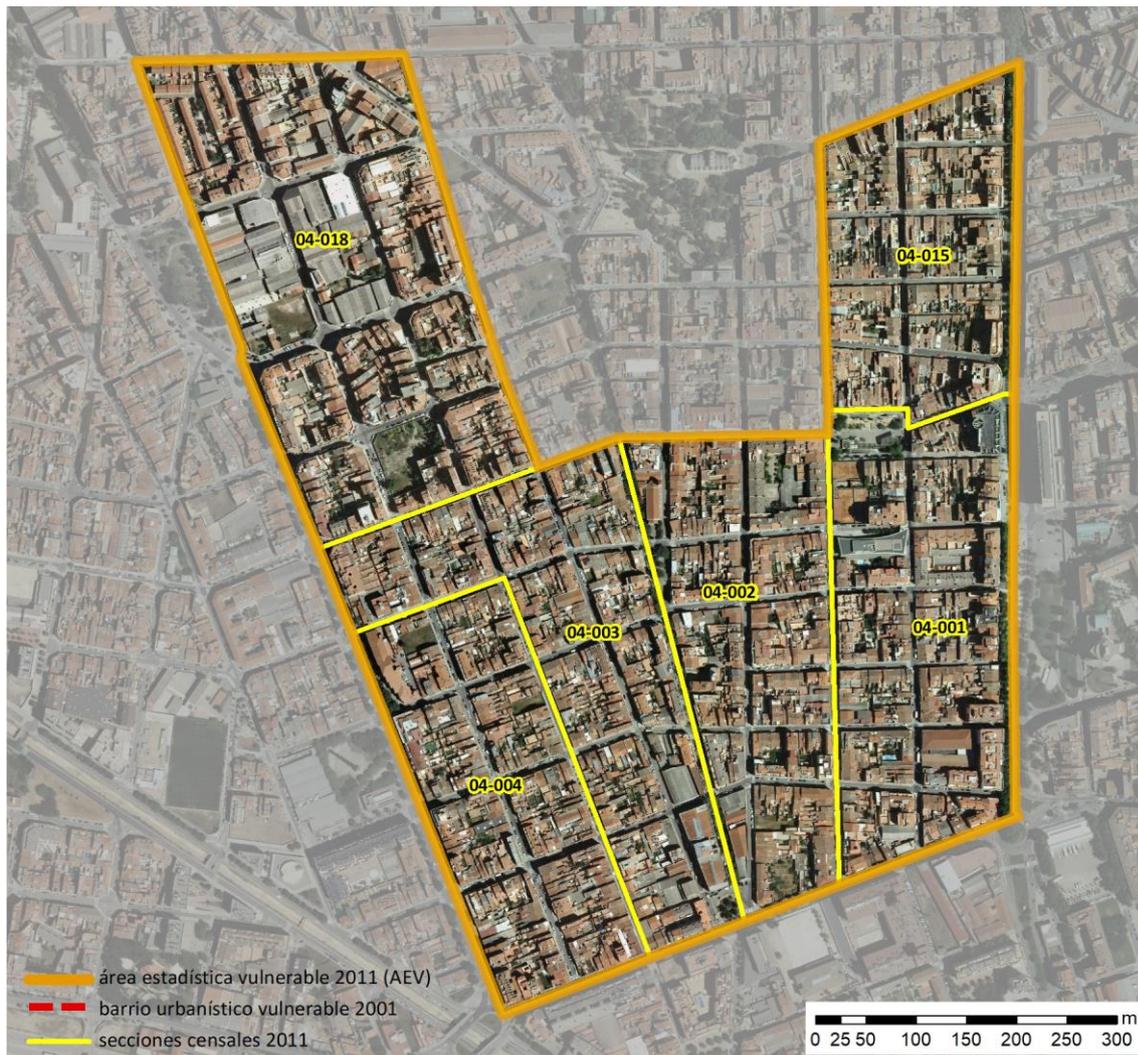


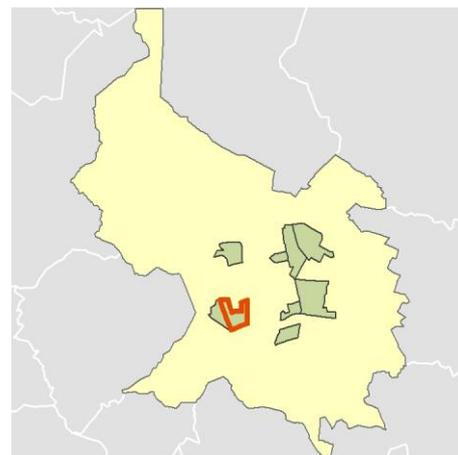
Ficha AEV (Área Estadística Vulnerable): 0827902



Localización en detalle del AEV

Datos básicos

Población del AEV	10.860
Viviendas	5.415
Densidad población (pob/Km ²)	23.061,94
Densidad vivienda (Viv/Ha)	114,99
Superficie (Ha)	47,09
Nº de secciones censales del AEV	6



Localización del AEV dentro del término municipal

Indicadores básicos de vulnerabilidad (IBVU)

	Valor del AEV	Valor de referencia de vulnerabilidad ⁽¹⁾
IBVU Estudios ⁽²⁾	10,23 %	16,38 %
IBVU Viviendas ⁽³⁾	17,82 %	17,50 %
IBVU Paro ⁽⁴⁾	21,76 %	42,33 %

(1) Valor que se ha tomado como referencia de vulnerabilidad para cada IBVU.

