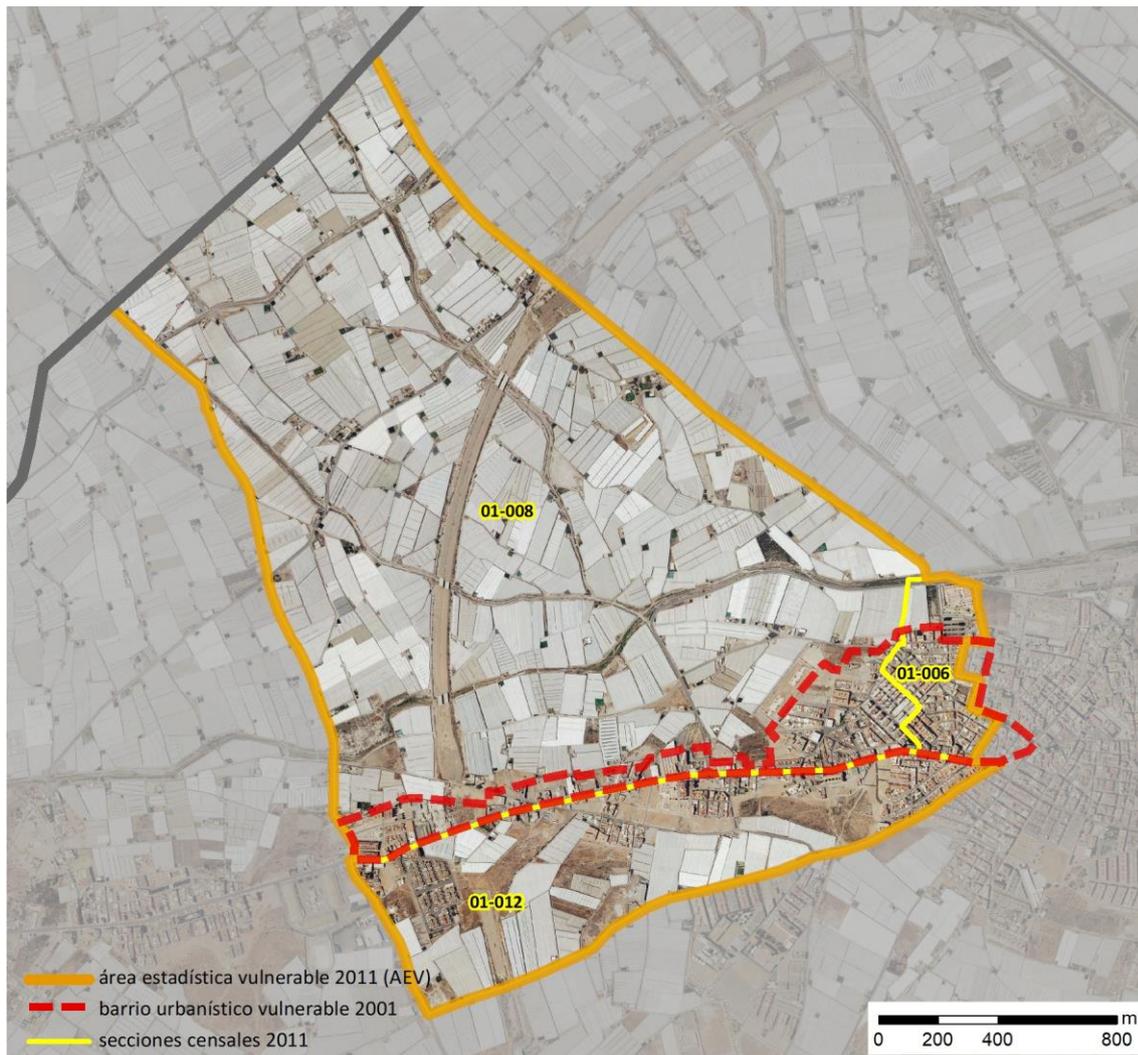


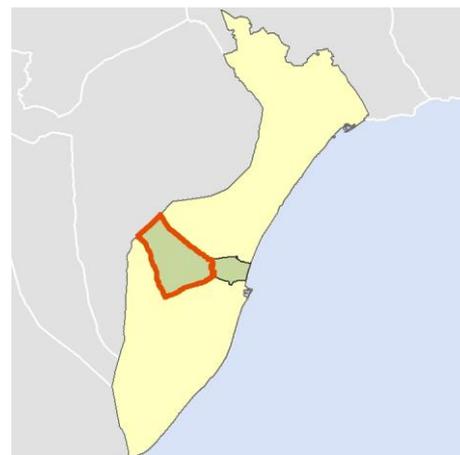
## Ficha AEV (Área Estadística Vulnerable): 04079001



