# PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DE SUBSANACIÓN A MEDIO PLAZO DE FILTRACIONES EN EL EDIFICIO DE VIAJEROS Y EN LA CAVERNA FERROVIARIA DE LA ESTACIÓN DE BARCELONA SANTS.

Provincia: Barcelona

Octubre 2022

## E-01 ANEJO DE EXPROPIACIONES

ETRS 89

adif ALTA VELOCIDAD

ineco

GOBIERNO DE ESPAÑA
MINISTERIO DE TRANSPORTES, MOVILIDAD Y AGENDA URBANA

# DOCUMENTO E-01. ANEJO DE EXPROPIACIONES

# ÍNDICE


**1. MEMORIA....1**

1.1. OBJETO DEL PRESENTE ANEJO....1

1.2. DESCRIPCIÓN GENERAL DE LA SITUACIÓN PROYECTADA....1

1.2.1.1. Edificio de viajeros....1

1.2.1.2. Losa de cubrimiento andenes. Plazas....1

1.2.1.3. Losa cubrimiento andenes. Cara inferior....1

1.2.1.4. Pasillo técnico del andén 0 y Galería de instalaciones....1

1.2.1.5. Instalaciones de saneamiento y de evacuación de aguas, nivel andenes....2

1.2.1.6. Actuación puntual en la junta sobre la pasarela de los maquinistas....2

1.2.2. Uso característico....2

1.2.3. Relación con el entorno....2

1.2.4. Cumplimiento del CTE y otras normativas....2

1.2.5. Descripción de la geometría del edificio, volumen, superficies, accesos y evacuación....2

1.2.6. Descripción general de los parámetros....2

1.3. TÉRMINOS MUNICIPALES AFECTADOS....2

1.4. AFECCIONES....3

1.5. EXPROPIACIÓN....3

1.6. IMPOSICIÓN DE SERVIDUMBRES....3

1.7. OCUPACIONES TEMPORALES....3

1.8. PLANOS PARCELARIOS....3

1.9. CRITERIOS DE VALORACIÓN DE BIENES Y SERVICIOS AFECTADOS....3

1.9.1. Metodología....3

1.9.2. Precios unitarios....4

**2. BIENES Y DERECHOS AFECTADOS....4**

2.1. DETERMINACIÓN DE LOS BIENES Y DERECHOS AFECTADOS....4

**3. PLANOS....6**

**4. FICHAS DE EDIFICACIONES AFECTADAS....11**

# 1. MEMORIA

## 1.1. OBJETO DEL PRESENTE ANEJO

La finalidad del presente Anejo es doble, en primer lugar ha de servir para poder ajustarse a los requisitos necesarios que ineludiblemente debe reunir todo proyecto para cumplimentar el trámite de su aprobación definitiva por el Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana, de conformidad con la legislación vigente y, en segundo lugar, igualmente debe servir de base de partida para la incoación y subsiguiente tramitación del expediente de expropiación por el Transportes, Movilidad y Agenda Urbana, de los bienes y derechos afectados por la ejecución de las obras contenidas en el proyecto de referencia.

Por consiguiente, dicho anejo tiene la finalidad de definir, con toda la precisión posible, los terrenos que son estrictamente necesarios para la correcta ejecución de las obras contempladas en el mismo.

## 1.2. DESCRIPCIÓN GENERAL DE LA SITUACIÓN PROYECTADA

A continuación, se describe el alcance de las actuaciones a desarrollar en el Proyecto de Construcción de Subsanación a medio plazo de filtraciones en el edificio de viajeros y en la caverna ferroviaria de la estación de Barcelona Sants.

Se describen de forma general las zonas de actuación necesarias:

1.2.1.1. Edificio de viajeros

La cubierta del vestíbulo de viajeros de la estación presenta daños que se reflejan en el nivel de vestíbulo por las entradas de agua y marcas de humedad, así como en sus paños exteriores. Se determinan las actuaciones necesarias para garantizar la estanqueidad de la cubierta

- Sustitución parcial de la cubierta del edificio de viajeros, aproximadamente la mitad de su superficie, la otra mitad se contempla en el proyecto de Fase 1, y no forma parte del presente proyecto.
- Sustitución de la red de evacuación de pluviales.
- Saneo y reparación de elementos constructivos y estructurales bajo la losa de cubierta
- Sustitución de placas del falso techo dañadas.
- Sustitución de las medias cañas en la cara inferior.
- Saneo y reparaciones en paramentos exteriores dañados.

1.2.1.2. Losa de cubrimiento andenes. Plazas

Se desarrolla a nivel de rasante de la calle comprendiendo las plazas de Països Catalans y Joan Peiró. Debido a su morfología y al paso del tiempo, es el origen de varias entradas de agua en su encuentro con otros sistemas constructivos. Se determinan la totalidad de actuaciones necesarias para garantizar la estanqueidad de la losa.

- Adaptación de las rasantes de la bolsa de taxis y cotas del entorno de los edículos de emergencia de la plaza Joan Peiró proponiendo las modificaciones que deben llevarse a cabo para evitar las actuales entradas de agua.
- Nueva red de saneamiento de la bolsa de taxis, incluyendo imbornales de mayor capacidad.
- Saneo, impermeabilización y reparación del sistema constructivo de los edículos de salidas de emergencia.
- Reparación de falsos techos y acabados interiores de las zonas afectadas a nivel de andenes, debido a las filtraciones en paños intermedios, juntas constructivas, huecos cegados, edículos y salidas de emergencia y otras filtraciones puntuales
- Tratamiento de las juntas estructurales por la cara superior de la losa.
- Junta estructural paralela a fachada Països Catalans: saneo y reparación
- Tratamiento de las juntas entre las pantallas perimetrales y la losa

1.2.1.3. Losa cubrimiento andenes. Cara inferior

- Como consecuencia de la instalación de una nueva red de saneamiento, se procederá al desmontaje de bandejas y elementos varios existentes en la cara inferior de la losa.
- Tratamiento de todas las juntas estructurales. Montaje de bandejas bajo juntas.
- Tratamiento y reparación estructural de oxidaciones en zonas de refuerzos varios en la losa.
- En la zona de la plaza de Països Catalans, en el vial para paso de autobuses, se reparará la capa de rodadura que además ha dejado al descubierto los refuerzos metálicos de la losa de cubrición.

1.2.1.4. Pasillo técnico del andén 0 y Galería de instalaciones

- Saneo y reparación de acabados en pasillos de acceso a vestuarios y técnico.
- Reparaciones en galería de instalaciones: reparaciones puntuales de elementos de bajantes y de acabados afectados en paramentos verticales.

- Reparaciones varias en los tramos de la red de evacuación afectados en esta zona

1.2.1.5. Instalaciones de saneamiento y de evacuación de aguas, nivel andenes.

Las actuaciones a acometer en las redes de saneamiento y evacuación en líneas generales son:

- Nueva red de colectores de recogida de aguas de la cubierta.
- Tanques de tormentas en lado mar y lado montaña respectivamente.
- Nueva red de colectores de fecales longitudinales a los andenes
- Sustitución de los elementos dañados por falta de capacidad en la red transversal de fecales
- Red separativa grasas para los locales de restauración
- Implementación de elementos de recogida bajo juntas de dilatación, garantizando la inacción de futuras filtraciones desde estos puntos a los andenes
- Reparación o sustitución de los revestimientos y acabados de las zonas afectadas a nivel de andenes

1.2.1.6. Actuación puntual en la junta sobre la pasarela de los maquinistas.

Fuera del ámbito de las plazas, en la zona de transición desde la caverna ferroviaria hacia el túnel sentido Barcelona, se producen en el entorno del acceso a la pasarela de los maquinistas desprendimientos de material, deterioro de las armaduras de la estructura y degradación del hormigón debido a las filtraciones que se producen por la junta de dilatación que se encuentra en mal estado.

Se realizará una actuación consistente en líneas generales, en limpieza, saneo, restitución de la malla oxidada, sellado y la reparación de la junta estructural en dicha zona.

### 1.2.2. Uso característico

Las actuaciones descritas en este proyecto tienen como finalidad, la subsanación de filtraciones, por lo que no suponen modificación alguna del uso actual de la estación.

### 1.2.3. Relación con el entorno

Las actuaciones descritas en este proyecto no modifican la relación de la estación con el entorno.

### 1.2.4. Cumplimiento del CTE y otras normativas

El Código Técnico de la Edificación, en adelante CTE, es el marco normativo por el que se regulan las exigencias básicas de calidad que deben cumplir los edificios, incluidas sus instalaciones, para satisfacer los requisitos básicos de seguridad y habitabilidad, en desarrollo de lo previsto en la disposición final segunda de la Ley 38/1999, de 5 de noviembre, de Ordenación de la Edificación, en adelante LOE.

El CTE establece dichas exigencias básicas para cada uno de los requisitos básicos de “seguridad estructural”, “seguridad en caso de incendio”, “seguridad de utilización y accesibilidad”, “higiene, salud y protección del medio ambiente”, “protección contra el ruido” y “ahorro de energía y aislamiento térmico”, establecidos en el artículo 3 de la LOE, y proporciona procedimientos que permiten acreditar su cumplimiento con suficientes garantías técnicas.

Los requisitos básicos relativos a la “funcionalidad” y los aspectos funcionales de los elementos constructivos se regirán por su normativa específica, salvo los vinculados a la accesibilidad de personas con movilidad o comunicación reducida, que se desarrolla en el CTE.

Las exigencias básicas deben cumplirse en el proyecto, la construcción, el mantenimiento y la conservación de los edificios y sus instalaciones.

El cumplimiento estas exigencias se describen en los anejos y pliegos correspondientes.

### 1.2.5. Descripción de la geometría del edificio, volumen, superficies, accesos y evacuación

No se modifica la geometría actual del edifico, tampoco se ven alterados las superficies, accesos y recorridos de evacuación.

### 1.2.6. Descripción general de los parámetros

No se modifica el sistema estructural y de cimentación existente en la estación, tampoco los sistemas envolventes, compartimentación, acabados, ni el sistema de acondicionamiento ambiental y de servicios.

## 1.3. TÉRMINOS MUNICIPALES AFECTADOS

Los terrenos afectados por el presente proyecto se refieren a las obras del PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DE SUBSANACIÓN A MEDIO PLAZO DE FILTRACIONES EN EL EDIFICIO DE VIAJEROS Y EN LA CAVERNA FERROVIARIA DE LA ESTACIÓN DE BARCELONA SANTS.

Dichos terrenos pertenecen administrativamente a los municipios de Barcelona, en la Comunidad Autónoma de Cataluña.

| TÉRMINO MUNICIPAL | COMUNIDAD AUTÓNOMA | HOJA ORIGEN / HOJA FINAL |
|---|---|---|
| BARCELONA | CATALUÑA | 1/3 |

### 1.4. AFECCIONES

En el presente Proyecto únicamente se considerarán las superficies sujetas a ocupaciones temporales.

### 1.5. EXPROPIACIÓN

Las obras incluidas en el presente proyecto no implican la necesidad de ninguna expropiación definitiva.

### 1.6. IMPOSICIÓN DE SERVIDUMBRES

Las obras incluidas en el presente proyecto, no incluyen actuaciones que impliquen nuevas imposiciones de servidumbres.

### 1.7. OCUPACIONES TEMPORALES

Se definen de este modo aquellas franjas de terrenos que resultan estrictamente necesarios ocupar, para llevar a cabo, la correcta ejecución de las obras contenidas en el proyecto y por un espacio de tiempo determinado, generalmente coincidente con el periodo de finalización de ejecución de las mismas.

Las zonas de ocupación temporal incluidas en el presente proyecto se refieren a las superficies necesarias para la reparación e instalación de estructuras dentro de la Estación de Sants, lo que implicará actuaciones en falsos techos de locales, en el suelo del vestíbulo y zonas de acceso a la estación, también se actuará en la cubierta de la estación lo que implicará la afección de las plazas de parking, sitas en la parte superior del edificio.

Las actuaciones debidas a los tanques de tormentas afectarán en la zona de andenes y en el parking subterráneo, donde quedarán sin uso 36 plazas de parking.

Se definen 12.519 $m^2$ de Ocupación Temporal, de los cuales el 100 % corresponden a terrenos catalogados como suelo urbanizado, con el siguiente desglose por clase de suelo:

| SUPERFICIES OCUPACIÓN TEMPORAL (m2) | | | |
|---|---|---|---|
| TERMINO MUNICIPAL | SUELO RURAL | SUELO URBANIZADO | TOTAL OCUPACIÓN TEMPORAL |
| BARCELONA | 0 | 12.519 | 12.519 |

Del total del suelo afectado por ocupación temporal, 1.459 $m^2$ (11,65 %) son dominio público, 92 $m^2$ (0,73 %) propiedad del Ayuntamiento de Barcelona, 1.823 $m^2$ (14,56 %) son propiedad de ADIF pero no arrendados, 60 $m^2$ (0,48 %) son de titularidad privada y 9.085 $m^2$ (72,57 %) se corresponden con ocupación temporal de terreno perteneciente a ADIF pero arrendado a terceros.

### 1.8. PLANOS PARCELARIOS

El presente Anejo de Expropiaciones incluye una colección de planos parcelarios en los que se definen todas y cada una de las parcelas catastrales afectadas por la ejecución de las obras contenidas en el proyecto, cualquiera que sea su forma de afección.

Cada uno de los planos contiene croquis reducido del plano guía, indicándose claramente el número de hoja al que pertenece, el nombre del Término Municipal que comprende y el norte geográfico.

Los referidos planos parcelarios se han confeccionado sobre la base cartográfica realizada exprofeso para la redacción del presente proyecto, habiéndose realizado la correspondiente identificación catastral de las parcelas afectadas y sus propietarios con la ayuda de los planos catastrales de rústica y urbana de los Centros de Gestión Catastral o de la Oficina Virtual de Catastro del Mº de Economía y Hacienda, de las informaciones recabadas y facilitadas por los Ayuntamientos afectados y por último de los trabajos y apoyos de campo realizados.

Los planos parcelarios se han confeccionado a escala 1:2.000 (Original A1), suficiente como para permitir identificar la posición de las parcelas en el terreno y efectuar mediciones fiables tanto de la longitud de linderos o distancias como de la superficie de las parcelas.

Las parcelas se identifican mediante un cajetín subdividido en dos partes, en la parte superior contendrá el número de orden completo, compuesto por la letra de la línea, los dos dígitos de su código provincial, los cuatro dígitos de su código municipal INE y los cuatro dígitos del número de las afectadas dentro de cada municipio. En la parte inferior, para las parcelas de suelo rural se subdivide en dos partes, en la parte izquierda se pone el número de polígono y en la derecha el número de parcela; en las parcelas de suelo urbanizado, en la parte inferior del cajetín se pone la referencia catastral.

A las parcelas que ya habían sido afectadas por proyectos anteriores, se les ha mantenido el mismo nº de orden añadiéndoles -C00, -C01., (afección complementaria). Y a las ficas pertenecientes a arrendatarios se les ha denominado con el número de finca, añadiendo -01, -02.

En general las parcelas catastrales se han delimitado en toda su extensión, al objeto que, del examen del plano, se pueda deducir el tipo y la forma de afección en relación al resto de parcela no afectada.

### 1.9. CRITERIOS DE VALORACIÓN DE BIENES Y SERVICIOS AFECTADOS

#### 1.9.1. Metodología

Para la valoración de los bienes y derechos afectados se aplicará la normativa legal vigente, en especial la contenida en el RD Legislativo 7/2015, de 30 de octubre, por el que se aprueba el Texto

Refundido de la Ley del Suelo y Rehabilitación Urbana, el RD 1492/2011, de 24 de octubre, así como lo contenido en la Ley de Expropiación Forzosa de 16 de diciembre de 1954 y su Reglamento, R.D. 26 de abril de 1957.

