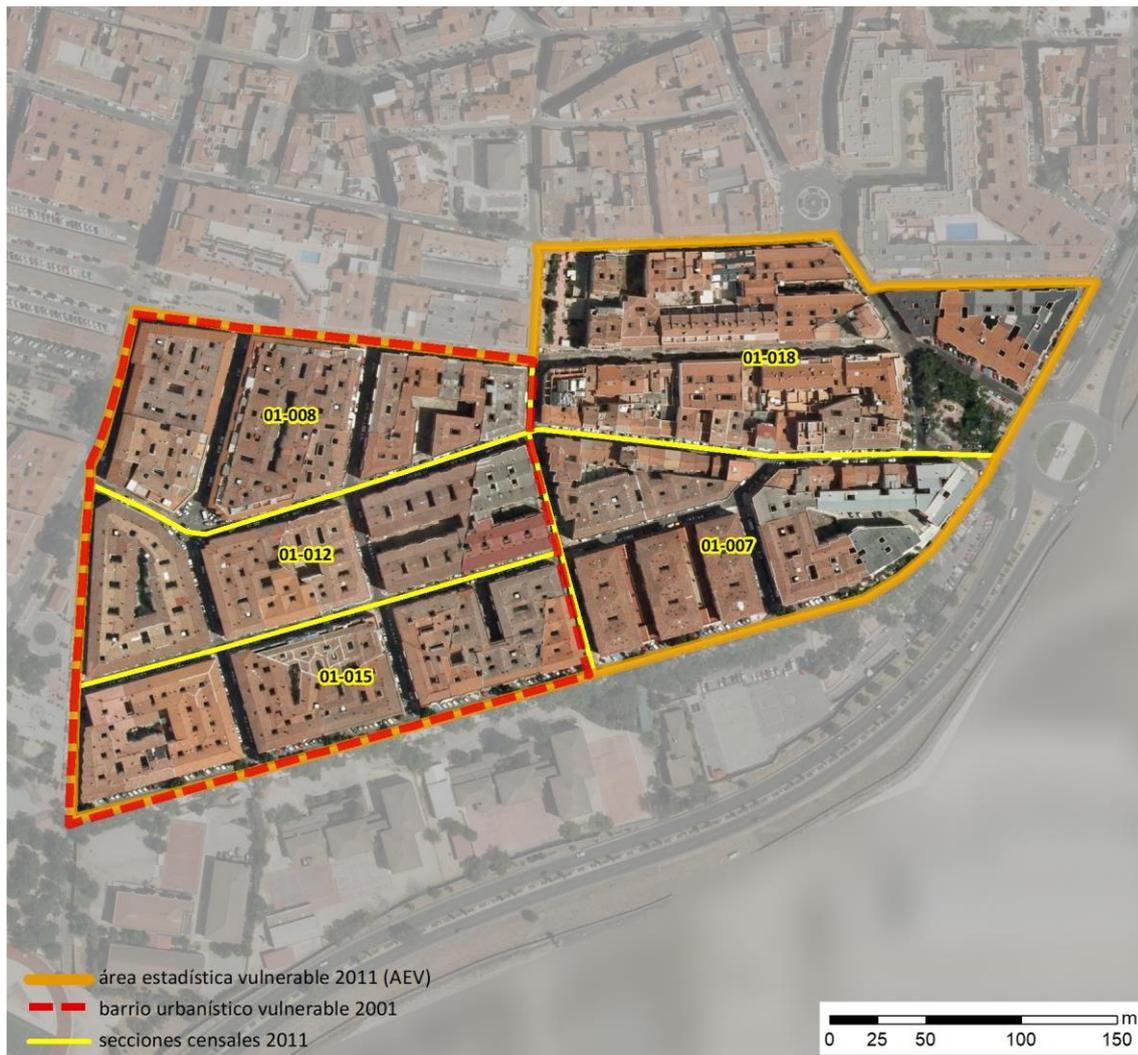


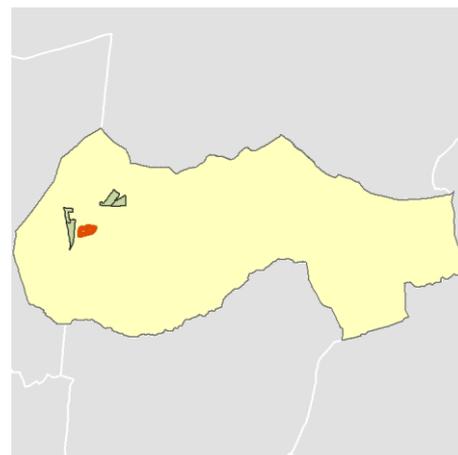
## Ficha AEV (Área Estadística Vulnerable): 28065002



