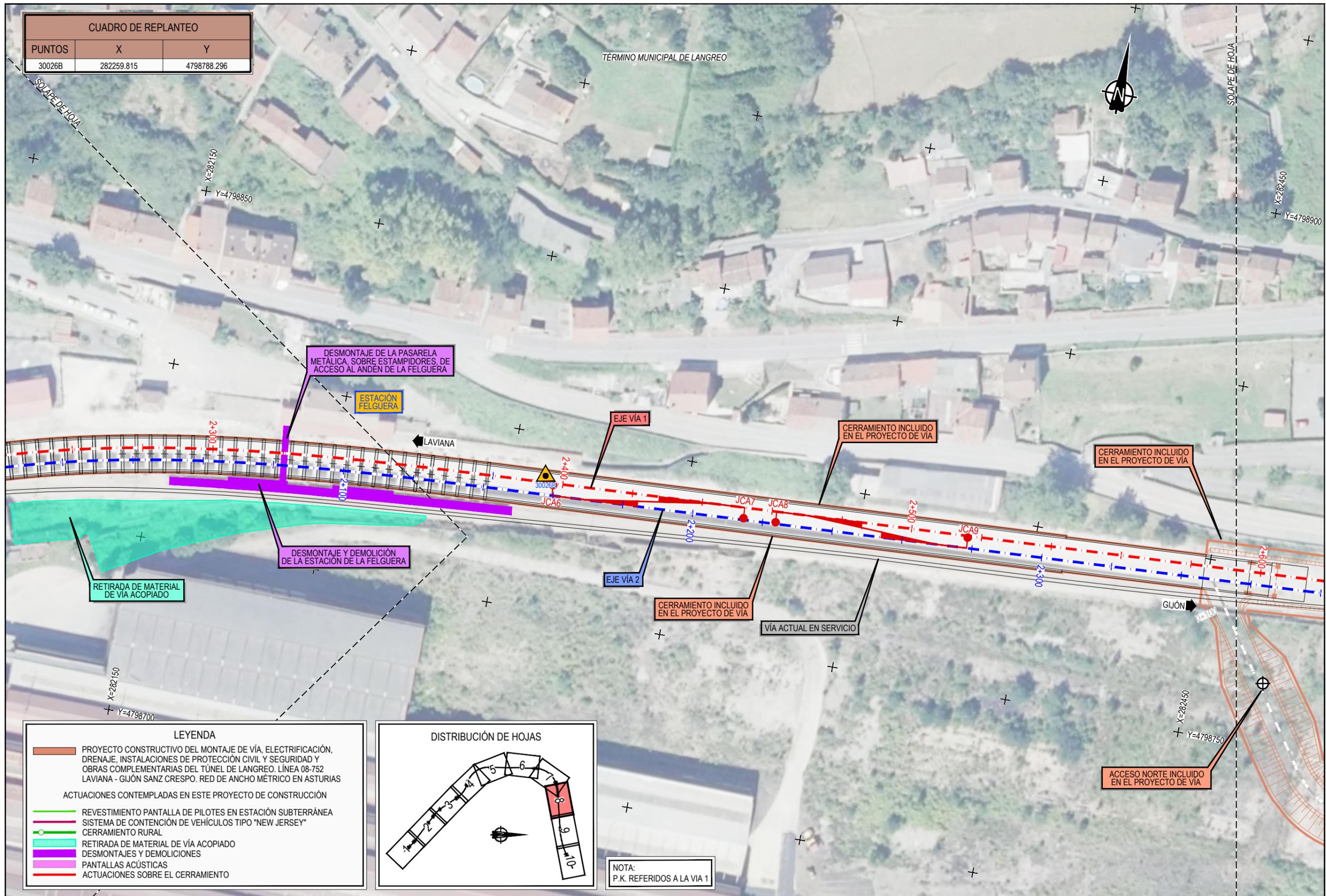


FECHA  
OCTUBRE  
2022

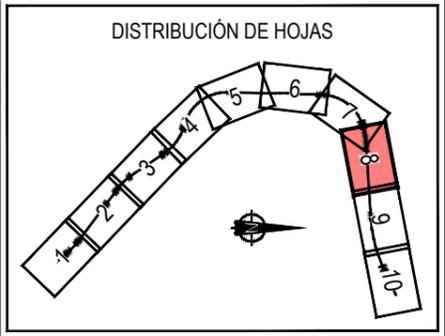
TÍTULO DEL PLANO  
ANEJO DE EXPROPIACIONES  
ORTOFOTOPLANOS

Nº DE PLANO  
3.3  
Hoja 7 de 10

CUADRO DE REPLANTEO		
PUNTOS	X	Y
30026B	282259.815	4798788.296



LEYENDA	
	PROYECTO CONSTRUCTIVO DEL MONTAJE DE VÍA, ELECTRIFICACIÓN, DRENAJE, INSTALACIONES DE PROTECCIÓN CIVIL Y SEGURIDAD Y OBRAS COMPLEMENTARIAS DEL TÚNEL DE LANGREO. LÍNEA 08-752 LAVIANA - GIJÓN SANZ CRESPO. RED DE ANCHO MÉTRICO EN ASTURIAS
	ACTUACIONES CONTEMPLADAS EN ESTE PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN
	REVESTIMIENTO PANTALLA DE PILOTES EN ESTACIÓN SUBTERRÁNEA
	SISTEMA DE CONTENCIÓN DE VEHÍCULOS TIPO "NEW JERSEY"
	CERRAMIENTO RURAL
	RETIRADA DE MATERIAL DE VÍA ACOPIADO
	DESMONTAJES Y DEMOLICIONES
	PANTALLAS ACÚSTICAS
	ACTUACIONES SOBRE EL CERRAMIENTO



NOTA:  
P.K. REFERIDOS A LA VÍA 1

P:\2020\20279\02\_doc\_tecnica\02.03\_Ejecucion\02.03.03\_Trabajo\017\_Expropiaciones\_SDF\FASE 4 v4\Mapas\E-01\PLANOS\3.4\_ORTOFOTOPLANOS.dwg



TÍTULO:  
PROYECTO CONSTRUCTIVO DE LAS OBRAS COMPLEMENTARIAS DEL TÚNEL DE LANGREO.  
LÍNEA 08-752 LAVIANA - GIJÓN SANZ CRESPO. RED DE ANCHO MÉTRICO DE ASTURIAS.

AUTOR DEL PROYECTO  
*A. Becerril*  
ALEJANDRO BECERRIL SÁNCHEZ



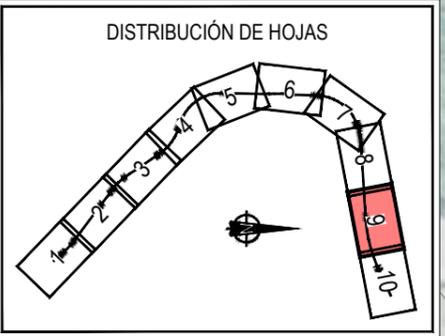
ESCALA ORIGINAL EN UNE A-1  
1:500  
Numérica Gráfica

FECHA  
OCTUBRE 2022

TÍTULO DEL PLANO  
ANEJO DE EXPROPIACIONES  
ORTOFOTOPLANOS

Nº DE PLANO  
3.3  
Hoja 8 de 10

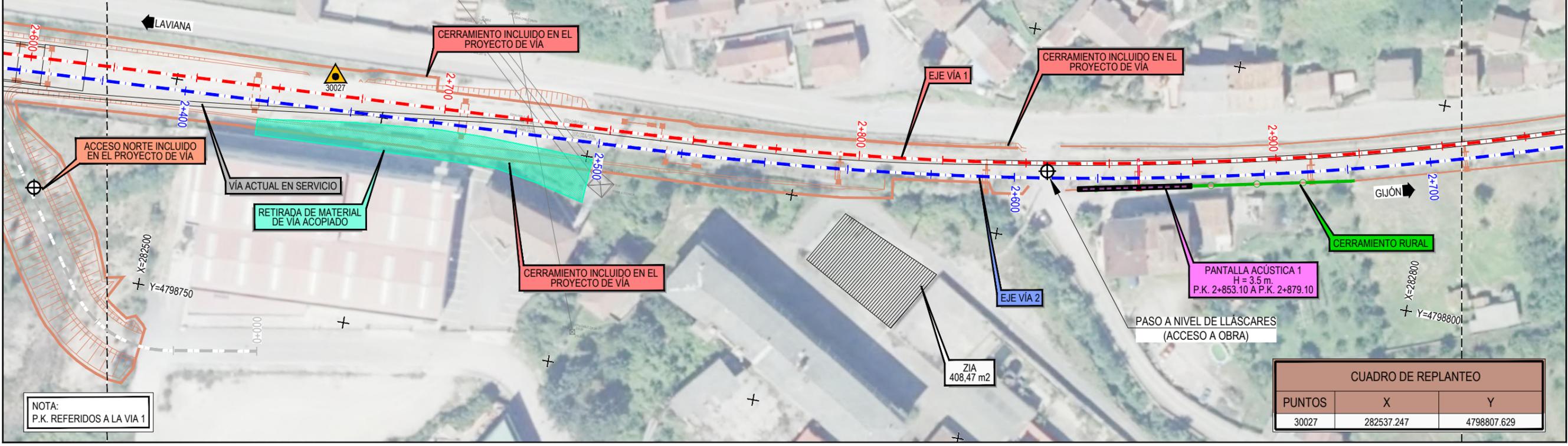
- LEYENDA**
- PROYECTO CONSTRUCTIVO DEL MONTAJE DE VÍA, ELECTRIFICACIÓN, DRENAJE, INSTALACIONES DE PROTECCIÓN CIVIL Y SEGURIDAD Y OBRAS COMPLEMENTARIAS DEL TÚNEL DE LANGREO. LÍNEA 08-752 LAVIANA - GIJÓN SANZ CRESPO. RED DE ANCHO MÉTRICO EN ASTURIAS
- ACTUACIONES CONTEMPLADAS EN ESTE PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN
- REVESTIMIENTO PANTALLA DE PILOTES EN ESTACIÓN SUBTERRÁNEA
  - SISTEMA DE CONTENCIÓN DE VEHÍCULOS TIPO "NEW JERSEY"
  - CERRAMIENTO RURAL
  - RETIRADA DE MATERIAL DE VÍA ACOPIADO
  - DESMONTAJES Y DEMOLICIONES
  - PANTALLAS ACÚSTICAS
  - ACTUACIONES SOBRE EL CERRAMIENTO



TÉRMINO MUNICIPAL DE LANGREO

X=282750  
Y=4799000

SOLAPE DE HOJA



NOTA:  
P.K. REFERIDOS A LA VÍA 1

CUADRO DE REPLANTEO		
PUNTOS	X	Y
30027	282537.247	4798807.629

P:\2020\20279\02\_doc\_tecnical\02\_03\_Ejecucion\02\_03\_03\_Trabajo\017\_Expropiaciones\ SDEFASE 4 v4\Ahorro\E-01\PLANOS\3.4 ORTOFOTOPLANOS.dwg



TÍTULO:  
PROYECTO CONSTRUCTIVO DE LAS OBRAS COMPLEMENTARIAS DEL TÚNEL DE LANGREO.  
LÍNEA 08-752 LAVIANA - GIJÓN SANZ CRESPO. RED DE ANCHO MÉTRICO DE ASTURIAS.