(2) IBVU Estudios: Porcentaje de población analfabeta y sin estudios de 16 años o más, sobre el total de población de 16 años o más.

(3) IBVU Vivienda: Porcentaje de viviendas familiares en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente, sobre el total de viviendas familiares.

(4) IBVU Paro: Porcentaje de la población de 16 años o más en situación de paro, respecto al total de población activa de 16 años o más.

DATOS SOCIODEMOGRÁFICOS. Sección censal: 0827904001 AEV: 0827902

Población (2011)	Sección censal		AEV	
	Valores absolutos	%	Valores absolutos	%
Población total	1.425		10.860	
Población menor de 15 años	100	7,02	1.460	13,44
Población de 16 a 29 años	215	15,09	2.045	18,83
Población de 16 años y más	1.320	92,63	9.385	86,42
Población de 75 años y más	180	12,63	1.200	11,05
Población extranjera	130	9,12	1.405	12,94
Población extranjera menor de 15 años	20	20,00	s.d.	s.d.
Hogares (2011)				
Hogares	625		4.550	
Hogares unipersonales de mayores de 65 años	95	15,20	605	13,30
Hogares con un adulto y uno o más menores	10	1,60	280	6,15
Nivel educativo y situación laboral (2011)				
Población sin estudios	125	9,47	960	10,23
Población activa de 16 años o más	785	55,09	6.065	55,85
Población parada 16 años o más	150	19,11	1.320	21,76
Población activa de 16 a 29 años	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Población parada de 16 a 29 años	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Población ocupada	635	44,56	4.745	43,69
Población ocupada con carácter eventual	10	1,57	10	0,21
Población ocupada no cualificada	0	0,00	270	5,69
Edificación y vivienda (2011)				
Viviendas familiares	765		5.415	
Viviendas principales	625	81,70	4.550	84,03
Viviendas secundarias	35	4,58	200	3,69
Viviendas vacías	105	13,73	665	12,28
Viviendas unifamiliares (5)	140	18,30	1.150	21,24
Viviendas en edificios de vivienda plurifamiliar (6)	625	81,70	4.165	76,92
Viviendas con superficie menor de 30m ²	0	0,00	0	0,00
Viviendas sin cuarto de aseo con inodoro	10	1,60	10	0,18
Viviendas sin baño o ducha	15	2,40	15	0,28
Viviendas en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente	215	28,10	965	17,82
Viviendas en edificios anteriores a 1940	100	16,00	s.d.	s.d.
Viviendas en edificios de 4 o más plantas	360	47,06	2.085	38,50
Viv. ppls. en edificios de 4 plantas o más sin ascensor	60	9,60	510	11,21
Viviendas principales con calefacción individual	435	69,60	3.445	75,71
Viviendas principales con calefacción colectiva	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales sin calefacción	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Superficie media útil por habitante (m ²)	51,00		46,54	

DATOS SOCIODEMOGRÁFICOS. Sección censal: 0827904002 AEV: 0827902

	Sección censal		AEV	
	Valores absolutos	%	Valores absolutos	%
Población (2011)				
Población total	1.415		10.860	
Población menor de 15 años	180	12,72	1.460	13,44
Población de 16 a 29 años	205	14,49	2.045	18,83
Población de 16 años y más	1.235	87,28	9.385	86,42
Población de 75 años y más	190	13,43	1.200	11,05
Población extranjera	15	1,06	1.405	12,94
Población extranjera menor de 15 años	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Hogares (2011)				
Hogares	585		4.550	
Hogares unipersonales de mayores de 65 años	85	14,53	605	13,30
Hogares con un adulto y uno o más menores	30	5,13	280	6,15
Nivel educativo y situación laboral (2011)				
Población sin estudios	85	6,88	960	10,23
Población activa de 16 años o más	735	51,94	6.065	55,85
Población parada 16 años o más	120	16,33	1.320	21,76
Población activa de 16 a 29 años	80	39,02	s.d.	s.d.
Población parada de 16 a 29 años	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Población ocupada	615	43,46	4.745	43,69
Población ocupada con carácter eventual	0	0,00	10	0,21
Población ocupada no cualificada	40	6,50	270	5,69
Edificación y vivienda (2011)				
Viviendas familiares	815		5.415	
Viviendas principales	585	71,78	4.550	84,03
Viviendas secundarias	45	5,52	200	3,69
Viviendas vacías	185	22,70	665	12,28
Viviendas unifamiliares (5)	225	27,61	1.150	21,24
Viviendas en edificios de vivienda plurifamiliar (6)	535	65,64	4.165	76,92
Viviendas con superficie menor de 30m ²	0	0,00	0	0,00
Viviendas sin cuarto de aseo con inodoro	0	0,00	10	0,18
Viviendas sin baño o ducha	0	0,00	15	0,28
Viviendas en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente	155	19,02	965	17,82
Viviendas en edificios anteriores a 1940	95	16,24	s.d.	s.d.
Viviendas en edificios de 4 o más plantas	250	30,67	2.085	38,50
Viv. ppls. en edificios de 4 plantas o más sin ascensor	65	11,11	510	11,21
Viviendas principales con calefacción individual	500	85,47	3.445	75,71
Viviendas principales con calefacción colectiva	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales sin calefacción	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Superficie media útil por habitante (m ²)	54,72		46,54	