Localización en detalle del AEV

### Datos básicos

Población del AEV	6.935
Viviendas	2.835
Densidad población (pob/Km <sup>2</sup> )	69.735,57
Densidad vivienda (Viv/Ha)	285,08
Superficie (Ha)	9,94
Nº de secciones censales del AEV	5



Localización del AEV dentro del término municipal

### Indicadores básicos de vulnerabilidad (IBVU)

	Valor del AEV	Valor de referencia de vulnerabilidad <sup>(1)</sup>
<b>IBVU Estudios</b> <sup>(2)</sup>	<b>16,98 %</b>	16,38 %
<b>IBVU Viviendas</b> <sup>(3)</sup>	<b>0,00 %</b>	17,50 %
<b>IBVU Paro</b> <sup>(4)</sup>	<b>30,14 %</b>	42,33 %

(1) Valor que se ha tomado como referencia de vulnerabilidad para cada IBVU.

(2) IBVU Estudios: Porcentaje de población analfabeta y sin estudios de 16 años o más, sobre el total de población de 16 años o más.

(3) IBVU Vivienda: Porcentaje de viviendas familiares en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente, sobre el total de viviendas familiares.

(4) IBVU Paro: Porcentaje de la población de 16 años o más en situación de paro, respecto al total de población activa de 16 años o más.

DATOS SOCIODEMOGRÁFICOS. Sección censal: 2806501007 AEV: 28065002

	Sección censal		AEV	
	Valores absolutos	%	Valores absolutos	%
<b>Población (2011)</b>				
Población total	1.080		6.935	
Población menor de 15 años	110	10,19	1.010	14,56
Población de 16 a 29 años	165	15,28	1.025	14,78
Población de 16 años y más	970	89,81	5.920	85,36
Población de 75 años y más	95	8,80	415	5,98
Población extranjera	25	2,31	760	10,96
Población extranjera menor de 15 años	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
<b>Hogares (2011)</b>				
Hogares	405		2.615	
Hogares unipersonales de mayores de 65 años	35	8,64	265	10,13
Hogares con un adulto y uno o más menores	25	6,17	210	8,03
<b>Nivel educativo y situación laboral (2011)</b>				
Población sin estudios	205	21,13	1.005	16,98
Población activa de 16 años o más	495	45,83	3.600	51,91
Población parada 16 años o más	235	47,47	1.085	30,14
Población activa de 16 a 29 años	110	66,67	815	79,51
Población parada de 16 a 29 años	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Población ocupada	260	24,07	2.515	36,27
Población ocupada con carácter eventual	0	0,00	5	0,20
Población ocupada no cualificada	15	5,77	360	14,31
<b>Edificación y vivienda (2011)</b>				
Viviendas familiares	450		2.835	
Viviendas principales	405	90,00	2.615	92,24
Viviendas secundarias	0	0,00	25	0,88
Viviendas vacías	45	10,00	200	7,05
Viviendas unifamiliares (5)	30	6,67	30	1,06
Viviendas en edificios de vivienda plurifamiliar (6)	420	93,33	2.795	98,59
Viviendas con superficie menor de 30m <sup>2</sup>	0	0,00	0	0,00
Viviendas sin cuarto de aseo con inodoro	0	0,00	15	0,53
Viviendas sin baño o ducha	0	0,00	20	0,71
Viviendas en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente	0	0,00	0	0,00
Viviendas en edificios anteriores a 1940	0	0,00	0	0,00
Viviendas en edificios de 4 o más plantas	405	90,00	2.675	94,36
Viv. ppls. en edificios de 4 plantas o más sin ascensor	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales con calefacción individual	185	45,68	1.585	60,61
Viviendas principales con calefacción colectiva	140	34,57	s.d.	s.d.
Viviendas principales sin calefacción	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Superficie media útil por habitante (m <sup>2</sup> )	35,42		29,02	