AUTOR DEL PROYECTO  
*A. Becerril*  
ALEJANDRO BECERRIL SÁNCHEZ

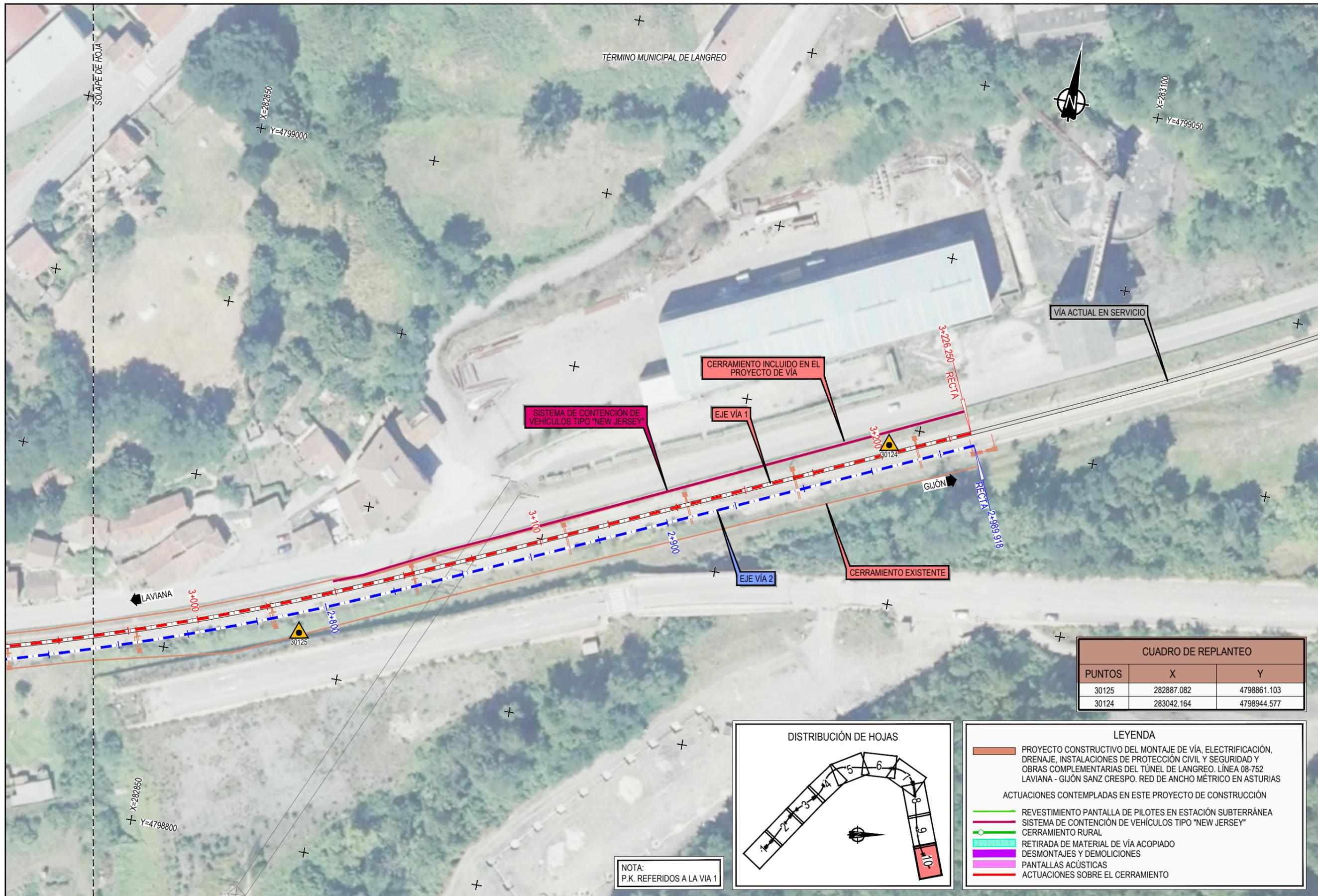


ESCALA ORIGINAL EN UNE A-1  
1:500  
Numérica Gráfica

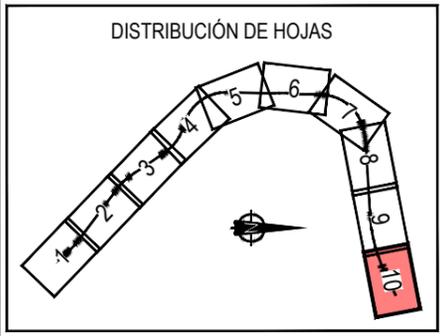
FECHA  
OCTUBRE  
2022

TÍTULO DEL PLANO  
ANEJO DE EXPROPIACIONES  
ORTOFOTOPLANOS

Nº DE PLANO  
3.3  
Hoja 9 de 10



CUADRO DE REPLANTEO		
PUNTOS	X	Y
30125	282887.082	4798861.103
30124	283042.164	4798944.577



LEYENDA	
	PROYECTO CONSTRUCTIVO DEL MONTAJE DE VÍA, ELECTRIFICACIÓN, DRENAJE, INSTALACIONES DE PROTECCIÓN CIVIL Y SEGURIDAD Y OBRAS COMPLEMENTARIAS DEL TÚNEL DE LANGREO. LÍNEA 08-752 LAVIANA - GIJÓN SANZ CRESPO. RED DE ANCHO MÉTRICO EN ASTURIAS
	ACTUACIONES CONTEMPLADAS EN ESTE PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN
	REVESTIMIENTO PANTALLA DE PILOTES EN ESTACIÓN SUBTERRÁNEA
	SISTEMA DE CONTENCIÓN DE VEHÍCULOS TIPO "NEW JERSEY"
	CERRAMIENTO RURAL
	RETIRADA DE MATERIAL DE VÍA ACOPIADO
	DESMONTAJES Y DEMOLICIONES
	PANTALLAS ACÚSTICAS
	ACTUACIONES SOBRE EL CERRAMIENTO

NOTA:  
P.K. REFERIDOS A LA VÍA 1

P:\2020\20279\02\_doc\_tecnical\02.03\_Ejecucion\02.03.03\_Trabajo\017\_Exp\propiaciones\ SDEF\FASE 4 v4\Mapas\E-01\PLANOS\3.4 ORTOFOTOPLANOS.dwg



TÍTULO:  
PROYECTO CONSTRUCTIVO DE LAS OBRAS COMPLEMENTARIAS DEL TÚNEL DE LANGREO.  
LÍNEA 08-752 LAVIANA - GIJÓN SANZ GRESPO. RED DE ANCHO MÉTRICO DE ASTURIAS.

