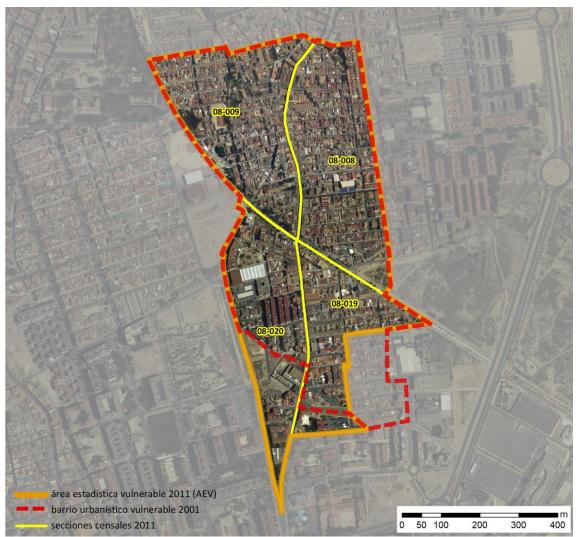


# Ficha AEV (Área Estadística Vulnerable): 30016004



Localización en detalle del AEV

# **Datos básicos**

Población del AEV	5.215
Viviendas	2.210
Densidad población (pob/Km²)	13.124,19
Densidad vivienda (Viv/Ha)	55,62
Superficie (Ha)	39,74
Nº de secciones censales del AEV	4

Localización del AEV dentro del término municipal

Indicadores básicos de vulnerabilidad (IBVU)

		Valor del AEV	Valor de referencia de vulnerabilidad (1)
<b>IBVU Estudios</b>	(2)	13,07 %	16,38 %
<b>IBVU Viviendas</b>	(3)	2,49 %	17,50 %
IBVU Paro	(4)	43,59 %	42,33 %

<sup>(1)</sup> Valor que se ha tomado como referencia de vulnerabilidad para cada IBVU.

- (2) IBVU Estudios: Porcentaje de población analfabeta y sin estudios de 16 años o más, sobre el total de población de 16 años o más.
- (3) IBVU Vivienda: Porcentaje de viviendas familiares en edificios en estado en estado ruinoso, malo o deficiente, sobre el total de viviendas familiares.
- (4) IBVU Paro: Porcentaje de la población de 16 años o más en situación de paro, respecto al total de población activa de 16 años o más.

**2011**Nombre AEV: Barrio Peral

Cartagena Código AEV: 30016004



DATOS SOCIODEMOGRÁFICOS. Sección censal: 3001608008 AEV: 30016004

	Sección cen	sal	AEV	
Población (2011)	Valores absolutos	%	Valores absolutos	%
Población total	2.055		5.215	
Población menor de 15 años	385	18,73	845	16,20
Población de 16 a 29 años	630	30,66	1.120	21,48
Población de 16 años y más	1.665	81,02	4.360	83,60
Población de 75 años y más	160	7,79	455	8,72
Población extranjera	725	35,28	s.d.	s.d.
Población extranjera menor de 15 años	100	25,97	s.d.	s.d.
Hogares (2011)				
Hogares	605		1.825	
Hogares unipersonales de mayores de 65 años	115	19,01	220	12,05
Hogares con un adulto y uno o más menores	15	2,48	50	2,74
Nivel educativo y situación laboral (2011)				
Población sin estudios	225	13,51	570	13,07
Población activa de 16 años o más	1.080	52,55	2.810	53,88
Población parada 16 años o más	625	57,87	1.225	43,59
Población activa de 16 a 29 años	410	65,08	745	66,52
Población parada de 16 a 29 años	240	58,54	s.d.	s.d.
Población ocupada	455	22,14	1.585	30,39
Población ocupada con carácter eventual	0	0,00	0	0,00
Población ocupada no cualificada	50	10,99	260	16,40
Edificación y vivienda (2011)				
Viviendas familiares	740		2.210	
Viviendas principales	605	81,76	1.825	82,58
Viviendas secundarias	50	6,76	s.d.	s.d.
Viviendas vacías	80	10,81	s.d.	s.d.
Viviendas unifamiliares (5)	620	83,78	1.495	67,65
Viviendas en edificios de vivienda plurifamiliar (6)	125	16,89	720	32,58
Viviendas con superficie menor de 30m²	0	0,00	0	0,00
Viviendas sin cuarto de aseo con inodoro	0	0,00	0	0,00
Viviendas sin baño o ducha	0	0,00	0	0,00
Viviendas en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente	0	0,00	55	2,49
Viviendas en edificios anteriores a 1940	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas en edificios de 4 o más plantas	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viv. pples. en edificios de 4 plantas o más sin ascensor	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales con calefacción individual	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales con calefacción colectiva	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales sin calefacción	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Superficie media útil por habitante (m²)	36,01		40,26	

