

Ficha AEV (Área Estadística Vulnerable): 3501601



Localización en detalle del AEV

Datos básicos

Población del AEV	12.885
Viviendas	7.605
Densidad población (pob/Km ²)	43.984,28
Densidad vivienda (Viv/Ha)	259,61
Superficie (Ha)	29,29
Nº de secciones censales del AEV	6



Localización del AEV dentro del término municipal

Indicadores básicos de vulnerabilidad (IBVU)

	Valor del AEV	Valor de referencia de vulnerabilidad ⁽¹⁾
IBVU Estudios ⁽²⁾	6,56 %	16,38 %
IBVU Viviendas ⁽³⁾	18,08 %	17,50 %
IBVU Paro ⁽⁴⁾	32,02 %	42,33 %

(1) Valor que se ha tomado como referencia de vulnerabilidad para cada IBVU.

(2) IBVU Estudios: Porcentaje de población analfabeta y sin estudios de 16 años o más, sobre el total de población de 16 años o más.

(3) IBVU Vivienda: Porcentaje de viviendas familiares en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente, sobre el total de viviendas familiares.

(4) IBVU Paro: Porcentaje de la población de 16 años o más en situación de paro, respecto al total de población activa de 16 años o más.

DATOS SOCIODEMOGRÁFICOS. Sección censal: 3501603008 AEV: 3501601

Población (2011)	Sección censal		AEV	
	Valores absolutos	%	Valores absolutos	%
Población total	2.940		12.885	
Población menor de 15 años	330	11,22	1.620	12,57
Población de 16 a 29 años	545	18,54	2.000	15,52
Población de 16 años y más	2.610	88,78	11.275	87,50
Población de 75 años y más	275	9,35	1.045	8,11
Población extranjera	690	23,47	2.370	18,39
Población extranjera menor de 15 años	70	21,21	s.d.	s.d.
Hogares (2011)				
Hogares	1.470		5.760	
Hogares unipersonales de mayores de 65 años	255	17,35	765	13,28
Hogares con un adulto y uno o más menores	80	5,44	430	7,47
Nivel educativo y situación laboral (2011)				
Población sin estudios	75	2,87	740	6,56
Población activa de 16 años o más	1.730	58,84	6.745	52,35
Población parada 16 años o más	560	32,37	2.160	32,02
Población activa de 16 a 29 años	390	71,56	1.005	50,25
Población parada de 16 a 29 años	150	38,46	s.d.	s.d.
Población ocupada	1.170	39,80	4.585	35,58
Población ocupada con carácter eventual	0	0,00	10	0,22
Población ocupada no cualificada	60	5,13	290	6,32
Edificación y vivienda (2011)				
Viviendas familiares	1.955		7.605	
Viviendas principales	1.470	75,19	5.760	75,74
Viviendas secundarias	165	8,44	515	6,77
Viviendas vacías	320	16,37	1.330	17,49
Viviendas unifamiliares (5)	150	7,67	465	6,11
Viviendas en edificios de vivienda plurifamiliar (6)	1.805	92,33	7.060	92,83
Viviendas con superficie menor de 30m ²	130	8,84	400	5,26
Viviendas sin cuarto de aseo con inodoro	15	1,02	15	0,20
Viviendas sin baño o ducha	0	0,00	20	0,26
Viviendas en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente	600	30,69	1.375	18,08
Viviendas en edificios anteriores a 1940	125	8,50	s.d.	s.d.
Viviendas en edificios de 4 o más plantas	1.255	64,19	5.040	66,27
Viv. ppls. en edificios de 4 plantas o más sin ascensor	385	26,19	1.000	17,36
Viviendas principales con calefacción individual	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales con calefacción colectiva	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales sin calefacción	1.440	0,00	5.485	95,23
Superficie media útil por habitante (m ²)	46,55		50,66	