AUTOR DEL PROYECTO  
*A. Becerril*  
ALEJANDRO BECERRIL SÁNCHEZ



ESCALA ORIGINAL EN UNE A-1  
1:500  
Numérica Gráfica



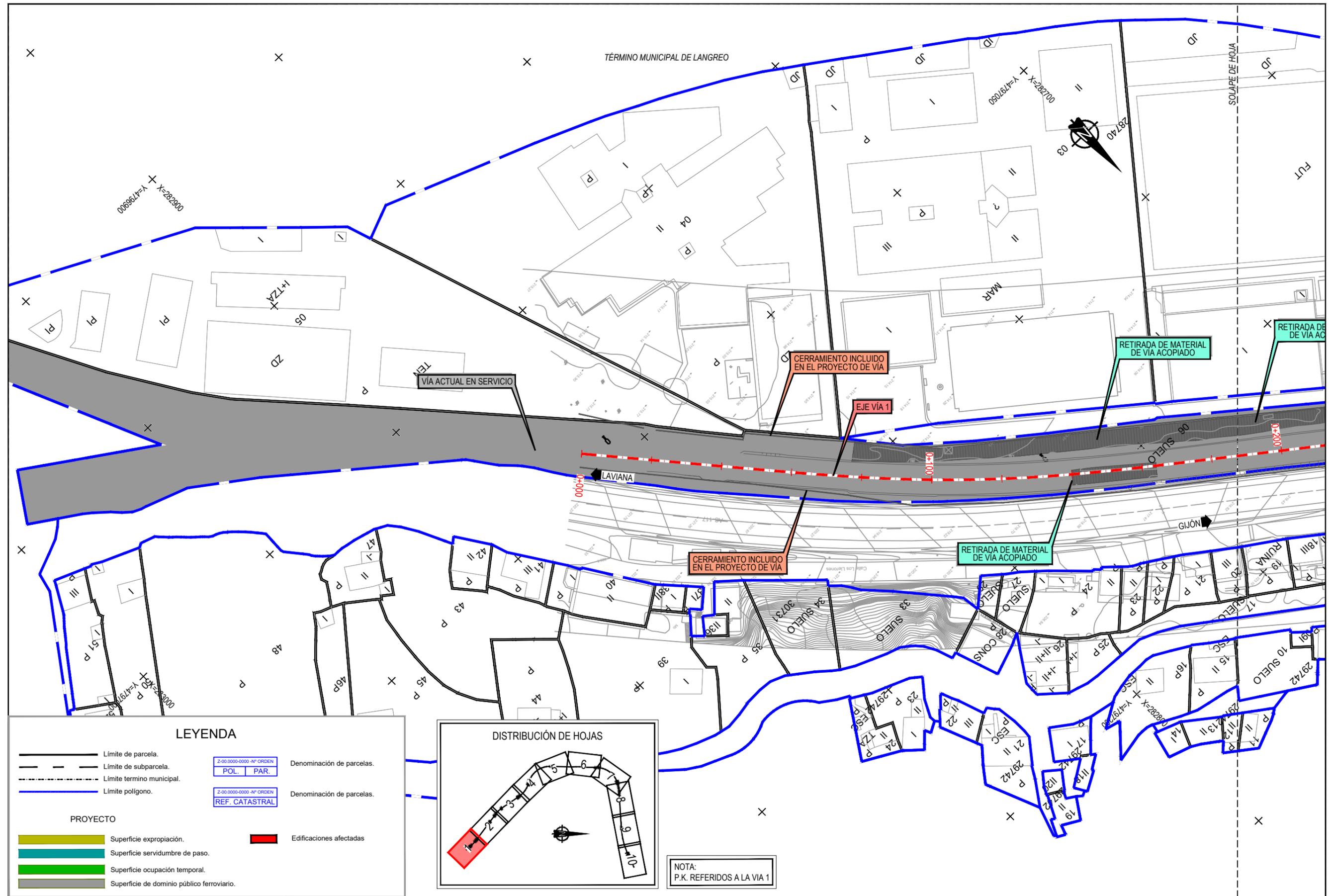
FECHA  
OCTUBRE  
2022

TÍTULO DEL PLANO  
ANEJO DE EXPROPIACIONES  
ORTOFOTOPLANOS

Nº DE PLANO  
3.3  
Hoja 10 de 10

### 3.5. PLANOS DE EXPROPIACIÓN

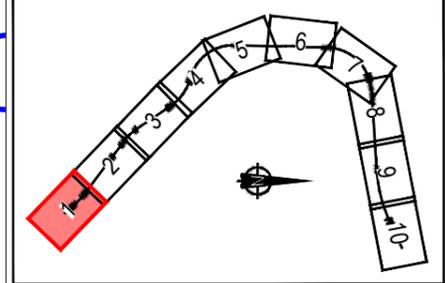
P:\2020\20279\02\_doc\_tecnical\02.03\_Ejecucion\02.03.03\_Trabajo\017\_Expropiaciones\_SDE\FASE 4 v4\Mapa\E-01\PLANOS\3.5 PLANOS DE EXPROPIACION.dwg



**LEYENDA**

- Límite de parcela.
  - Límite de subparcela.
  - Límite termino municipal.
  - Límite polígono.
- 
- PROYECTO**
- Superficie expropiación.
  - Superficie servidumbre de paso.
  - Superficie ocupación temporal.
  - Superficie de dominio público ferroviario.
- 
- |  |                           |
|--|---------------------------|
|  | Denominación de parcelas. |
|  | Denominación de parcelas. |
|  | Edificaciones afectadas   |

**DISTRIBUCIÓN DE HOJAS**



NOTA:  
P.K. REFERIDOS A LA VIA 1



TÍTULO:  
PROYECTO CONSTRUCTIVO DE LAS OBRAS COMPLEMENTARIAS DEL TÚNEL DE LANGREO.  
LÍNEA 08-752 LAVIANA - GIJÓN SANZ GRESPO. RED DE ANCHO MÉTRICO DE ASTURIAS.

AUTOR DEL PROYECTO  
*A. Becerril*  
ALEJANDRO BECERRIL SÁNCHEZ

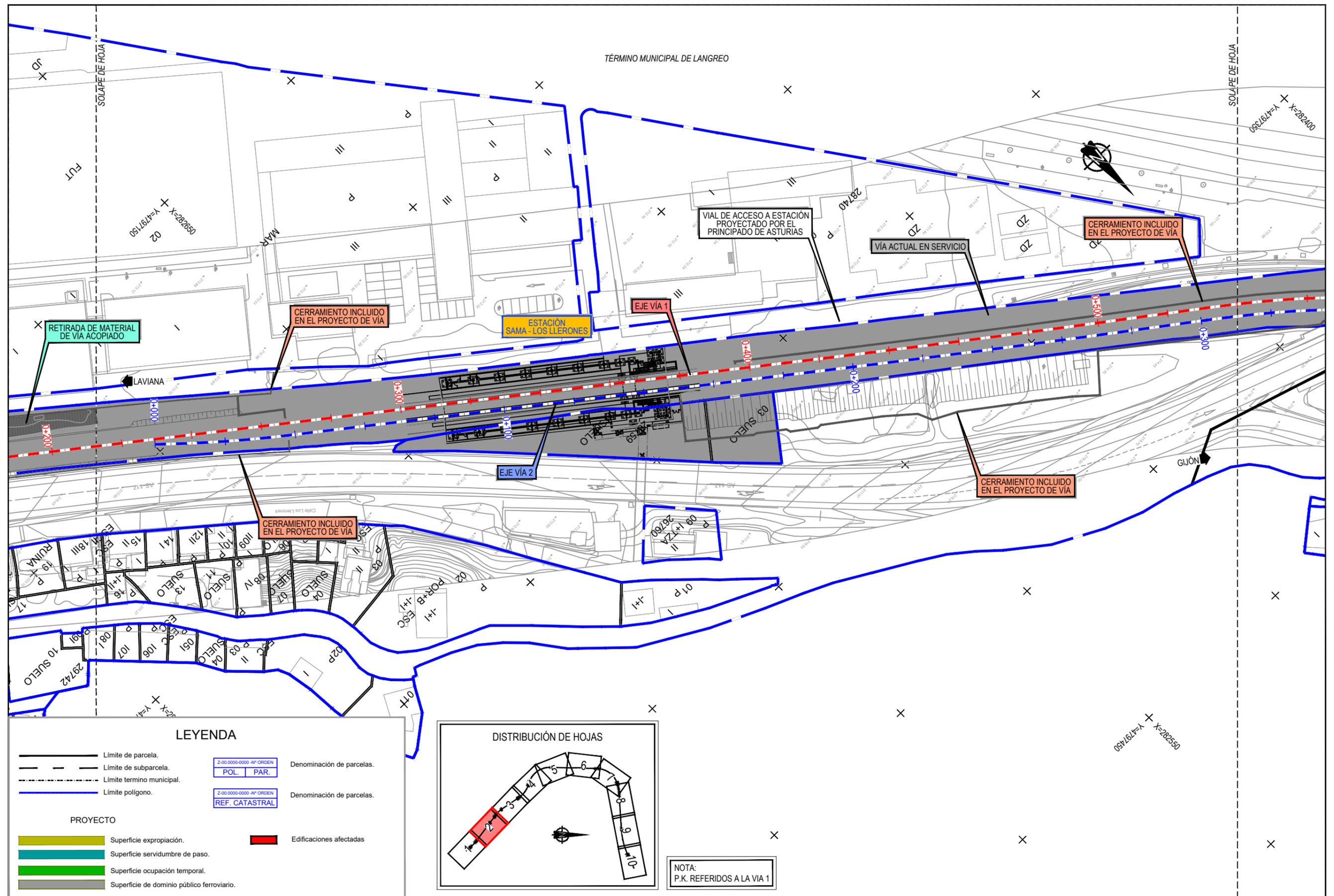
ESCALA ORIGINAL EN UNE A-1  
1:500  
Numérica Gráfica

FECHA  
OCTUBRE 2022

TÍTULO DEL PLANO  
ANEJO DE EXPROPIACIONES  
PLANOS DE EXPROPIACIÓN

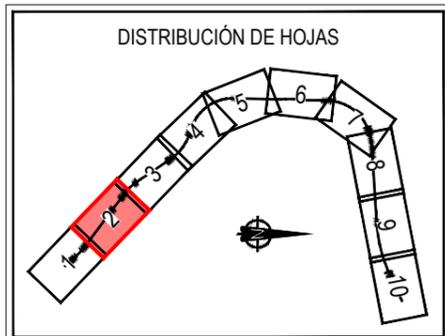
Nº DE PLANO  
4  
Hoja 1 de 10

P:\2020\20279\02\_doc\_tecnical\02.03\_Ejecucion\02.03.03\_Trabajo\017\_Expropiaciones\SD\FASE 4 v4\Mapa\E-01\PLANOS\3.5 PLANOS DE EXPROPIACION.dwg



**LEYENDA**

- Límite de parcela.
  - - - Límite de subparcela.
  - · - · - Límite termino municipal.
  - Límite polígono.
- 
- PROYECTO**
- Superficie expropiación.
  - Superficie servidumbre de paso.
  - Superficie ocupación temporal.
  - Superficie de dominio público ferroviario.
- 
- Edificaciones afectadas
- 
- |                         |                           |
|-------------------------|---------------------------|
| Z-00.0000-0000-Nº ORDEN | Denominación de parcelas. |
| POL. PAR.               |                           |
| Z-00.0000-0000-Nº ORDEN | Denominación de parcelas. |
| REF. CATASTRAL          |                           |



NOTA:  
P.K. REFERIDOS A LA VÍA 1



TÍTULO:  
PROYECTO CONSTRUCTIVO DE LAS OBRAS COMPLEMENTARIAS DEL TÚNEL DE LANGREO.  
LÍNEA 08-752 LAVIANA - GIJÓN SANZ GRESPO. RED DE ANCHO MÉTRICO DE ASTURIAS.