**2011**Nombre AEV: Barrio Peral

Cartagena Código AEV: 30016004



DATOS SOCIODEMOGRÁFICOS. Sección censal: 3001608009 AEV: 30016004

	Sección censal		AEV		
Población (2011)	Valores absolutos	%	Valores absolutos	%	
Población total	870		5.215		
Población menor de 15 años	65	7,47	5.215 845	16,20	
Población de 16 a 29 años	115	13,22	1.120	21,48	
Población de 16 a 29 años Población de 16 años y más	805	92,53	4.360	83,60	
Población de 75 años y más	125	14,37	4.300	8,72	
Población extranjera	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.	
Población extranjera menor de 15 años	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.	
Hogares (2011)					
Hogares	400		1.825		
Hogares unipersonales de mayores de 65 años	55	13,75	220	12,05	
Hogares con un adulto y uno o más menores	0	0,00	50	2,74	
Nivel educativo y situación laboral (2011)					
Población sin estudios	135	16,77	570	13,07	
Población activa de 16 años o más	490	56,32	2.810	53,88	
Población parada 16 años o más	220	44,90	1.225	43,59	
Población activa de 16 a 29 años	100	86,96	745	66,52	
Población parada de 16 a 29 años	30	30,00	s.d.	s.d.	
Población ocupada	270	31,03	1.585	30,39	
Población ocupada con carácter eventual	0	0,00	0	0,00	
Población ocupada no cualificada	75	27,78	260	16,40	
Edificación y vivienda (2011)					
Viviendas familiares	535		2.210		
Viviendas principales	400	74,77	1.825	82,58	
Viviendas secundarias	15	2,80	s.d.	s.d.	
Viviendas vacías	125	23,36	s.d.	s.d.	
Viviendas unifamiliares (5)	505	94,39	1.495	67,65	
Viviendas en edificios de vivienda plurifamiliar (6)	30	5,61	720	32,58	
Viviendas con superficie menor de 30m²	0	0,00	0	0,00	
Viviendas sin cuarto de aseo con inodoro	0	0,00	0	0,00	
Viviendas sin baño o ducha	0	0,00	0	0,00	
Viviendas en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente	55	10,28	55	2,49	
Viviendas en edificios anteriores a 1940	0	0,00	s.d.	s.d.	
Viviendas en edificios de 4 o más plantas	0	0,00	s.d.	s.d.	
Viv. pples. en edificios de 4 plantas o más sin ascensor	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.	
Viviendas principales con calefacción individual	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.	
Viviendas principales con calefacción colectiva	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.	
Viviendas principales sin calefacción	130	0,00	s.d.	s.d.	
Superficie media útil por habitante (m²)	52,27		40,26		