DATOS SOCIODEMOGRÁFICOS. Sección censal: 2806501008 AEV: 28065002

Población (2011)	Sección censal		AEV	
	Valores absolutos	%	Valores absolutos	%
Población total	1.640		6.935	
Población menor de 15 años	240	14,63	1.010	14,56
Población de 16 a 29 años	205	12,50	1.025	14,78
Población de 16 años y más	1.395	85,06	5.920	85,36
Población de 75 años y más	120	7,32	415	5,98
Población extranjera	160	9,76	760	10,96
Población extranjera menor de 15 años	45	18,75	s.d.	s.d.
<b>Hogares (2011)</b>				
Hogares	665		2.615	
Hogares unipersonales de mayores de 65 años	95	14,29	265	10,13
Hogares con un adulto y uno o más menores	100	15,04	210	8,03
<b>Nivel educativo y situación laboral (2011)</b>				
Población sin estudios	280	20,00	1.005	16,98
Población activa de 16 años o más	855	52,13	3.600	51,91
Población parada 16 años o más	85	9,94	1.085	30,14
Población activa de 16 a 29 años	150	73,17	815	79,51
Población parada de 16 a 29 años	35	23,33	s.d.	s.d.
Población ocupada	770	46,95	2.515	36,27
Población ocupada con carácter eventual	5	0,65	5	0,20
Población ocupada no cualificada	145	18,83	360	14,31
<b>Edificación y vivienda (2011)</b>				
Viviendas familiares	665		2.835	
Viviendas principales	665	100,00	2.615	92,24
Viviendas secundarias	0	0,00	25	0,88
Viviendas vacías	0	0,00	200	7,05
Viviendas unifamiliares (5)	0	0,00	30	1,06
Viviendas en edificios de vivienda plurifamiliar (6)	665	98,50	2.795	98,59
Viviendas con superficie menor de 30m <sup>2</sup>	0	0,00	0	0,00
Viviendas sin cuarto de aseo con inodoro	15	2,26	15	0,53
Viviendas sin baño o ducha	0	0,00	20	0,71
Viviendas en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente	0	0,00	0	0,00
Viviendas en edificios anteriores a 1940	0	0,00	0	0,00
Viviendas en edificios de 4 o más plantas	665	100,00	2.675	94,36
Viv. ppls. en edificios de 4 plantas o más sin ascensor	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales con calefacción individual	410	61,65	1.585	60,61
Viviendas principales con calefacción colectiva	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales sin calefacción	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Superficie media útil por habitante (m <sup>2</sup> )	26,36		29,02	

DATOS SOCIODEMOGRÁFICOS. Sección censal: 2806501012 AEV: 28065002

Población (2011)	Sección censal		AEV	
	Valores absolutos	%	Valores absolutos	%
Población total	1.625		6.935	
Población menor de 15 años	360	22,15	1.010	14,56
Población de 16 a 29 años	275	16,92	1.025	14,78
Población de 16 años y más	1.265	77,85	5.920	85,36
Población de 75 años y más	0	0,00	415	5,98
Población extranjera	285	17,54	760	10,96
Población extranjera menor de 15 años	50	13,89	s.d.	s.d.
<b>Hogares (2011)</b>				
Hogares	555		2.615	
Hogares unipersonales de mayores de 65 años	65	11,71	265	10,13
Hogares con un adulto y uno o más menores	40	7,21	210	8,03
<b>Nivel educativo y situación laboral (2011)</b>				
Población sin estudios	175	13,83	1.005	16,98
Población activa de 16 años o más	810	49,85	3.600	51,91
Población parada 16 años o más	295	36,42	1.085	30,14
Población activa de 16 a 29 años	230	83,64	815	79,51
Población parada de 16 a 29 años	115	50,00	s.d.	s.d.
Población ocupada	515	31,69	2.515	36,27
Población ocupada con carácter eventual	0	0,00	5	0,20
Población ocupada no cualificada	60	11,65	360	14,31
<b>Edificación y vivienda (2011)</b>				
Viviendas familiares	635		2.835	
Viviendas principales	555	87,40	2.615	92,24
Viviendas secundarias	15	2,36	25	0,88
Viviendas vacías	70	11,02	200	7,05
Viviendas unifamiliares (5)	0	0,00	30	1,06
Viviendas en edificios de vivienda plurifamiliar (6)	635	100,00	2.795	98,59
Viviendas con superficie menor de 30m <sup>2</sup>	0	0,00	0	0,00
Viviendas sin cuarto de aseo con inodoro	0	0,00	15	0,53
Viviendas sin baño o ducha	20	3,60	20	0,71
Viviendas en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente	0	0,00	0	0,00
Viviendas en edificios anteriores a 1940	0	0,00	0	0,00
Viviendas en edificios de 4 o más plantas	635	100,00	2.675	94,36
Viv. ppls. en edificios de 4 plantas o más sin ascensor	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales con calefacción individual	365	65,77	1.585	60,61
Viviendas principales con calefacción colectiva	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales sin calefacción	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Superficie media útil por habitante (m <sup>2</sup> )	27,35		29,02	