DATOS SOCIODEMOGRÁFICOS. Sección censal: 3501603009 AEV: 3501601

	Sección censal		AEV	
	Valores absolutos	%	Valores absolutos	%
Población (2011)				
Población total	3.300		12.885	
Población menor de 15 años	450	13,64	1.620	12,57
Población de 16 a 29 años	540	16,36	2.000	15,52
Población de 16 años y más	2.850	86,36	11.275	87,50
Población de 75 años y más	325	9,85	1.045	8,11
Población extranjera	875	26,52	2.370	18,39
Población extranjera menor de 15 años	130	28,89	s.d.	s.d.
Hogares (2011)				
Hogares	1.480		5.760	
Hogares unipersonales de mayores de 65 años	275	18,58	765	13,28
Hogares con un adulto y uno o más menores	145	9,80	430	7,47
Nivel educativo y situación laboral (2011)				
Población sin estudios	370	12,98	740	6,56
Población activa de 16 años o más	1.690	51,21	6.745	52,35
Población parada 16 años o más	550	32,54	2.160	32,02
Población activa de 16 a 29 años	260	48,15	1.005	50,25
Población parada de 16 a 29 años	70	26,92	s.d.	s.d.
Población ocupada	1.140	34,55	4.585	35,58
Población ocupada con carácter eventual	0	0,00	10	0,22
Población ocupada no cualificada	100	8,77	290	6,32
Edificación y vivienda (2011)				
Viviendas familiares	1.710		7.605	
Viviendas principales	1.480	86,55	5.760	75,74
Viviendas secundarias	75	4,39	515	6,77
Viviendas vacías	155	9,06	1.330	17,49
Viviendas unifamiliares (5)	70	4,09	465	6,11
Viviendas en edificios de vivienda plurifamiliar (6)	1.640	95,91	7.060	92,83
Viviendas con superficie menor de 30m ²	10	0,68	400	5,26
Viviendas sin cuarto de aseo con inodoro	0	0,00	15	0,20
Viviendas sin baño o ducha	10	0,68	20	0,26
Viviendas en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente	190	11,11	1.375	18,08
Viviendas en edificios anteriores a 1940	0	0,00	s.d.	s.d.
Viviendas en edificios de 4 o más plantas	1.205	70,47	5.040	66,27
Viv. ppls. en edificios de 4 plantas o más sin ascensor	175	11,82	1.000	17,36
Viviendas principales con calefacción individual	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales con calefacción colectiva	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales sin calefacción	1.400	0,00	5.485	95,23
Superficie media útil por habitante (m ²)	49,23		50,66	

DATOS SOCIODEMOGRÁFICOS. Sección censal: 3501603010 AEV: 3501601

	Sección censal		AEV	
	Valores absolutos	%	Valores absolutos	%
Población (2011)				
Población total	1.550		12.885	
Población menor de 15 años	120	7,74	1.620	12,57
Población de 16 a 29 años	195	12,58	2.000	15,52
Población de 16 años y más	1.435	92,58	11.275	87,50
Población de 75 años y más	100	6,45	1.045	8,11
Población extranjera	135	8,71	2.370	18,39
Población extranjera menor de 15 años	15	12,50	s.d.	s.d.
Hogares (2011)				
Hogares	635		5.760	
Hogares unipersonales de mayores de 65 años	65	10,24	765	13,28
Hogares con un adulto y uno o más menores	25	3,94	430	7,47
Nivel educativo y situación laboral (2011)				
Población sin estudios	55	3,83	740	6,56
Población activa de 16 años o más	800	51,61	6.745	52,35
Población parada 16 años o más	270	33,75	2.160	32,02
Población activa de 16 a 29 años	65	33,33	1.005	50,25
Población parada de 16 a 29 años	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Población ocupada	530	34,19	4.585	35,58
Población ocupada con carácter eventual	5	0,94	10	0,22
Población ocupada no cualificada	5	0,94	290	6,32
Edificación y vivienda (2011)				
Viviendas familiares	950		7.605	
Viviendas principales	635	66,84	5.760	75,74
Viviendas secundarias	25	2,63	515	6,77
Viviendas vacías	290	30,53	1.330	17,49
Viviendas unifamiliares (5)	0	0,00	465	6,11
Viviendas en edificios de vivienda plurifamiliar (6)	870	91,58	7.060	92,83
Viviendas con superficie menor de 30m ²	0	0,00	400	5,26
Viviendas sin cuarto de aseo con inodoro	0	0,00	15	0,20
Viviendas sin baño o ducha	10	1,57	20	0,26
Viviendas en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente	65	6,84	1.375	18,08
Viviendas en edificios anteriores a 1940	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas en edificios de 4 o más plantas	570	60,00	5.040	66,27
Viv. ppls. en edificios de 4 plantas o más sin ascensor	95	14,96	1.000	17,36
Viviendas principales con calefacción individual	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales con calefacción colectiva	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales sin calefacción	585	0,00	5.485	95,23
Superficie media útil por habitante (m ²)	58,23		50,66	