**2011**Nombre AEV: Barrio Peral

Cartagena Código AEV: 30016004



DATOS SOCIODEMOGRÁFICOS. Sección censal: 3001608019 AEV: 30016004

	Sección censal		AEV		
Población (2011)	Valores absolutos	%	Valores absolutos	%	
Población total	780		5.215		
Población menor de 15 años	65	8,33	845	16,20	
Población de 16 a 29 años	165	21,15	1.120	21,48	
Población de 16 años y más	710	91,03	4.360	83,60	
Población de 75 años y más	75	9,62	455	8,72	
Población extranjera	170	21,79	s.d.	s.d.	
Población extranjera menor de 15 años	15	23,08	s.d.	s.d.	
Hogares (2011)					
	290		1.825		
Hogares Hogares unipersonales de mayores de 65 años	20	6,90	220	12,05	
Hogares con un adulto y uno o más menores	35	12,07	50	2,74	
Nivel educativo y situación laboral (2011)		·		·	
Población sin estudios	60	0 15	570	12.07	
Población activa de 16 años o más	435	8,45 55,77	2.810	13,07 53,88	
Población parada 16 años o más	160	36,78	1.225	43,59	
Población activa de 16 a 29 años	70	42,42	745	66,52	
Población parada de 16 a 29 años	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.	
Población ocupada	275	35,26	1.585	30,39	
Población ocupada con carácter eventual	0	0,00	0	0,00	
Población ocupada no cualificada	65	23,64	260	16,40	
Edificación y vivienda (2011)					
Visit and a familiana	245		2.210		
Viviendas principales	345 290	84,06	2.210 1.825	82,58	
Viviendas principales Viviendas secundarias	s.d.	84,06 s.d.	s.d.	62,56 s.d.	
Viviendas vacías	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.	
Viviendas vacias  Viviendas unifamiliares (5)	235	68,12	1.495	67,65	
Viviendas en edificios de vivienda plurifamiliar (6)	110	31,88	720	32,58	
Viviendas con superficie menor de 30m²	0	0,00	0	0,00	
Viviendas sin cuarto de aseo con inodoro	0	0,00	0	0,00	
Viviendas sin baño o ducha	0	0,00	0	0,00	
Viviendas en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente	0	0,00	55	2,49	
Viviendas en edificios anteriores a 1940	0	0,00	s.d.	s.d.	
Viviendas en edificios de 4 o más plantas	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.	
Viv. pples. en edificios de 4 plantas o más sin ascensor	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.	
Viviendas principales con calefacción individual	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.	
Viviendas principales con calefacción colectiva	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.	
Viviendas principales sin calefacción	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.	
Superficie media útil por habitante (m²)	48,65		40,26		



DATOS SOCIODEMOGRÁFICOS. Sección censal: 3001608020 AEV: 30016004

	Sección cen	sal	AEV	
Población (2011)	Valores absolutos	%	Valores absolutos	%
Población total	1.510		5.215	
Población menor de 15 años	330	21,85	845	16,20
Población de 16 a 29 años	210	13,91	1.120	21,48
Población de 16 años y más	1.180	78,15	4.360	83,60
Población de 75 años y más	95	6,29	455	8,72
Población extranjera	140	9,27	s.d.	s.d.
Población extranjera menor de 15 años	45	13,64	s.d.	s.d.
Hogares (2011)				
Hogares	530		1.825	
Hogares unipersonales de mayores de 65 años	30	5,66	220	12,05
Hogares con un adulto y uno o más menores	0	0,00	50	2,74
Nivel educativo y situación laboral (2011)				
Población sin estudios	150	12,71	570	13,07
Población activa de 16 años o más	805	53,31	2.810	53,88
Población parada 16 años o más	220	27,33	1.225	43,59
Población activa de 16 a 29 años	165	78,57	745	66,52
Población parada de 16 a 29 años	65	39,39	s.d.	s.d.
Población ocupada	585	38,74	1.585	30,39
Población ocupada con carácter eventual	0	0,00	0	0,00
Población ocupada no cualificada	70	11,97	260	16,40
Edificación y vivienda (2011)				
Viviendas familiares	590		2.210	
Viviendas principales	530	89,83	1.825	82,58
Viviendas secundarias	0	0,00	s.d.	s.d.
Viviendas vacías	60	10,17	s.d.	s.d.
Viviendas unifamiliares (5)	135	22,88	1.495	67,65
Viviendas en edificios de vivienda plurifamiliar (6)	455	77,12	720	32,58
Viviendas con superficie menor de 30m²	0	0,00	0	0,00
Viviendas sin cuarto de aseo con inodoro	0	0,00	0	0,00
Viviendas sin baño o ducha	0	0,00	0	0,00
Viviendas en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente	0	0,00	55	2,49
Viviendas en edificios anteriores a 1940	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas en edificios de 4 o más plantas	350	59,32	s.d.	s.d.
Viv. pples. en edificios de 4 plantas o más sin ascensor	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales con calefacción individual	165	31,13	s.d.	s.d.
Viviendas principales con calefacción colectiva	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales sin calefacción	215	0,00	s.d.	s.d.
Superficie media útil por habitante (m²)	33,21		40,26	