DATOS SOCIODEMOGRÁFICOS. Sección censal: 2806501015 AEV: 28065002

	Sección censal		AEV	
	Valores absolutos	%	Valores absolutos	%
<b>Población (2011)</b>				
Población total	1.025		6.935	
Población menor de 15 años	55	5,37	1.010	14,56
Población de 16 a 29 años	160	15,61	1.025	14,78
Población de 16 años y más	970	94,63	5.920	85,36
Población de 75 años y más	115	11,22	415	5,98
Población extranjera	15	1,46	760	10,96
Población extranjera menor de 15 años	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
<b>Hogares (2011)</b>				
Hogares	405		2.615	
Hogares unipersonales de mayores de 65 años	35	8,64	265	10,13
Hogares con un adulto y uno o más menores	35	8,64	210	8,03
<b>Nivel educativo y situación laboral (2011)</b>				
Población sin estudios	180	18,56	1.005	16,98
Población activa de 16 años o más	520	50,73	3.600	51,91
Población parada 16 años o más	150	28,85	1.085	30,14
Población activa de 16 a 29 años	140	87,50	815	79,51
Población parada de 16 a 29 años	45	32,14	s.d.	s.d.
Población ocupada	370	36,10	2.515	36,27
Población ocupada con carácter eventual	0	0,00	5	0,20
Población ocupada no cualificada	65	17,57	360	14,31
<b>Edificación y vivienda (2011)</b>				
Viviendas familiares	470		2.835	
Viviendas principales	405	86,17	2.615	92,24
Viviendas secundarias	10	2,13	25	0,88
Viviendas vacías	55	11,70	200	7,05
Viviendas unifamiliares (5)	0	0,00	30	1,06
Viviendas en edificios de vivienda plurifamiliar (6)	470	100,00	2.795	98,59
Viviendas con superficie menor de 30m <sup>2</sup>	0	0,00	0	0,00
Viviendas sin cuarto de aseo con inodoro	0	0,00	15	0,53
Viviendas sin baño o ducha	0	0,00	20	0,71
Viviendas en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente	0	0,00	0	0,00
Viviendas en edificios anteriores a 1940	0	0,00	0	0,00
Viviendas en edificios de 4 o más plantas	405	86,17	2.675	94,36
Viv. ppls. en edificios de 4 plantas o más sin ascensor	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales con calefacción individual	230	56,79	1.585	60,61
Viviendas principales con calefacción colectiva	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales sin calefacción	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Superficie media útil por habitante (m <sup>2</sup> )	32,10		29,02	

DATOS SOCIODEMOGRÁFICOS. Sección censal: 2806501018 AEV: 28065002

Población (2011)	Sección censal		AEV	
	Valores absolutos	%	Valores absolutos	%
Población total	1.565		6.935	
Población menor de 15 años	245	15,65	1.010	14,56
Población de 16 a 29 años	220	14,06	1.025	14,78
Población de 16 años y más	1.320	84,35	5.920	85,36
Población de 75 años y más	85	5,43	415	5,98
Población extranjera	275	17,57	760	10,96
Población extranjera menor de 15 años	90	36,73	s.d.	s.d.
<b>Hogares (2011)</b>				
Hogares	585		2.615	
Hogares unipersonales de mayores de 65 años	35	5,98	265	10,13
Hogares con un adulto y uno o más menores	10	1,71	210	8,03
<b>Nivel educativo y situación laboral (2011)</b>				
Población sin estudios	165	12,50	1.005	16,98
Población activa de 16 años o más	920	58,79	3.600	51,91
Población parada 16 años o más	320	34,78	1.085	30,14
Población activa de 16 a 29 años	185	84,09	815	79,51
Población parada de 16 a 29 años	120	64,86	s.d.	s.d.
Población ocupada	600	38,34	2.515	36,27
Población ocupada con carácter eventual	0	0,00	5	0,20
Población ocupada no cualificada	75	12,50	360	14,31
<b>Edificación y vivienda (2011)</b>				
Viviendas familiares	615		2.835	
Viviendas principales	585	95,12	2.615	92,24
Viviendas secundarias	0	0,00	25	0,88
Viviendas vacías	30	4,88	200	7,05
Viviendas unifamiliares (5)	0	0,00	30	1,06
Viviendas en edificios de vivienda plurifamiliar (6)	615	100,00	2.795	98,59
Viviendas con superficie menor de 30m <sup>2</sup>	0	0,00	0	0,00
Viviendas sin cuarto de aseo con inodoro	0	0,00	15	0,53
Viviendas sin baño o ducha	0	0,00	20	0,71
Viviendas en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente	0	0,00	0	0,00
Viviendas en edificios anteriores a 1940	0	0,00	0	0,00
Viviendas en edificios de 4 o más plantas	565	91,87	2.675	94,36
Viv. ppls. en edificios de 4 plantas o más sin ascensor	285	48,72	s.d.	s.d.
Viviendas principales con calefacción individual	395	67,52	1.585	60,61
Viviendas principales con calefacción colectiva	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales sin calefacción	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Superficie media útil por habitante (m <sup>2</sup> )	25,54		29,02	

