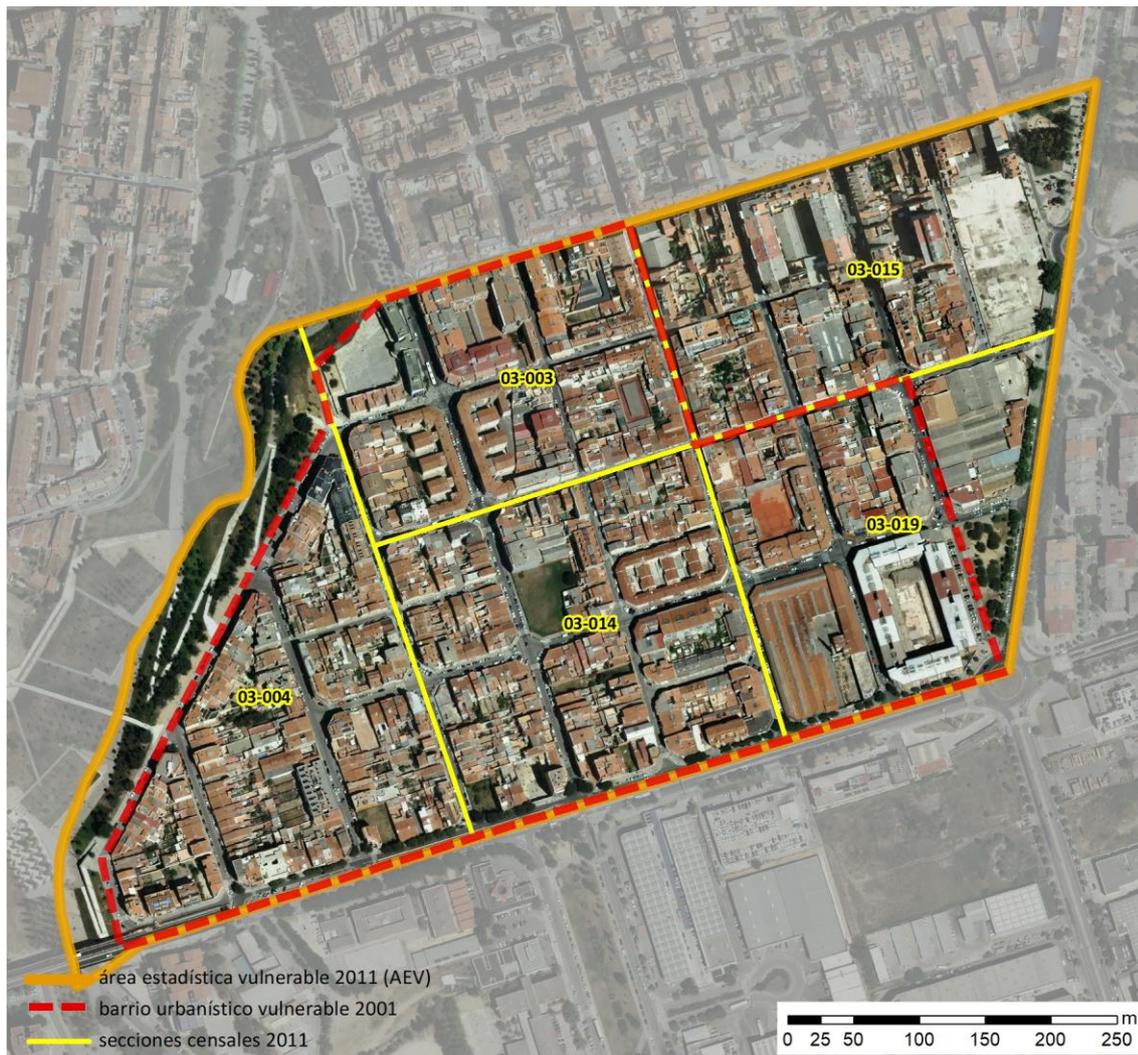


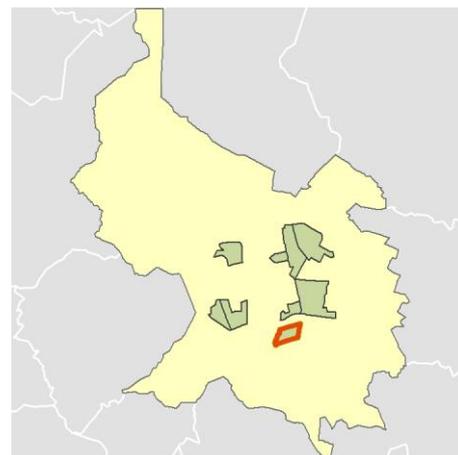
## Ficha AEV (Área Estadística Vulnerable): 08279006