Localización en detalle del AEV

### Datos básicos

Población del AEV	7.515
Viviendas	3.490
Densidad población (pob/Km <sup>2</sup> )	1.593,30
Densidad vivienda (Viv/Ha)	7,40
Superficie (Ha)	471,66
Nº de secciones censales del AEV	3



Localización del AEV dentro del término municipal

### Indicadores básicos de vulnerabilidad (IBVU)

	Valor del AEV	Valor de referencia de vulnerabilidad <sup>(1)</sup>
<b>IBVU Estudios</b> <sup>(2)</sup>	<b>37,13 %</b>	16,38 %
<b>IBVU Viviendas</b> <sup>(3)</sup>	<b>28,22 %</b>	17,50 %
<b>IBVU Paro</b> <sup>(4)</sup>	<b>62,36 %</b>	42,33 %

(1) Valor que se ha tomado como referencia de vulnerabilidad para cada IBVU.

(2) IBVU Estudios: Porcentaje de población analfabeta y sin estudios de 16 años o más, sobre el total de población de 16 años o más.

(3) IBVU Vivienda: Porcentaje de viviendas familiares en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente, sobre el total de viviendas familiares.

(4) IBVU Paro: Porcentaje de la población de 16 años o más en situación de paro, respecto al total de población activa de 16 años o más.

DATOS SOCIODEMOGRÁFICOS. Sección censal: 0407901006 AEV: 04079001

	Sección censal		AEV	
	Valores absolutos	%	Valores absolutos	%
<b>Población (2011)</b>				
Población total	3.020		7.515	
Población menor de 15 años	335	11,09	1.290	17,17
Población de 16 a 29 años	1.160	38,41	2.195	29,21
Población de 16 años y más	2.690	89,07	6.235	82,97
Población de 75 años y más	65	2,15	235	3,13
Población extranjera	1.675	55,46	3.770	50,17
Población extranjera menor de 15 años	75	22,39	300	23,26
<b>Hogares (2011)</b>				
Hogares	865		2.590	
Hogares unipersonales de mayores de 65 años	40	4,62	145	5,60
Hogares con un adulto y uno o más menores	235	27,17	325	12,55
<b>Nivel educativo y situación laboral (2011)</b>				
Población sin estudios	1.195	44,42	2.315	37,13
Población activa de 16 años o más	2.300	76,16	4.915	65,40
Población parada 16 años o más	1.820	79,13	3.065	62,36
Población activa de 16 a 29 años	1.060	91,38	1.820	82,92
Población parada de 16 a 29 años	965	91,04	s.d.	s.d.
Población ocupada	480	15,89	1.850	24,62
Población ocupada con carácter eventual	5	1,04	20	1,08
Población ocupada no cualificada	220	45,83	1.005	54,32
<b>Edificación y vivienda (2011)</b>				
Viviendas familiares	1.175		3.490	
Viviendas principales	865	73,62	2.590	74,21
Viviendas secundarias	10	0,85	100	2,87
Viviendas vacías	300	25,53	805	23,07
Viviendas unifamiliares (5)	250	21,28	1.105	31,66
Viviendas en edificios de vivienda plurifamiliar (6)	925	78,72	2.155	61,75
Viviendas con superficie menor de 30m <sup>2</sup>	0	0,00	25	0,72
Viviendas sin cuarto de aseo con inodoro	0	0,00	30	0,86
Viviendas sin baño o ducha	0	0,00	0	0,00
Viviendas en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente	385	32,77	985	28,22
Viviendas en edificios anteriores a 1940	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas en edificios de 4 o más plantas	570	48,51	1.045	29,94
Viv. ppls. en edificios de 4 plantas o más sin ascensor	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales con calefacción individual	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales con calefacción colectiva	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales sin calefacción	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Superficie media útil por habitante (m <sup>2</sup> )	36,96		42,57	