INDICADORES DE VULNERABILIDAD AEV: 28065002

	AEV	Municipio	Comunidad Autónoma	España
<b>Vulnerabilidad sociodemográfica</b>				
% de población de 75 años y más años	5,98	5,73	7,44	8,71
% de hogares unipersonales de mayores de 65 años	10,13	7,28	8,84	9,45
% de hogares con un adulto y uno o más menores	8,03	4,78	4,89	4,83
% de población extranjera (7)	10,96	14,78	14,77	11,26
% de población extranjera menor de 15 años (8)	s.d.	15,63	15,63	12,30
<b>Vulnerabilidad socioeconómica</b>				
% de población en paro (IBVU)	30,14	25,85	23,12	29,64
% de población juvenil en paro (9)	s.d.	37,64	36,52	44,81
% de ocupados eventuales	0,20	0,34	16,03	19,35
% de ocupados no cualificados	14,31	12,33	9,92	11,03
% de población sin estudios (IBVU)	16,98	11,17	7,69	10,92
<b>Vulnerabilidad residencial</b>				
% de viviendas con una superficie menor de 30 m <sup>2</sup>	0,00	0,20	0,60	0,28
Superficie media útil por habitante (m <sup>2</sup> )	29,02	51,99	48,36	51,82
% de viviendas sin cuarto de aseo con inodoro	0,53	0,30	0,40	0,41
% de viviendas sin baño o ducha	0,71	0,22	0,40	0,37
% de viviendas en estado ruinoso, malo o deficiente (IBVU)	0,00	6,71	4,40	6,99
% de viviendas en edificios anteriores a 1940	0,00	0,00	7,73	13,20
% de viv. ppales. en edificios de 4 o más plantas sin ascensor	s.d.	19,44	27,24	25,50
% de viviendas principales sin calefacción	s.d.	54,20	12,41	43,14

## Definiciones y Síntesis Metodológica

ESTE CATÁLOGO REFERIDO A 2011 SÓLO IDENTIFICA ÁREAS ESTADÍSTICAS VULNERABLES (AEV), NO BARRIOS VULNERABLES

### ÁREA ESTADÍSTICA VULNERABLE (AEV):

Agrupación de secciones censales colindantes y de cierta homogeneidad urbanística, de entre 3.500 y 15.000 habitantes en las que, al menos, uno de los tres Indicadores Básicos de Vulnerabilidad Urbana (IBVU Estudios, IBVU Vivienda o IBVU Paro) del conjunto supera el valor establecido como referencia de vulnerabilidad.

- IBVU Estudios: Porcentaje de población analfabeta y sin estudios de 16 años o más, sobre el total de población de 16 años o más. Valor de referencia de vulnerabilidad (2011): 16,38%.

- IBVU Vivienda: Porcentaje de viviendas familiares (principales, secundarias, vacías) en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente, sobre el total de viviendas familiares (principales, secundarias, vacías). Valor de referencia de vulnerabilidad (2011): 17,50 %.

- IBVU Paro: Porcentaje de la población de 16 años o más en situación de paro, respecto al total de población activa de 16 años o más. Valor de referencia de vulnerabilidad (2011): 42,33 %.

Las Áreas Estadísticas Vulnerables (AEV) son el resultado de un análisis detallado de los tres Indicadores Básicos de Vulnerabilidad Urbana (IBVU) sobre las secciones censales, realizado en gabinete, teniendo en cuenta el soporte urbano real, y por tanto definiendo continuidades, delimitando barreras y realizando, dentro de lo que permite la fotografía aérea, un primer análisis de la homogeneidad morfológica de los espacios.

