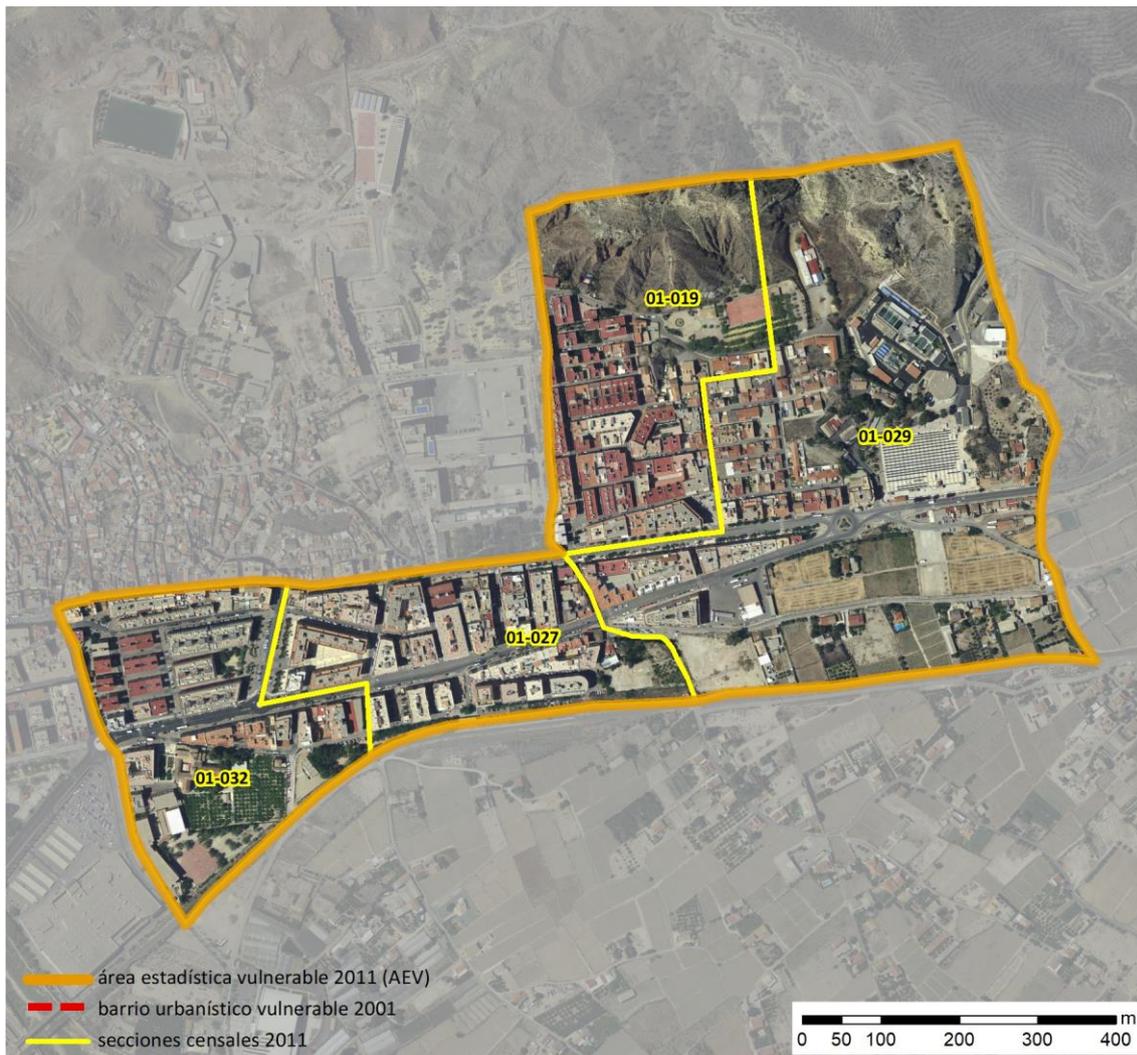


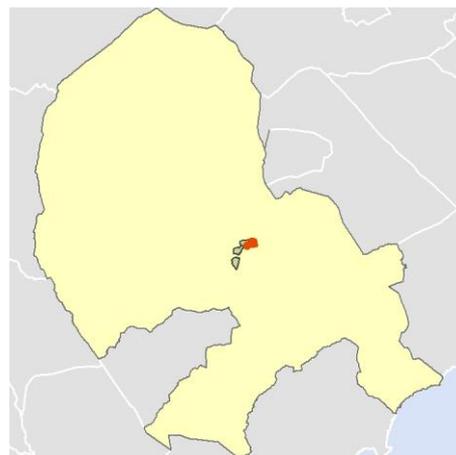
## Ficha AEV (Área Estadística Vulnerable): 3002401



Localización en detalle del AEV

### Datos básicos

Población del AEV	12.385
Viviendas	4.120
Densidad población (pob/Km <sup>2</sup> )	21.716,31
Densidad vivienda (Viv/Ha)	72,24
Superficie (Ha)	57,03
Nº de secciones censales del AEV	4



Localización del AEV dentro del término municipal

### Indicadores básicos de vulnerabilidad (IBVU)

	Valor del AEV	Valor de referencia de vulnerabilidad <sup>(1)</sup>
<b>IBVU Estudios</b> <sup>(2)</sup>	<b>24,63 %</b>	16,38 %
<b>IBVU Viviendas</b> <sup>(3)</sup>	<b>4,61 %</b>	17,50 %
<b>IBVU Paro</b> <sup>(4)</sup>	<b>33,85 %</b>	42,33 %

(1) Valor que se ha tomado como referencia de vulnerabilidad para cada IBVU.

(2) IBVU Estudios: Porcentaje de población analfabeta y sin estudios de 16 años o más, sobre el total de población de 16 años o más.

(3) IBVU Vivienda: Porcentaje de viviendas familiares en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente, sobre el total de viviendas familiares.

(4) IBVU Paro: Porcentaje de la población de 16 años o más en situación de paro, respecto al total de población activa de 16 años o más.

DATOS SOCIODEMOGRÁFICOS. Sección censal: 3002401019 AEV: 3002401

Población (2011)	Sección censal		AEV	
	Valores absolutos	%	Valores absolutos	%
Población total	4.195		12.385	
Población menor de 15 años	1.235	29,44	3.620	29,23
Población de 16 a 29 años	940	22,41	2.455	19,82
Población de 16 años y más	2.965	70,68	8.770	70,81
Población de 75 años y más	135	3,22	375	3,03
Población extranjera	1.910	45,53	5.605	45,26
Población extranjera menor de 15 años	455	36,84	1.565	43,23