DATOS SOCIODEMOGRÁFICOS. Sección censal: 3501603011 AEV: 3501601

Población (2011)	Sección censal		AEV	
	Valores absolutos	%	Valores absolutos	%
Población total	2.180		12.885	
Población menor de 15 años	330	15,14	1.620	12,57
Población de 16 a 29 años	295	13,53	2.000	15,52
Población de 16 años y más	1.850	84,86	11.275	87,50
Población de 75 años y más	280	12,84	1.045	8,11
Población extranjera	450	20,64	2.370	18,39
Población extranjera menor de 15 años	90	27,27	s.d.	s.d.
Hogares (2011)				
Hogares	1.085		5.760	
Hogares unipersonales de mayores de 65 años	85	7,83	765	13,28
Hogares con un adulto y uno o más menores	80	7,37	430	7,47
Nivel educativo y situación laboral (2011)				
Población sin estudios	115	6,22	740	6,56
Población activa de 16 años o más	1.020	46,79	6.745	52,35
Población parada 16 años o más	425	41,67	2.160	32,02
Población activa de 16 a 29 años	150	50,85	1.005	50,25
Población parada de 16 a 29 años	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Población ocupada	595	27,29	4.585	35,58
Población ocupada con carácter eventual	0	0,00	10	0,22
Población ocupada no cualificada	50	8,40	290	6,32
Edificación y vivienda (2011)				
Viviendas familiares	1.810		7.605	
Viviendas principales	1.085	59,94	5.760	75,74
Viviendas secundarias	250	13,81	515	6,77
Viviendas vacías	475	26,24	1.330	17,49
Viviendas unifamiliares (5)	170	9,39	465	6,11
Viviendas en edificios de vivienda plurifamiliar (6)	1.640	90,61	7.060	92,83
Viviendas con superficie menor de 30m ²	230	21,20	400	5,26
Viviendas sin cuarto de aseo con inodoro	0	0,00	15	0,20
Viviendas sin baño o ducha	0	0,00	20	0,26
Viviendas en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente	330	18,23	1.375	18,08
Viviendas en edificios anteriores a 1940	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas en edificios de 4 o más plantas	995	54,97	5.040	66,27
Viv. ppls. en edificios de 4 plantas o más sin ascensor	100	9,22	1.000	17,36
Viviendas principales con calefacción individual	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales con calefacción colectiva	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales sin calefacción	1.035	0,00	5.485	95,23
Superficie media útil por habitante (m ²)	58,12		50,66	