En cuanto al vuelo y demás instalaciones afectadas:

Las edificaciones, construcciones e instalaciones, cuando deban valorarse con independencia del suelo, se tasarán por el método de coste de reposición según su estado y antigüedad en el momento al que deba entenderse referida la valoración.

En cuanto a las servidumbres:

En el presente proyecto no aparecen afecciones por imposición de servidumbres.

En cuanto a las ocupaciones temporales:

Al tratarse de suelo en situación de urbanizado, se estima que el porcentaje a aplicar sobre el valor de los terrenos afectados de manera temporal, será el equivalente al tipo de interés de la deuda pública del Estado en mercados secundarios a tres años publicada por el Banco de España, que, para este proyecto, se estima en el 4 % (Disposición adicional séptima del texto refundido de la Ley del Suelo). Se considera que la duración prevista de las obras es de 24,5 meses, y que la reposición de los servicios afectados se realizará en menos de un año."

#### 1.9.2. Precios unitarios

De la aplicación de los criterios anteriormente señalados se han obtenido los valores unitarios que deben adoptarse para la tasación de los bienes y derechos afectados con motivo de la ejecución de las obras contenidas en el presente proyecto.

## 2. BIENES Y DERECHOS AFECTADOS

### 2.1. DETERMINACIÓN DE LOS BIENES Y DERECHOS AFECTADOS

A los efectos que establece el artículo 17 de la vigente Ley de Expropiación Forzosa de 16/12/54 y concordantes con su Reglamento de 26/4/57. Se ha elaborado la preceptiva relación concreta e individualizada, en la que se describen, todos los aspectos materiales y jurídicos, de los bienes o derechos que se consideran de necesaria expropiación.

Dicha Relación de Bienes y Derechos afectados comprende, de forma ordenada y a modo de resumen, todas las fincas o parcelas catastrales afectadas, indicando las superficies objeto de expropiación, imposición de servidumbres u ocupación temporal, con expresión de los siguientes datos:

- Número de orden en el expediente expropiatorio y número del plano parcelario del proyecto en el que se encuentra la finca.
- Identificación catastral del polígono y parcela.
- Nombre y domicilio del propietario del bien afectado.
- Extensión o superficie de la finca completa y de la parte de la misma que sea objeto de expropiación, imposición de servidumbre u ocupación temporal.
- Régimen urbanístico del suelo y calificación según cultivos, en su caso.

A las parcelas ya afectadas por las obras de otros proyectos, se les ha mantenido el mismo número de orden que ya tenían añadiéndoles –C00, –C01 como finca complementaria. Y a las ficas pertenecientes a arrendatarios se les ha denominado con el número de finca, añadiendo -01, -02.

Toda la información necesaria para la preparación de la referida relación se ha obtenido a través de los Centros de Gestión Catastral o de la la Sede Electrónica del Catastro del Mº de Hacienda, así como de la inspección directa de los terrenos.

Se han tenido en cuenta y por consiguiente reseñado, en la relación de bienes o derechos afectados, aquellas parcelas o derechos pertenecientes al Estado, Comunidad Autónoma, Provincia, Municipio o cualquier otro Organismo o Empresa Pública (ADIF, Confederaciones Hidrográficas, Autopistas, caminos públicos municipales, etc...), que dada su naturaleza jurídica de bien público, gozan de la condición de utilidad pública y en consecuencia no deben ser expropiados, a menos que ex-profeso se declarase la prevalencia de la utilidad pública. No obstante, dicha inclusión se considera necesaria puesto que, en cada caso, previa declaración de compatibilidad, se tendrá que armonizar y acometer, en su caso, la reposición del servicio o finalidad pública y establecimiento de las condiciones técnicas que comporta dicha restitución.

## TÉRMINO MUNICIPAL DE BARCELONA

| Nº de orden | Polígono/Referencia catastral | Parcela | Titular Actual | Titular Catastral | Superficie catastral (m2) | Afecciones (m²) | | | | | | | Naturaleza | Nº Plano de Expropiación |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | Nombre y Domicilio | Nombre y Domicilio | | subparcela | Calificación fiscal | Aprovechamiento actual | Expropiación | Superficie de servidumbre | Ocupación Temporal | Total | | |
| A-08.0193-0801 | 81147X8DF2881C0001PU | | ADIF. GERENCIA DE ÁREA DE PATRIMONIO Y URBANISMO NORESTE CL OCATA S/N 1º 08003 BARCELONA (BARCELONA) | ADMINISTRADOR DE INFRAESTRUCTURAS FERROVIARIAS CL HIEDRA 9 ESTACION DE CHAMARTIN EDI 28036 MADRID (MADRID) | 24164 | - | - | Oficinas | 0 | 0 | 1728 | 1728 | URBANIZADO | 1 de 1 |
| A-08.0193-0802 | 8314401DF2881C0001MU | | ADIF. GERENCIA DE ÁREA DE PATRIMONIO Y URBANISMO NORESTE CL OCATA S/N 1º 08003 BARCELONA (BARCELONA) | ADMINISTRADOR DE INFRAESTRUCTURAS FERROVIARIAS CL HIEDRA 9 ESTACION DE CHAMARTIN EDI 28036 MADRID (MADRID) | 9967 | - | - | Comercial | 0 | 0 | 81 | 81 | URBANIZADO | 1 de 1 |
| A-08.0193-0803 | CARRER PAÏSOS CATALANS | | AJUNTAMENT DE BARCELONA PL. DE SANT JAUME, 1 08002 BARCELONA (BARCELONA) | DESCONOCIDO | - | - | - | Vía de comunicación de dominio público | 0 | 0 | 1088 | 1088 | URBANIZADO | 1 de 1 |
| A-08.0193-0804 | 8414201DF2881C0001UU | | MESTRE FERRE EDIFICIOS EN RENTA SA AV DIAGONAL 664 Pl:02 Pt:D 08034 BARCELONA (BARCELONA) | MESTRE FERRE EDIFICIOS EN RENTA SA AV DIAGONAL 664 Pl:02 Pt:D 08034 BARCELONA (BARCELONA) | 1388 | - | - | Ocio, Hostelería | 0 | 0 | 60 | 60 | URBANIZADO | 1 de 1 |
| A-08.0193-0805 | CARRER DE VIRIAT | | AJUNTAMENT DE BARCELONA PL. DE SANT JAUME, 1 08002 BARCELONA (BARCELONA | DESCONOCIDO | - | - | - | Vía de comunicación de dominio público | 0 | 0 | 92 | 92 | URBANIZADO | 1 de 1 |
| A-08.0193-0806 | 8114201DF2881C0001IU | | ADIF. GERENCIA DE ÁREA DE PATRIMONIO Y URBANISMO NOROESTE CL OCATA S/N 1º 08003 BARCELONA (BARCELONA) | ADMINISTRADOR DE INFRAESTRUCTURAS FERROVIARIAS CL HIEDRA 9 ESTACION DE CHAMARTIN EDI 28036 MADRID (MADRID) | 4958 | - | - | Suelo sin edif. | 0 | 0 | 14 | 14 | URBANIZADO | 1 de 1 |
| A-08.0193-0807 | CARRER DELS COMTES DE BELL-LLOC | | AJUNTAMENT DE BARCELONA PL. DE SANT JAUME, 1 08002 BARCELONA (BARCELONA | DESCONOCIDO | - | - | - | Vía de comunicación de dominio público | 0 | 0 | 80 | 80 | URBANIZADO | 1 de 1 |
| A-08.0193-0808 | 8013218DF2881C0000ZY | | AJUNTAMENT DE BARCELONA PL. DE SANT JAUME, 1 08002 BARCELONA (BARCELONA) | AJUNTAMENT DE BARCELONA PL. DE SANT JAUME, 1 08002 BARCELONA (BARCELONA) | 2399 | - | - | Suelo sin edif. | 0 | 0 | 92 | 92 | URBANIZADO | 1 de 1 |
| A-08.0193-0809 | CARRER DEL VALLESPIR | | AJUNTAMENT DE BARCELONA PL. DE SANT JAUME, 1 08002 BARCELONA (BARCELONA) | DESCONOCIDO | - | - | - | Vía de comunicación de dominio público | 0 | 0 | 187 | 187 | URBANIZADO | 1 de 1 |
| A-08.0193-0810 | CARRER DE RIEGO | | AJUNTAMENT DE BARCELONA PL. DE SANT JAUME, 1 08002 BARCELONA (BARCELONA) | DESCONOCIDO | - | - | - | Vía de comunicación de dominio público | 0 | 0 | 12 | 12 | URBANIZADO | 1 de 1 |
| A-08.0193-0901-C00 | 8114701DF2881C0001TU | | ADIF. GERENCIA DE ÁREA DE PATRIMONIO Y URBANISMO NORESTE CL OCATA S/N 1º 08003 BARCELONA (BARCELONA) | ADMINISTRADOR DE INFRAESTRUCTURAS FERROVIARIAS CL HIEDRA 9 ESTACION DE CHAMARTIN EDI 28036 MADRID (MADRID | 66765 | - | - | Estación de Sants | 0 | 0 | 9085 | 9085 | URBANIZADO | 1 de 1 |

## 3. PLANOS

3.1 Plano de situación

3.2 Planos de planta

3.3 Ortofotoplano

3.4 Plano de expropiaciones

# 3.1 PLANO DE SITUACIÓN

España. Situación

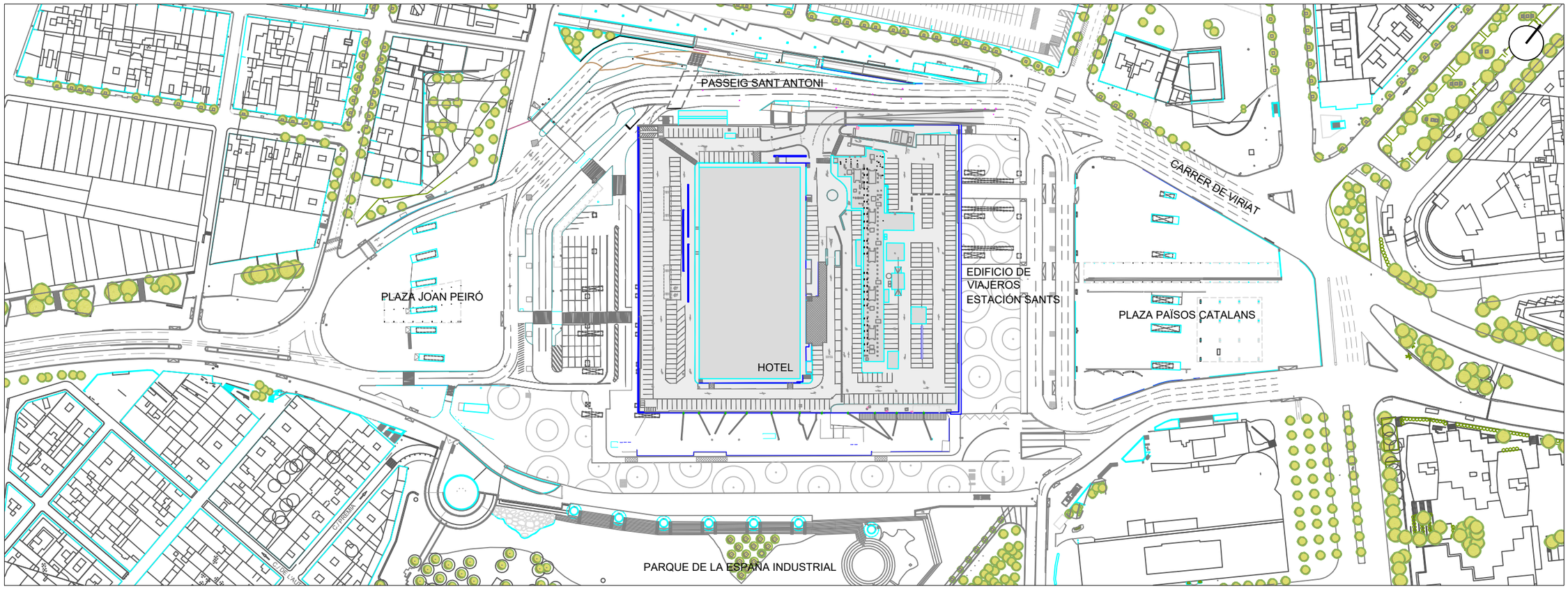
Fuente: Google Earth

Barcelona. Situación

Fuente: Google Earth

Emplazamiento

Fuente: Google Earth




Plano de emplazamiento

adif ALTA VELOCIDAD

TÍTULO

PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DE SUBSANACIÓN A MEDIO PLAZO DE FILTRACIONES EN EL EDIFICIO DE VIAJEROS Y EN LA CAVERNA FERROVIARIA DE LA ESTACIÓN DE BARCELONA SANTS.