INDICADORES DE VULNERABILIDAD AEV: 30016004

	AEV	Municipio	Comunidad Autónoma	España
Vulnerabilidad sociodemográfica				
% de población de 75 años y más años	8,72	7,39	6,95	8,71
% de hogares unipersonales de mayores de 65 años	12,05	9,01	7,57	9,45
% de hogares con un adulto y uno o más menores	2,74	4,78	4,77	4,83
% de población extranjera (7)	s.d.	13,50	15,51	11,26
% de población extranjera menor de 15 años (8)	s.d.	13,45	13,45	12,30
Vulnerabilidad socioeconómica				
% de población en paro (IBVU)	43,59	33,82	32,68	29,64
% de población juvenil en paro (9)	s.d.	50,13	47,18	44,81
% de ocupados eventuales	0,00	0,45	23,86	19,35
% de ocupados no cualificados	16,40	12,26	15,51	11,03
% de población sin estudios (IBVU)	13,07	12,56	14,70	10,92
Vulnerabilidad residencial				
% de viviendas con una superficie menor de 30 m²	0,00	0,29	0,14	0,28
Superficie media útil por habitante (m²)	40,26	50,97	49,29	51,82
% de viviendas sin cuarto de aseo con inodoro	0,00	0,50	0,32	0,41
% de viviendas sin baño o ducha	0,00	0,37	0,32	0,37
% de viviendas en estado ruinoso, malo o deficiente (IBVU)	2,49	11,41	7,81	6,99
% de viviendas en edificios anteriores a 1940	s.d.	4,67	8,20	13,20
% de viv. ppales. en edificios de 4 o más plantas sin ascensor	s.d.	78,95	17,85	25,50
% de viviendas principales sin calefacción	s.d.	20,36	66,48	43,14



# Definiciones y Síntesis Metodológica

ESTE CATÁLOGO REFERIDO A 2011 SÓLO IDENTIFICA ÁREAS ESTADÍSTICAS VULNERABLES (AEV), NO BARRIOS VULNERABLES

#### ÁREA ESTADÍSTICA VULNERABLE (AEV):

Agrupación de secciones censales colindantes y de cierta homogeneidad urbanística, de entre 3.500 y 15.000 habitantes en las que, al menos, uno de los tres Indicadores Básicos de Vulnerabilidad Urbana (IBVU Estudios, IBVU Vivienda o IBVU Paro ) del conjunto supera el valor establecido como referencia de vulnerabilidad.

- IBVU Estudios: Porcentaje de población analfabeta y sin estudios de 16 años o más, sobre el total de población de 16 años o más. Valor de referencia de vulnerabilidad (2011): 16,38%.
- IBVU Vivienda: Porcentaje de viviendas familiares (principales, secundarias, vacías) en edificios en estado en estado ruinoso, malo o deficiente, sobre el total de viviendas familiares (principales, secundarias, vacías). Valor de referencia de vulnerabilidad (2011): 17,50 %.
- IBVU Paro: Porcentaje de la población de 16 años o más en situación de paro, respecto al total de población activa de 16 años o más. Valor de referencia de vulnerabilidad (2011): 42,33 %.

Las Áreas Estadísticas Vulnerables (AEV) son el resultado de un análisis detallado de los tres Indicadores Básicos de Vulnerabilidad Urbana (IBVU) sobre las secciones censales, realizado en gabinete, teniendo en cuenta el soporte urbano real, y por tanto definiendo continuidades, delimitando barreras y realizando, dentro de lo que permite la fotografía aérea, un primer análisis de la homogeneidad morfológica de los espacios.