<b>Hogares (2011)</b>				
Hogares	1.170		3.535	
Hogares unipersonales de mayores de 65 años	35	2,99	105	2,97
Hogares con un adulto y uno o más menores	0	0,00	80	2,26
<b>Nivel educativo y situación laboral (2011)</b>				
Población sin estudios	1.000	33,78	2.160	24,63
Población activa de 16 años o más	2.530	60,31	7.060	57,00
Población parada 16 años o más	1.045	41,30	2.390	33,85
Población activa de 16 a 29 años	860	91,49	2.025	82,48
Población parada de 16 a 29 años	515	59,88	940	38,29
Población ocupada	1.485	35,40	4.670	37,71
Población ocupada con carácter eventual	5	0,34	5	0,11
Población ocupada no cualificada	520	35,02	1.980	42,40
<b>Edificación y vivienda (2011)</b>				
Viviendas familiares	1.305		4.120	
Viviendas principales	1.170	89,66	3.535	85,80
Viviendas secundarias	20	1,53	100	2,43
Viviendas vacías	115	8,81	485	11,77
Viviendas unifamiliares (5)	35	2,68	220	5,34
Viviendas en edificios de vivienda plurifamiliar (6)	1.270	97,32	3.890	94,42
Viviendas con superficie menor de 30m <sup>2</sup>	0	0,00	0	0,00
Viviendas sin cuarto de aseo con inodoro	0	0,00	15	0,36
Viviendas sin baño o ducha	0	0,00	0	0,00
Viviendas en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente	20	1,53	190	4,61
Viviendas en edificios anteriores a 1940	0	0,00	s.d.	s.d.
Viviendas en edificios de 4 o más plantas	965	73,95	3.060	74,27
Viv. ppls. en edificios de 4 plantas o más sin ascensor	170	14,53	345	9,76
Viviendas principales con calefacción individual	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales con calefacción colectiva	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales sin calefacción	570	0,00	s.d.	s.d.
Superficie media útil por habitante (m <sup>2</sup> )	31,11		30,77	