Localización en detalle del AEV

### Datos básicos

Población del AEV	7.500
Viviendas	3.675
Densidad población (pob/Km <sup>2</sup> )	25.202,68
Densidad vivienda (Viv/Ha)	123,49
Superficie (Ha)	29,76
Nº de secciones censales del AEV	5



Localización del AEV dentro del término municipal

### Indicadores básicos de vulnerabilidad (IBVU)

	Valor del AEV	Valor de referencia de vulnerabilidad <sup>(1)</sup>
<b>IBVU Estudios</b> <sup>(2)</sup>	<b>21,20 %</b>	16,38 %
<b>IBVU Viviendas</b> <sup>(3)</sup>	<b>8,44 %</b>	17,50 %
<b>IBVU Paro</b> <sup>(4)</sup>	<b>35,27 %</b>	42,33 %

(1) Valor que se ha tomado como referencia de vulnerabilidad para cada IBVU.

(2) IBVU Estudios: Porcentaje de población analfabeta y sin estudios de 16 años o más, sobre el total de población de 16 años o más.

(3) IBVU Vivienda: Porcentaje de viviendas familiares en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente, sobre el total de viviendas familiares.

(4) IBVU Paro: Porcentaje de la población de 16 años o más en situación de paro, respecto al total de población activa de 16 años o más.

DATOS SOCIODEMOGRÁFICOS. Sección censal: 0827903003 AEV: 08279006

Población (2011)	Sección censal		AEV	
	Valores absolutos	%	Valores absolutos	%
Población total	1.620		7.500	
Población menor de 15 años	220	13,58	1.045	13,93
Población de 16 a 29 años	265	16,36	1.380	18,40
Población de 16 años y más	1.400	86,42	6.440	85,87
Población de 75 años y más	105	6,48	605	8,07
Población extranjera	210	12,96	1.335	17,80
Población extranjera menor de 15 años	80	36,36	s.d.	s.d.
<b>Hogares (2011)</b>				
Hogares	610		2.925	
Hogares unipersonales de mayores de 65 años	70	11,48	365	12,48
Hogares con un adulto y uno o más menores	40	6,56	100	3,42
<b>Nivel educativo y situación laboral (2011)</b>				
Población sin estudios	255	18,21	1.365	21,20
Población activa de 16 años o más	760	46,91	4.225	56,33
Población parada 16 años o más	255	33,55	1.490	35,27
Población activa de 16 a 29 años	130	49,06	995	72,10
Población parada de 16 a 29 años	35	26,92	s.d.	s.d.
Población ocupada	505	31,17	2.735	36,47
Población ocupada con carácter eventual	0	0,00	0	0,00
Población ocupada no cualificada	70	13,86	350	12,80
<b>Edificación y vivienda (2011)</b>				
Viviendas familiares	850		3.675	
Viviendas principales	610	71,76	2.925	79,59
Viviendas secundarias	0	0,00	5	0,14
Viviendas vacías	240	28,24	745	20,27
Viviendas unifamiliares (5)	120	14,12	615	16,73
Viviendas en edificios de vivienda plurifamiliar (6)	730	85,88	3.060	83,27
Viviendas con superficie menor de 30m <sup>2</sup>	0	0,00	0	0,00
Viviendas sin cuarto de aseo con inodoro	0	0,00	75	2,04
Viviendas sin baño o ducha	0	0,00	0	0,00
Viviendas en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente	30	3,53	310	8,44
Viviendas en edificios anteriores a 1940	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas en edificios de 4 o más plantas	510	60,00	1.875	51,02
Viv. ppls. en edificios de 4 plantas o más sin ascensor	85	13,93	s.d.	s.d.
Viviendas principales con calefacción individual	335	54,92	1.875	64,10
Viviendas principales con calefacción colectiva	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales sin calefacción	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Superficie media útil por habitante (m <sup>2</sup> )	39,35		39,20	