AUTOR DEL PROYECTO  
*A. Becerril*  
ALEJANDRO BECERRIL SÁNCHEZ



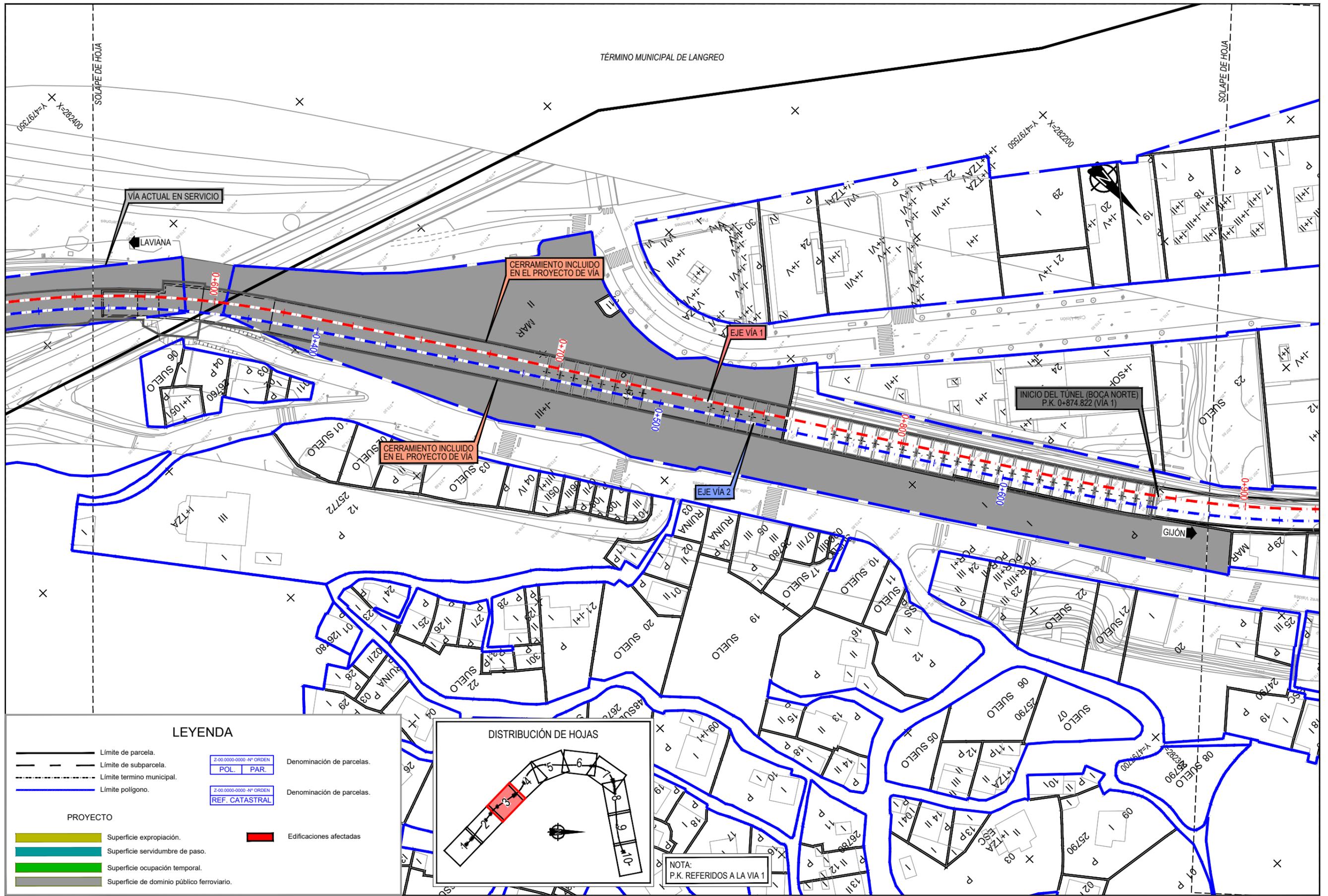
ESCALA ORIGINAL EN UNE A-1  
1:500  
Numérica Gráfica



FECHA  
OCTUBRE 2022

TÍTULO DEL PLANO  
ANEJO DE EXPROPIACIONES  
PLANOS DE EXPROPIACIÓN

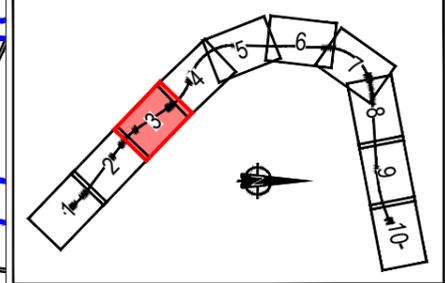
Nº DE PLANO  
3.5  
Hoja 2 de 10



LEYENDA

- Límite de parcela.
  - - - Límite de subparcela.
  - · - · - Límite termino municipal.
  - Límite polígono.
- 
- PROYECTO**
- Superficie expropiación.
  - Superficie servidumbre de paso.
  - Superficie ocupación temporal.
  - Superficie de dominio público ferroviario.
- 
- |   |                           |
|---|---------------------------|
| Z-00.0000-0000-Nº ORDEN<br>POL. PAR.      | Denominación de parcelas. |
| Z-00.0000-0000-Nº ORDEN<br>REF. CATASTRAL | Denominación de parcelas. |
| [Red Box]                                 | Edificaciones afectadas   |

DISTRIBUCIÓN DE HOJAS



NOTA:  
P.K. REFERIDOS A LA VIA 1



TÍTULO:  
PROYECTO CONSTRUCTIVO DE LAS OBRAS COMPLEMENTARIAS DEL TÚNEL DE LANGREO.  
LÍNEA 08-752 LAVIANA - GIJÓN SANZ GRESPO. RED DE ANCHO MÉTRICO DE ASTURIAS.

AUTOR DEL PROYECTO  
*A. Becerril*  
ALEJANDRO BECERRIL SÁNCHEZ



ESCALA ORIGINAL EN UNE A-1  
1:500  
Numérica Gráfica

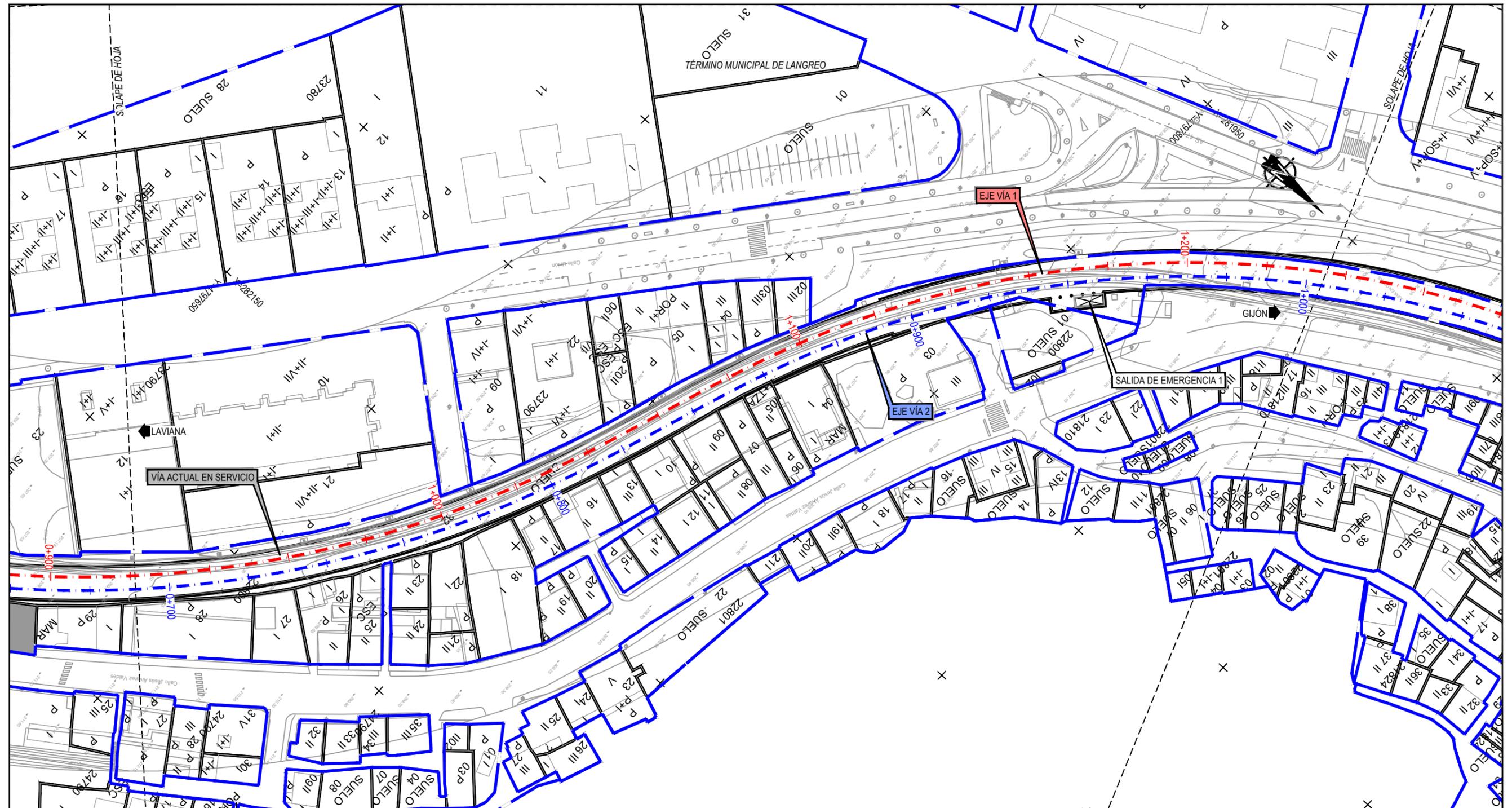
FECHA  
OCTUBRE 2022

TÍTULO DEL PLANO  
ANEJO DE EXPROPIACIONES  
PLANOS DE EXPROPIACIÓN

Nº DE PLANO  
3.5  
Hoja 3 de 10

P:\2020\2027\9\02\_doc\_tecnical\02.03\_Ejecucion\02.03.03\_Trabajo\017\_Expropiaciones\SD\FASE 4 v4\Bateria\E-01\PLANOS\3.5 PLANOS DE EXPROPIACION.dwg

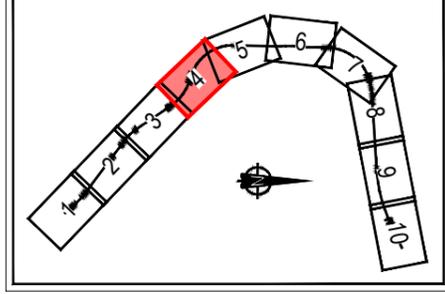
P:\2020\2027\7902\_doc\_tecnical\02.03\_Ejecucion\02.03.03\_Trabajo\017\_Expropiaciones\1\_SDF\FASE 4 v4\Mapa\E-01\PLANOS\3.5 PLANOS DE EXPROPIACION.dwg



**LEYENDA**

- |  |                           |  |                           |
|--|---------------------------|--|---------------------------|
|  | Límite de parcela.        |  | Denominación de parcelas. |
|  | Límite de subparcela.     |  |                           |
|  | Límite termino municipal. |  | Denominación de parcelas. |
|  | Límite polígono.          |  |                           |
- 
- PROYECTO**
- |  |  |  |                         |
|--|--|--|-------------------------|
|  | Superficie expropiación.                   |  | Edificaciones afectadas |
|  | Superficie servidumbre de paso.            |  |                         |
|  | Superficie ocupación temporal.             |  |                         |
|  | Superficie de dominio público ferroviario. |  |                         |

**DISTRIBUCIÓN DE HOJAS**



NOTA:  
P.K. REFERIDOS A LA VIA 1



TÍTULO:  
PROYECTO CONSTRUCTIVO DE LAS OBRAS COMPLEMENTARIAS DEL TÚNEL DE LANGREO.  
LÍNEA 08-752 LAVIANA - GIJÓN SANZ GRESPO. RED DE ANCHO MÉTRICO DE ASTURIAS.

