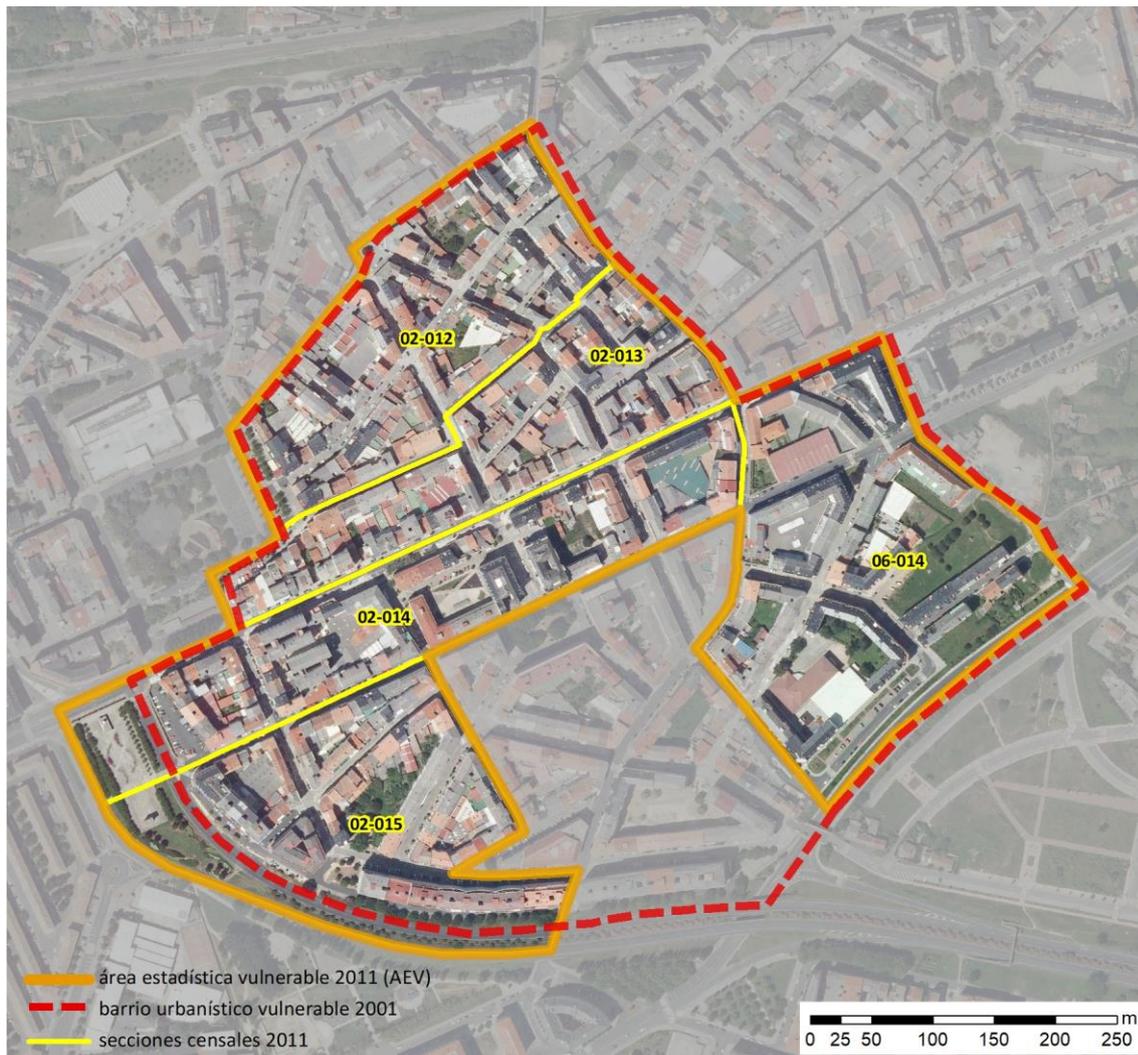


## Ficha AEV (Área Estadística Vulnerable): 15036003



Localización en detalle del AEV

### Datos básicos

Población del AEV	6.850
Viviendas	3.955
Densidad población (pob/Km <sup>2</sup> )	27.566,99
Densidad vivienda (Viv/Ha)	159,16
Superficie (Ha)	24,85
Nº de secciones censales del AEV	5



Localización del AEV dentro del término municipal

### Indicadores básicos de vulnerabilidad (IBVU)

	Valor del AEV	Valor de referencia de vulnerabilidad <sup>(1)</sup>
<b>IBVU Estudios</b> <sup>(2)</sup>	<b>6,77 %</b>	16,38 %
<b>IBVU Viviendas</b> <sup>(3)</sup>	<b>24,02 %</b>	17,50 %
<b>IBVU Paro</b> <sup>(4)</sup>	<b>31,20 %</b>	42,33 %

(1) Valor que se ha tomado como referencia de vulnerabilidad para cada IBVU.