DATOS SOCIODEMOGRÁFICOS. Sección censal: 0827903004 AEV: 08279006

	Sección censal		AEV	
	Valores absolutos	%	Valores absolutos	%
<b>Población (2011)</b>				
Población total	945		7.500	
Población menor de 15 años	130	13,76	1.045	13,93
Población de 16 a 29 años	150	15,87	1.380	18,40
Población de 16 años y más	815	86,24	6.440	85,87
Población de 75 años y más	0	0,00	605	8,07
Población extranjera	90	9,52	1.335	17,80
Población extranjera menor de 15 años	20	15,38	s.d.	s.d.
<b>Hogares (2011)</b>				
Hogares	440		2.925	
Hogares unipersonales de mayores de 65 años	25	5,68	365	12,48
Hogares con un adulto y uno o más menores	30	6,82	100	3,42
<b>Nivel educativo y situación laboral (2011)</b>				
Población sin estudios	135	16,56	1.365	21,20
Población activa de 16 años o más	610	64,55	4.225	56,33
Población parada 16 años o más	175	28,69	1.490	35,27
Población activa de 16 a 29 años	150	100,00	995	72,10
Población parada de 16 a 29 años	40	26,67	s.d.	s.d.
Población ocupada	435	46,03	2.735	36,47
Población ocupada con carácter eventual	0	0,00	0	0,00
Población ocupada no cualificada	50	11,49	350	12,80
<b>Edificación y vivienda (2011)</b>				
Viviendas familiares	780		3.675	
Viviendas principales	440	56,41	2.925	79,59
Viviendas secundarias	5	0,64	5	0,14
Viviendas vacías	335	42,95	745	20,27
Viviendas unifamiliares (5)	85	10,90	615	16,73
Viviendas en edificios de vivienda plurifamiliar (6)	695	89,10	3.060	83,27
Viviendas con superficie menor de 30m <sup>2</sup>	0	0,00	0	0,00
Viviendas sin cuarto de aseo con inodoro	25	5,68	75	2,04
Viviendas sin baño o ducha	0	0,00	0	0,00
Viviendas en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente	30	3,85	310	8,44
Viviendas en edificios anteriores a 1940	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas en edificios de 4 o más plantas	190	24,36	1.875	51,02
Viv. ppls. en edificios de 4 plantas o más sin ascensor	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales con calefacción individual	335	76,14	1.875	64,10
Viviendas principales con calefacción colectiva	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales sin calefacción	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Superficie media útil por habitante (m <sup>2</sup> )	66,03		39,20	

DATOS SOCIODEMOGRÁFICOS. Sección censal: 0827903014 AEV: 08279006

	Sección censal		AEV	
	Valores absolutos	%	Valores absolutos	%
<b>Población (2011)</b>				
Población total	2.060		7.500	
Población menor de 15 años	235	11,41	1.045	13,93
Población de 16 a 29 años	390	18,93	1.380	18,40
Población de 16 años y más	1.820	88,35	6.440	85,87
Población de 75 años y más	195	9,47	605	8,07
Población extranjera	370	17,96	1.335	17,80
Población extranjera menor de 15 años	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
<b>Hogares (2011)</b>				
Hogares	845		2.925	
Hogares unipersonales de mayores de 65 años	125	14,79	365	12,48
Hogares con un adulto y uno o más menores	15	1,78	100	3,42
<b>Nivel educativo y situación laboral (2011)</b>				
Población sin estudios	315	17,31	1.365	21,20
Población activa de 16 años o más	1.260	61,17	4.225	56,33
Población parada 16 años o más	320	25,40	1.490	35,27
Población activa de 16 a 29 años	245	62,82	995	72,10
Población parada de 16 a 29 años	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Población ocupada	940	45,63	2.735	36,47
Población ocupada con carácter eventual	0	0,00	0	0,00
Población ocupada no cualificada	150	15,96	350	12,80
<b>Edificación y vivienda (2011)</b>				
Viviendas familiares	910		3.675	
Viviendas principales	845	92,86	2.925	79,59
Viviendas secundarias	0	0,00	5	0,14
Viviendas vacías	65	7,14	745	20,27
Viviendas unifamiliares (5)	185	20,33	615	16,73
Viviendas en edificios de vivienda plurifamiliar (6)	725	79,67	3.060	83,27
Viviendas con superficie menor de 30m <sup>2</sup>	0	0,00	0	0,00
Viviendas sin cuarto de aseo con inodoro	0	0,00	75	2,04
Viviendas sin baño o ducha	0	0,00	0	0,00
Viviendas en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente	140	15,38	310	8,44
Viviendas en edificios anteriores a 1940	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas en edificios de 4 o más plantas	390	42,86	1.875	51,02
Viv. ppls. en edificios de 4 plantas o más sin ascensor	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales con calefacción individual	555	65,68	1.875	64,10
Viviendas principales con calefacción colectiva	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales sin calefacción	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Superficie media útil por habitante (m <sup>2</sup> )	39,76		39,20	