### BARRIO VULNERABLE (BV) (Sólo 2001):

Se entiende por Barrio Vulnerable (BV) un conjunto urbano de cierta homogeneidad y continuidad urbanística, delimitado partiendo siempre de un Área Estadística Vulnerable (AEV), pero perfilando esta delimitación estadística en base a los 3 IBVU mencionados desde el punto de vista urbanístico, buscando por tanto una mayor correspondencia con los tejidos morfológicos de las ciudades. La delimitación de Barrios Vulnerables se realizó sólo en el Catálogo de 2001, partiendo de las Áreas Estadísticas Vulnerables previamente identificadas en 2001, perfilando su delimitación con trabajo de campo y la información aportada por los técnicos municipales contactados en cada Ayuntamiento, quedando definida la delimitación de cada BV en función de estos datos. El Catálogo de 2001 incluía, para cada uno de estos BV una "Descripción Urbanística", que trataba de reflejar su realidad actual tanto urbana como social.

El presente Catálogo de 2011 sólo contempla la delimitación de AEV de 2011, sin que se haya realizado la delimitación de BV ni las correspondientes fichas de "Descripción Urbanística" de 2011. No obstante, y para comparar la evolución de los BV identificados en 2001, en la ficha de cada AEV de 2011 se recoge la delimitación de BV de 2001, si hubiera coincidencia aproximada.

### SÍNTESIS METODOLÓGICA (2011):

El cuerpo de estudio del Catálogo de Barrios Vulnerables de 2011 sigue el criterio establecido en los Catálogos anteriores: centrándose en los municipios mayores de 50.000 habitantes y capitales de provincia. De este modo, el ámbito de análisis del Catálogo de 2011 cuenta con un total de 147 ciudades, 8 más que en el Catálogo de 2001 y 30 más que en el Catálogo de 1991.

Los trabajos del Catálogo de 2011, siguen la misma metodología que los de 1991, 2001, y 2006, con la única particularidad de que sólo identifican las Áreas Estadísticas Vulnerables, sin realizar el análisis urbanístico detallado que permitía identificar a partir de ellas los Barrios Vulnerables.

Para su desarrollo se ha partido del análisis de la evolución de los Barrios Vulnerables identificados en 2001, viendo primero si seguían o no siendo vulnerables en el año 2011. Posteriormente, se han identificado las nuevas Áreas Estadísticas Vulnerables no coincidentes con Barrios Vulnerables identificados en el Catálogo de 2001, incluyendo también las ciudades que no contaban con Barrios Vulnerables en 2001.

Una vez identificadas las secciones censales que, en cada una de las fechas de estudio, superan los umbrales de referencia (para uno o varios de los 3 Indicadores Básicos de Vulnerabilidad Urbana IBVU), se procede a agrupar estas secciones en Áreas Estadísticas Vulnerables (AEV).

La metodología detallada completa puede consultarse en:

[http://www.fomento.gob.es/MFOM.BarriosVulnerables/static/adjunto/Sintesis\\_metodologica\\_general\\_catalogo\\_bbv.pdf](http://www.fomento.gob.es/MFOM.BarriosVulnerables/static/adjunto/Sintesis_metodologica_general_catalogo_bbv.pdf)

### NOTAS:

- (5) Viviendas Unifamiliares: Número de viviendas en edificios con uso predominantemente residencial que sólo tienen una vivienda.
- (6) Viviendas en edificios de Vivienda Plurifamiliar: Número de viviendas en edificios con uso predominantemente residencial que tienen más un inmueble. (El Censo de 2011 define Inmueble como: Unidad operativa usada en el cuaderno de recorrido del agente censal, que corresponde, según su uso, a una vivienda o un local. Cada inmueble se corresponde con una combinación diferente de los valores de planta y puerta).
- (7) Porcentaje de Población Extranjera: Porcentaje de personas de nacionalidad extranjera, respecto al total de población. (%)
- (8) Porcentaje de Población Extranjera menor de 15 años: Porcentaje de menores de 15 años de edad con nacionalidad extranjera, respecto al total de población menor de 15 años. (%)
- (9) Porcentaje de Población juvenil en paro: Porcentaje de la población de 16 a 29 años en situación de paro respecto al total de población activa de 16 a 29 años. (%)