(2) IBVU Estudios: Porcentaje de población analfabeta y sin estudios de 16 años o más, sobre el total de población de 16 años o más.

(3) IBVU Vivienda: Porcentaje de viviendas familiares en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente, sobre el total de viviendas familiares.

(4) IBVU Paro: Porcentaje de la población de 16 años o más en situación de paro, respecto al total de población activa de 16 años o más.

DATOS SOCIODEMOGRÁFICOS. Sección censal: 1503602012 AEV: 15036003

Población (2011)	Sección censal		AEV	
	Valores absolutos	%	Valores absolutos	%
Población total	1.545		6.850	
Población menor de 15 años	230	14,89	710	10,36
Población de 16 a 29 años	195	12,62	1.175	17,15
Población de 16 años y más	1.310	84,79	6.130	89,49
Población de 75 años y más	65	4,21	760	11,09
Población extranjera	185	11,97	s.d.	s.d.
Población extranjera menor de 15 años	40	17,39	s.d.	s.d.
<b>Hogares (2011)</b>				
Hogares	725		3.025	
Hogares unipersonales de mayores de 65 años	40	5,52	270	8,93
Hogares con un adulto y uno o más menores	15	2,07	115	3,80
<b>Nivel educativo y situación laboral (2011)</b>				
Población sin estudios	55	4,20	415	6,77
Población activa de 16 años o más	885	57,28	3.510	51,24
Población parada 16 años o más	230	25,99	1.095	31,20
Población activa de 16 a 29 años	160	82,05	s.d.	s.d.
Población parada de 16 a 29 años	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Población ocupada	655	42,39	2.415	35,26
Población ocupada con carácter eventual	0	0,00	0	0,00
Población ocupada no cualificada	90	13,74	275	11,39
<b>Edificación y vivienda (2011)</b>				
Viviendas familiares	895		3.955	
Viviendas principales	725	81,01	3.025	76,49
Viviendas secundarias	35	3,91	190	4,80
Viviendas vacías	135	15,08	740	18,71
Viviendas unifamiliares (5)	0	0,00	25	0,63
Viviendas en edificios de vivienda plurifamiliar (6)	895	100,00	3.930	99,37
Viviendas con superficie menor de 30m <sup>2</sup>	0	0,00	0	0,00
Viviendas sin cuarto de aseo con inodoro	0	0,00	65	1,64
Viviendas sin baño o ducha	0	0,00	0	0,00
Viviendas en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente	145	16,20	950	24,02
Viviendas en edificios anteriores a 1940	0	0,00	s.d.	s.d.
Viviendas en edificios de 4 o más plantas	850	94,97	3.080	77,88
Viv. ppls. en edificios de 4 plantas o más sin ascensor	310	42,76	1.190	39,34
Viviendas principales con calefacción individual	395	54,48	1.575	52,07
Viviendas principales con calefacción colectiva	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales sin calefacción	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Superficie media útil por habitante (m <sup>2</sup> )	40,55		49,08	