DATOS SOCIODEMOGRÁFICOS. Sección censal: 0827903015 AEV: 08279006

Población (2011)	Sección censal		AEV	
	Valores absolutos	%	Valores absolutos	%
Población total	1.355		7.500	
Población menor de 15 años	240	17,71	1.045	13,93
Población de 16 a 29 años	175	12,92	1.380	18,40
Población de 16 años y más	1.110	81,92	6.440	85,87
Población de 75 años y más	145	10,70	605	8,07
Población extranjera	145	10,70	1.335	17,80
Población extranjera menor de 15 años	10	4,17	s.d.	s.d.
<b>Hogares (2011)</b>				
Hogares	520		2.925	
Hogares unipersonales de mayores de 65 años	65	12,50	365	12,48
Hogares con un adulto y uno o más menores	0	0,00	100	3,42
<b>Nivel educativo y situación laboral (2011)</b>				
Población sin estudios	175	15,77	1.365	21,20
Población activa de 16 años o más	710	52,40	4.225	56,33
Población parada 16 años o más	250	35,21	1.490	35,27
Población activa de 16 a 29 años	140	80,00	995	72,10
Población parada de 16 a 29 años	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Población ocupada	460	33,95	2.735	36,47
Población ocupada con carácter eventual	0	0,00	0	0,00
Población ocupada no cualificada	65	14,13	350	12,80
<b>Edificación y vivienda (2011)</b>				
Viviendas familiares	625		3.675	
Viviendas principales	520	83,20	2.925	79,59
Viviendas secundarias	0	0,00	5	0,14
Viviendas vacías	105	16,80	745	20,27
Viviendas unifamiliares (5)	225	36,00	615	16,73
Viviendas en edificios de vivienda plurifamiliar (6)	400	64,00	3.060	83,27
Viviendas con superficie menor de 30m <sup>2</sup>	0	0,00	0	0,00
Viviendas sin cuarto de aseo con inodoro	0	0,00	75	2,04
Viviendas sin baño o ducha	0	0,00	0	0,00
Viviendas en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente	110	17,60	310	8,44
Viviendas en edificios anteriores a 1940	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas en edificios de 4 o más plantas	340	54,40	1.875	51,02
Viv. ppls. en edificios de 4 plantas o más sin ascensor	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales con calefacción individual	345	66,35	1.875	64,10
Viviendas principales con calefacción colectiva	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales sin calefacción	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Superficie media útil por habitante (m <sup>2</sup> )	36,90		39,20	

DATOS SOCIODEMOGRÁFICOS. Sección censal: 0827903019 AEV: 08279006

	Sección censal		AEV	
	Valores absolutos	%	Valores absolutos	%
<b>Población (2011)</b>				
Población total	1.520		7.500	
Población menor de 15 años	220	14,47	1.045	13,93
Población de 16 a 29 años	400	26,32	1.380	18,40
Población de 16 años y más	1.295	85,20	6.440	85,87
Población de 75 años y más	160	10,53	605	8,07
Población extranjera	520	34,21	1.335	17,80
Población extranjera menor de 15 años	25	11,36	s.d.	s.d.
<b>Hogares (2011)</b>				
Hogares	510		2.925	
Hogares unipersonales de mayores de 65 años	80	15,69	365	12,48
Hogares con un adulto y uno o más menores	15	2,94	100	3,42
<b>Nivel educativo y situación laboral (2011)</b>				
Población sin estudios	485	37,31	1.365	21,20
Población activa de 16 años o más	885	58,22	4.225	56,33
Población parada 16 años o más	490	55,37	1.490	35,27
Población activa de 16 a 29 años	330	82,50	995	72,10
Población parada de 16 a 29 años	215	65,15	s.d.	s.d.
Población ocupada	395	25,99	2.735	36,47
Población ocupada con carácter eventual	0	0,00	0	0,00
Población ocupada no cualificada	15	3,80	350	12,80
<b>Edificación y vivienda (2011)</b>				
Viviendas familiares	510		3.675	
Viviendas principales	510	100,00	2.925	79,59
Viviendas secundarias	0	0,00	5	0,14
Viviendas vacías	0	0,00	745	20,27
Viviendas unifamiliares (5)	0	0,00	615	16,73
Viviendas en edificios de vivienda plurifamiliar (6)	510	100,00	3.060	83,27
Viviendas con superficie menor de 30m <sup>2</sup>	0	0,00	0	0,00
Viviendas sin cuarto de aseo con inodoro	50	9,80	75	2,04
Viviendas sin baño o ducha	0	0,00	0	0,00
Viviendas en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente	0	0,00	310	8,44
Viviendas en edificios anteriores a 1940	0	0,00	s.d.	s.d.
Viviendas en edificios de 4 o más plantas	445	87,25	1.875	51,02
Viv. ppls. en edificios de 4 plantas o más sin ascensor	115	22,55	s.d.	s.d.
Viviendas principales con calefacción individual	305	59,80	1.875	64,10
Viviendas principales con calefacción colectiva	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales sin calefacción	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Superficie media útil por habitante (m <sup>2</sup> )	25,16		39,20	