DATOS SOCIODEMOGRÁFICOS. Sección censal: 3501603012 AEV: 3501601

Población (2011)	Sección censal		AEV	
	Valores absolutos	%	Valores absolutos	%
Población total	1.105		12.885	
Población menor de 15 años	95	8,60	1.620	12,57
Población de 16 a 29 años	205	18,55	2.000	15,52
Población de 16 años y más	1.010	91,40	11.275	87,50
Población de 75 años y más	65	5,88	1.045	8,11
Población extranjera	30	2,71	2.370	18,39
Población extranjera menor de 15 años	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Hogares (2011)				
Hogares	395		5.760	
Hogares unipersonales de mayores de 65 años	25	6,33	765	13,28
Hogares con un adulto y uno o más menores	25	6,33	430	7,47
Nivel educativo y situación laboral (2011)				
Población sin estudios	60	5,94	740	6,56
Población activa de 16 años o más	490	44,34	6.745	52,35
Población parada 16 años o más	95	19,39	2.160	32,02
Población activa de 16 a 29 años	55	26,83	1.005	50,25
Población parada de 16 a 29 años	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Población ocupada	395	35,75	4.585	35,58
Población ocupada con carácter eventual	5	1,27	10	0,22
Población ocupada no cualificada	35	8,86	290	6,32
Edificación y vivienda (2011)				
Viviendas familiares	485		7.605	
Viviendas principales	395	81,44	5.760	75,74
Viviendas secundarias	0	0,00	515	6,77
Viviendas vacías	90	18,56	1.330	17,49
Viviendas unifamiliares (5)	75	15,46	465	6,11
Viviendas en edificios de vivienda plurifamiliar (6)	410	84,54	7.060	92,83
Viviendas con superficie menor de 30m ²	0	0,00	400	5,26
Viviendas sin cuarto de aseo con inodoro	0	0,00	15	0,20
Viviendas sin baño o ducha	0	0,00	20	0,26
Viviendas en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente	30	6,19	1.375	18,08
Viviendas en edificios anteriores a 1940	0	0,00	s.d.	s.d.
Viviendas en edificios de 4 o más plantas	335	69,07	5.040	66,27
Viv. ppls. en edificios de 4 plantas o más sin ascensor	30	7,59	1.000	17,36
Viviendas principales con calefacción individual	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales con calefacción colectiva	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales sin calefacción	370	0,00	5.485	95,23
Superficie media útil por habitante (m ²)	48,28		50,66	

DATOS SOCIODEMOGRÁFICOS. Sección censal: 3501603021 AEV: 3501601

Población (2011)	Sección censal		AEV	
	Valores absolutos	%	Valores absolutos	%
Población total	1.810		12.885	
Población menor de 15 años	295	16,30	1.620	12,57
Población de 16 a 29 años	220	12,15	2.000	15,52
Población de 16 años y más	1.520	83,98	11.275	87,50
Población de 75 años y más	0	0,00	1.045	8,11
Población extranjera	190	10,50	2.370	18,39
Población extranjera menor de 15 años	40	13,56	s.d.	s.d.
Hogares (2011)				
Hogares	695		5.760	
Hogares unipersonales de mayores de 65 años	60	8,63	765	13,28
Hogares con un adulto y uno o más menores	75	10,79	430	7,47
Nivel educativo y situación laboral (2011)				
Población sin estudios	65	4,28	740	6,56
Población activa de 16 años o más	1.015	56,08	6.745	52,35
Población parada 16 años o más	260	25,62	2.160	32,02
Población activa de 16 a 29 años	85	38,64	1.005	50,25
Población parada de 16 a 29 años	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Población ocupada	755	41,71	4.585	35,58
Población ocupada con carácter eventual	0	0,00	10	0,22
Población ocupada no cualificada	40	5,30	290	6,32
Edificación y vivienda (2011)				
Viviendas familiares	695		7.605	
Viviendas principales	695	100,00	5.760	75,74
Viviendas secundarias	0	0,00	515	6,77
Viviendas vacías	0	0,00	1.330	17,49
Viviendas unifamiliares (5)	0	0,00	465	6,11
Viviendas en edificios de vivienda plurifamiliar (6)	695	100,00	7.060	92,83
Viviendas con superficie menor de 30m ²	30	4,32	400	5,26
Viviendas sin cuarto de aseo con inodoro	0	0,00	15	0,20
Viviendas sin baño o ducha	0	0,00	20	0,26
Viviendas en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente	160	23,02	1.375	18,08
Viviendas en edificios anteriores a 1940	0	0,00	s.d.	s.d.
Viviendas en edificios de 4 o más plantas	680	97,84	5.040	66,27
Viv. ppls. en edificios de 4 plantas o más sin ascensor	215	30,94	1.000	17,36
Viviendas principales con calefacción individual	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales con calefacción colectiva	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales sin calefacción	655	0,00	5.485	95,23
Superficie media útil por habitante (m ²)	28,80		50,66	