DATOS SOCIODEMOGRÁFICOS. Sección censal: 1503602013 AEV: 15036003

Población (2011)	Sección censal		AEV	
	Valores absolutos	%	Valores absolutos	%
Población total	1.300		6.850	
Población menor de 15 años	75	5,77	710	10,36
Población de 16 a 29 años	210	16,15	1.175	17,15
Población de 16 años y más	1.225	94,23	6.130	89,49
Población de 75 años y más	130	10,00	760	11,09
Población extranjera	55	4,23	s.d.	s.d.
Población extranjera menor de 15 años	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
<b>Hogares (2011)</b>				
Hogares	565		3.025	
Hogares unipersonales de mayores de 65 años	45	7,96	270	8,93
Hogares con un adulto y uno o más menores	0	0,00	115	3,80
<b>Nivel educativo y situación laboral (2011)</b>				
Población sin estudios	70	5,71	415	6,77
Población activa de 16 años o más	675	51,92	3.510	51,24
Población parada 16 años o más	330	48,89	1.095	31,20
Población activa de 16 a 29 años	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Población parada de 16 a 29 años	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Población ocupada	345	26,54	2.415	35,26
Población ocupada con carácter eventual	0	0,00	0	0,00
Población ocupada no cualificada	20	5,80	275	11,39
<b>Edificación y vivienda (2011)</b>				
Viviendas familiares	790		3.955	
Viviendas principales	565	71,52	3.025	76,49
Viviendas secundarias	40	5,06	190	4,80
Viviendas vacías	185	23,42	740	18,71
Viviendas unifamiliares (5)	25	3,16	25	0,63
Viviendas en edificios de vivienda plurifamiliar (6)	765	96,84	3.930	99,37
Viviendas con superficie menor de 30m <sup>2</sup>	0	0,00	0	0,00
Viviendas sin cuarto de aseo con inodoro	40	7,08	65	1,64
Viviendas sin baño o ducha	0	0,00	0	0,00
Viviendas en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente	405	51,27	950	24,02
Viviendas en edificios anteriores a 1940	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas en edificios de 4 o más plantas	530	67,09	3.080	77,88
Viv. ppls. en edificios de 4 plantas o más sin ascensor	335	59,29	1.190	39,34
Viviendas principales con calefacción individual	225	39,82	1.575	52,07
Viviendas principales con calefacción colectiva	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales sin calefacción	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Superficie media útil por habitante (m <sup>2</sup> )	54,69		49,08	

DATOS SOCIODEMOGRÁFICOS. Sección censal: 1503602014 AEV: 15036003

Población (2011)	Sección censal		AEV	
	Valores absolutos	%	Valores absolutos	%
Población total	1.370		6.850	
Población menor de 15 años	150	10,95	710	10,36
Población de 16 a 29 años	210	15,33	1.175	17,15
Población de 16 años y más	1.220	89,05	6.130	89,49
Población de 75 años y más	245	17,88	760	11,09
Población extranjera	35	2,55	s.d.	s.d.
Población extranjera menor de 15 años	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
<b>Hogares (2011)</b>				
Hogares	610		3.025	
Hogares unipersonales de mayores de 65 años	80	13,11	270	8,93
Hogares con un adulto y uno o más menores	15	2,46	115	3,80
<b>Nivel educativo y situación laboral (2011)</b>				
Población sin estudios	155	12,70	415	6,77
Población activa de 16 años o más	480	35,04	3.510	51,24
Población parada 16 años o más	190	39,58	1.095	31,20
Población activa de 16 a 29 años	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Población parada de 16 a 29 años	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Población ocupada	290	21,17	2.415	35,26
Población ocupada con carácter eventual	0	0,00	0	0,00
Población ocupada no cualificada	65	22,41	275	11,39
<b>Edificación y vivienda (2011)</b>				
Viviendas familiares	830		3.955	
Viviendas principales	610	73,49	3.025	76,49
Viviendas secundarias	75	9,04	190	4,80
Viviendas vacías	145	17,47	740	18,71
Viviendas unifamiliares (5)	0	0,00	25	0,63
Viviendas en edificios de vivienda plurifamiliar (6)	830	100,00	3.930	99,37
Viviendas con superficie menor de 30m <sup>2</sup>	0	0,00	0	0,00
Viviendas sin cuarto de aseo con inodoro	10	1,64	65	1,64
Viviendas sin baño o ducha	0	0,00	0	0,00
Viviendas en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente	400	48,19	950	24,02
Viviendas en edificios anteriores a 1940	140	22,95	s.d.	s.d.
Viviendas en edificios de 4 o más plantas	600	72,29	3.080	77,88
Viv. ppls. en edificios de 4 plantas o más sin ascensor	220	36,07	1.190	39,34
Viviendas principales con calefacción individual	265	43,44	1.575	52,07
Viviendas principales con calefacción colectiva	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales sin calefacción	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Superficie media útil por habitante (m <sup>2</sup> )	51,50		49,08	