AUTOR DEL PROYECTO  
*A. Beceril*  
ALEJANDRO BECERRIL SÁNCHEZ



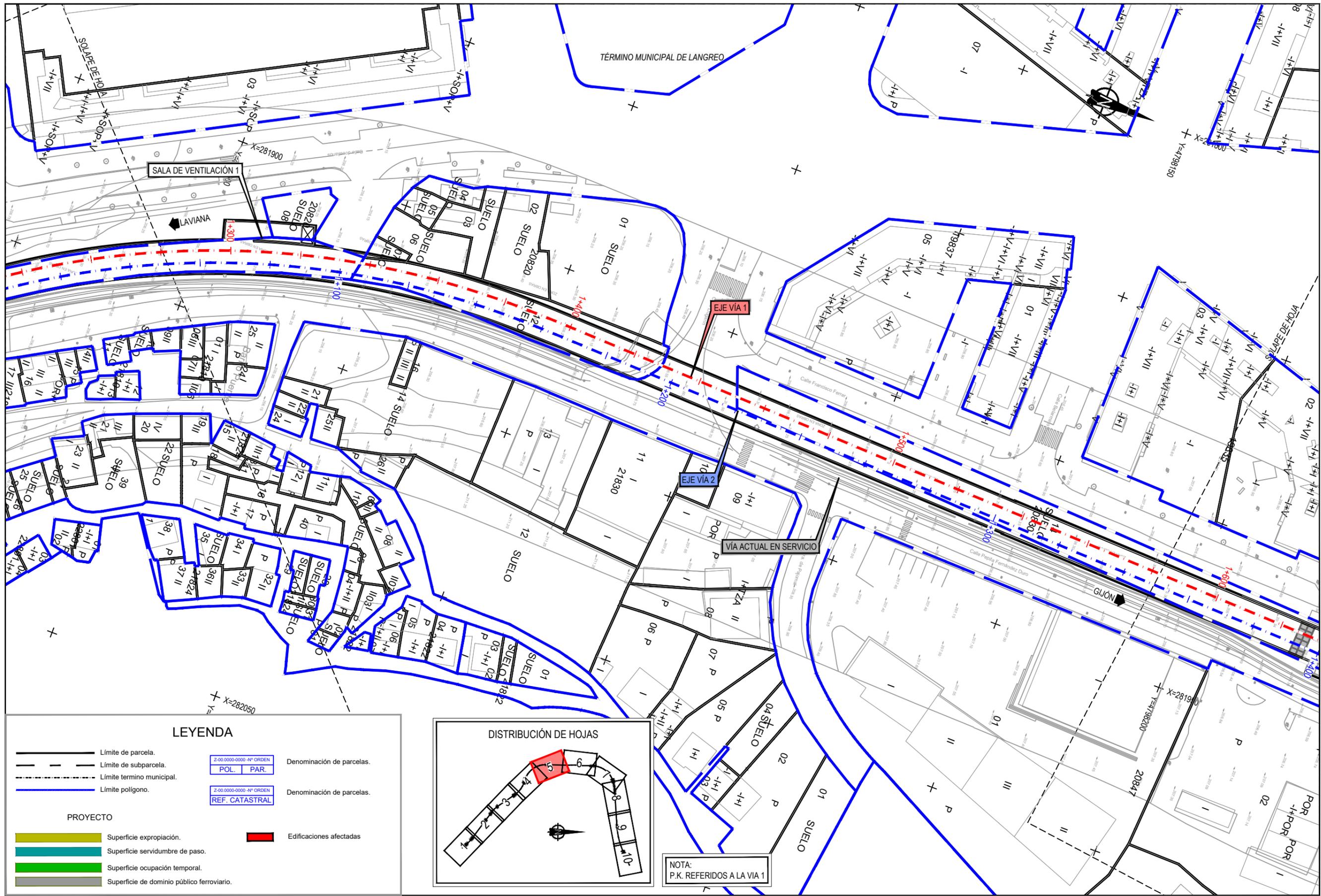
ESCALA ORIGINAL EN UNE A-1  
1:500  
Numérica Gráfica



FECHA  
OCTUBRE  
2022

TÍTULO DEL PLANO  
ANEJO DE EXPROPIACIONES  
PLANOS DE EXPROPIACIÓN

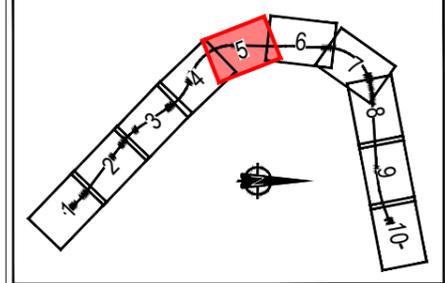
Nº DE PLANO  
3.5  
Hoja 4 de 10



**LEYENDA**

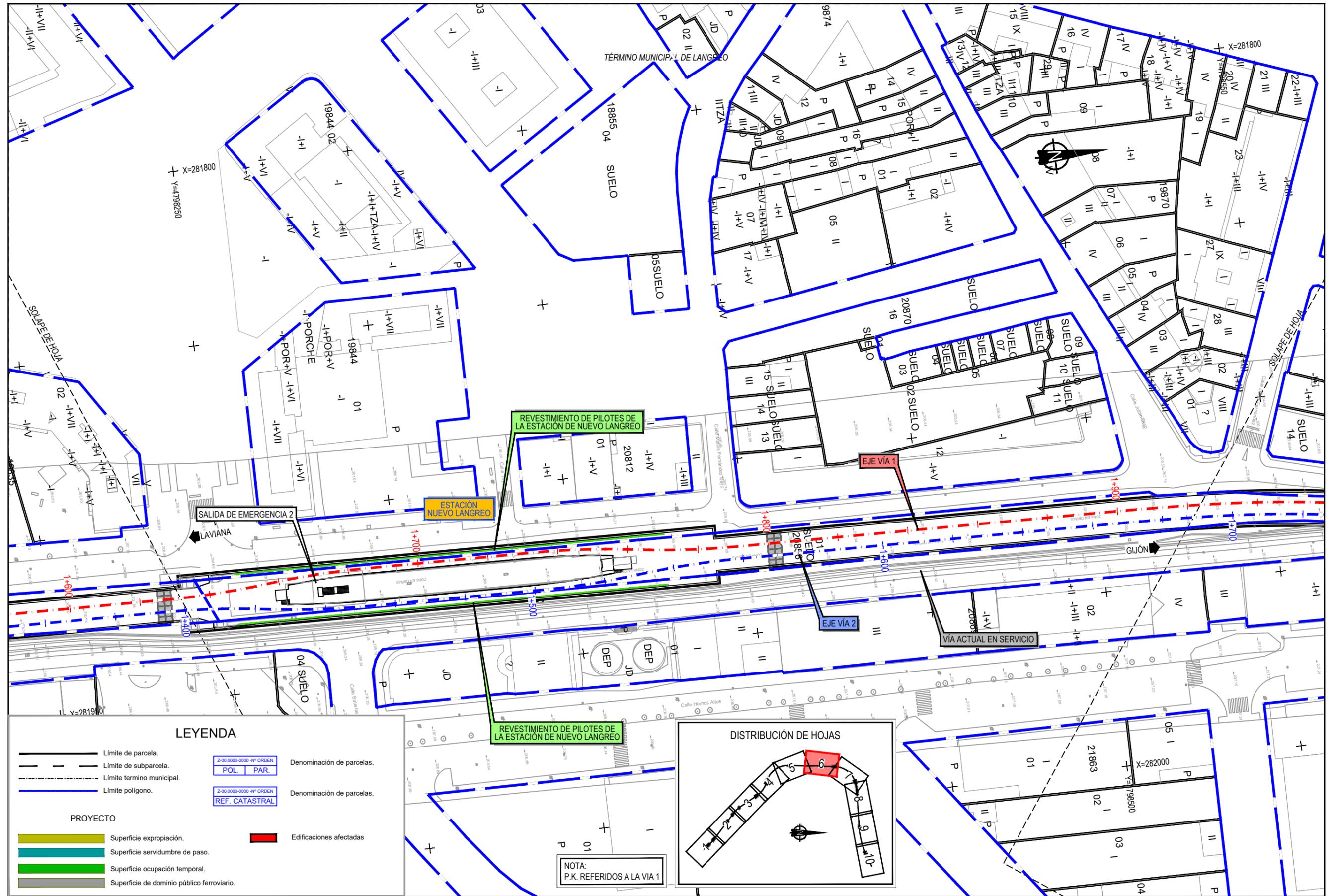
- Límite de parcela.
  - - - Límite de subparcela.
  - · - · - Límite termino municipal.
  - Límite polígono.
- 
- PROYECTO**
- Superficie expropiación.
  - Superficie servidumbre de paso.
  - Superficie ocupación temporal.
  - Superficie de dominio público ferroviario.
- 
- Denominación de parcelas. Z-00.0000-0000-Nº ORDEN POL. PAR.
  - Denominación de parcelas. Z-00.0000-0000-Nº ORDEN REF. CATASTRAL.
  - Edificaciones afectadas