DATOS SOCIODEMOGRÁFICOS. Sección censal: 0407901008 AEV: 04079001

	Sección censal		AEV	
	Valores absolutos	%	Valores absolutos	%
<b>Población (2011)</b>				
Población total	2.180		7.515	
Población menor de 15 años	340	15,60	1.290	17,17
Población de 16 a 29 años	585	26,83	2.195	29,21
Población de 16 años y más	1.845	84,63	6.235	82,97
Población de 75 años y más	80	3,67	235	3,13
Población extranjera	1.285	58,94	3.770	50,17
Población extranjera menor de 15 años	95	27,94	300	23,26
<b>Hogares (2011)</b>				
Hogares	845		2.590	
Hogares unipersonales de mayores de 65 años	40	4,73	145	5,60
Hogares con un adulto y uno o más menores	25	2,96	325	12,55
<b>Nivel educativo y situación laboral (2011)</b>				
Población sin estudios	495	26,90	2.315	37,13
Población activa de 16 años o más	1.420	65,14	4.915	65,40
Población parada 16 años o más	740	52,11	3.065	62,36
Población activa de 16 a 29 años	525	89,74	1.820	82,92
Población parada de 16 a 29 años	335	63,81	s.d.	s.d.
Población ocupada	680	31,19	1.850	24,62
Población ocupada con carácter eventual	15	2,21	20	1,08
Población ocupada no cualificada	480	70,59	1.005	54,32
<b>Edificación y vivienda (2011)</b>				
Viviendas familiares	1.085		3.490	
Viviendas principales	845	77,88	2.590	74,21
Viviendas secundarias	60	5,53	100	2,87
Viviendas vacías	185	17,05	805	23,07
Viviendas unifamiliares (5)	450	41,47	1.105	31,66
Viviendas en edificios de vivienda plurifamiliar (6)	635	58,53	2.155	61,75
Viviendas con superficie menor de 30m <sup>2</sup>	0	0,00	25	0,72
Viviendas sin cuarto de aseo con inodoro	30	3,55	30	0,86
Viviendas sin baño o ducha	0	0,00	0	0,00
Viviendas en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente	470	43,32	985	28,22
Viviendas en edificios anteriores a 1940	0	0,00	s.d.	s.d.
Viviendas en edificios de 4 o más plantas	295	27,19	1.045	29,94
Viv. ppls. en edificios de 4 plantas o más sin ascensor	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales con calefacción individual	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales con calefacción colectiva	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales sin calefacción	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Superficie media útil por habitante (m <sup>2</sup> )	47,28		42,57	

DATOS SOCIODEMOGRÁFICOS. Sección censal: 0407901012 AEV: 04079001

	Sección censal		AEV	
	Valores absolutos	%	Valores absolutos	%
<b>Población (2011)</b>				
Población total	2.315		7.515	
Población menor de 15 años	615	26,57	1.290	17,17
Población de 16 a 29 años	450	19,44	2.195	29,21
Población de 16 años y más	1.700	73,43	6.235	82,97
Población de 75 años y más	90	3,89	235	3,13
Población extranjera	810	34,99	3.770	50,17
Población extranjera menor de 15 años	130	21,14	300	23,26
<b>Hogares (2011)</b>				
Hogares	880		2.590	
Hogares unipersonales de mayores de 65 años	65	7,39	145	5,60
Hogares con un adulto y uno o más menores	65	7,39	325	12,55
<b>Nivel educativo y situación laboral (2011)</b>				
Población sin estudios	625	36,76	2.315	37,13
Población activa de 16 años o más	1.195	51,62	4.915	65,40
Población parada 16 años o más	505	42,26	3.065	62,36
Población activa de 16 a 29 años	235	52,22	1.820	82,92
Población parada de 16 a 29 años	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Población ocupada	690	29,81	1.850	24,62
Población ocupada con carácter eventual	0	0,00	20	1,08
Población ocupada no cualificada	305	44,20	1.005	54,32
<b>Edificación y vivienda (2011)</b>				
Viviendas familiares	1.230		3.490	
Viviendas principales	880	71,54	2.590	74,21
Viviendas secundarias	30	2,44	100	2,87
Viviendas vacías	320	26,02	805	23,07
Viviendas unifamiliares (5)	405	32,93	1.105	31,66
Viviendas en edificios de vivienda plurifamiliar (6)	595	48,37	2.155	61,75
Viviendas con superficie menor de 30m <sup>2</sup>	25	2,84	25	0,72
Viviendas sin cuarto de aseo con inodoro	0	0,00	30	0,86
Viviendas sin baño o ducha	0	0,00	0	0,00
Viviendas en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente	130	10,57	985	28,22
Viviendas en edificios anteriores a 1940	0	0,00	s.d.	s.d.
Viviendas en edificios de 4 o más plantas	180	14,63	1.045	29,94
Viv. pples. en edificios de 4 plantas o más sin ascensor	10	1,14	s.d.	s.d.
Viviendas principales con calefacción individual	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales con calefacción colectiva	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales sin calefacción	215	24,43	s.d.	s.d.
Superficie media útil por habitante (m <sup>2</sup> )	45,16		42,57	