DATOS SOCIODEMOGRÁFICOS. Sección censal: 1503602015 AEV: 15036003

Población (2011)	Sección censal		AEV	
	Valores absolutos	%	Valores absolutos	%
Población total	1.300		6.850	
Población menor de 15 años	80	6,15	710	10,36
Población de 16 a 29 años	235	18,08	1.175	17,15
Población de 16 años y más	1.215	93,46	6.130	89,49
Población de 75 años y más	235	18,08	760	11,09
Población extranjera	45	3,46	s.d.	s.d.
Población extranjera menor de 15 años	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
<b>Hogares (2011)</b>				
Hogares	605		3.025	
Hogares unipersonales de mayores de 65 años	75	12,40	270	8,93
Hogares con un adulto y uno o más menores	10	1,65	115	3,80
<b>Nivel educativo y situación laboral (2011)</b>				
Población sin estudios	95	7,79	415	6,77
Población activa de 16 años o más	725	55,77	3.510	51,24
Población parada 16 años o más	175	24,14	1.095	31,20
Población activa de 16 a 29 años	190	80,85	s.d.	s.d.
Población parada de 16 a 29 años	85	44,74	s.d.	s.d.
Población ocupada	550	42,31	2.415	35,26
Población ocupada con carácter eventual	0	0,00	0	0,00
Población ocupada no cualificada	90	16,36	275	11,39
<b>Edificación y vivienda (2011)</b>				
Viviendas familiares	835		3.955	
Viviendas principales	605	72,46	3.025	76,49
Viviendas secundarias	25	2,99	190	4,80
Viviendas vacías	205	24,55	740	18,71
Viviendas unifamiliares (5)	0	0,00	25	0,63
Viviendas en edificios de vivienda plurifamiliar (6)	835	100,00	3.930	99,37
Viviendas con superficie menor de 30m <sup>2</sup>	0	0,00	0	0,00
Viviendas sin cuarto de aseo con inodoro	15	2,48	65	1,64
Viviendas sin baño o ducha	0	0,00	0	0,00
Viviendas en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente	0	0,00	950	24,02
Viviendas en edificios anteriores a 1940	0	0,00	s.d.	s.d.
Viviendas en edificios de 4 o más plantas	580	69,46	3.080	77,88
Viv. ppls. en edificios de 4 plantas o más sin ascensor	220	36,36	1.190	39,34
Viviendas principales con calefacción individual	235	38,84	1.575	52,07
Viviendas principales con calefacción colectiva	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales sin calefacción	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Superficie media útil por habitante (m <sup>2</sup> )	57,81		49,08	

DATOS SOCIODEMOGRÁFICOS. Sección censal: 1503606014 AEV: 15036003

Población (2011)	Sección censal		AEV	
	Valores absolutos	%	Valores absolutos	%
Población total	1.335		6.850	
Población menor de 15 años	175	13,11	710	10,36
Población de 16 a 29 años	325	24,34	1.175	17,15
Población de 16 años y más	1.160	86,89	6.130	89,49
Población de 75 años y más	85	6,37	760	11,09
Población extranjera	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Población extranjera menor de 15 años	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
<b>Hogares (2011)</b>				
Hogares	520		3.025	
Hogares unipersonales de mayores de 65 años	30	5,77	270	8,93
Hogares con un adulto y uno o más menores	75	14,42	115	3,80
<b>Nivel educativo y situación laboral (2011)</b>				
Población sin estudios	40	3,45	415	6,77
Población activa de 16 años o más	745	55,81	3.510	51,24
Población parada 16 años o más	170	22,82	1.095	31,20
Población activa de 16 a 29 años	175	53,85	s.d.	s.d.
Población parada de 16 a 29 años	90	51,43	s.d.	s.d.
Población ocupada	575	43,07	2.415	35,26
Población ocupada con carácter eventual	0	0,00	0	0,00
Población ocupada no cualificada	10	1,74	275	11,39
<b>Edificación y vivienda (2011)</b>				
Viviendas familiares	605		3.955	
Viviendas principales	520	85,95	3.025	76,49
Viviendas secundarias	15	2,48	190	4,80
Viviendas vacías	70	11,57	740	18,71
Viviendas unifamiliares (5)	0	0,00	25	0,63
Viviendas en edificios de vivienda plurifamiliar (6)	605	100,00	3.930	99,37
Viviendas con superficie menor de 30m <sup>2</sup>	0	0,00	0	0,00
Viviendas sin cuarto de aseo con inodoro	0	0,00	65	1,64
Viviendas sin baño o ducha	0	0,00	0	0,00
Viviendas en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente	0	0,00	950	24,02
Viviendas en edificios anteriores a 1940	0	0,00	s.d.	s.d.
Viviendas en edificios de 4 o más plantas	520	85,95	3.080	77,88
Viv. ppls. en edificios de 4 plantas o más sin ascensor	105	20,19	1.190	39,34
Viviendas principales con calefacción individual	455	87,50	1.575	52,07
Viviendas principales con calefacción colectiva	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales sin calefacción	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Superficie media útil por habitante (m <sup>2</sup> )	40,79		49,08	