**DISTRIBUCIÓN DE HOJAS**



NOTA:  
P.K. REFERIDOS A LA VIA 1

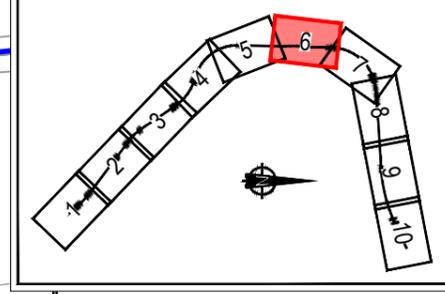
P:\2020\20279\02\_doc\_tecnica\02.03\_Ejecucion\02.03.03\_Trabajo\17\_Expropiaciones\SD\FASE 4 v4\Mapa\E-01\PLANOS\3.5 PLANOS DE EXPROPIACION.dwg



**LEYENDA**

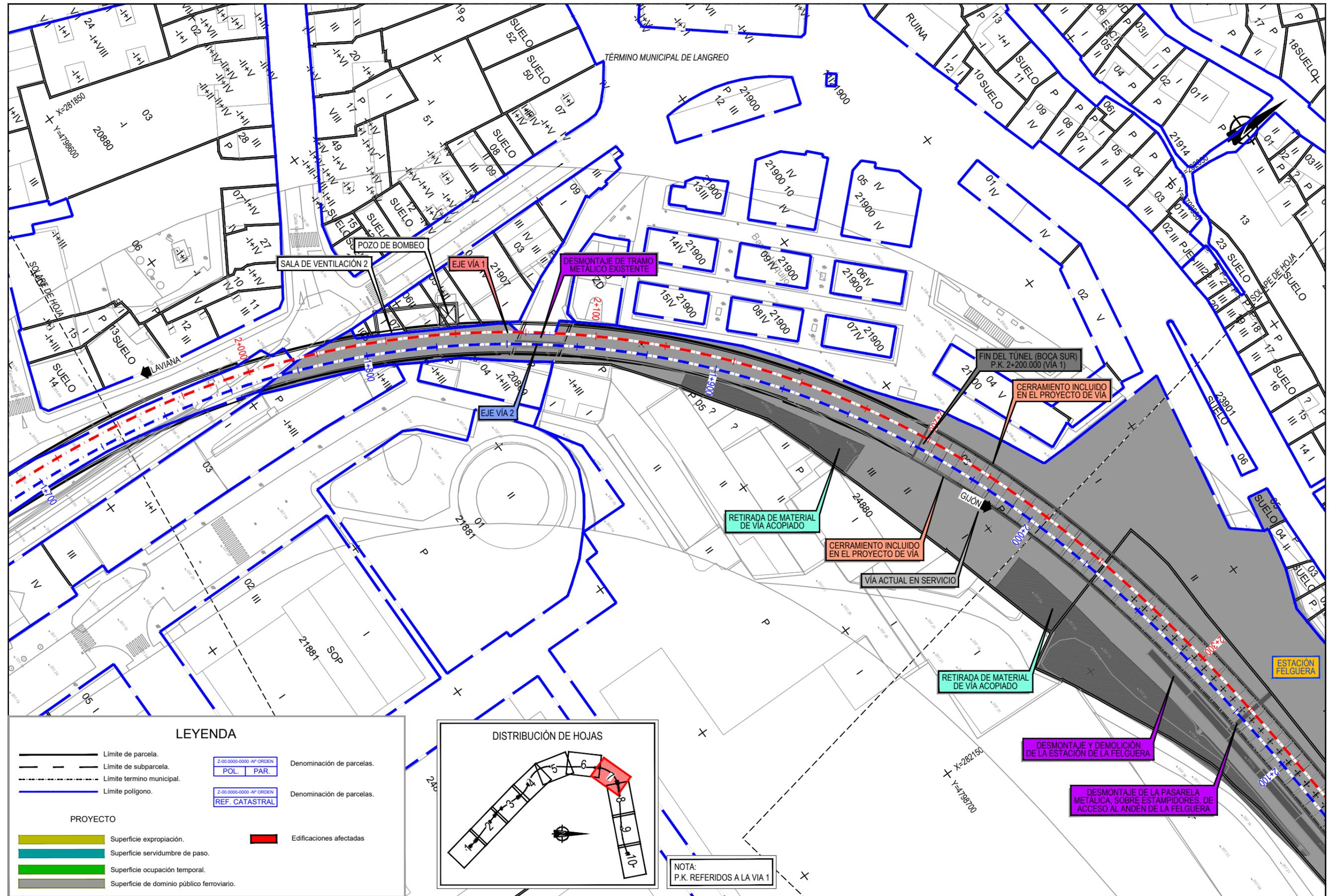
- |                 |  |  |                         |                           |
|-----------------|--|--|-------------------------|---------------------------|
|                 | Límite de parcela.                         |  | Z-00.0000-0000-Nº ORDEN | Denominación de parcelas. |
|                 | Límite de subparcela.                      |  | POL. PAR.               |                           |
|                 | Límite termino municipal.                  |  | Z-00.0000-0000-Nº ORDEN | Denominación de parcelas. |
|                 | Límite polígono.                           |  | REF. CATASTRAL          |                           |
| <b>PROYECTO</b> |  |  |                         |                           |
|                 | Superficie expropiación.                   |  |                         | Edificaciones afectadas   |
|                 | Superficie servidumbre de paso.            |  |                         |                           |
|                 | Superficie ocupación temporal.             |  |                         |                           |
|                 | Superficie de dominio público ferroviario. |  |                         |                           |

**DISTRIBUCIÓN DE HOJAS**



NOTA:  
P.K. REFERIDOS A LA VÍA 1

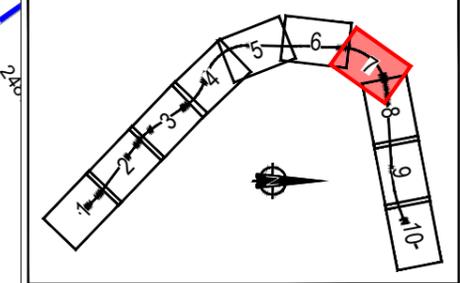
P:\2020\202779\02\_doc\_tecnical\02.03\_Ejecucion\02.03.03\_Trabajo\017\_Expropiaciones\SD\FASE 4 v4\Mapa\E-01\PLANOS\3.5 PLANOS DE EXPROPIACION.dwg



**LEYENDA**

- Límite de parcela.
  - - - Límite de subparcela.
  - · - · - Límite termino municipal.
  - Límite polígono.
- |  |                           |                           |
|--|---------------------------|---------------------------|
|  | Z-00.0000-0000 - Nº ORDEN | Denominación de parcelas. |
|  | POL. PAR.                 |                           |
|  | Z-00.0000-0000 - Nº ORDEN | Denominación de parcelas. |
|  | REF. CATASTRAL            |                           |
- PROYECTO**
- Superficie expropiación.
  - Superficie servidumbre de paso.
  - Superficie ocupación temporal.
  - Superficie de dominio público ferroviario.
  - Edificaciones afectadas

**DISTRIBUCIÓN DE HOJAS**



NOTA:  
P.K. REFERIDOS A LA VIA 1



TÍTULO:  
PROYECTO CONSTRUCTIVO DE LAS OBRAS COMPLEMENTARIAS DEL TÚNEL DE LANGREO.  
LÍNEA 08-752 LAVIANA - GIJÓN SANZ GRESPO. RED DE ANCHO MÉTRICO DE ASTURIAS.

AUTOR DEL PROYECTO  
*A. Becerril*  
ALEJANDRO BECERRIL SÁNCHEZ

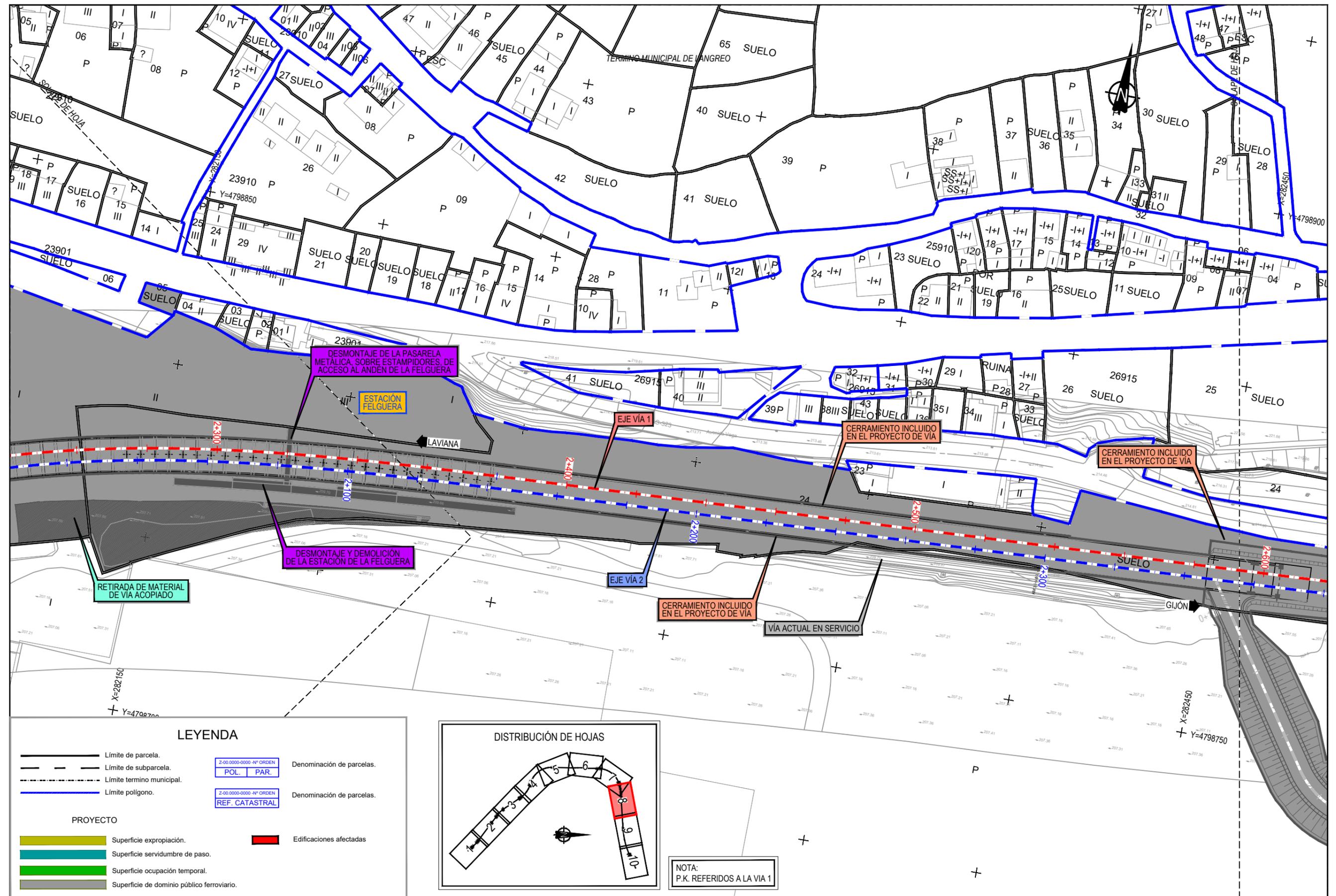
ESCALA ORIGINAL EN UNE A-1  
1:500  
Numérica Gráfica