INDICADORES DE VULNERABILIDAD AEV: 04079001

	AEV	Municipio	Comunidad Autónoma	España
<b>Vulnerabilidad sociodemográfica</b>				
% de población de 75 años y más años	3,13	2,93	7,32	8,71
% de hogares unipersonales de mayores de 65 años	5,60	3,43	8,65	9,45
% de hogares con un adulto y uno o más menores	12,55	7,51	5,21	4,83
% de población extranjera (7)	50,17	30,10	7,88	11,26
% de población extranjera menor de 15 años (8)	23,26	24,10	24,10	12,30
<b>Vulnerabilidad socioeconómica</b>				
% de población en paro (IBVU)	62,36	38,90	38,89	29,64
% de población juvenil en paro (9)	s.d.	56,13	53,55	44,81
% de ocupados eventuales	1,08	0,39	26,49	19,35
% de ocupados no cualificados	54,32	22,48	13,54	11,03
% de población sin estudios (IBVU)	37,13	9,86	14,83	10,92
<b>Vulnerabilidad residencial</b>				
% de viviendas con una superficie menor de 30 m <sup>2</sup>	0,72	0,03	0,27	0,28
Superficie media útil por habitante (m <sup>2</sup> )	42,57	47,29	57,18	51,82
% de viviendas sin cuarto de aseo con inodoro	0,86	0,27	0,58	0,41
% de viviendas sin baño o ducha	0,00	0,17	0,58	0,37
% de viviendas en estado ruinoso, malo o deficiente (IBVU)	28,22	9,18	6,38	6,99
% de viviendas en edificios anteriores a 1940	s.d.	2,49	8,70	13,20
% de viv. ppales. en edificios de 4 o más plantas sin ascensor	s.d.	85,23	26,84	25,50
% de viviendas principales sin calefacción	s.d.	10,24	75,16	43,14

## Definiciones y Síntesis Metodológica

ESTE CATÁLOGO REFERIDO A 2011 SÓLO IDENTIFICA ÁREAS ESTADÍSTICAS VULNERABLES (AEV), NO BARRIOS VULNERABLES

### ÁREA ESTADÍSTICA VULNERABLE (AEV):

Agrupación de secciones censales colindantes y de cierta homogeneidad urbanística, de entre 3.500 y 15.000 habitantes en las que, al menos, uno de los tres Indicadores Básicos de Vulnerabilidad Urbana (IBVU Estudios, IBVU Vivienda o IBVU Paro) del conjunto supera el valor establecido como referencia de vulnerabilidad.

- IBVU Estudios: Porcentaje de población analfabeta y sin estudios de 16 años o más, sobre el total de población de 16 años o más. Valor de referencia de vulnerabilidad (2011): 16,38%.

- IBVU Vivienda: Porcentaje de viviendas familiares (principales, secundarias, vacías) en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente, sobre el total de viviendas familiares (principales, secundarias, vacías). Valor de referencia de vulnerabilidad (2011): 17,50 %.

- IBVU Paro: Porcentaje de la población de 16 años o más en situación de paro, respecto al total de población activa de 16 años o más. Valor de referencia de vulnerabilidad (2011): 42,33 %.

Las Áreas Estadísticas Vulnerables (AEV) son el resultado de un análisis detallado de los tres Indicadores Básicos de Vulnerabilidad Urbana (IBVU) sobre las secciones censales, realizado en gabinete, teniendo en cuenta el soporte urbano real, y por tanto definiendo continuidades, delimitando barreras y realizando, dentro de lo que permite la fotografía aérea, un primer análisis de la homogeneidad morfológica de los espacios.

