

IV

Estimación Económica

1	Introducción	IV.1
2	Inversiones necesarias	IV.1
	2.1 Inversiones por actuaciones	IV.1
	2.2 Inversiones previstas en infraestructuras	IV.3
	2.3 Inversiones previstas en instalaciones y equipos	IV.4
3	Resumen	IV.4

HOJA INTENCIONADAMENTE EN BLANCO

ESTIMACIÓN ECONÓMICA

1 Introducción

Este Documento presenta, como complemento de los restantes documentos que integran el Plan Director, una valoración económica del desarrollo previsto para el Aeropuerto de Logroño-Agoncillo. Esta valoración es estimativa, dado que se basa en los costes medios de las diferentes unidades analizadas, y no debe considerarse más que en ese sentido, es decir, como una primera aproximación al coste real del desarrollo de las infraestructuras.

2 Inversiones necesarias

En la Tabla IV.1 se resumen las actuaciones propuestas en el Plan Director, cuya valoración económica se va a realizar.

Tabla IV.1.- Resumen de actuaciones propuestas en el Plan Director

ACTUACIONES PROPUESTAS	
SUBSISTEMA MOVIMIENTO DE AERONAVES	
Campo de Vuelos y Plataformas de Estacionamiento de Aeronaves	Adecuación de la plataforma de Aviación General a la demanda prevista
	Instalación de un sistema sencillo de iluminación de aproximación
SUBSISTEMA DE ACTIVIDADES AEROPORTUARIAS	
Zona de Pasajeros	Reasignación de plazas de aparcamiento
Zona de Servicios	Nuevo Edificio para el Servicio de Control de Fauna
	Instalación de antena receptora GNSS
Zona de Apoyo a la Aeronave	Nueva plataforma para actividades de handling
RECINTO AEROPORTUARIO	
Varias zonas	Actuaciones de protección de la infraestructura aeroportuaria

Estas actuaciones se extraen del Capítulo 4 de la Memoria, donde se justifican las necesidades futuras del aeropuerto, y del Capítulo 5, donde se analizan las posibilidades de solución de dichas necesidades, definiendo las actuaciones necesarias y la Zona de Servicio del Desarrollo Previsible del Aeropuerto de Logroño-Agoncillo.

2.1 Inversiones por actuaciones

A continuación, se detallan las inversiones estimadas para cada actuación. En cada una de ellas se engloban las infraestructuras y los equipos e instalaciones necesarios.

2.1.1 Subsistema movimiento de aeronaves

2.1.1.1 Adecuación de la plataforma de Aviación General a la demanda prevista

De acuerdo a los resultados obtenidos en el Capítulo 4 de la Memoria, se desprende que es necesario llevar a cabo algún tipo de actuación en la plataforma para cubrir la demanda prevista de puestos de aviación general en el Desarrollo Previsible del Plan Director.

Se plantea por esta razón, ampliar la plataforma de Aviación General hacia ambos lados y adecuar, en la medida de lo posible, las pendientes actuales. Por el lado este se unirá con la plataforma de aviación comercial de modo que se dará continuidad a la misma.

La inversión estimada para esta actuación se indica en la Tabla IV.2.

Tabla IV.2.- Inversión estimada de la actuación: Adecuación de la Plataforma de Aviación General

CONCEPTO	INVERSIÓN (miles de euros)
Demolición vial de servicio	20,00
Ampliación de plataforma	751,00
Borrado de pintura	8,00
Nueva pintura	19,00
Reposición vial de servicio	17,00
TOTAL	815,00

2.1.1.2 Instalación de un sistema sencillo de iluminación de aproximación

Se instalará un sistema sencillo de iluminación de aproximación para aproximaciones por la pista 11.

La inversión estimada para esta actuación se indica en la Tabla IV.3.

Tabla IV.3.- Inversión estimada de la actuación: Sistema de iluminación

CONCEPTO	INVERSIÓN (miles de euros)
Sistema de iluminación	393,00
TOTAL	393,00

2.1.2 Subsistema de actividades aeroportuarias

2.1.2.1 Remodelación del edificio para el Servicio de Control de Fauna

Se remodelará el edificio para el Servicio de Control de Fauna puesto que las instalaciones que disponen no se encuentran en buen estado.