DATOS SOCIODEMOGRÁFICOS. Sección censal: 3002401027 AEV: 3002401

	Sección censal		AEV	
	Valores absolutos	%	Valores absolutos	%
<b>Población (2011)</b>				
Población total	2.765		12.385	
Población menor de 15 años	655	23,69	3.620	29,23
Población de 16 a 29 años	535	19,35	2.455	19,82
Población de 16 años y más	2.110	76,31	8.770	70,81
Población de 75 años y más	50	1,81	375	3,03
Población extranjera	935	33,82	5.605	45,26
Población extranjera menor de 15 años	115	17,56	1.565	43,23
<b>Hogares (2011)</b>				
Hogares	850		3.535	
Hogares unipersonales de mayores de 65 años	15	1,76	105	2,97
Hogares con un adulto y uno o más menores	30	3,53	80	2,26
<b>Nivel educativo y situación laboral (2011)</b>				
Población sin estudios	90	4,27	2.160	24,63
Población activa de 16 años o más	1.660	60,04	7.060	57,00
Población parada 16 años o más	490	29,52	2.390	33,85
Población activa de 16 a 29 años	375	70,09	2.025	82,48
Población parada de 16 a 29 años	165	44,00	940	38,29
Población ocupada	1.170	42,31	4.670	37,71
Población ocupada con carácter eventual	0	0,00	5	0,11
Población ocupada no cualificada	455	38,89	1.980	42,40
<b>Edificación y vivienda (2011)</b>				
Viviendas familiares	1.050		4.120	
Viviendas principales	850	80,95	3.535	85,80
Viviendas secundarias	35	3,33	100	2,43
Viviendas vacías	165	15,71	485	11,77
Viviendas unifamiliares (5)	5	0,48	220	5,34
Viviendas en edificios de vivienda plurifamiliar (6)	1.045	99,52	3.890	94,42
Viviendas con superficie menor de 30m <sup>2</sup>	0	0,00	0	0,00
Viviendas sin cuarto de aseo con inodoro	0	0,00	15	0,36
Viviendas sin baño o ducha	0	0,00	0	0,00
Viviendas en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente	0	0,00	190	4,61
Viviendas en edificios anteriores a 1940	0	0,00	s.d.	s.d.
Viviendas en edificios de 4 o más plantas	830	79,05	3.060	74,27
Viv. ppls. en edificios de 4 plantas o más sin ascensor	60	7,06	345	9,76
Viviendas principales con calefacción individual	180	21,18	s.d.	s.d.
Viviendas principales con calefacción colectiva	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales sin calefacción	145	0,00	s.d.	s.d.
Superficie media útil por habitante (m <sup>2</sup> )	34,18		30,77	