### BARRIO VULNERABLE (BV) (Sólo 2001):

Se entiende por Barrio Vulnerable (BV) un conjunto urbano de cierta homogeneidad y continuidad urbanística, delimitado partiendo siempre de un Área Estadística Vulnerable (AEV), pero perfilando esta delimitación estadística en base a los 3 IBVU mencionados desde el punto de vista urbanístico, buscando por tanto una mayor correspondencia con los tejidos morfológicos de las ciudades. La delimitación de Barrios Vulnerables se realizó sólo en el Catálogo de 2001, partiendo de las Áreas Estadísticas Vulnerables previamente identificadas en 2001, perfilando su delimitación con trabajo de campo y la información aportada por los técnicos municipales contactados en cada Ayuntamiento, quedando definida la delimitación de cada BV en función de estos datos. El Catálogo de 2001 incluía, para cada uno de estos BV una "Descripción Urbanística", que trataba de reflejar su realidad actual tanto urbana como social.

El presente Catálogo de 2011 sólo contempla la delimitación de AEV de 2011, sin que se haya realizado la delimitación de BV ni las correspondientes fichas de "Descripción Urbanística" de 2011. No obstante, y para comparar la evolución de los BV identificados en 2001, en la ficha de cada AEV de 2011 se recoge la delimitación de BV de 2001, si hubiera coincidencia aproximada.

### SÍNTESIS METODOLÓGICA (2011):

El cuerpo de estudio del Catálogo de Barrios Vulnerables de 2011 sigue el criterio establecido en los Catálogos anteriores: centrándose en los municipios mayores de 50.000 habitantes y capitales de provincia. De este modo, el ámbito de análisis del Catálogo de 2011 cuenta con un total de 147 ciudades, 8 más que en el Catálogo de 2001 y 30 más que en el Catálogo de 1991.

Los trabajos del Catálogo de 2011, siguen la misma metodología que los de 1991, 2001, y 2006, con la única particularidad de que sólo identifican las Áreas Estadísticas Vulnerables, sin realizar el análisis urbanístico detallado que permitía identificar a partir de ellas los Barrios Vulnerables.

Para su desarrollo se ha partido del análisis de la evolución de los Barrios Vulnerables identificados en 2001, viendo primero si seguían o no siendo vulnerables en el año 2011. Posteriormente, se han identificado las nuevas Áreas Estadísticas Vulnerables no coincidentes con Barrios Vulnerables identificados en el Catálogo de 2001, incluyendo también las ciudades que no contaban con Barrios Vulnerables en 2001.

Una vez identificadas las secciones censales que, en cada una de las fechas de estudio, superan los umbrales de referencia (para uno o varios de los 3 Indicadores Básicos de Vulnerabilidad Urbana IBVU), se procede a agrupar estas secciones en Áreas Estadísticas Vulnerables (AEV).

La metodología detallada completa puede consultarse en:

[http://www.fomento.gob.es/MFOM.BarriosVulnerables/static/adjunto/Sintesis\\_metodologica\\_general\\_catalogo\\_bbv.pdf](http://www.fomento.gob.es/MFOM.BarriosVulnerables/static/adjunto/Sintesis_metodologica_general_catalogo_bbv.pdf)

### NOTAS:

- (5) Viviendas Unifamiliares: Número de viviendas en edificios con uso predominantemente residencial que sólo tienen una vivienda.
- (6) Viviendas en edificios de Vivienda Plurifamiliar: Número de viviendas en edificios con uso predominantemente residencial que tienen más un inmueble. (El Censo de 2011 define Inmueble como: Unidad operativa usada en el cuaderno de recorrido del agente censal, que corresponde, según su uso, a una vivienda o un local. Cada inmueble se corresponde con una combinación diferente de los valores de planta y puerta).
- (7) Porcentaje de Población Extranjera: Porcentaje de personas de nacionalidad extranjera, respecto al total de población. (%)
- (8) Porcentaje de Población Extranjera menor de 15 años: Porcentaje de menores de 15 años de edad con nacionalidad extranjera, respecto al total de población menor de 15 años. (%)
- (9) Porcentaje de Población juvenil en paro: Porcentaje de la población de 16 a 29 años en situación de paro respecto al total de población activa de 16 a 29 años. (%)