FECHA  
OCTUBRE  
2022

TÍTULO DEL PLANO  
ANEJO DE EXPROPIACIONES  
PLANOS DE EXPROPIACIÓN

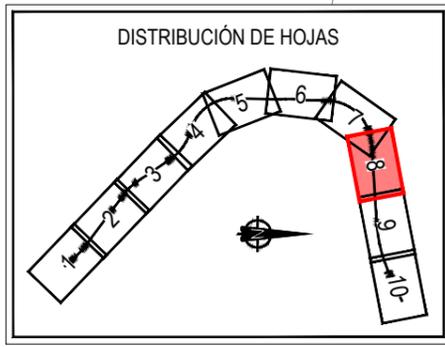
Nº DE PLANO  
3.5  
Hoja 7 de 10

P:\2020\2027\79\02\_doc\_tecnica\02.03\_Ejecucion\02.03.03\_Trabajo\017\_Expropiaciones\_SDE\FASE 4 v4\Mapa\E-01\PLANOS\3.5 PLANOS DE EXPROPIACION.dwg



**LEYENDA**

- |  |                           |  |                           |
|--|---------------------------|--|---------------------------|
|  | Límite de parcela.        |  | Denominación de parcelas. |
|  | Límite de subparcela.     |  |                           |
|  | Límite termino municipal. |  | Denominación de parcelas. |
|  | Límite polígono.          |  |                           |
- 
- |                 |  |
|-----------------|--|
| <b>PROYECTO</b> |  |
|                 | Superficie expropiación.                   |
|                 | Superficie servidumbre de paso.            |
|                 | Superficie ocupación temporal.             |
|                 | Superficie de dominio público ferroviario. |
|                 | Edificaciones afectadas                    |



NOTA:  
P.K. REFERIDOS A LA VÍA 1



TÍTULO:  
PROYECTO CONSTRUCTIVO DE LAS OBRAS COMPLEMENTARIAS DEL TÚNEL DE LANGREO.  
LÍNEA 08-752 LAVIANA - GIJÓN SANZ GRESPO. RED DE ANCHO MÉTRICO DE ASTURIAS.

AUTOR DEL PROYECTO  
*A. Becerril*  
ALEJANDRO BECERRIL SÁNCHEZ



ESCALA ORIGINAL EN UNE A-1  
1:500  
Numérica Gráfica



FECHA  
OCTUBRE  
2022

TÍTULO DEL PLANO  
ANEJO DE EXPROPIACIONES  
PLANOS DE EXPROPIACIÓN

Nº DE PLANO  
3.5  
Hoja 8 de 10

**LEYENDA**

- Límite de parcela.
- Límite de subparcela.
- Límite término municipal.
- Límite polígono.
- Superficie expropiación.
- Superficie servidumbre de paso.
- Superficie ocupación temporal.
- Superficie de dominio público ferroviario.
- Edificaciones afectadas

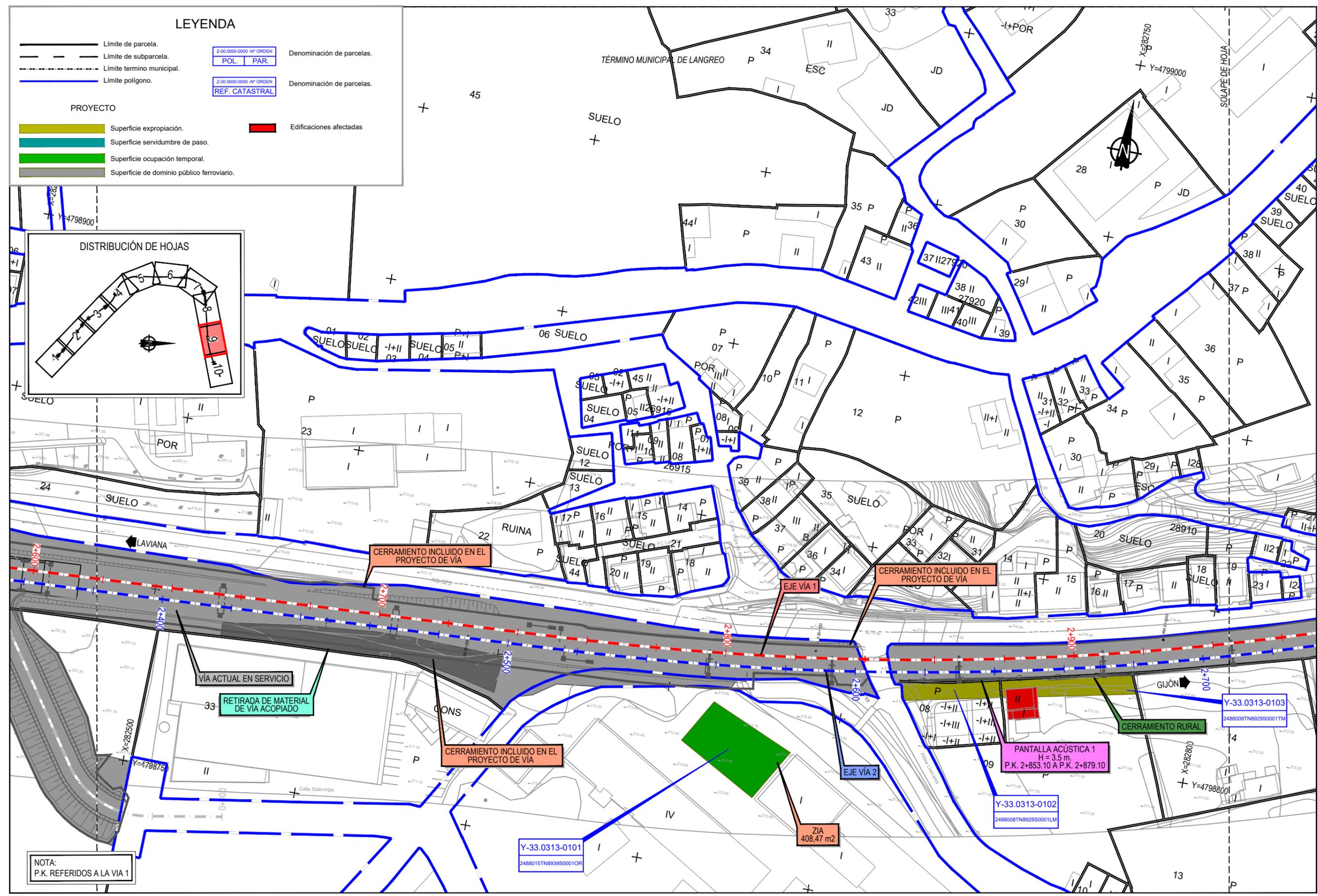
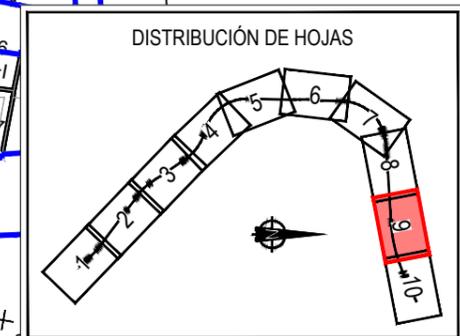
Z.00.0000-0000-Nº ORDEN  
POL. PAR. Denominación de parcelas.

Z.00.0000-0000-Nº ORDEN  
REF. CATASTRAL Denominación de parcelas.

**PROYECTO**

- Superficie expropiación.
- Superficie servidumbre de paso.
- Superficie ocupación temporal.
- Superficie de dominio público ferroviario.

**DISTRIBUCIÓN DE HOJAS**



NOTA:  
P.K. REFERIDOS A LA VÍA 1



TÍTULO:  
PROYECTO CONSTRUCTIVO DE LAS OBRAS COMPLEMENTARIAS DEL TÚNEL DE LANGREO.  
LÍNEA 08-752 LAVIANA - GIJÓN SANZ GRESPO. RED DE ANCHO MÉTRICO DE ASTURIAS.