AUTORES DEL PROYECTO

ineco

ANTONIO MORENO PUERTOLLANO
I.C.C.P.
Nº COLEGIADO: 12.146

MARÍA LUISA GUILLAMOT BERNARDO
ARQUITECTA
Nº COLEGIADA: 17.950

ESCALA

1:2000

0 10 20 30 40 50

Numérica Gráfica

FECHA

OCTUBRE 2022

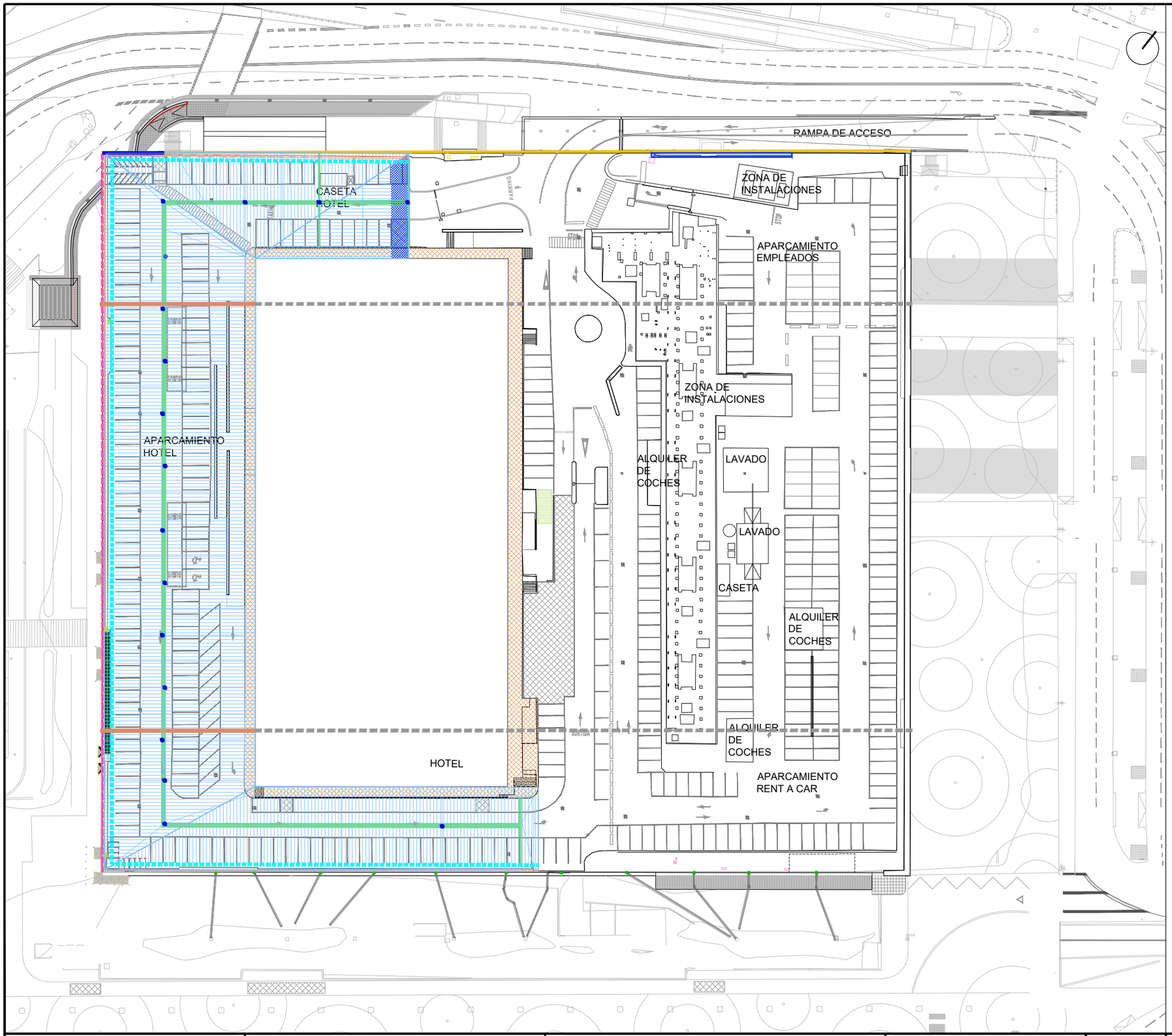
TÍTULO DEL PLANO

SITUACIÓN Y EMPLAZAMIENTO

Nº DE PLANO

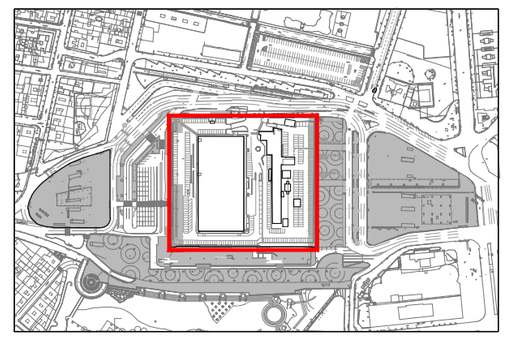
3.1

# 3.2 PLANOS DE PLANTA




LEYENDA DE ACTUACIONES:

- NUEVO PAQUETE DE FORMACIÓN DE CUBIERTA
  - Picado de cubierta existente
  - Apeo de instalaciones existentes
  - Formación de pendientes mediante sistema Cavity o equivalente
  - Restitución de pinturas de señalización
- FORMACIÓN DE CUBIERTA CON LOSA DE COMPRESIÓN DE 130 mm PARA ACCESO DE BOMBEROS
- NUEVOS REMATES CON EL PETO PERIMETRAL
- CANALIZACIÓN PERIMETRAL Y BANDEJA DE CANALIZACIÓN ELÉCTRICA
- REPARACIÓN DE PERFORACIONES EN Llosa PARA SUMIDEROS, JUNTAS ESTRUCTURALES Y VOLADIZOS
- SANEO, SELLADO E IMPERMEABILIZACIÓN DE JUNTAS DE DILATACIÓN NO EJECUTADAS EN CORTO PLAZO
- REJILLA DE RECOGIDA DE PLUVIALES



adif ALTA VELOCIDAD

TÍTULO

PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DE SUBSANACIÓN A MEDIO PLAZO DE FILTRACIONES EN EL EDIFICIO DE VIAJEROS Y EN LA CAVERNA FERROVIARIA DE LA ESTACIÓN DE BARCELONA SANTS.

AUTORES DEL PROYECTO

ineco

ANTONIO MORENO PUERTOLLANO
I.C.C.P.
Nº COLEGIADO: 12.146

MARÍA LUISA GUILLAMOT BERNARDO
ARQUITECTA
Nº COLEGIADA: 17.950

ESCALA

1:750

0 10 20

Numérica Gráfica

FECHA

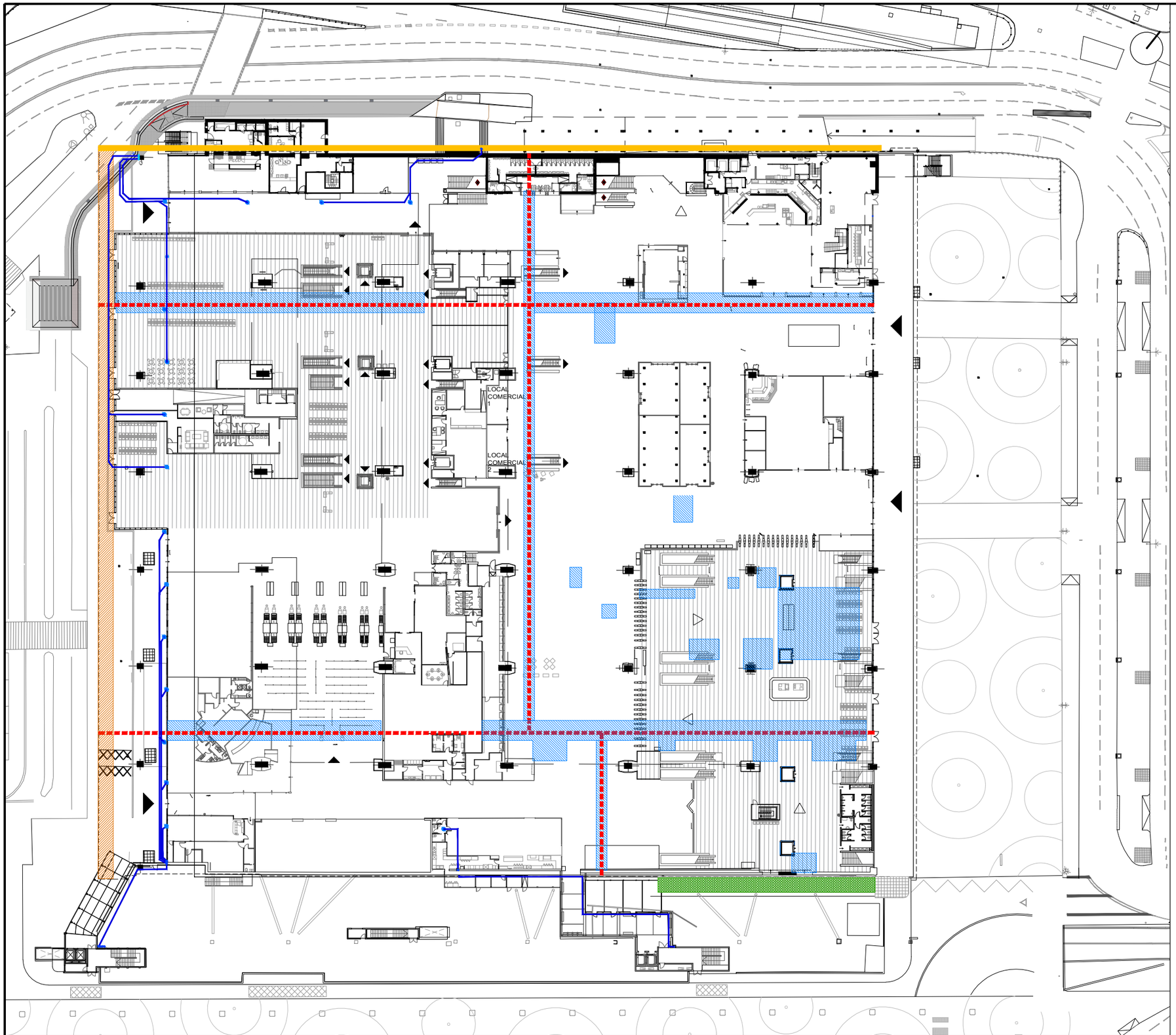
OCTUBRE 2022

TÍTULO DEL PLANO

ESTADO DE PARTIDA. ACTUACIONES
PLANTA DE CUBIERTAS

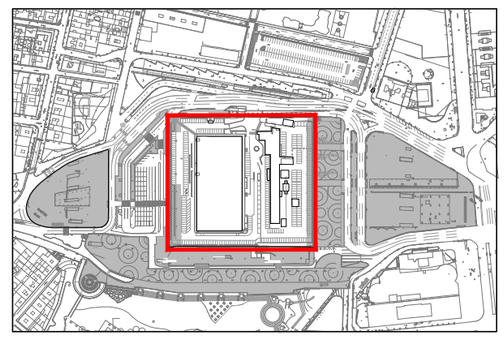
Nº DE PLANO

3.2.1




LEYENDA ACTUACIONES:

- REPARACIÓN DE VIGA DE CORONACIÓN Y MURO DE FACHADA
- COLECTORES COLGADOS DE VOLADIZO Y NUEVAS BAJANTES
- REPARACIÓN DE ACABADOS AFECTADOS DE LA CARA INFERIOR DEL VOLADIZO
- SUSTITUCIÓN DE FALSOS TECHOS AFECTADOS POR FILTRACIONES, REPARACIONES Y REPOSICIÓN DE LOS MISMOS
- COLMATACIÓN DE LA CANALETA INFERIOR DE LA JUNTA DE DILATACIÓN Y DETERIORO DE LA JUNTA
- SELLADO E IMPERMEABILIZACIÓN DE CHAPA DE CUBIERTA



adif ALTA VELOCIDAD

TÍTULO

PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DE SUBSANACIÓN A MEDIO PLAZO DE FILTRACIONES EN EL EDIFICIO DE VIAJEROS Y EN LA CAVERNA FERROVIARIA DE LA ESTACIÓN DE BARCELONA SANTS.