DATOS SOCIODEMOGRÁFICOS. Sección censal: 3002401029 AEV: 3002401

Población (2011)	Sección censal		AEV	
	Valores absolutos	%	Valores absolutos	%
Población total	1.600		12.385	
Población menor de 15 años	475	29,69	3.620	29,23
Población de 16 a 29 años	285	17,81	2.455	19,82
Población de 16 años y más	1.130	70,63	8.770	70,81
Población de 75 años y más	55	3,44	375	3,03
Población extranjera	525	32,81	5.605	45,26
Población extranjera menor de 15 años	200	42,11	1.565	43,23
<b>Hogares (2011)</b>				
Hogares	530		3.535	
Hogares unipersonales de mayores de 65 años	10	1,89	105	2,97
Hogares con un adulto y uno o más menores	40	7,55	80	2,26
<b>Nivel educativo y situación laboral (2011)</b>				
Población sin estudios	135	11,95	2.160	24,63
Población activa de 16 años o más	830	51,88	7.060	57,00
Población parada 16 años o más	270	32,53	2.390	33,85
Población activa de 16 a 29 años	155	54,39	2.025	82,48
Población parada de 16 a 29 años	45	29,03	940	38,29
Población ocupada	560	35,00	4.670	37,71
Población ocupada con carácter eventual	0	0,00	5	0,11
Población ocupada no cualificada	195	34,82	1.980	42,40
<b>Edificación y vivienda (2011)</b>				
Viviendas familiares	660		4.120	
Viviendas principales	530	80,30	3.535	85,80
Viviendas secundarias	35	5,30	100	2,43
Viviendas vacías	95	14,39	485	11,77
Viviendas unifamiliares (5)	135	20,45	220	5,34
Viviendas en edificios de vivienda plurifamiliar (6)	515	78,03	3.890	94,42
Viviendas con superficie menor de 30m <sup>2</sup>	0	0,00	0	0,00
Viviendas sin cuarto de aseo con inodoro	0	0,00	15	0,36
Viviendas sin baño o ducha	0	0,00	0	0,00
Viviendas en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente	85	12,88	190	4,61
Viviendas en edificios anteriores a 1940	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas en edificios de 4 o más plantas	370	56,06	3.060	74,27
Viv. ppls. en edificios de 4 plantas o más sin ascensor	0	0,00	345	9,76
Viviendas principales con calefacción individual	130	24,53	s.d.	s.d.
Viviendas principales con calefacción colectiva	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales sin calefacción	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Superficie media útil por habitante (m <sup>2</sup> )	39,19		30,77	

DATOS SOCIODEMOGRÁFICOS. Sección censal: 3002401032 AEV: 3002401

Población (2011)	Sección censal		AEV	
	Valores absolutos	%	Valores absolutos	%
Población total	3.825		12.385	
Población menor de 15 años	1.255	32,81	3.620	29,23
Población de 16 a 29 años	695	18,17	2.455	19,82
Población de 16 años y más	2.565	67,06	8.770	70,81
Población de 75 años y más	135	3,53	375	3,03
Población extranjera	2.235	58,43	5.605	45,26
Población extranjera menor de 15 años	795	63,35	1.565	43,23
<b>Hogares (2011)</b>				
Hogares	985		3.535	
Hogares unipersonales de mayores de 65 años	45	4,57	105	2,97
Hogares con un adulto y uno o más menores	10	1,02	80	2,26
<b>Nivel educativo y situación laboral (2011)</b>				
Población sin estudios	935	36,45	2.160	24,63
Población activa de 16 años o más	2.040	53,33	7.060	57,00
Población parada 16 años o más	585	28,68	2.390	33,85
Población activa de 16 a 29 años	635	91,37	2.025	82,48
Población parada de 16 a 29 años	215	33,86	940	38,29
Población ocupada	1.455	38,04	4.670	37,71
Población ocupada con carácter eventual	0	0,00	5	0,11
Población ocupada no cualificada	810	55,67	1.980	42,40
<b>Edificación y vivienda (2011)</b>				
Viviendas familiares	1.105		4.120	
Viviendas principales	985	89,14	3.535	85,80
Viviendas secundarias	10	0,90	100	2,43
Viviendas vacías	110	9,95	485	11,77
Viviendas unifamiliares (5)	45	4,07	220	5,34
Viviendas en edificios de vivienda plurifamiliar (6)	1.060	95,93	3.890	94,42
Viviendas con superficie menor de 30m <sup>2</sup>	0	0,00	0	0,00
Viviendas sin cuarto de aseo con inodoro	15	1,52	15	0,36
Viviendas sin baño o ducha	0	0,00	0	0,00
Viviendas en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente	85	7,69	190	4,61
Viviendas en edificios anteriores a 1940	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas en edificios de 4 o más plantas	895	81,00	3.060	74,27
Viv. ppls. en edificios de 4 plantas o más sin ascensor	115	11,68	345	9,76
Viviendas principales con calefacción individual	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales con calefacción colectiva	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales sin calefacción	485	0,00	s.d.	s.d.
Superficie media útil por habitante (m <sup>2</sup> )	24,56		30,77	