INDICADORES DE VULNERABILIDAD AEV: 15036003

	AEV	Municipio	Comunidad Autónoma	España
<b>Vulnerabilidad sociodemográfica</b>				
% de población de 75 años y más años	11,09	13,07	12,19	8,71
% de hogares unipersonales de mayores de 65 años	8,93	14,53	10,00	9,45
% de hogares con un adulto y uno o más menores	3,80	4,47	3,91	4,83
% de población extranjera (7)	s.d.	2,75	3,74	11,26
% de población extranjera menor de 15 años (8)	s.d.	2,80	2,80	12,30
<b>Vulnerabilidad socioeconómica</b>				
% de población en paro (IBVU)	31,20	32,23	27,11	29,64
% de población juvenil en paro (9)	s.d.	53,43	43,20	44,81
% de ocupados eventuales	0,00	0,33	18,48	19,35
% de ocupados no cualificados	11,39	9,39	9,49	11,03
% de población sin estudios (IBVU)	6,77	9,16	13,01	10,92
<b>Vulnerabilidad residencial</b>				
% de viviendas con una superficie menor de 30 m <sup>2</sup>	0,00	0,24	0,17	0,28
Superficie media útil por habitante (m <sup>2</sup> )	49,08	52,81	47,22	51,82
% de viviendas sin cuarto de aseo con inodoro	1,64	0,43	0,46	0,41
% de viviendas sin baño o ducha	0,00	0,35	0,46	0,37
% de viviendas en estado ruinoso, malo o deficiente (IBVU)	24,02	16,13	10,62	6,99
% de viviendas en edificios anteriores a 1940	s.d.	6,44	17,69	13,20
% de viv. ppales. en edificios de 4 o más plantas sin ascensor	39,34	44,76	23,93	25,50
% de viviendas principales sin calefacción	s.d.	40,60	24,12	43,14

## Definiciones y Síntesis Metodológica

ESTE CATÁLOGO REFERIDO A 2011 SÓLO IDENTIFICA ÁREAS ESTADÍSTICAS VULNERABLES (AEV), NO BARRIOS VULNERABLES

### ÁREA ESTADÍSTICA VULNERABLE (AEV):

Agrupación de secciones censales colindantes y de cierta homogeneidad urbanística, de entre 3.500 y 15.000 habitantes en las que, al menos, uno de los tres Indicadores Básicos de Vulnerabilidad Urbana (IBVU Estudios, IBVU Vivienda o IBVU Paro) del conjunto supera el valor establecido como referencia de vulnerabilidad.

- IBVU Estudios: Porcentaje de población analfabeta y sin estudios de 16 años o más, sobre el total de población de 16 años o más. Valor de referencia de vulnerabilidad (2011): 16,38%.

- IBVU Vivienda: Porcentaje de viviendas familiares (principales, secundarias, vacías) en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente, sobre el total de viviendas familiares (principales, secundarias, vacías). Valor de referencia de vulnerabilidad (2011): 17,50 %.

- IBVU Paro: Porcentaje de la población de 16 años o más en situación de paro, respecto al total de población activa de 16 años o más. Valor de referencia de vulnerabilidad (2011): 42,33 %.

Las Áreas Estadísticas Vulnerables (AEV) son el resultado de un análisis detallado de los tres Indicadores Básicos de Vulnerabilidad Urbana (IBVU) sobre las secciones censales, realizado en gabinete, teniendo en cuenta el soporte urbano real, y por tanto definiendo continuidades, delimitando barreras y realizando, dentro de lo que permite la fotografía aérea, un primer análisis de la homogeneidad morfológica de los espacios.