AUTORES DEL PROYECTO

ineco

ANTONIO MORENO PUERTOLLANO
I.C.C.P.
Nº COLEGIADO: 12.146

MARÍA LUISA GUILLAMOT BERNARDO
ARQUITECTA
Nº COLEGIADA: 17.950

ESCALA

1:750

0 10 20

Numérica Gráfica

FECHA

OCTUBRE 2022

TÍTULO DEL PLANO

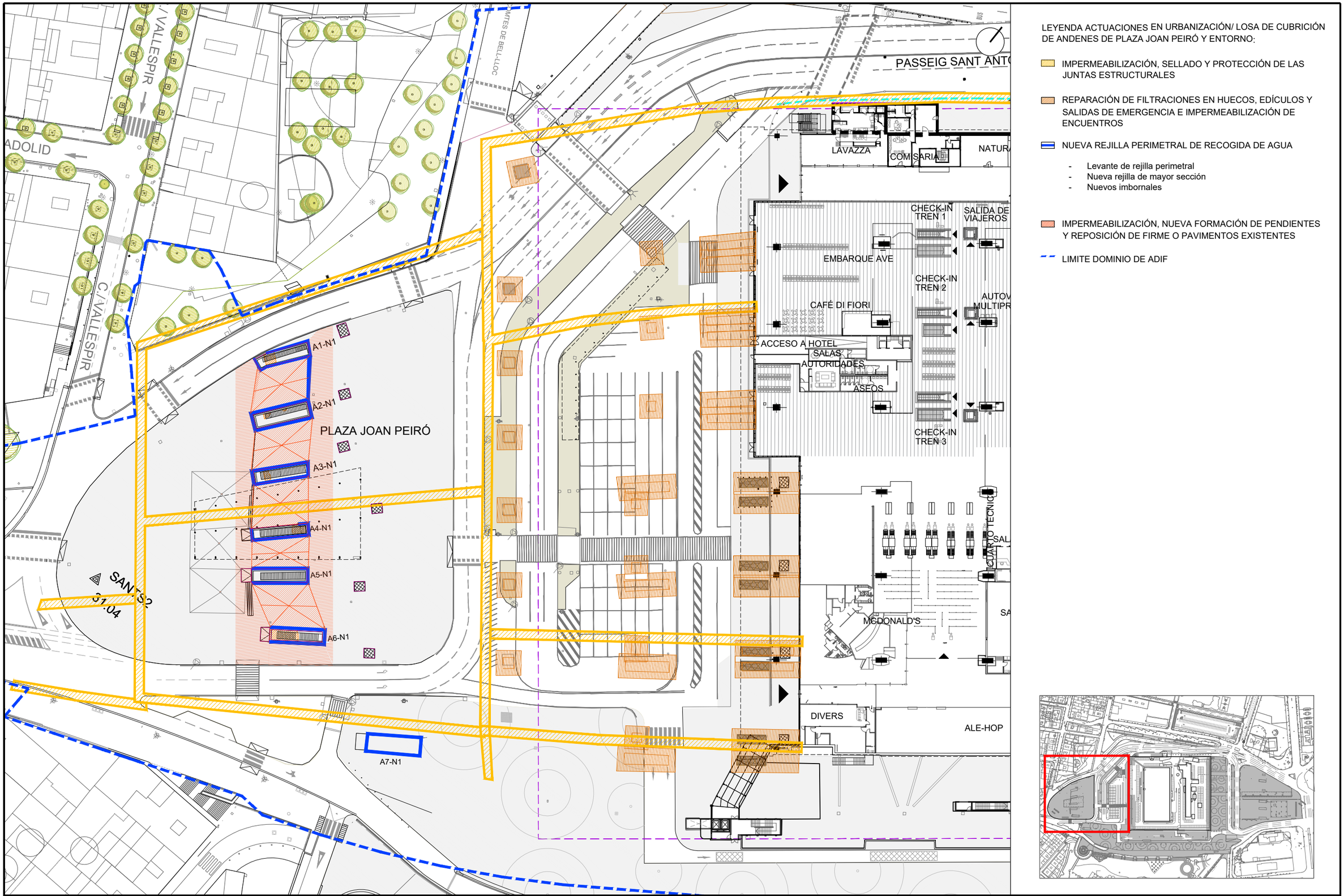
ESTADO DE PARTIDA. ACTUACIONES
PLANTA VESTÍBULO

Nº DE PLANO

3.2.2

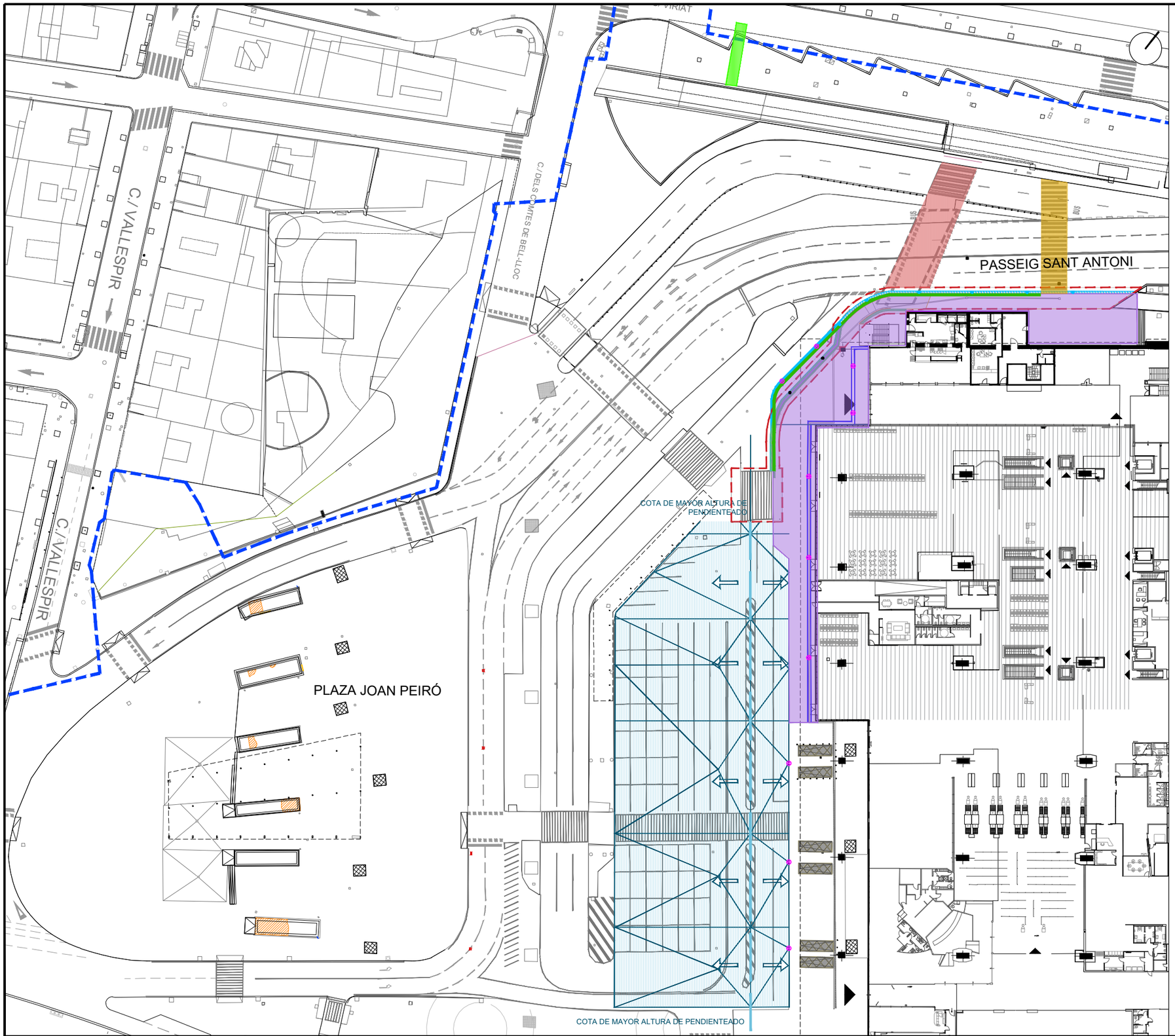
LEYENDA ACTUACIONES EN URBANIZACIÓN/ LOSA DE CUBRICIÓN DE ANDENES DE PLAZA JOAN PEIRÓ Y ENTORNO:

- IMPERMEABILIZACIÓN, SELLADO Y PROTECCIÓN DE LAS JUNTAS ESTRUCTURALES
- REPARACIÓN DE FILTRACIONES EN HUECOS, EDÍCULOS Y SALIDAS DE EMERGENCIA E IMPERMEABILIZACIÓN DE ENCUENTROS
- NUEVA REJILLA PERIMETRAL DE RECOGIDA DE AGUA
  - Levante de rejilla perimetral
  - Nueva rejilla de mayor sección
  - Nuevos imbornales
- IMPERMEABILIZACIÓN, NUEVA FORMACIÓN DE PENDIENTES Y REPOSICIÓN DE FIRME O PAVIMENTOS EXISTENTES
- LIMITE DOMINIO DE ADIF






| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| adif ALTA VELOCIDAD | TÍTULO: PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DE SUBSANACIÓN A MEDIO PLAZO DE FILTRACIONES EN EL EDIFICIO DE VIAJEROS Y EN LA CAVERNA FERROVIARIA DE LA ESTACIÓN DE BARCELONA SANTS. | AUTORES DEL PROYECTO: ineco — ANTONIO MORENO PUERTOLLANO, I.C.C.P., Nº COLEGIADO: 12.146; MARÍA LUISA GUILLAMOT BERNARDO, ARQUITECTA, Nº COLEGIADA: 17.950 | ESCALA: 1:750 (Numérica); 0 10 20 (Gráfica) | FECHA: OCTUBRE 2022 | TÍTULO DEL PLANO: ESTADO DE PARTIDA. ACTUACIONES PLAZA JOAN PEIRÓ — Nº DE PLANO: 3.2.3 — Hoja 01 de 01 |




PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DE SUBSANACIÓN A CORTO PLAZO DE FILTRACIONES EN EL EDIFICIO DE VIAJEROS Y EN LA CAVERNA FERROVIARIA DE LA ESTACIÓN DE BARCELONA SANTS
LÍMITE INTERVENCIÓN

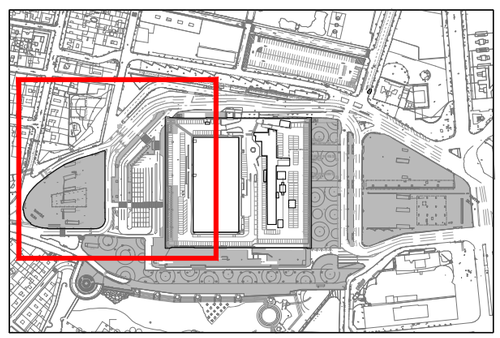
LIMITE DOMINIO DE ADIF

LEYENDA DE ACTUACIONES EN PASSEIG DE SANT ANTONI PERTENECIENTE A CORTO PLAZO:

- DEMOLICIÓN MURETE DE OBRA, BARANDILLA, ACERADO Y CUNETA DE HORMIGÓN
- CUNETA DE RECOGIDA DE AGUAS DE CORTO PLAZO
- NUEVO TRAMO DE CUNETA DE RECOGIDA DE AGUAS
- CANCELACIÓN DE IMBORNAL DE RECOGIDA DE AGUAS
- NUEVO IMBORNAL DE RECOGIDA DE AGUAS. CONEXIÓN CON RED EJECUTADA EN CORTO PLAZO

LEYENDA ACTUACIONES EN PASSEIG DE SANT ANTONI Y ZONA DE BOLSA DE TAXIS PERTENECIENTE A MEDIO PLAZO:

- PICADO DE PAVIMENTO, NUEVA FORMACIÓN DE PENDIENTES, IMPERMEABILIZACIÓN Y REPOSICIÓN DE FIRME SIMILAR A EXISTENTE
- SUSTITUCIÓN DE CANAL DE RECOGIDA DE AGUAS POR CANAL ACO SELF 300 O EQUIVALENTE
- NUEVO IMBORNAL (8) DE RECOGIDA DE AGUAS. TALADRO INFERIOR EN LOSA Y CONEXIÓN CON BAJANTES EXISTENTES EN PILARES O EJECUTADAS EN CORTO PLAZO
- EJECUCIÓN DE NUEVO PASO DE PEATONES
- MODIFICACIÓN DE PASO DE PEATONES ACTUAL
- EJECUCIÓN DE NUEVO ACERADO CON FORMACIÓN DE PENDIENTES
- PICADO DE PAVIMENTO Y FIRME, EXCAVACIÓN HASTA NIVEL DE COLECTOR DE PLUVIALES, CONEXIÓN DE RED DE PLUVIALES CON RED DE BCASA Y REPOSICIÓN DE FIRME Y PAVIMENTOS



adif ALTA VELOCIDAD

TÍTULO

PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DE SUBSANACIÓN A MEDIO PLAZO DE FILTRACIONES EN EL EDIFICIO DE VIAJEROS Y EN LA CAVERNA FERROVIARIA DE LA ESTACIÓN DE BARCELONA SANTS.

AUTORES DEL PROYECTO

ineco

ANTONIO MORENO PUERTOLLANO
I.C.C.P.
Nº COLEGIADO: 12.146

MARÍA LUISA GUILLAMOT BERNARDO
ARQUITECTA
Nº COLEGIADA: 17.950

ESCALA

1:750

0 10 20

Numérica Gráfica

FECHA

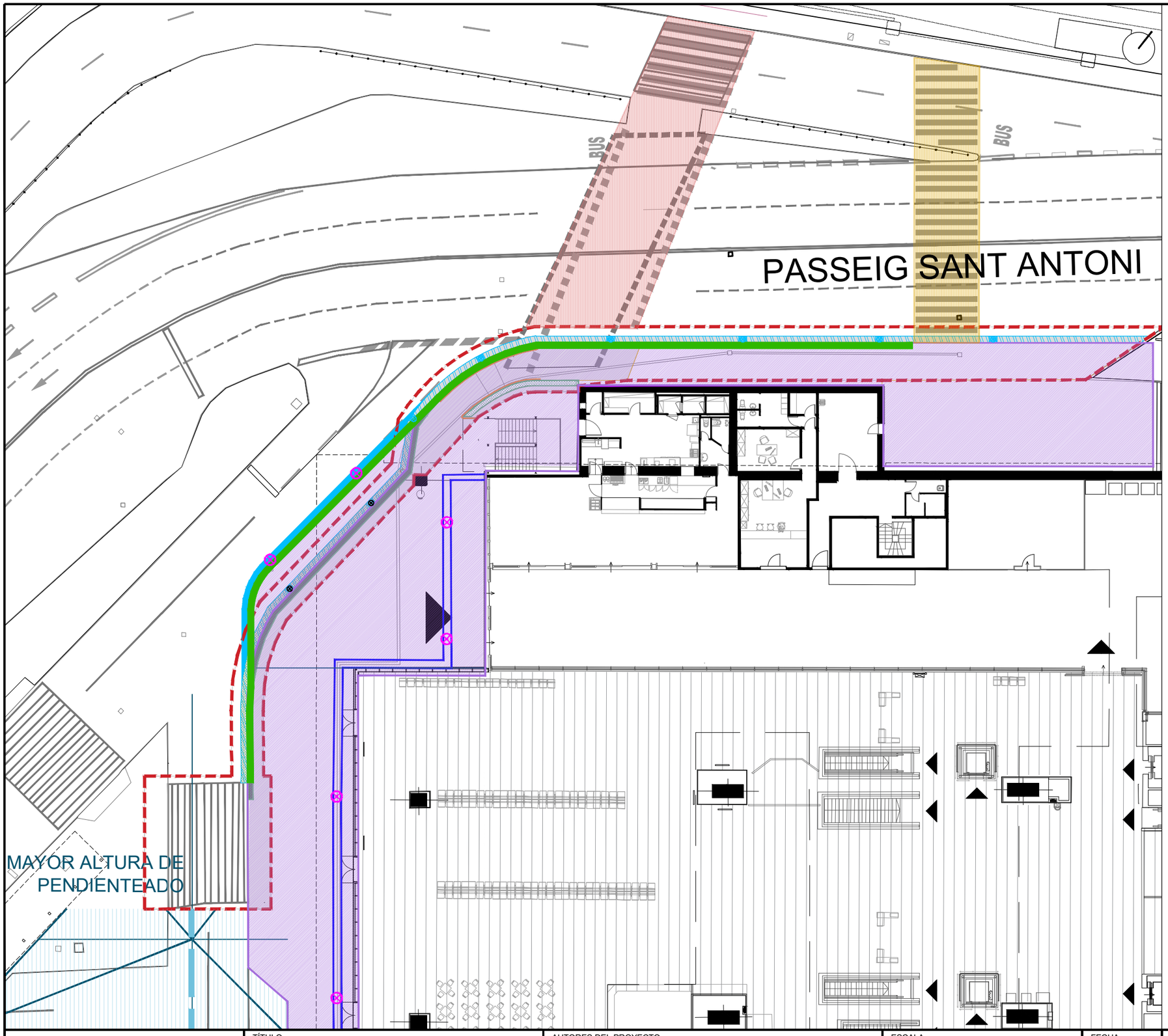
OCTUBRE 2022

TÍTULO DEL PLANO

ESTADO DE PARTIDA. ACTUACIONES PASSEIG DE SANT ANTONI Y BOLSA DE TAXIS

Nº DE PLANO

3.2.4




PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DE SUBSANACIÓN A CORTO PLAZO DE FILTRACIONES EN EL EDIFICIO DE VIAJEROS Y EN LA CAVERNA FERROVIARIA DE LA ESTACIÓN DE BARCELONA SANTS
LÍMITE INTERVENCIÓN

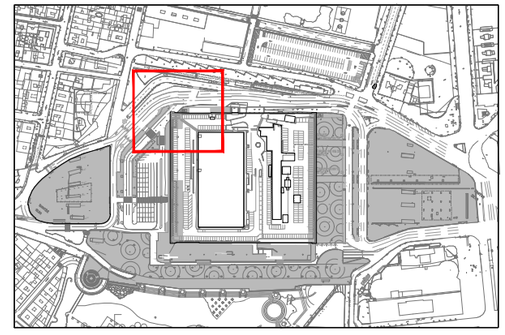
LIMITE DOMINIO DE ADIF

LEYENDA DE ACTUACIONES EN PASSEIG DE SANT ANTONI PERTENECIENTE A CORTO PLAZO:

- DEMOLICIÓN MURETE DE OBRA, BARANDILLA, ACERADO Y CUNETA DE HORMIGÓN
- CUNETA DE RECOGIDA DE AGUAS DE CORTO PLAZO
- NUEVO TRAMO DE CUNETA DE RECOGIDA DE AGUAS
- CANCELACIÓN DE IMBORNAL DE RECOGIDA DE AGUAS
- NUEVO IMBORNAL DE RECOGIDA DE AGUAS. CONEXIÓN CON RED EJECUTADA EN CORTO PLAZO

LEYENDA ACTUACIONES EN PASSEIG DE SANT ANTONI Y ZONA DE BOLSA DE TAXIS PERTENECIENTE A MEDIO PLAZO:

- PICADO DE PAVIMENTO, NUEVA FORMACIÓN DE PENDIENTES, IMPERMEABILIZACIÓN Y REPOSICIÓN DE FIRME SIMILAR A EXISTENTE
- SUSTITUCIÓN DE CANAL DE RECOGIDA DE AGUAS POR CANAL ACO SELF 300 O EQUIVALENTE
- NUEVO IMBORNAL (8) DE RECOGIDA DE AGUAS. TALADRO INFERIOR EN LOSA Y CONEXIÓN CON BAJANTES EXISTENTES EN PILARES O EJECUTADAS EN CORTO PLAZO
- EJECUCIÓN DE NUEVO PASO DE PEATONES
- MODIFICACIÓN DE PASO DE PEATONES ACTUAL
- EJECUCIÓN DE NUEVO ACERADO CON FORMACIÓN DE PENDIENTES
- PICADO DE PAVIMENTO Y FIRME, EXCAVACIÓN HASTA NIVEL DE COLECTOR DE PLUVIALES, CONEXIÓN DE RED DE PLUVIALES CON RED DE BCASA Y REPOSICIÓN DE FIRME Y PAVIMENTOS



adif ALTA VELOCIDAD

TÍTULO

PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DE SUBSANACIÓN A MEDIO PLAZO DE FILTRACIONES EN EL EDIFICIO DE VIAJEROS Y EN LA CAVERNA FERROVIARIA DE LA ESTACIÓN DE BARCELONA SANTS.