INDICADORES DE VULNERABILIDAD AEV: 3501601

	AEV	Municipio	Comunidad Autónoma	España
Vulnerabilidad sociodemográfica				
% de población de 75 años y más años	8,11	7,12	6,14	8,71
% de hogares unipersonales de mayores de 65 años	13,28	8,18	6,79	9,45
% de hogares con un adulto y uno o más menores	7,47	7,54	6,90	4,83
% de población extranjera (7)	18,39	7,64	13,30	11,26
% de población extranjera menor de 15 años (8)	s.d.	5,20	5,20	12,30
Vulnerabilidad socioeconómica				
% de población en paro (IBVU)	32,02	35,36	34,61	29,64
% de población juvenil en paro (9)	s.d.	52,77	49,87	44,81
% de ocupados eventuales	0,22	0,39	21,77	19,35
% de ocupados no cualificados	6,32	10,88	12,93	11,03
% de población sin estudios (IBVU)	6,56	8,76	10,65	10,92
Vulnerabilidad residencial				
% de viviendas con una superficie menor de 30 m ²	5,26	0,14	0,60	0,28
Superficie media útil por habitante (m ²)	50,66	57,99	57,62	51,82
% de viviendas sin cuarto de aseo con inodoro	0,20	0,93	0,80	0,41
% de viviendas sin baño o ducha	0,26	0,54	0,80	0,37
% de viviendas en estado ruinoso, malo o deficiente (IBVU)	18,08	18,57	9,55	6,99
% de viviendas en edificios anteriores a 1940	s.d.	4,94	6,89	13,20
% de viv. ppales. en edificios de 4 o más plantas sin ascensor	17,36	96,95	34,84	25,50
% de viviendas principales sin calefacción	95,23	29,28	96,86	43,14

Definiciones y Síntesis Metodológica

ESTE CATÁLOGO REFERIDO A 2011 SÓLO IDENTIFICA ÁREAS ESTADÍSTICAS VULNERABLES (AEV), NO BARRIOS VULNERABLES

ÁREA ESTADÍSTICA VULNERABLE (AEV):

Agrupación de secciones censales colindantes y de cierta homogeneidad urbanística, de entre 3.500 y 15.000 habitantes en las que, al menos, uno de los tres Indicadores Básicos de Vulnerabilidad Urbana (IBVU Estudios, IBVU Vivienda o IBVU Paro) del conjunto supera el valor establecido como referencia de vulnerabilidad.

- IBVU Estudios: Porcentaje de población analfabeta y sin estudios de 16 años o más, sobre el total de población de 16 años o más. Valor de referencia de vulnerabilidad (2011): 16,38%.

- IBVU Vivienda: Porcentaje de viviendas familiares (principales, secundarias, vacías) en edificios en estado en estado ruinoso, malo o deficiente, sobre el total de viviendas familiares (principales, secundarias, vacías). Valor de referencia de vulnerabilidad (2011): 17,50 %.

- IBVU Paro: Porcentaje de la población de 16 años o más en situación de paro, respecto al total de población activa de 16 años o más. Valor de referencia de vulnerabilidad (2011): 42,33 %.

Las Áreas Estadísticas Vulnerables (AEV) son el resultado de un análisis detallado de los tres Indicadores Básicos de Vulnerabilidad Urbana (IBVU) sobre las secciones censales, realizado en gabinete, teniendo en cuenta el soporte urbano real, y por tanto definiendo continuidades, delimitando barreras y realizando, dentro de lo que permite la fotografía aérea, un primer análisis de la homogeneidad morfológica de los espacios.