INDICADORES DE VULNERABILIDAD AEV: 3002401

	AEV	Municipio	Comunidad Autónoma	España
<b>Vulnerabilidad sociodemográfica</b>				
% de población de 75 años y más años	3,03	6,93	6,95	8,71
% de hogares unipersonales de mayores de 65 años	2,97	7,50	7,57	9,45
% de hogares con un adulto y uno o más menores	2,26	3,90	4,77	4,83
% de población extranjera (7)	45,26	20,49	15,51	11,26
% de población extranjera menor de 15 años (8)	43,23	17,84	17,84	12,30
<b>Vulnerabilidad socioeconómica</b>				
% de población en paro (IBVU)	33,85	29,40	32,68	29,64
% de población juvenil en paro (9)	38,29	44,59	47,18	44,81
% de ocupados eventuales	0,11	0,67	23,86	19,35
% de ocupados no cualificados	42,40	23,60	15,51	11,03
% de población sin estudios (IBVU)	24,63	18,69	14,70	10,92
<b>Vulnerabilidad residencial</b>				
% de viviendas con una superficie menor de 30 m <sup>2</sup>	0,00	0,08	0,14	0,28
Superficie media útil por habitante (m <sup>2</sup> )	30,77	42,28	49,29	51,82
% de viviendas sin cuarto de aseo con inodoro	0,36	0,27	0,32	0,41
% de viviendas sin baño o ducha	0,00	0,37	0,32	0,37
% de viviendas en estado ruinoso, malo o deficiente (IBVU)	4,61	14,28	7,81	6,99
% de viviendas en edificios anteriores a 1940	s.d.	4,62	8,20	13,20
% de viv. ppales. en edificios de 4 o más plantas sin ascensor	9,76	70,11	17,85	25,50
% de viviendas principales sin calefacción	s.d.	9,38	66,48	43,14

## Definiciones y Síntesis Metodológica

ESTE CATÁLOGO REFERIDO A 2011 SÓLO IDENTIFICA ÁREAS ESTADÍSTICAS VULNERABLES (AEV), NO BARRIOS VULNERABLES

### ÁREA ESTADÍSTICA VULNERABLE (AEV):

Agrupación de secciones censales colindantes y de cierta homogeneidad urbanística, de entre 3.500 y 15.000 habitantes en las que, al menos, uno de los tres Indicadores Básicos de Vulnerabilidad Urbana (IBVU Estudios, IBVU Vivienda o IBVU Paro) del conjunto supera el valor establecido como referencia de vulnerabilidad.

- IBVU Estudios: Porcentaje de población analfabeta y sin estudios de 16 años o más, sobre el total de población de 16 años o más. Valor de referencia de vulnerabilidad (2011): 16,38%.

- IBVU Vivienda: Porcentaje de viviendas familiares (principales, secundarias, vacías) en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente, sobre el total de viviendas familiares (principales, secundarias, vacías). Valor de referencia de vulnerabilidad (2011): 17,50 %.

- IBVU Paro: Porcentaje de la población de 16 años o más en situación de paro, respecto al total de población activa de 16 años o más. Valor de referencia de vulnerabilidad (2011): 42,33 %.

Las Áreas Estadísticas Vulnerables (AEV) son el resultado de un análisis detallado de los tres Indicadores Básicos de Vulnerabilidad Urbana (IBVU) sobre las secciones censales, realizado en gabinete, teniendo en cuenta el soporte urbano real, y por tanto definiendo continuidades, delimitando barreras y realizando, dentro de lo que permite la fotografía aérea, un primer análisis de la homogeneidad morfológica de los espacios.