AUTORES DEL PROYECTO

ineco

ANTONIO MORENO PUERTOLLANO
I.C.C.P.
Nº COLEGIADO: 12.146

MARÍA LUISA GUILLAMOT BERNARDO
ARQUITECTA
Nº COLEGIADA: 17.950

ESCALA

Numérica

Gráfica

FECHA

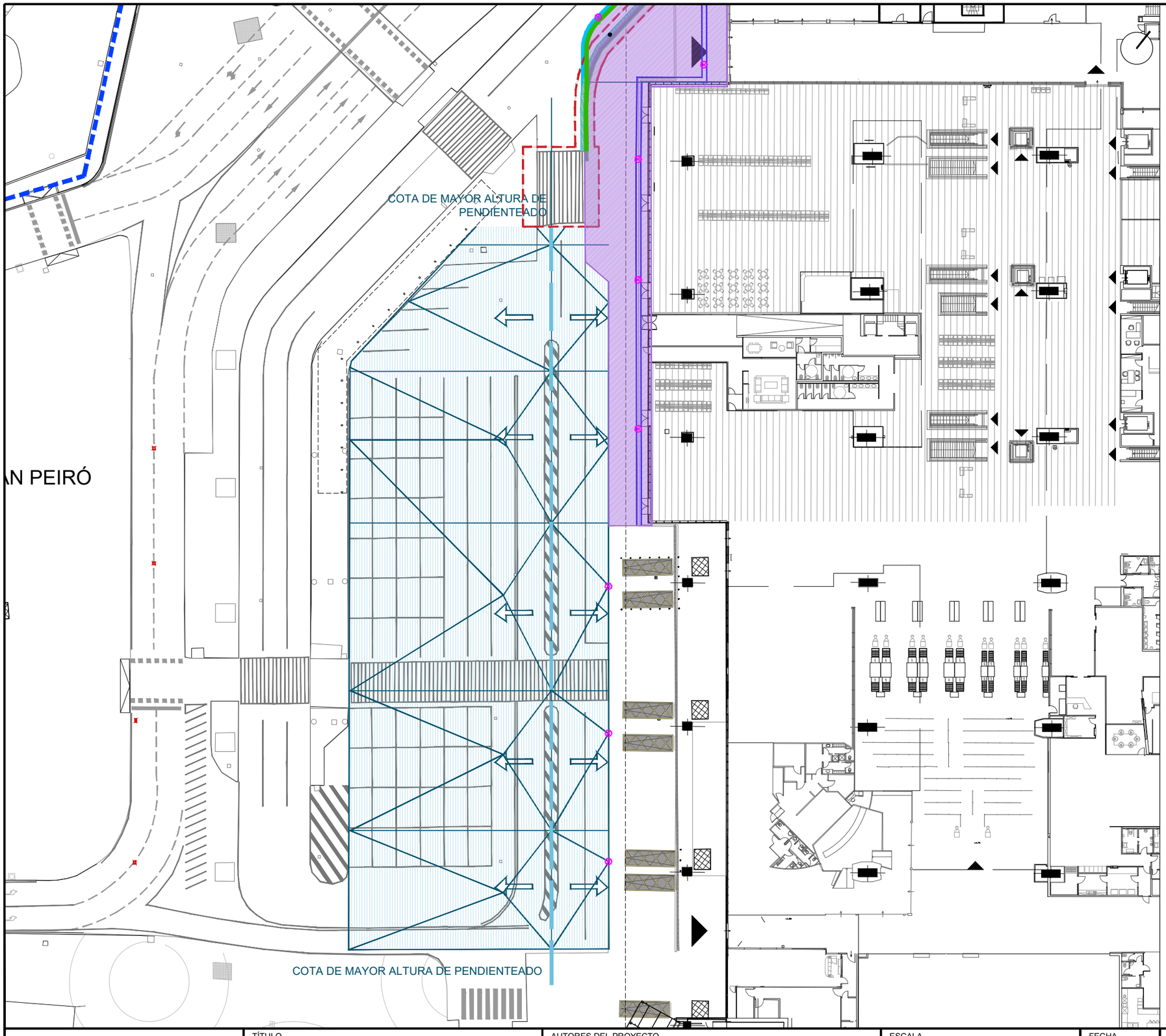
OCTUBRE 2022

TÍTULO DEL PLANO

ESTADO DE PARTIDA. ACTUACIONES PASSEIG DE SANT ANTONI Y BOLSA DE TAXIS PLANTA VESTIBULO. COTA +30.00

Nº DE PLANO

3.2.4




PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DE SUBSANACIÓN A CORTO PLAZO DE FILTRACIONES EN EL EDIFICIO DE VIAJEROS Y EN LA CAVERNA FERROVIARIA DE LA ESTACIÓN DE BARCELONA SANTS
LÍMITE INTERVENCIÓN

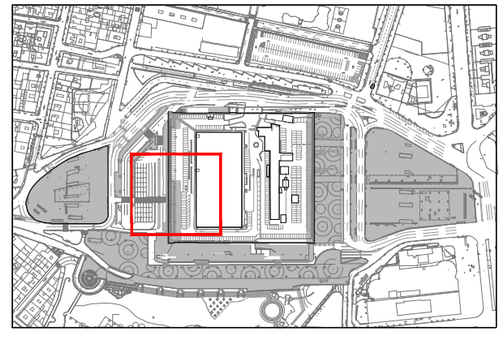
LIMITE DOMINIO DE ADIF

LEYENDA DE ACTUACIONES EN PASSEIG DE SANT ANTONI PERTENECIENTE A CORTO PLAZO:

- DEMOLICIÓN MURETE DE OBRA, BARANDILLA, ACERADO Y CUNETA DE HORMIGÓN
- CUNETA DE RECOGIDA DE AGUAS DE CORTO PLAZO
- NUEVO TRAMO DE CUNETA DE RECOGIDA DE AGUAS
- CANCELACIÓN DE IMBORNAL DE RECOGIDA DE AGUAS
- NUEVO IMBORNAL DE RECOGIDA DE AGUAS. CONEXIÓN CON RED EJECUTADA EN CORTO PLAZO

LEYENDA ACTUACIONES EN PASSEIG DE SANT ANTONI Y ZONA DE BOLSA DE TAXIS PERTENECIENTE A MEDIO PLAZO:

- PICADO DE PAVIMENTO, NUEVA FORMACIÓN DE PENDIENTES, IMPERMEABILIZACIÓN Y REPOSICIÓN DE FIRME SIMILAR A EXISTENTE
- SUSTITUCIÓN DE CANAL DE RECOGIDA DE AGUAS POR CANAL ACO SELF 300 O EQUIVALENTE
- NUEVO IMBORNAL (8) DE RECOGIDA DE AGUAS. TALADRO INFERIOR EN LOSA Y CONEXIÓN CON BAJANTES EXISTENTES EN PILARES O EJECUTADAS EN CORTO PLAZO
- EJECUCIÓN DE NUEVO PASO DE PEATONES
- MODIFICACIÓN DE PASO DE PEATONES ACTUAL
- EJECUCIÓN DE NUEVO ACERADO CON FORMACIÓN DE PENDIENTES
- PICADO DE PAVIMENTO Y FIRME, EXCAVACIÓN HASTA NIVEL DE COLECTOR DE PLUVIALES, CONEXIÓN DE RED DE PLUVIALES CON RED DE BCASA Y REPOSICIÓN DE FIRME Y PAVIMENTOS



adif ALTA VELOCIDAD

TÍTULO

PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DE SUBSANACIÓN A MEDIO PLAZO DE FILTRACIONES EN EL EDIFICIO DE VIAJEROS Y EN LA CAVERNA FERROVIARIA DE LA ESTACIÓN DE BARCELONA SANTS.

AUTORES DEL PROYECTO

ineco

ANTONIO MORENO PUERTOLLANO
I.C.C.P.
Nº COLEGIADO: 12.146

MARÍA LUISA GUILLAMOT BERNARDO
ARQUITECTA
Nº COLEGIADA: 17.950

ESCALA

Numérica | Gráfica

FECHA

OCTUBRE 2022

TÍTULO DEL PLANO

ESTADO DE PARTIDA. ACTUACIONES PASSEIG DE SANT ANTONI Y BOLSA DE TAXIS PLANTA VESTIBULO. COTA +30.00

Nº DE PLANO

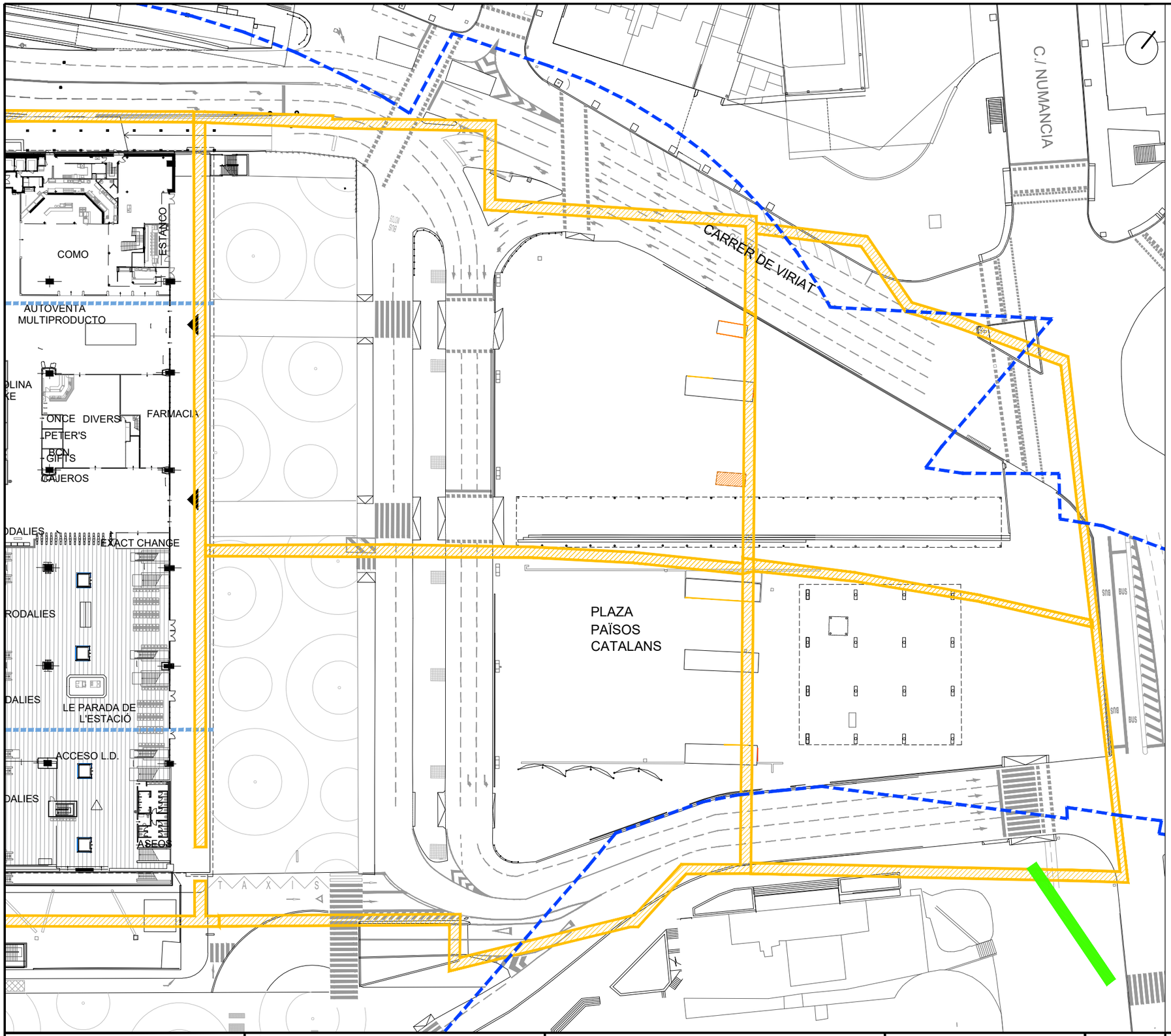
3.2.4

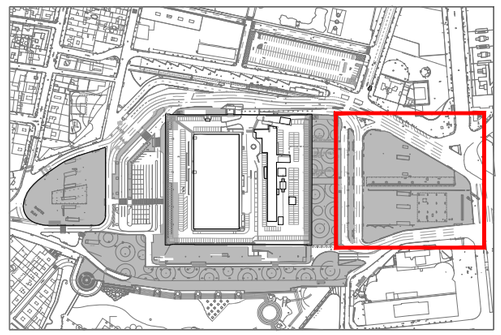
LIMITE DOMINIO DE ADIF

LEYENDA ACTUACIONES EN URBANIZACIÓN/ LOSA DE CUBRICIÓN DE ANDENES DE PLAZA JOAN PEIRÓ Y ENTORNO:

IMPERMEABILIZACIÓN, SELLADO Y PROTECCIÓN DE LAS JUNTAS ESTRUCTURALES POR LA CARA SUPERIOR DE LA LOSA DE RECUBRIMIENTO DE ANDENES

PICADO DE PAVIMENTO Y FIRME, EXCAVACIÓN HASTA NIVEL DE COLECTOR DE PLUVIALES, CONEXIÓN DE RED DE PLUVIALES CON RED DE BCASA Y REPOSICIÓN DE FIRME Y PAVIMENTOS



adif ALTA VELOCIDAD

TÍTULO

PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DE SUBSANACIÓN A MEDIO PLAZO DE FILTRACIONES EN EL EDIFICIO DE VIAJEROS Y EN LA CAVERNA FERROVIARIA DE LA ESTACIÓN DE BARCELONA SANTS.