## BARRIO VULNERABLE (BV) (Sólo 2001):

Se entiende por Barrio Vulnerable (BV) un conjunto urbano de cierta homogeneidad y continuidad urbanística, delimitado partiendo siempre de un Área Estadística Vulnerable (AEV), pero perfilando esta delimitación estadística en base a los 3 IBVU mencionados desde el punto de vista urbanístico, buscando por tanto una mayor correspondencia con los tejidos morfológicos de las ciudades. La delimitación de Barrios Vulnerables se realizó sólo en el Catálogo de 2001, partiendo de las Áreas Estadísticas Vulnerables previamente identificadas en 2001, perfilando su delimitación con trabajo de campo y la información aportada por los técnicos municipales contactados en cada Ayuntamiento, quedando definida la delimitación de cada BV en función de estos datos. El Catálogo de 2001 incluía, para cada uno de estos BV una "Descripción Urbanística", que trataba de reflejar su realidad actual tanto urbana como social.

El presente Catálogo de 2011 sólo contempla la delimitación de AEV de 2011, sin que se haya realizado la delimitación de BV ni las correspondientes fichas de "Descripción Urbanística" de 2011. No obstante, y para comparar la evolución de los BV identificados en 2001, en la ficha de cada AEV de 2011 se recoge la delimitación de BV de 2001, si hubiera coincidencia aproximada.

## SÍNTESIS METODOLÓGICA (2011):

El cuerpo de estudio del Catálogo de Barrios Vulnerables de 2011 sigue el criterio establecido en los Catálogos anteriores: centrándose en los municipios mayores de 50.000 habitantes y capitales de provincia. De este modo, el ámbito de análisis del Catálogo de 2011 cuenta con un total de 147 ciudades, 8 más que en el Catálogo de 2001 y 30 más que en el Catálogo de 1991.

Los trabajos del Catálogo de 2011, siguen la misma metodología que los de 1991, 2001, y 2006, con la única particularidad de que sólo identifican las Áreas Estadísticas Vulnerables, sin realizar el análisis urbanístico detallado que permitía identificar a partir de ellas los Barrios Vulnerables.

Para su desarrollo se ha partido del análisis de la evolución de los Barrios Vulnerables identificados en 2001, viendo primero si seguían o no siendo vulnerables en el año 2011. Posteriormente, se han identificado las nuevas Áreas Estadísticas Vulnerables no coincidentes con Barrios Vulnerables identificados en el Catálogo de 2001, incluyendo también las ciudades que no contaban con Barrios Vulnerables en 2001.

Una vez identificadas las secciones censales que, en cada una de las fechas de estudio, superan los umbrales de referencia (para uno o varios de los 3 Indicadores Básicos de Vulnerabilidad Urbana IBVU), se procede a agrupar estas secciones en Áreas Estadísticas Vulnerables (AEV).

La metodología detallada completa puede consultarse en:

http://www.fomento.gob.es/MFOM.BarriosVulnerables/static/adjunto/Sintesis\_metodologica\_general\_catalogo\_bbvv.pdf

## NOTAS:

- (5) Viviendas Unifamiliares: Número de viviendas en edificios con uso predominantemente residencial que sólo tienen una vivienda.
- (6) Viviendas en edificios de Vivienda Plurifamiliar: Número de viviendas en edificios con uso predominantemente residencial que tienen más un inmueble. (El Censo de 2011 define Inmueble como: Unidad operativa usada en el cuaderno de recorrido del agente censal, que corresponde, según su uso, a una vivienda o un local. Cada inmueble se corresponde con una combinación diferente de los valores de planta y puerta).
- (7) Porcentaje de Población Extranjera: Porcentaje de personas de nacionalidad extranjera, respecto al total de población. (%)
- (8) Porcentaje de Población Extranjera menor de 15 años: Porcentaje de menores de 15 años de edad con nacionalidad extranjera, respecto al total de población menor de 15 años. (%)
- (9) Porcentaje de Población juvenil en paro: Porcentaje de la población de 16 a 29 años en situación de paro respecto al total de población activa de 16 a 29 años. (%)