La inversión estimada para esta actuación se indica en la Tabla IV.4.

Tabla IV.4.- Inversión estimada de la actuación: Remodelación para el Servicio de Control de Fauna

CONCEPTO	INVERSIÓN (miles de euros)
Remdelación edificio	79,00
TOTAL	79,00

2.1.2.2 Instalación antena receptora GNSS

Se instalará en la cubierta del fanal de la Torre de Control del aeropuerto.

La inversión estimada para esta actuación se indica en la Tabla IV.5.

Tabla IV.5.- Inversión estimada de la actuación: Instalación antena receptora GNSS

CONCEPTO	INVERSIÓN (miles de euros)
Instalación antena GNSS	10,00
TOTAL	10,00

2.1.2.3 Nuevo área para el estacionamiento de equipos de handling

Se construirá una plataforma de 1.000 m² para actividades de handling al oeste del edificio terminal.

La inversión estimada para esta actuación se indica en la Tabla IV.6.

Tabla IV.6.- Inversión estimada de la actuación: Nuevo área para el estacionamiento de equipos handling

CONCEPTO	INVERSIÓN (miles de euros)
Plataforma de Handling	129,00
TOTAL	129,00

2.1.2.4 Redistribución de las plazas de aparcamiento

De acuerdo a lo obtenido en el Capítulo 4 de Necesidades, no se plantea una ampliación del aparcamiento, pero sí una redistribución de las plazas del mismo. Esta actuación consiste simplemente en un cambio en el uso y no tiene inversión asociada, ya que la infraestructura tiene capacidad suficiente para hacer frente a la demanda prevista.

2.1.3 Recinto aeroportuario

2.1.3.1 Actuaciones de protección de la infraestructura aeroportuaria

Es preciso ejecutar una serie de actuaciones de protección de la infraestructura aeroportuaria en los márgenes de los ríos Ebro y Leza.

Las actuaciones precisas se encuentran, en el momento de redacción de este documento, en fase de estudio y análisis.

La inversión precisa para dar respuesta a estos problemas varía en función de la solución que finalmente se adopte. No obstante, en la Tabla IV.7 se recoge la inversión global inicialmente estimada para acometer todas estas actuaciones.

Tabla IV.7.- Inversión estimada de las actuaciones: Protección de la infraestructura aeroportuaria

CONCEPTO	INVERSIÓN (miles de euros)
Actuaciones de protección de la infraestructura aeroportuaria	3.454,00
TOTAL	3.454,00

2.2 Inversiones previstas en infraestructuras

A continuación, se muestran las inversiones previstas para la parte de infraestructuras de cada una de las actuaciones explicadas en el apartado anterior.

Tabla IV.8.- Valoración de inversiones para infraestructuras

CONCEPTO	INVERSIÓN (miles de euros)
SUBSISTEMA MOVIMIENTO DE AERONAVES	
Adecuación de la plataforma de Aviación General a la demanda prevista	815,00
SUBSISTEMA DE ACTIVIDADES AEROPORTUARIAS	
Nuevo edificio para el Servicio de Control de Fauna	79,00
Plataforma para actividades handling	129,00
RECINTO AEROPORTUARIO	
Actuaciones de protección de la infraestructura aeroportuaria	3.454,00
TOTAL inversiones en infraestructuras	4.477,00

2.3 Inversiones previstas en instalaciones y equipos

Además de las inversiones en infraestructuras, en la Memoria del presente Plan Director se han considerado necesarias una serie de inversiones en equipos e instalaciones, que las complementen. Son las indicadas en la Tabla IV.9.

Tabla IV.9.- Inversiones en instalaciones y equipos

CONCEPTO	INVERSIÓN (miles de euros)
SUBSISTEMA MOVIMIENTO DE AERONAVES	
Antena receptora GNSS	10,00
Sistema sencillo de iluminación	393,00
TOTAL inversiones en equipos e instalaciones	403,00

3 Resumen

En la Tabla IV.10 se indican las cantidades globales estimadas de todas las actuaciones separando infraestructuras y equipos e instalaciones.

Tabla IV.10.- Inversiones totales

CONCEPTO	INVERSIÓN (miles de euros)
INFRAESTRUCTURA	4.477,00
EQUIPOS E INSTALACIONES	403,00
TOTAL	4.880,00