AUTORES DEL PROYECTO

ineco

ANTONIO MORENO PUERTOLLANO
I.C.C.P.
Nº COLEGIADO: 12.146

MARÍA LUISA GUILLAMOT BERNARDO
ARQUITECTA
Nº COLEGIADA: 17.950

ESCALA

1:750

0 10 20

Numérica Gráfica

FECHA

OCTUBRE 2022

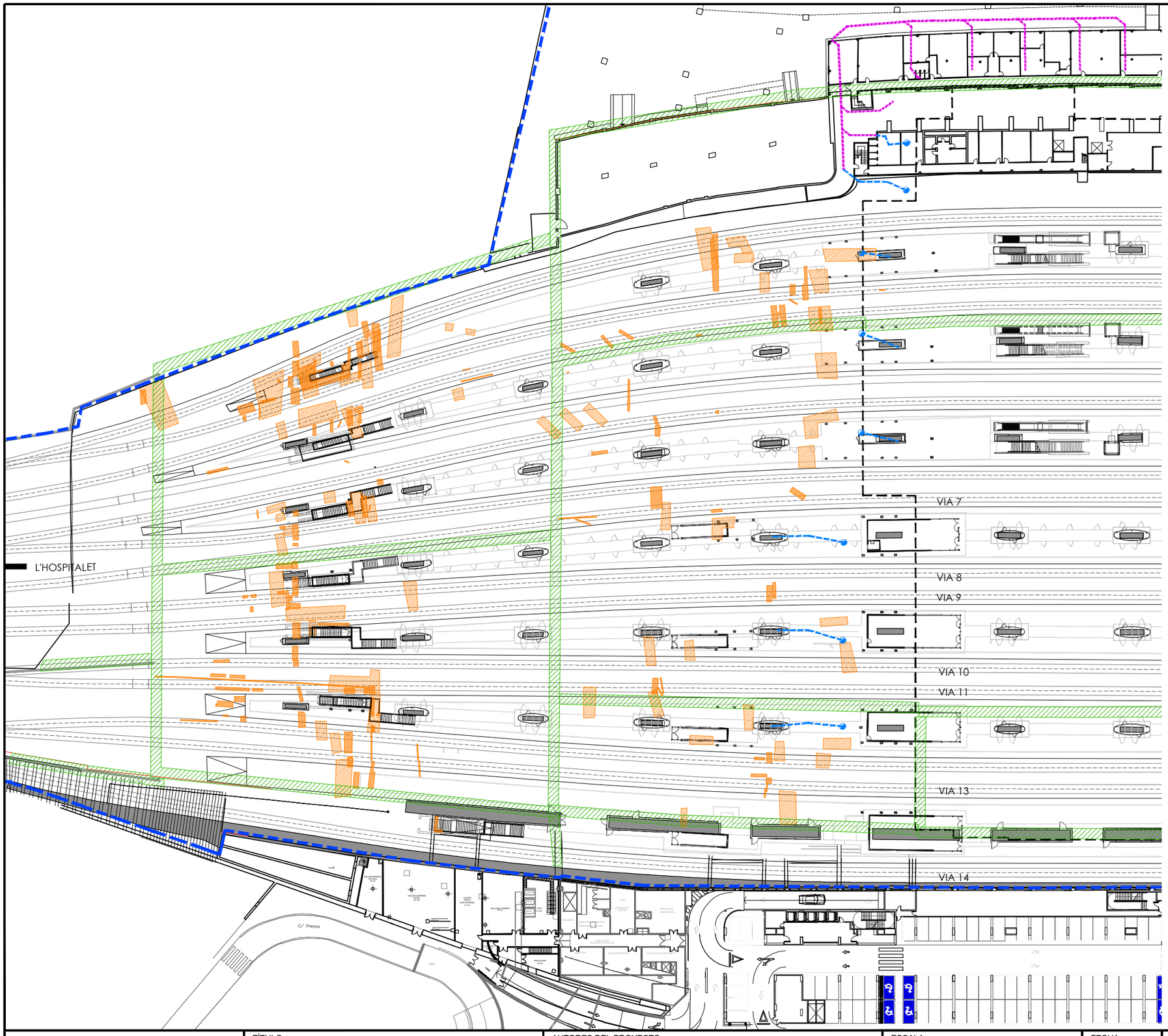
TÍTULO DEL PLANO

ESTADO DE PARTIDA. ACTUACIONES PLAZA PAÏSOS CATALANS

Nº DE PLANO

3.2.5

Hoja 01 de 01

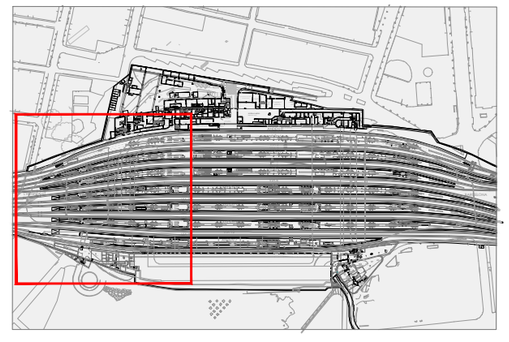



CAVERNA FERROVIARIA

RED DE PLUVIALES PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DE SUBSANACIÓN A CORTO PLAZO DE FILTRACIONES EN EL EDIFICIO DE VIAJEROS Y EN LA CAVERNA FERROVIARIA DE LA ESTACIÓN DE BARCELONA SANTS

LEYENDA ACTUACIONES EN CARA INFERIOR DE LOSA:

- LEVANTE, DESMONTAJE Y REPOSICIÓN DE LAS CANALES Y BANDEJAS DE CANALIZACIÓN DE LAS FILTRACIONES
- NUEVO COLECTOR DE PLUVIALES COLGADO DE LOSA POR FALSO TECHO
  - Desmontaje y reposición de falsos techos para instalación de colector colgado
  - Conexión con red de saneamiento existente
- NUEVOS PUNTOS DE BAJADA DE PLUVIALES
- SANEO, SELLADO Y REPARACIÓN DE LAS JUNTAS ESTRUCTURALES Y DE LOS REFUERZOS ESTRUCTURALES
- SANEO, SELLADO Y REPARACIÓN EN JUNTA SOBRE PASARELA MAQUINISTAS



adif ALTA VELOCIDAD

TÍTULO

PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DE SUBSANACIÓN A MEDIO PLAZO DE FILTRACIONES EN EL EDIFICIO DE VIAJEROS Y EN LA CAVERNA FERROVIARIA DE LA ESTACIÓN DE BARCELONA SANTS.

AUTORES DEL PROYECTO

ineco

ANTONIO MORENO PUERTOLLANO
I.C.C.P.
Nº COLEGIADO: 12.146

MARÍA LUISA GUILLAMOT BERNARDO
ARQUITECTA
Nº COLEGIADA: 17.950

ESCALA

1:750

0 10 20

Numérica Gráfica

FECHA

OCTUBRE 2022

TÍTULO DEL PLANO

ESTADO DE PARTIDA. ACTUACIONES CARA INFERIOR DE LOSA DE ANDENES

Nº DE PLANO

3.2.6

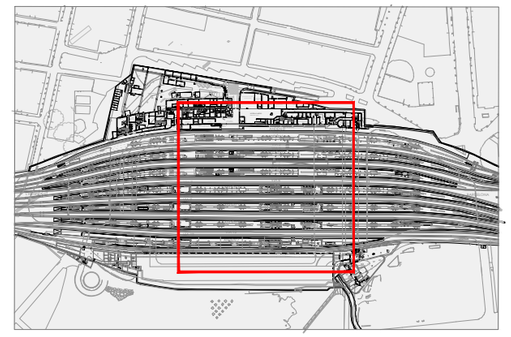
ANDÉN 0
VIA 1
ANDÉN 1
VIA 2
VIA 3
ANDÉN 2
VIA 4
VIA 5
ANDÉN 3
VIA 6
ANDÉN 4
ANDÉN 5
ANDÉN 6
VIA 12
ANDÉN 7

CAVERNA FERROVIARIA

RED DE PLUVIALES PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DE SUBSANACIÓN A CORTO PLAZO DE FILTRACIONES EN EL EDIFICIO DE VIAJEROS Y EN LA CAVERNA FERROVIARIA DE LA ESTACIÓN DE BARCELONA SANTS

LEYENDA ACTUACIONES EN CARA INFERIOR DE LOSA:

- LEVANTE, DESMONTAJE Y REPOSICIÓN DE LAS CANALES Y BANDEJAS DE CANALIZACIÓN DE LAS FILTRACIONES
- NUEVO COLECTOR DE PLUVIALES COLGADO DE LOSA POR FALSO TECHO
  - Desmontaje y reposición de falsos techos para instalación de colector colgado
  - Conexión con red de saneamiento existente
- NUEVOS PUNTOS DE BAJADA DE PLUVIALES
- SANEO, SELLADO Y REPARACIÓN DE LAS JUNTAS ESTRUCTURALES Y DE LOS REFUERZOS ESTRUCTURALES
- SANEO, SELLADO Y REPARACIÓN EN JUNTA SOBRE PASARELA MAQUINISTAS



adif ALTA VELOCIDAD

TÍTULO

PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DE SUBSANACIÓN A MEDIO PLAZO DE FILTRACIONES EN EL EDIFICIO DE VIAJEROS Y EN LA CAVERNA FERROVIARIA DE LA ESTACIÓN DE BARCELONA SANTS.


AUTORES DEL PROYECTO

ineco

ANTONIO MORENO PUERTOLLANO
I.C.C.P.
Nº COLEGIADO: 12.146

MARÍA LUISA GUILLAMOT BERNARDO
ARQUITECTA
Nº COLEGIADA: 17.950


ESCALA

1:750

0 10 20

Numérica Gráfica

FECHA

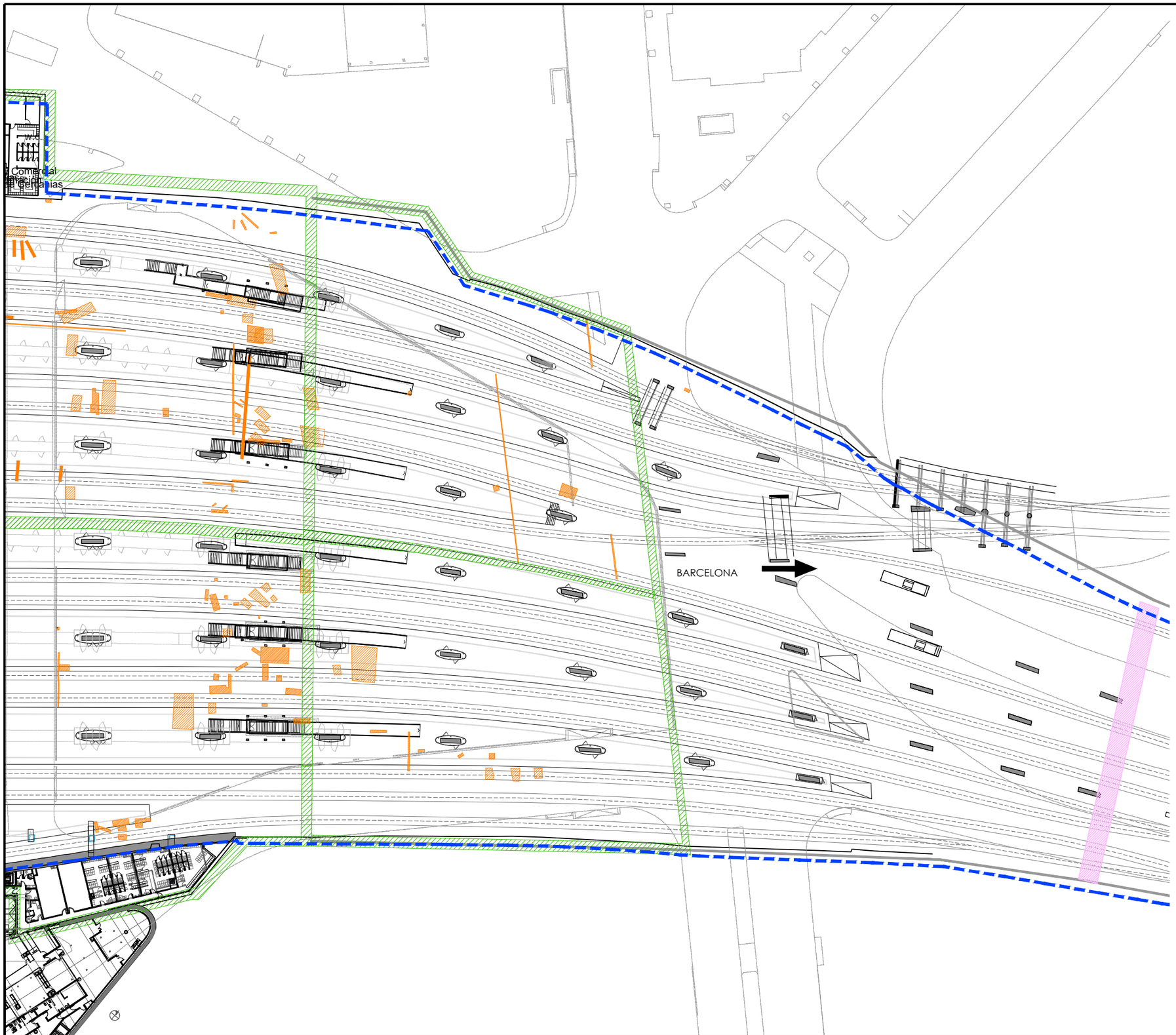
OCTUBRE 2022

TÍTULO DEL PLANO

ACTUACIONES
COTA INFERIOR DE LOSA DE ANDENES
ENTREPLANTA GENERAL DE ANDENES. COTA +26.70

Nº DE PLANO

3.2.6

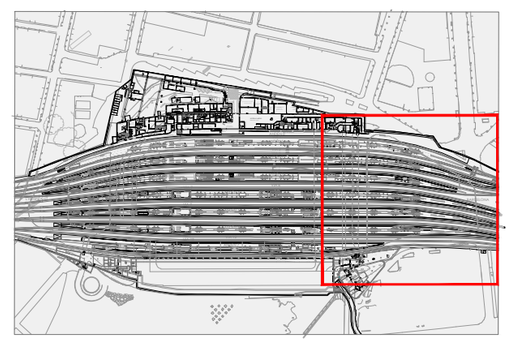



CAVERNA FERROVIARIA

RED DE PLUVIALES PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DE SUBSANACIÓN A CORTO PLAZO DE FILTRACIONES EN EL EDIFICIO DE VIAJEROS Y EN LA CAVERNA FERROVIARIA DE LA ESTACIÓN DE BARCELONA SANTS

LEYENDA ACTUACIONES EN CARA INFERIOR DE LOSA:

- LEVANTE, DESMONTAJE Y REPOSICIÓN DE LAS CANALES Y BANDEJAS DE CANALIZACIÓN DE LAS FILTRACIONES
- NUEVO COLECTOR DE PLUVIALES COLGADO DE LOSA POR FALSO TECHO
  - Desmontaje y reposición de falsos techos para instalación de colector colgado
  - Conexión con red de saneamiento existente
- NUEVOS PUNTOS DE BAJADA DE PLUVIALES
- SANEO, SELLADO Y REPARACIÓN DE LAS JUNTAS ESTRUCTURALES Y DE LOS REFUERZOS ESTRUCTURALES
- SANEO, SELLADO Y REPARACIÓN EN JUNTA SOBRE PASARELA MAQUINISTAS



adif ALTA VELOCIDAD

TÍTULO

PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DE SUBSANACIÓN A MEDIO PLAZO DE FILTRACIONES EN EL EDIFICIO DE VIAJEROS Y EN LA CAVERNA FERROVIARIA DE LA ESTACIÓN DE BARCELONA SANTS.