BARRIO VULNERABLE (BV) (Sólo 2001):

Se entiende por Barrio Vulnerable (BV) un conjunto urbano de cierta homogeneidad y continuidad urbanística, delimitado partiendo siempre de un Área Estadística Vulnerable (AEV), pero perfilando esta delimitación estadística en base a los 3 IBVU mencionados desde el punto de vista urbanístico, buscando por tanto una mayor correspondencia con los tejidos morfológicos de las ciudades. La delimitación de Barrios Vulnerables se realizó sólo en el Catálogo de 2001, partiendo de las Áreas Estadísticas Vulnerables previamente identificadas en 2001, perfilando su delimitación con trabajo de campo y la información aportada por los técnicos municipales contactados en cada Ayuntamiento, quedando definida la delimitación de cada BV en función de estos datos. El Catálogo de 2001 incluía, para cada uno de estos BV una "Descripción Urbanística", que trataba de reflejar su realidad actual tanto urbana como social.

El presente Catálogo de 2011 sólo contempla la delimitación de AEV de 2011, sin que se haya realizado la delimitación de BV ni las correspondientes fichas de "Descripción Urbanística" de 2011. No obstante, y para comparar la evolución de los BV identificados en 2001, en la ficha de cada AEV de 2011 se recoge la delimitación de BV de 2001, si hubiera coincidencia aproximada.

SÍNTESIS METODOLÓGICA (2011):

El cuerpo de estudio del Catálogo de Barrios Vulnerables de 2011 sigue el criterio establecido en los Catálogos anteriores: centrándose en los municipios mayores de 50.000 habitantes y capitales de provincia. De este modo, el ámbito de análisis del Catálogo de 2011 cuenta con un total de 147 ciudades, 8 más que en el Catálogo de 2001 y 30 más que en el Catálogo de 1991.

Los trabajos del Catálogo de 2011, siguen la misma metodología que los de 1991, 2001, y 2006, con la única particularidad de que sólo identifican las Áreas Estadísticas Vulnerables, sin realizar el análisis urbanístico detallado que permitía identificar a partir de ellas los Barrios Vulnerables.

Para su desarrollo se ha partido del análisis de la evolución de los Barrios Vulnerables identificados en 2001, viendo primero si seguían o no siendo vulnerables en el año 2011. Posteriormente, se han identificado las nuevas Áreas Estadísticas Vulnerables no coincidentes con Barrios Vulnerables identificados en el Catálogo de 2001, incluyendo también las ciudades que no contaban con Barrios Vulnerables en 2001.

Una vez identificadas las secciones censales que, en cada una de las fechas de estudio, superan los umbrales de referencia (para uno o varios de los 3 Indicadores Básicos de Vulnerabilidad Urbana IBVU), se procede a agrupar estas secciones en Áreas Estadísticas Vulnerables (AEV).

La metodología detallada completa puede consultarse en:

http://www.fomento.gob.es/MFOM.BarriosVulnerables/static/adjunto/Sintesis_metodologica_general_catalogo_bbv.pdf

NOTAS:

- (5) Viviendas Unifamiliares: Número de viviendas en edificios con uso predominantemente residencial que sólo tienen una vivienda.
- (6) Viviendas en edificios de Vivienda Plurifamiliar: Número de viviendas en edificios con uso predominantemente residencial que tienen más un inmueble. (El Censo de 2011 define Inmueble como: Unidad operativa usada en el cuaderno de recorrido del agente censal, que corresponde, según su uso, a una vivienda o un local. Cada inmueble se corresponde con una combinación diferente de los valores de planta y puerta).
- (7) Porcentaje de Población Extranjera: Porcentaje de personas de nacionalidad extranjera, respecto al total de población. (%)
- (8) Porcentaje de Población Extranjera menor de 15 años: Porcentaje de menores de 15 años de edad con nacionalidad extranjera, respecto al total de población menor de 15 años. (%)
- (9) Porcentaje de Población juvenil en paro: Porcentaje de la población de 16 a 29 años en situación de paro respecto al total de población activa de 16 a 29 años. (%)