AUTOR DEL PROYECTO  
*A. Becerril*  
ALEJANDRO BECERRIL SÁNCHEZ



ESCALA ORIGINAL EN UNE A-1  
1:500  
Numérica Gráfica

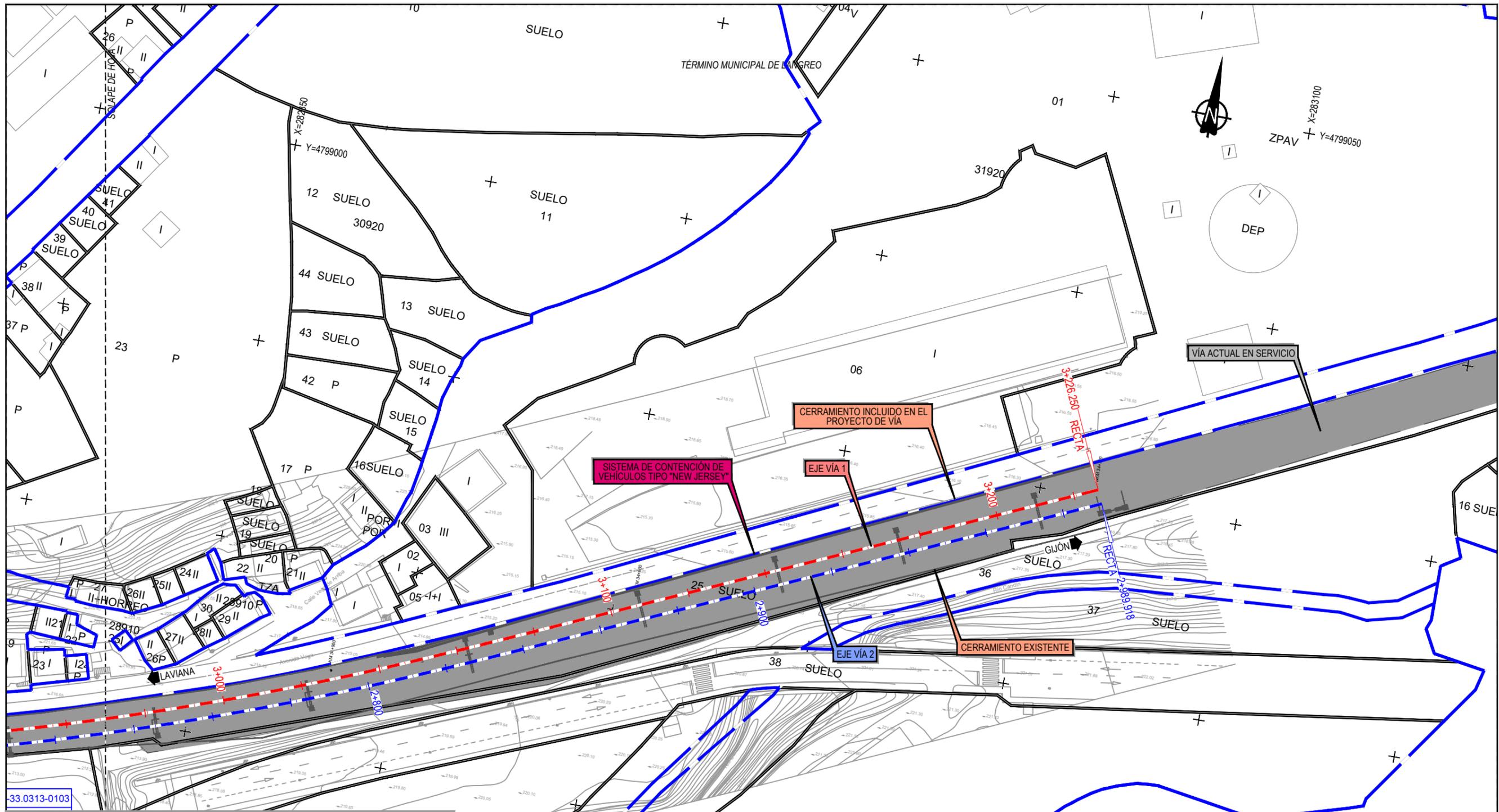


FECHA  
OCTUBRE 2022

TÍTULO DEL PLANO  
ANEJO DE EXPROPIACIONES  
PLANOS DE EXPROPIACIÓN

Nº DE PLANO  
3.5  
Hoja 9 de 10

P:\2020\2027\9102\_doc\_tecnical\02.03\_Ejecucion\02.03.03\_Trabajo\017\_Expropiaciones\SD\FASE 4 v4\Mapa\E-01\PLANOS\3.5 PLANOS DE EXPROPIACION.dwg



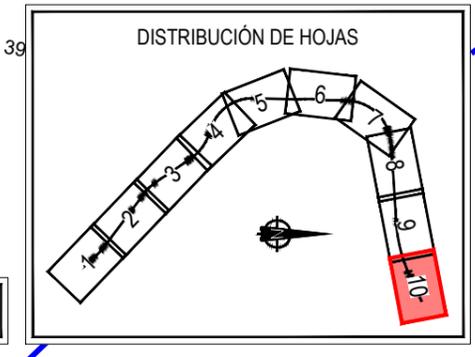
**LEYENDA**

	Límite de parcela.		Denominación de parcelas.
	Límite de subparcela.		Denominación de parcelas.
	Límite termino municipal.		Denominación de parcelas.
	Límite polígono.		

**PROYECTO**

	Superficie expropiación.		Edificaciones afectadas
	Superficie servidumbre de paso.		
	Superficie ocupación temporal.		
	Superficie de dominio público ferroviario.		



NOTA:  
P.K. REFERIDOS A LA VÍA 1

P:\2020\20279\02\_doc\_tecnica\02.03\_Ejecucion\02.03.03\_Trabajo\017\_Expropiaciones\SD\FASE 4 v4\Mapa\E-01\PLANOS\3.5 PLANOS DE EXPROPIACION.dwg



TÍTULO:  
PROYECTO CONSTRUCTIVO DE LAS OBRAS COMPLEMENTARIAS DEL TÚNEL DE LANGREO.  
LÍNEA 08-752 LAVIANA - GIJÓN SANZ GRESPO. RED DE ANCHO MÉTRICO DE ASTURIAS.

AUTOR DEL PROYECTO  
*A. Becerril*  
ALEJANDRO BECERRIL SÁNCHEZ

ESCALA ORIGINAL EN UNE A-1  
1:500  
Numérica Gráfica

FECHA  
OCTUBRE 2022

TÍTULO DEL PLANO  
ANEJO DE EXPROPIACIONES  
PLANOS DE EXPROPIACIÓN

Nº DE PLANO  
3.5  
Hoja 10 de 10

#### 4. FICHAS DE EDIFICACIONES AFECTADAS

Seguidamente y a modo de inventario, se relacionan las edificaciones afectadas con expresión del P.K., finca a la que pertenecen, término municipal donde radican, tipo o clase de edificación y superficie.

##### RELACIÓN DE LAS EDIFICACIONES AFECTADAS

TÉRMINO MUNICIPAL	FINCA Nº	P.K.	SUPERFICIE (m <sup>2</sup> )	TIPO DE CONSTRUCCIÓN
Langreo	Y-33.0313-0103	2+900	79	Almacén de dos plantas

**FICHA DE DATOS DE EDIFICACIÓN AFECTADA**

		<b>FECHA</b>	02/2022
<b>PROYECTO:</b>	PROYECTO CONSTRUCTIVO DE LAS OBRAS COMPLEMENTARIAS DEL TÚNEL DE LANGREO. LÍNEA 08-752 LAVIANA-GIJÓN SANZ CRESPO. RED DE ANCHO MÉTRICO DE ASTURIAS.		
<b>TRAMO:</b>	-	<b>SUBTRAMO:</b>	-
<b>MUNICIPIO:</b>	LANGREO	<b>PROVINCIA:</b>	ASTURIAS
<b>COMUNIDAD AUTÓNOMA:</b>	PRINCIPADO DE ASTURIAS	<b>Nº DE ORDEN:</b>	Y-33.0313-0103

**TITULARIDAD**

	<b>DATOS DEL TITULAR</b>
<b>NOMBRE:</b>	Dorina González Braga
<b>DNI:</b>	
<b>DOMICILIO:</b>	Av. de Vega, 26
<b>CIUDAD:</b>	La Felguera, Langreo (Asturias)
<b>C. POSTAL:</b>	33930
<b>TELÉFONO:</b>	

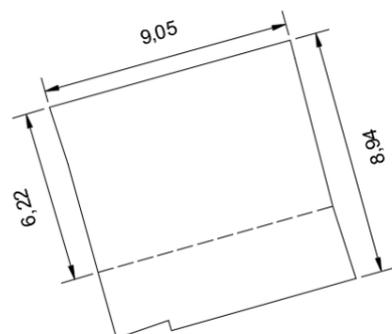
**DATOS CATASTRALES**

<b>Paraje:</b>	-	<b>Superficie (m²):</b>	2693
<b>Polígono:</b>	2488009TN8929S0001TM	<b>Valor catastral (euros):</b>	
<b>Parcela:</b>	-		

<b>CARACTERÍSTICAS Y USO:</b>	ALMACÉN
<b>ALTURAS:</b>	2
<b>ESTADO DE CONSERVACIÓN:</b>	REGULAR
<b>SUPERFICIE POR PLANTA:</b>	79 / 24
<b>SUPERFICIE TOTAL:</b>	103
<b>SITUACIÓN/CLASIFICACIÓN:</b>	URBANIZADO
<b>OBSERVACIONES:</b>	

<b>P.K.:</b> 2+900	<b>HOJA:</b> 9 DE 10
--------------------	----------------------

**CROQUIS**



**FICHA DE DATOS DE EDIFICACIÓN AFECTADA**

		<b>FECHA</b>	02/2022
<b>PROYECTO:</b>	PROYECTO CONSTRUCTIVO DE LAS OBRAS COMPLEMENTARIAS DEL TÚNEL DE LANGREO. LÍNEA 08-752 LAVIANA-GIJÓN SANZ CRESPO. RED DE ANCHO MÉTRICO DE ASTURIAS.		
<b>TRAMO:</b>	-	<b>SUBTRAMO:</b>	-
<b>MUNICIPIO:</b>	LANGREO	<b>PROVINCIA:</b>	ASTURIAS
<b>COMUNIDAD AUTÓNOMA:</b>	PRINCIPADO DE ASTURIAS	<b>Nº DE ORDEN:</b>	Y-33.0313-0103

**P.K.:** 2+900

**HOJA:** 9 DE 10

**FOTOGRAFIA**