AUTORES DEL PROYECTO

ineco

ANTONIO MORENO PUERTOLLANO
I.C.C.P.
Nº COLEGIADO: 12.146

MARÍA LUISA GUILLAMOT BERNARDO
ARQUITECTA
Nº COLEGIADA: 17.950

ESCALA

1:750

0 10 20

Numérica Gráfica

FECHA

OCTUBRE 2022

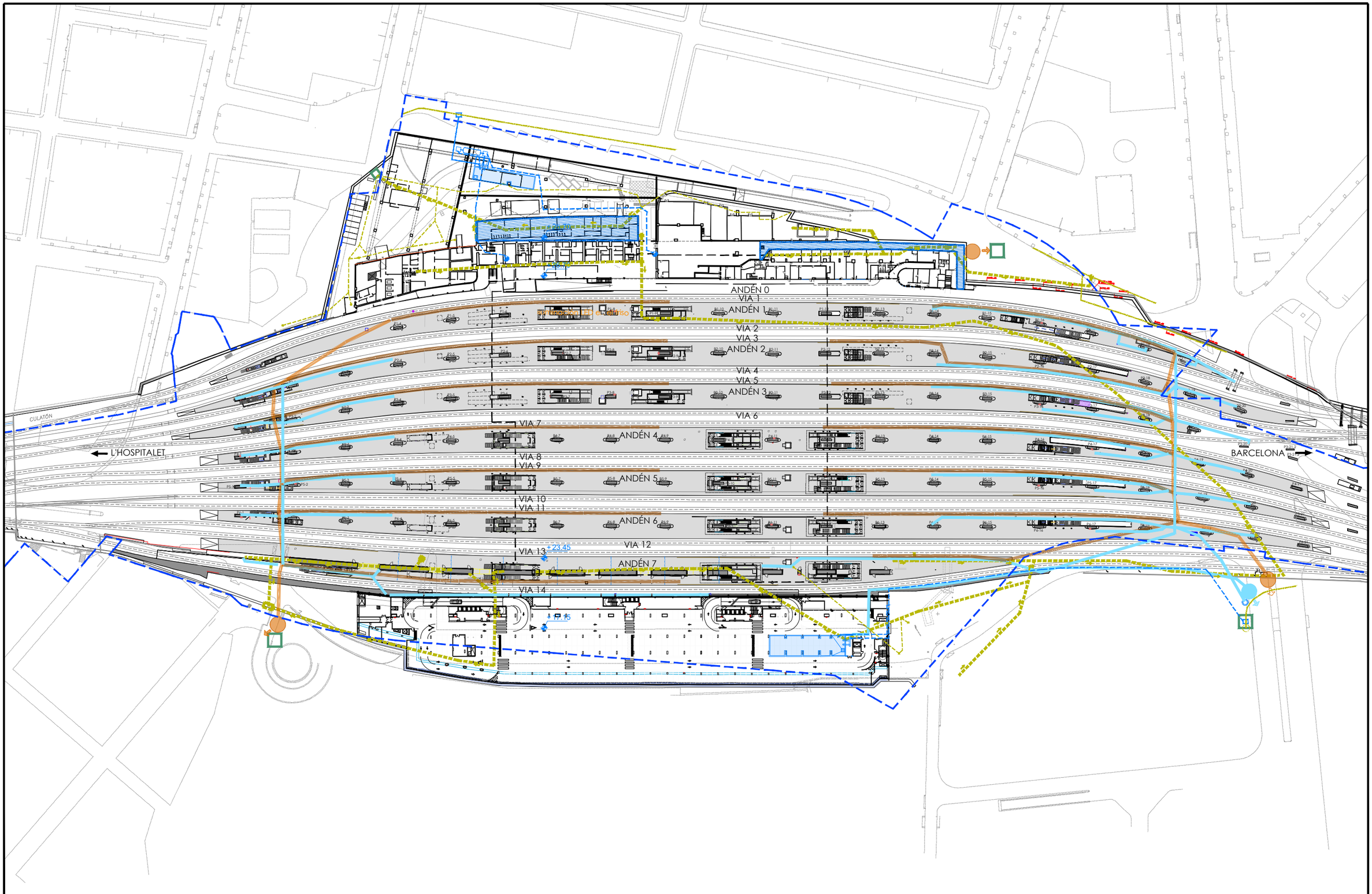
TÍTULO DEL PLANO

ACTUACIONES
COTA INFERIOR DE LOSA DE ANDENES
ENTREPLANTA GENERAL DE ANDENES. COTA +26.70

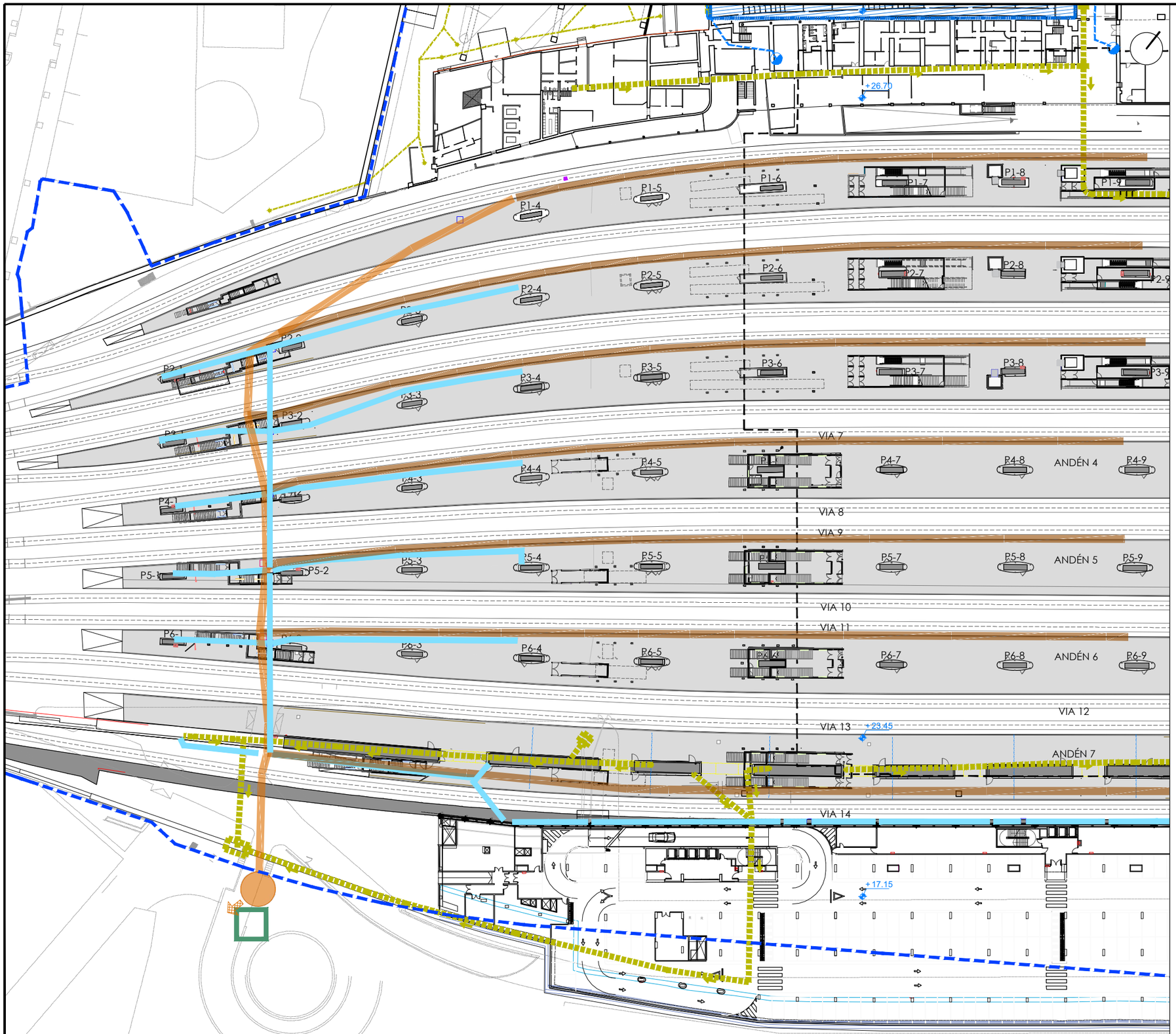
Nº DE PLANO

3.2.6

Hoja 03 de 03




| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| adif ALTA VELOCIDAD | TÍTULO<br>PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DE SUBSANACIÓN A MEDIO PLAZO DE FILTRACIONES EN EL EDIFICIO DE VIAJEROS Y EN LA CAVERNA FERROVIARIA DE LA ESTACIÓN DE BARCELONA SANTS. | AUTORES DEL PROYECTO<br>ineco<br>ANTONIO MORENO PUERTOLLANO<br>I.C.C.P.<br>Nº COLEGIADO: 12.146<br>MARÍA LUISA GUILLAMOT BERNARDO<br>ARQUITECTA<br>Nº COLEGIADA: 17.950 | ESCALA ORIGINAL A3<br>1:750<br>0 10 20<br>Numérica Gráfica | FECHA<br>OCTUBRE 2022 | TÍTULO DEL PLANO<br>ESTADO DE PARTIDA. ACTUACIONES PLANTA ANDENES. COTA +23.55<br>Nº DE PLANO<br>3.2.7<br>Hoja 01 de 05 |




LIMITE DOMINIO DE ADIF

RED DE PLUVIALES EXISTENTE

RED EXISTENTE DE SANEAMIENTO DE BARCELONA

RED DE FECALES EXISTENTE

LEYENDA ACTUACIONES EN PLANTA DE ANDENES:

NUEVA RED DE FECALES
- Picado de pavimento y solera y exacavación de zanja
- Instalación de nuevo colector de fecales paralelo al existente
- Retirada de colector existente cuando sea posible
- Implementación de nuevos puntos de registro y elementos de control
- Conexión a bajantes existentes

ACOMETIDA RED DE FECALES

NUEVA COLECTOR DE PLUVIALES COLGADO DE LOSA POR FALSO TECHO

NUEVOS PUNTOS DE BAJADA DE PLUVIALES

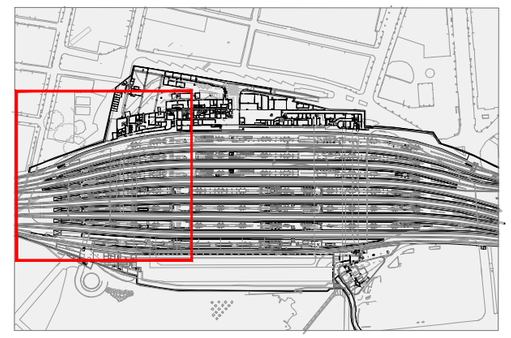
ACOMETIDA RED DE PLUVIALES

SANEO SELLADO Y REPARACIÓN EN JUNTA SOBRE PASARELA MAQUINISTAS

TANQUE DE TORMENTAS 400 $M^3$// 175 $M^2$

PUNTOS DE ENTRONQUE BCASA

SANEADO Y PINTURA DE REVESTIMIENTOS VERTICALES, SUSTITUCIÓN DE FALSOS TECHOS EN DEPENDENCIAS BLOQUE TÉCNICO Y GALERÍA DE INSTALACIONES



adif ALTA VELOCIDAD

TÍTULO

PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DE SUBSANACIÓN A MEDIO PLAZO DE FILTRACIONES EN EL EDIFICIO DE VIAJEROS Y EN LA CAVERNA FERROVIARIA DE LA ESTACIÓN DE BARCELONA SANTS.


AUTORES DEL PROYECTO

ineco

ANTONIO MORENO PUERTOLLANO
I.C.C.P.
Nº COLEGIADO: 12.146

MARÍA LUISA GUILLAMOT BERNARDO
ARQUITECTA
Nº COLEGIADA: 17.950


ESCALA ORIGINAL A3

1:750

0 10 20

Numérica Gráfica

FECHA

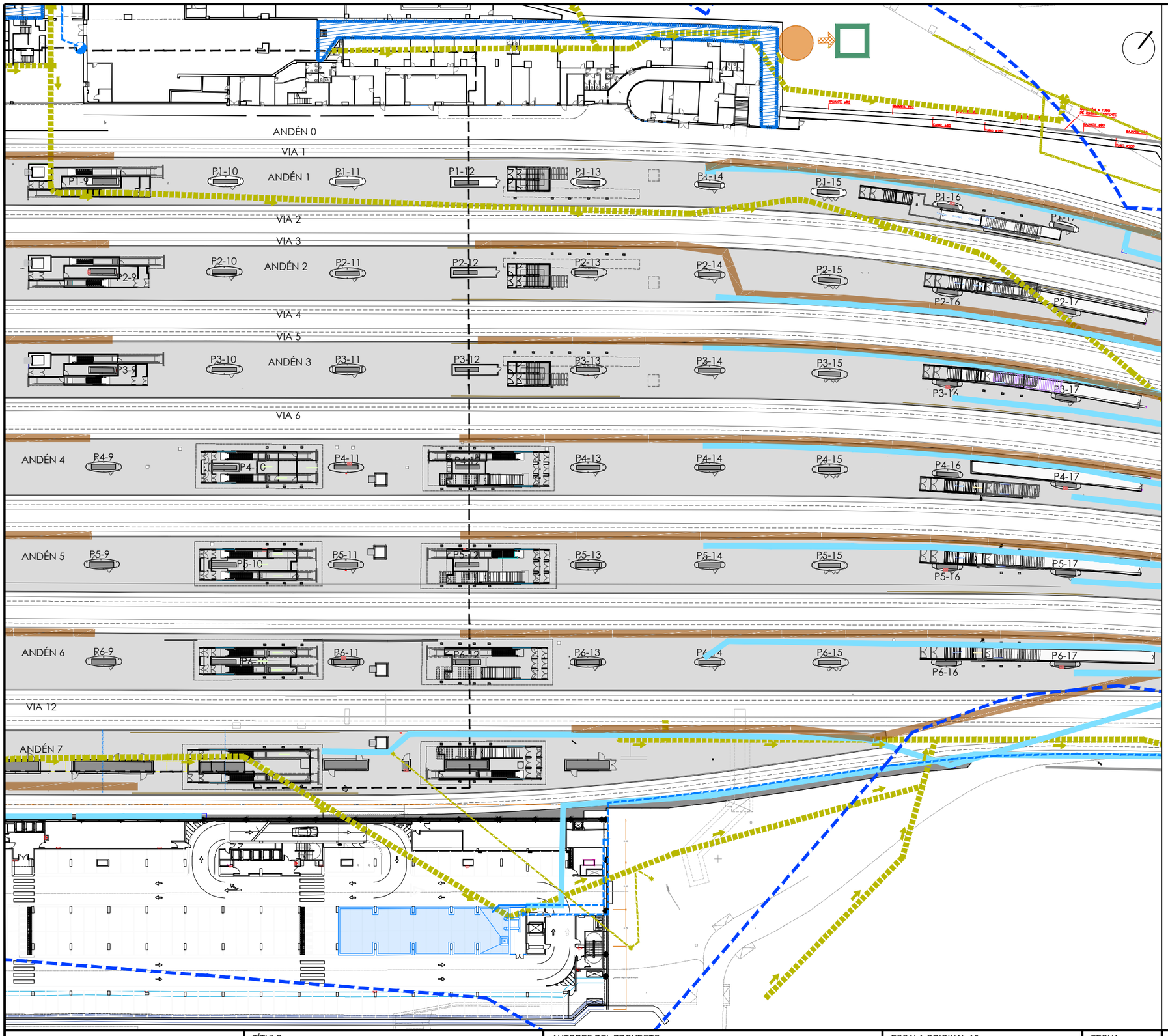
OCTUBRE 2022

TÍTULO DEL PLANO

ESTADO DE PARTIDA. ACTUACIONES PLANTA ANDENES. COTA +23.55

Nº DE PLANO

3.2.7




LIMITE DOMINIO DE ADIF

RED DE PLUVIALES EXISTENTE

RED EXISTENTE DE SANEAMIENTO DE BARCELONA

RED DE FECALES EXISTENTE

LEYENDA ACTUACIONES EN PLANTA DE ANDENES:

NUEVA RED DE FECALES
- Picado de pavimento y solera y exacavación de zanja
- Instalación de nuevo colector de fecales paralelo al existente
- Retirada de colector existente cuando sea posible
- Implementación de nuevos puntos de registro y elementos de control
- Conexión a bajantes existentes

ACOMETIDA RED DE FECALES

NUEVA COLECTOR DE PLUVIALES COLGADO DE LOSA POR FALSO TECHO

NUEVOS PUNTOS DE BAJADA DE PLUVIALES

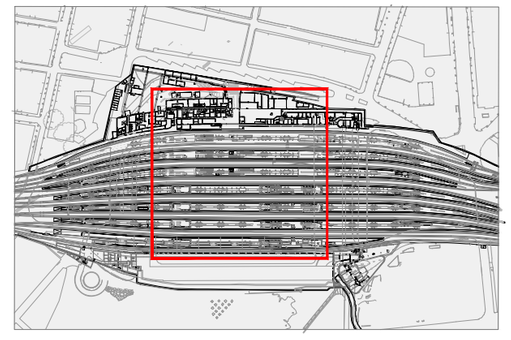
ACOMETIDA RED DE PLUVIALES

SANEO SELLADO Y REPARACIÓN EN JUNTA SOBRE PASARELA MAQUINISTAS

TANQUE DE TORMENTAS 400 $M^3$// 175 $M^2$

PUNTOS DE ENTRONQUE BCASA

SANEADO Y PINTURA DE REVESTIMIENTOS VERTICALES, SUSTITUCIÓN DE FALSOS TECHOS EN DEPENDENCIAS BLOQUE TÉCNICO Y GALERÍA DE INSTALACIONES



adif ALTA VELOCIDAD

TÍTULO

PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DE SUBSANACIÓN A MEDIO PLAZO DE FILTRACIONES EN EL EDIFICIO DE VIAJEROS Y EN LA CAVERNA FERROVIARIA DE LA ESTACIÓN DE BARCELONA SANTS.