### BARRIO VULNERABLE (BV) (Sólo 2001):

Se entiende por Barrio Vulnerable (BV) un conjunto urbano de cierta homogeneidad y continuidad urbanística, delimitado partiendo siempre de un Área Estadística Vulnerable (AEV), pero perfilando esta delimitación estadística en base a los 3 IBVU mencionados desde el punto de vista urbanístico, buscando por tanto una mayor correspondencia con los tejidos morfológicos de las ciudades. La delimitación de Barrios Vulnerables se realizó sólo en el Catálogo de 2001, partiendo de las Áreas Estadísticas Vulnerables previamente identificadas en 2001, perfilando su delimitación con trabajo de campo y la información aportada por los técnicos municipales contactados en cada Ayuntamiento, quedando definida la delimitación de cada BV en función de estos datos. El Catálogo de 2001 incluía, para cada uno de estos BV una "Descripción Urbanística", que trataba de reflejar su realidad actual tanto urbana como social.

El presente Catálogo de 2011 sólo contempla la delimitación de AEV de 2011, sin que se haya realizado la delimitación de BV ni las correspondientes fichas de "Descripción Urbanística" de 2011. No obstante, y para comparar la evolución de los BV identificados en 2001, en la ficha de cada AEV de 2011 se recoge la delimitación de BV de 2001, si hubiera coincidencia aproximada.

### SÍNTESIS METODOLÓGICA (2011):

El cuerpo de estudio del Catálogo de Barrios Vulnerables de 2011 sigue el criterio establecido en los Catálogos anteriores: centrándose en los municipios mayores de 50.000 habitantes y capitales de provincia. De este modo, el ámbito de análisis del Catálogo de 2011 cuenta con un total de 147 ciudades, 8 más que en el Catálogo de 2001 y 30 más que en el Catálogo de 1991.

Los trabajos del Catálogo de 2011, siguen la misma metodología que los de 1991, 2001, y 2006, con la única particularidad de que sólo identifican las Áreas Estadísticas Vulnerables, sin realizar el análisis urbanístico detallado que permitía identificar a partir de ellas los Barrios Vulnerables.

Para su desarrollo se ha partido del análisis de la evolución de los Barrios Vulnerables identificados en 2001, viendo primero si seguían o no siendo vulnerables en el año 2011. Posteriormente, se han identificado las nuevas Áreas Estadísticas Vulnerables no coincidentes con Barrios Vulnerables identificados en el Catálogo de 2001, incluyendo también las ciudades que no contaban con Barrios Vulnerables en 2001.

Una vez identificadas las secciones censales que, en cada una de las fechas de estudio, superan los umbrales de referencia (para uno o varios de los 3 Indicadores Básicos de Vulnerabilidad Urbana IBVU), se procede a agrupar estas secciones en Áreas Estadísticas Vulnerables (AEV).

La metodología detallada completa puede consultarse en:

[http://www.fomento.gob.es/MFOM.BarriosVulnerables/static/adjunto/Sintesis\\_metodologica\\_general\\_catalogo\\_bbv.pdf](http://www.fomento.gob.es/MFOM.BarriosVulnerables/static/adjunto/Sintesis_metodologica_general_catalogo_bbv.pdf)

### NOTAS:

- (5) Viviendas Unifamiliares: Número de viviendas en edificios con uso predominantemente residencial que sólo tienen una vivienda.
- (6) Viviendas en edificios de Vivienda Plurifamiliar: Número de viviendas en edificios con uso predominantemente residencial que tienen más un inmueble. (El Censo de 2011 define Inmueble como: Unidad operativa usada en el cuaderno de recorrido del agente censal, que corresponde, según su uso, a una vivienda o un local. Cada inmueble se corresponde con una combinación diferente de los valores de planta y puerta).
- (7) Porcentaje de Población Extranjera: Porcentaje de personas de nacionalidad extranjera, respecto al total de población. (%)
- (8) Porcentaje de Población Extranjera menor de 15 años: Porcentaje de menores de 15 años de edad con nacionalidad extranjera, respecto al total de población menor de 15 años. (%)
- (9) Porcentaje de Población juvenil en paro: Porcentaje de la población de 16 a 29 años en situación de paro respecto al total de población activa de 16 a 29 años. (%)