INDICADORES DE VULNERABILIDAD AEV: 08279006

	AEV	Municipio	Comunidad Autónoma	España
<b>Vulnerabilidad sociodemográfica</b>				
% de población de 75 años y más años	8,07	7,64	8,54	8,71
% de hogares unipersonales de mayores de 65 años	12,48	9,27	9,53	9,45
% de hogares con un adulto y uno o más menores	3,42	5,24	4,93	4,83
% de población extranjera (7)	17,80	13,83	15,07	11,26
% de población extranjera menor de 15 años (8)	s.d.	17,52	17,52	12,30
<b>Vulnerabilidad socioeconómica</b>				
% de población en paro (IBVU)	35,27	27,71	25,75	29,64
% de población juvenil en paro (9)	s.d.	41,43	39,76	44,81
% de ocupados eventuales	0,00	0,33	15,74	19,35
% de ocupados no cualificados	12,80	9,42	9,69	11,03
% de población sin estudios (IBVU)	21,20	12,13	10,02	10,92
<b>Vulnerabilidad residencial</b>				
% de viviendas con una superficie menor de 30 m <sup>2</sup>	0,00	0,55	0,29	0,28
Superficie media útil por habitante (m <sup>2</sup> )	39,20	40,32	57,45	51,82
% de viviendas sin cuarto de aseo con inodoro	2,04	0,88	0,39	0,41
% de viviendas sin baño o ducha	0,00	0,50	0,39	0,37
% de viviendas en estado ruinoso, malo o deficiente (IBVU)	8,44	19,51	7,60	6,99
% de viviendas en edificios anteriores a 1940	s.d.	5,94	15,80	13,20
% de viv. ppales. en edificios de 4 o más plantas sin ascensor	s.d.	21,19	25,87	25,50
% de viviendas principales sin calefacción	s.d.	23,61	37,03	43,14

## Definiciones y Síntesis Metodológica

ESTE CATÁLOGO REFERIDO A 2011 SÓLO IDENTIFICA ÁREAS ESTADÍSTICAS VULNERABLES (AEV), NO BARRIOS VULNERABLES

### ÁREA ESTADÍSTICA VULNERABLE (AEV):

Agrupación de secciones censales colindantes y de cierta homogeneidad urbanística, de entre 3.500 y 15.000 habitantes en las que, al menos, uno de los tres Indicadores Básicos de Vulnerabilidad Urbana (IBVU Estudios, IBVU Vivienda o IBVU Paro) del conjunto supera el valor establecido como referencia de vulnerabilidad.

- IBVU Estudios: Porcentaje de población analfabeta y sin estudios de 16 años o más, sobre el total de población de 16 años o más. Valor de referencia de vulnerabilidad (2011): 16,38%.

- IBVU Vivienda: Porcentaje de viviendas familiares (principales, secundarias, vacías) en edificios en estado en estado ruinoso, malo o deficiente, sobre el total de viviendas familiares (principales, secundarias, vacías). Valor de referencia de vulnerabilidad (2011): 17,50 %.

- IBVU Paro: Porcentaje de la población de 16 años o más en situación de paro, respecto al total de población activa de 16 años o más. Valor de referencia de vulnerabilidad (2011): 42,33 %.

Las Áreas Estadísticas Vulnerables (AEV) son el resultado de un análisis detallado de los tres Indicadores Básicos de Vulnerabilidad Urbana (IBVU) sobre las secciones censales, realizado en gabinete, teniendo en cuenta el soporte urbano real, y por tanto definiendo continuidades, delimitando barreras y realizando, dentro de lo que permite la fotografía aérea, un primer análisis de la homogeneidad morfológica de los espacios.