### BARRIO VULNERABLE (BV) (Sólo 2001):

Se entiende por Barrio Vulnerable (BV) un conjunto urbano de cierta homogeneidad y continuidad urbanística, delimitado partiendo siempre de un Área Estadística Vulnerable (AEV), pero perfilando esta delimitación estadística en base a los 3 IBVU mencionados desde el punto de vista urbanístico, buscando por tanto una mayor correspondencia con los tejidos morfológicos de las ciudades. La delimitación de Barrios Vulnerables se realizó sólo en el Catálogo de 2001, partiendo de las Áreas Estadísticas Vulnerables previamente identificadas en 2001, perfilando su delimitación con trabajo de campo y la información aportada por los técnicos municipales contactados en cada Ayuntamiento, quedando definida la delimitación de cada BV en función de estos datos. El Catálogo de 2001 incluía, para cada uno de estos BV una "Descripción Urbanística", que trataba de reflejar su realidad actual tanto urbana como social.

El presente Catálogo de 2011 sólo contempla la delimitación de AEV de 2011, sin que se haya realizado la delimitación de BV ni las correspondientes fichas de "Descripción Urbanística" de 2011. No obstante, y para comparar la evolución de los BV identificados en 2001, en la ficha de cada AEV de 2011 se recoge la delimitación de BV de 2001, si hubiera coincidencia aproximada.

### SÍNTESIS METODOLÓGICA (2011):

El cuerpo de estudio del Catálogo de Barrios Vulnerables de 2011 sigue el criterio establecido en los Catálogos anteriores: centrándose en los municipios mayores de 50.000 habitantes y capitales de provincia. De este modo, el ámbito de análisis del Catálogo de 2011 cuenta con un total de 147 ciudades, 8 más que en el Catálogo de 2001 y 30 más que en el Catálogo de 1991.

Los trabajos del Catálogo de 2011, siguen la misma metodología que los de 1991, 2001, y 2006, con la única particularidad de que sólo identifican las Áreas Estadísticas Vulnerables, sin realizar el análisis urbanístico detallado que permitía identificar a partir de ellas los Barrios Vulnerables.

Para su desarrollo se ha partido del análisis de la evolución de los Barrios Vulnerables identificados en 2001, viendo primero si seguían o no siendo vulnerables en el año 2011. Posteriormente, se han identificado las nuevas Áreas Estadísticas Vulnerables no coincidentes con Barrios Vulnerables identificados en el Catálogo de 2001, incluyendo también las ciudades que no contaban con Barrios Vulnerables en 2001.

Una vez identificadas las secciones censales que, en cada una de las fechas de estudio, superan los umbrales de referencia (para uno o varios de los 3 Indicadores Básicos de Vulnerabilidad Urbana IBVU), se procede a agrupar estas secciones en Áreas Estadísticas Vulnerables (AEV).

La metodología detallada completa puede consultarse en:

[http://www.fomento.gob.es/MFOM.BarriosVulnerables/static/adjunto/Sintesis\\_metodologica\\_general\\_catalogo\\_bbvv.pdf](http://www.fomento.gob.es/MFOM.BarriosVulnerables/static/adjunto/Sintesis_metodologica_general_catalogo_bbvv.pdf)

### NOTAS:

- (5) Viviendas Unifamiliares: Número de viviendas en edificios con uso predominantemente residencial que sólo tienen una vivienda.
- (6) Viviendas en edificios de Vivienda Plurifamiliar: Número de viviendas en edificios con uso predominantemente residencial que tienen más un inmueble. (El Censo de 2011 define Inmueble como: Unidad operativa usada en el cuaderno de recorrido del agente censal, que corresponde, según su uso, a una vivienda o un local. Cada inmueble se corresponde con una combinación diferente de los valores de planta y puerta).
- (7) Porcentaje de Población Extranjera: Porcentaje de personas de nacionalidad extranjera, respecto al total de población. (%)
- (8) Porcentaje de Población Extranjera menor de 15 años: Porcentaje de menores de 15 años de edad con nacionalidad extranjera, respecto al total de población menor de 15 años. (%)
- (9) Porcentaje de Población juvenil en paro: Porcentaje de la población de 16 a 29 años en situación de paro respecto al total de población activa de 16 a 29 años. (%)