AUTORES DEL PROYECTO

ineco

ANTONIO MORENO PUERTOLLANO
I.C.C.P.
Nº COLEGIADO: 12.146

MARÍA LUISA GUILLAMOT BERNARDO
ARQUITECTA
Nº COLEGIADA: 17.950

ESCALA ORIGINAL A3

1:750 (Numérica)

0 10 20 (Gráfica)

FECHA

OCTUBRE

2022

TÍTULO DEL PLANO

ESTADO DE PARTIDA. ACTUACIONES PLANTA ANDENES. COTA +23.55

Nº DE PLANO

3.2.7

LIMITE DOMINIO DE ADIF

RED DE PLUVIALES EXISTENTE

RED EXISTENTE DE SANEAMIENTO DE BARCELONA

RED DE FECALES EXISTENTE

LEYENDA ACTUACIONES EN PLANTA DE ANDENES:

NUEVA RED DE FECALES
- Picado de pavimento y solera y exacavación de zanja
- Instalación de nuevo colector de fecales paralelo al existente
- Retirada de colector existente cuando sea posible
- Implementación de nuevos puntos de registro y elementos de control
- Conexión a bajantes existentes

ACOMETIDA RED DE FECALES

NUEVA COLECTOR DE PLUVIALES COLGADO DE LOSA POR FALSO TECHO

NUEVOS PUNTOS DE BAJADA DE PLUVIALES

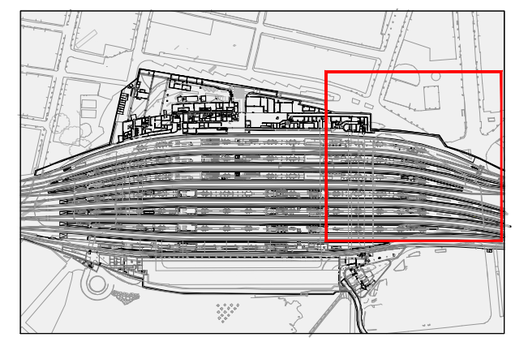
ACOMETIDA RED DE PLUVIALES

SANEO SELLADO Y REPARACIÓN EN JUNTA SOBRE PASARELA MAQUINISTAS

TANQUE DE TORMENTAS 400 $M^3$// 175 $M^2$

PUNTOS DE ENTRONQUE BCASA

SANEADO Y PINTURA DE REVESTIMIENTOS VERTICALES, SUSTITUCIÓN DE FALSOS TECHOS EN DEPENDENCIAS BLOQUE TÉCNICO Y GALERÍA DE INSTALACIONES



adif ALTA VELOCIDAD

TÍTULO

PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DE SUBSANACIÓN A MEDIO PLAZO DE FILTRACIONES EN EL EDIFICIO DE VIAJEROS Y EN LA CAVERNA FERROVIARIA DE LA ESTACIÓN DE BARCELONA SANTS.


AUTORES DEL PROYECTO

ineco

ANTONIO MORENO PUERTOLLANO
I.C.C.P.
Nº COLEGIADO: 12.146

MARÍA LUISA GUILLAMOT BERNARDO
ARQUITECTA
Nº COLEGIADA: 17.950


ESCALA ORIGINAL A3

1:750

0 10 20

Numérica Gráfica

FECHA

OCTUBRE 2022

TÍTULO DEL PLANO

ESTADO DE PARTIDA. ACTUACIONES PLANTA ANDENES. COTA +23.55

Nº DE PLANO

3.2.7

LIMITE DOMINIO DE ADIF

RED DE PLUVIALES EXISTENTE

RED EXISTENTE DE SANEAMIENTO DE BARCELONA

RED DE FECALES EXISTENTE

LEYENDA ACTUACIONES EN PLANTA DE ANDENES:

NUEVA RED DE FECALES
- Picado de pavimento y solera y exacavación de zanja
- Instalación de nuevo colector de fecales paralelo al existente
- Retirada de colector existente cuando sea posible
- Implementación de nuevos puntos de registro y elementos de control
- Conexión a bajantes existentes

ACOMETIDA RED DE FECALES

NUEVA COLECTOR DE PLUVIALES COLGADO DE LOSA POR FALSO TECHO

NUEVOS PUNTOS DE BAJADA DE PLUVIALES

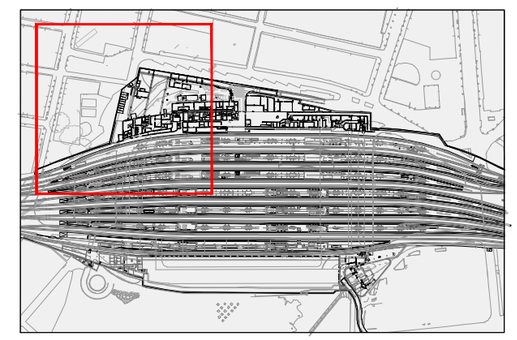
ACOMETIDA RED DE PLUVIALES

SANEO SELLADO Y REPARACIÓN EN JUNTA SOBRE PASARELA MAQUINISTAS

TANQUE DE TORMENTAS 400 $M^3$// 175 $M^2$

PUNTOS DE ENTRONQUE BCASA

SANEADO Y PINTURA DE REVESTIMIENTOS VERTICALES, SUSTITUCIÓN DE FALSOS TECHOS EN DEPENDENCIAS BLOQUE TÉCNICO Y GALERÍA DE INSTALACIONES



adif ALTA VELOCIDAD

TÍTULO

PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DE SUBSANACIÓN A MEDIO PLAZO DE FILTRACIONES EN EL EDIFICIO DE VIAJEROS Y EN LA CAVERNA FERROVIARIA DE LA ESTACIÓN DE BARCELONA SANTS.


AUTORES DEL PROYECTO

ineco

ANTONIO MORENO PUERTOLLANO
I.C.C.P.
Nº COLEGIADO: 12.146

MARÍA LUISA GUILLAMOT BERNARDO
ARQUITECTA
Nº COLEGIADA: 17.950


ESCALA ORIGINAL A3

1:750 (Numérica) — 0 10 20 (Gráfica)

FECHA

OCTUBRE 2022

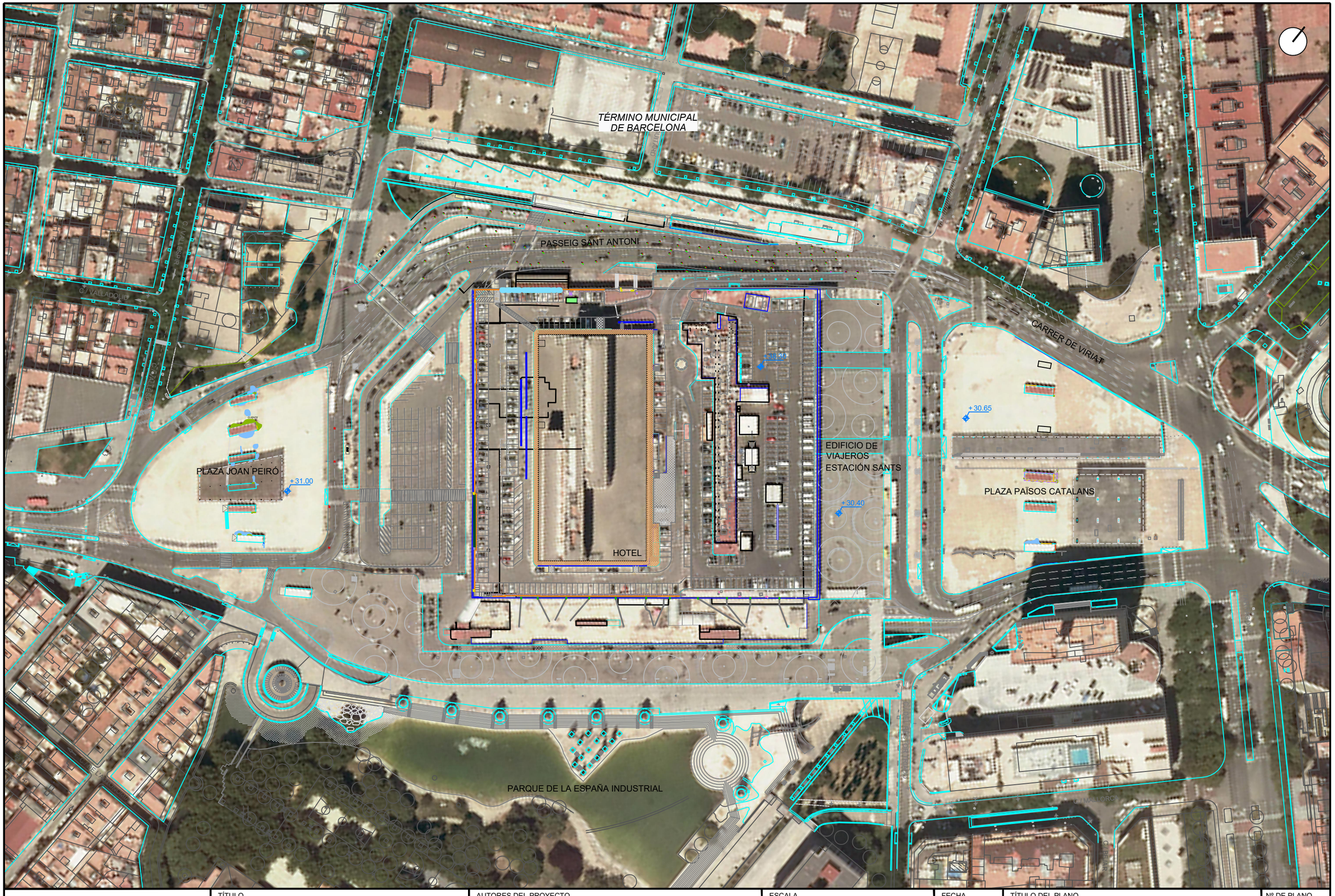
TÍTULO DEL PLANO

ESTADO DE PARTIDA. ACTUACIONES PLANTA ANDENES

Nº DE PLANO

3.2.7

# 3.3 ORTOFOTOPLANO




adif ALTA VELOCIDAD

TÍTULO

PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DE SUBSANACIÓN A MEDIO PLAZO DE FILTRACIONES EN EL EDIFICIO DE VIAJEROS Y EN LA CAVERNA FERROVIARIA DE LA ESTACIÓN DE BARCELONA SANTS.

AUTORES DEL PROYECTO

ineco

ANTONIO MORENO PUERTOLLANO
I.C.C.P.
Nº COLEGIADO: 12.146

MARÍA LUISA GUILLAMOT BERNARDO
ARQUITECTA
Nº COLEGIADA: 17.950

ESCALA

1:1500

0 10 20 30

Numérica Gráfica

FECHA

OCTUBRE 2022

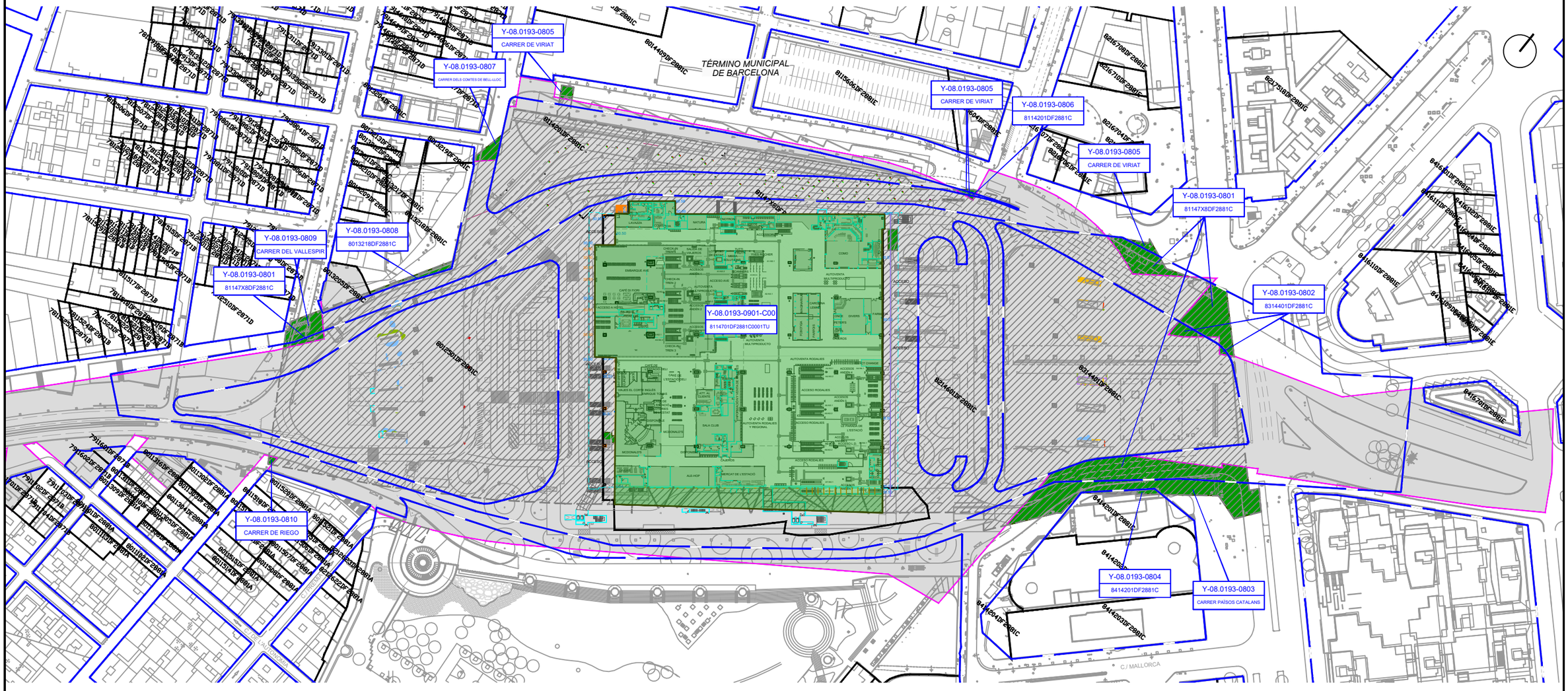
TÍTULO DEL PLANO

ORTOFOTOPLANO

Nº DE PLANO

Hoja 01 de 01

# 3.4 PLANO DE EXPROPIACIONES




LEYENDA:

## LEYENDA

- Límite de parcela.
- Límite de subparcela.
- Límite termino municipal.
- Límite polígono.
- Y-00.0000-0000 -Nº ORDEN / REF. CATASTRAL — Denominación de parcelas.
- Límite de dominio de Adif.

PROYECTO

- Superficie de dominio público ferroviario
- Superficie ocupación temporal.

Ocupación temporal durante el proyecto.

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| adif ALTA VELOCIDAD | TÍTULO: PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DE SUBSANACIÓN A MEDIO PLAZO DE FILTRACIONES EN EL EDIFICIO DE VIAJEROS Y EN LA CAVERNA FERROVIARIA DE LA ESTACIÓN DE BARCELONA SANTS. | AUTORES DEL PROYECTO: ineco — ANTONIO MORENO PUERTOLLANO, I.C.C.P., Nº COLEGIADO: 12.146; MARÍA LUISA GUILLAMOT BERNARDO, ARQUITECTA, Nº COLEGIADA: 17.950 | ESCALA: 1:2000 (Numérica / Gráfica) 0 10 20 30 40 50 | FECHA: OCTUBRE 2022 | TÍTULO DEL PLANO: PLANO EXPROPIACIONES | Nº DE PLANO: 3.4 — Hoja 01 de 01 |

## 4. FICHAS DE EDIFICACIONES AFECTADAS

Con las obras del presente proyecto no se ven construcciones afectadas.