### BARRIO VULNERABLE (BV) (Sólo 2001):

Se entiende por Barrio Vulnerable (BV) un conjunto urbano de cierta homogeneidad y continuidad urbanística, delimitado partiendo siempre de un Área Estadística Vulnerable (AEV), pero perfilando esta delimitación estadística en base a los 3 IBVU mencionados desde el punto de vista urbanístico, buscando por tanto una mayor correspondencia con los tejidos morfológicos de las ciudades. La delimitación de Barrios Vulnerables se realizó sólo en el Catálogo de 2001, partiendo de las Áreas Estadísticas Vulnerables previamente identificadas en 2001, perfilando su delimitación con trabajo de campo y la información aportada por los técnicos municipales contactados en cada Ayuntamiento, quedando definida la delimitación de cada BV en función de estos datos. El Catálogo de 2001 incluía, para cada uno de estos BV una "Descripción Urbanística", que trataba de reflejar su realidad actual tanto urbana como social.

El presente Catálogo de 2011 sólo contempla la delimitación de AEV de 2011, sin que se haya realizado la delimitación de BV ni las correspondientes fichas de "Descripción Urbanística" de 2011. No obstante, y para comparar la evolución de los BV identificados en 2001, en la ficha de cada AEV de 2011 se recoge la delimitación de BV de 2001, si hubiera coincidencia aproximada.

### SÍNTESIS METODOLÓGICA (2011):

El cuerpo de estudio del Catálogo de Barrios Vulnerables de 2011 sigue el criterio establecido en los Catálogos anteriores: centrándose en los municipios mayores de 50.000 habitantes y capitales de provincia. De este modo, el ámbito de análisis del Catálogo de 2011 cuenta con un total de 147 ciudades, 8 más que en el Catálogo de 2001 y 30 más que en el Catálogo de 1991.

Los trabajos del Catálogo de 2011, siguen la misma metodología que los de 1991, 2001, y 2006, con la única particularidad de que sólo identifican las Áreas Estadísticas Vulnerables, sin realizar el análisis urbanístico detallado que permitía identificar a partir de ellas los Barrios Vulnerables.

Para su desarrollo se ha partido del análisis de la evolución de los Barrios Vulnerables identificados en 2001, viendo primero si seguían o no siendo vulnerables en el año 2011. Posteriormente, se han identificado las nuevas Áreas Estadísticas Vulnerables no coincidentes con Barrios Vulnerables identificados en el Catálogo de 2001, incluyendo también las ciudades que no contaban con Barrios Vulnerables en 2001.

Una vez identificadas las secciones censales que, en cada una de las fechas de estudio, superan los umbrales de referencia (para uno o varios de los 3 Indicadores Básicos de Vulnerabilidad Urbana IBVU), se procede a agrupar estas secciones en Áreas Estadísticas Vulnerables (AEV).

La metodología detallada completa puede consultarse en:

[http://www.fomento.gob.es/MFOM.BarriosVulnerables/static/adjunto/Sintesis\\_metodologica\\_general\\_catalogo\\_bbv.pdf](http://www.fomento.gob.es/MFOM.BarriosVulnerables/static/adjunto/Sintesis_metodologica_general_catalogo_bbv.pdf)

### NOTAS:

- (5) Viviendas Unifamiliares: Número de viviendas en edificios con uso predominantemente residencial que sólo tienen una vivienda.
- (6) Viviendas en edificios de Vivienda Plurifamiliar: Número de viviendas en edificios con uso predominantemente residencial que tienen más un inmueble. (El Censo de 2011 define Inmueble como: Unidad operativa usada en el cuaderno de recorrido del agente censal, que corresponde, según su uso, a una vivienda o un local. Cada inmueble se corresponde con una combinación diferente de los valores de planta y puerta).
- (7) Porcentaje de Población Extranjera: Porcentaje de personas de nacionalidad extranjera, respecto al total de población. (%)
- (8) Porcentaje de Población Extranjera menor de 15 años: Porcentaje de menores de 15 años de edad con nacionalidad extranjera, respecto al total de población menor de 15 años. (%)
- (9) Porcentaje de Población juvenil en paro: Porcentaje de la población de 16 a 29 años en situación de paro respecto al total de población activa de 16 a 29 años. (%)