DATOS SOCIODEMOGRÁFICOS. Sección censal: 0827904003 AEV: 0827902

	Sección censal		AEV	
	Valores absolutos	%	Valores absolutos	%
Población (2011)				
Población total	1.580		10.860	
Población menor de 15 años	210	13,29	1.460	13,44
Población de 16 a 29 años	330	20,89	2.045	18,83
Población de 16 años y más	1.365	86,39	9.385	86,42
Población de 75 años y más	165	10,44	1.200	11,05
Población extranjera	190	12,03	1.405	12,94
Población extranjera menor de 15 años	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Hogares (2011)				
Hogares	730		4.550	
Hogares unipersonales de mayores de 65 años	125	17,12	605	13,30
Hogares con un adulto y uno o más menores	25	3,42	280	6,15
Nivel educativo y situación laboral (2011)				
Población sin estudios	75	5,49	960	10,23
Población activa de 16 años o más	940	59,49	6.065	55,85
Población parada 16 años o más	215	22,87	1.320	21,76
Población activa de 16 a 29 años	235	71,21	s.d.	s.d.
Población parada de 16 a 29 años	100	42,55	s.d.	s.d.
Población ocupada	725	45,89	4.745	43,69
Población ocupada con carácter eventual	0	0,00	10	0,21
Población ocupada no cualificada	20	2,76	270	5,69
Edificación y vivienda (2011)				
Viviendas familiares	940		5.415	
Viviendas principales	730	77,66	4.550	84,03
Viviendas secundarias	40	4,26	200	3,69
Viviendas vacías	170	18,09	665	12,28
Viviendas unifamiliares (5)	190	20,21	1.150	21,24
Viviendas en edificios de vivienda plurifamiliar (6)	750	79,79	4.165	76,92
Viviendas con superficie menor de 30m ²	0	0,00	0	0,00
Viviendas sin cuarto de aseo con inodoro	0	0,00	10	0,18
Viviendas sin baño o ducha	0	0,00	15	0,28
Viviendas en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente	130	13,83	965	17,82
Viviendas en edificios anteriores a 1940	140	19,18	s.d.	s.d.
Viviendas en edificios de 4 o más plantas	390	41,49	2.085	38,50
Viv. ppls. en edificios de 4 plantas o más sin ascensor	150	20,55	510	11,21
Viviendas principales con calefacción individual	550	75,34	3.445	75,71
Viviendas principales con calefacción colectiva	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales sin calefacción	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Superficie media útil por habitante (m ²)	50,57		46,54	

DATOS SOCIODEMOGRÁFICOS. Sección censal: 0827904004 AEV: 0827902

	Sección censal		AEV	
	Valores absolutos	%	Valores absolutos	%
Población (2011)				
Población total	1.990		10.860	
Población menor de 15 años	335	16,83	1.460	13,44
Población de 16 a 29 años	225	11,31	2.045	18,83
Población de 16 años y más	1.655	83,17	9.385	86,42
Población de 75 años y más	295	14,82	1.200	11,05
Población extranjera	395	19,85	1.405	12,94
Población extranjera menor de 15 años	75	22,39	s.d.	s.d.
Hogares (2011)				
Hogares	860		4.550	
Hogares unipersonales de mayores de 65 años	95	11,05	605	13,30
Hogares con un adulto y uno o más menores	120	13,95	280	6,15
Nivel educativo y situación laboral (2011)				
Población sin estudios	365	21,99	960	10,23
Población activa de 16 años o más	1.000	50,25	6.065	55,85
Población parada 16 años o más	280	28,00	1.320	21,76
Población activa de 16 a 29 años	210	93,33	s.d.	s.d.
Población parada de 16 a 29 años	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Población ocupada	720	36,18	4.745	43,69
Población ocupada con carácter eventual	0	0,00	10	0,21
Población ocupada no cualificada	90	12,50	270	5,69
Edificación y vivienda (2011)				
Viviendas familiares	990		5.415	
Viviendas principales	860	86,87	4.550	84,03
Viviendas secundarias	40	4,04	200	3,69
Viviendas vacías	90	9,09	665	12,28
Viviendas unifamiliares (5)	220	22,22	1.150	21,24
Viviendas en edificios de vivienda plurifamiliar (6)	725	73,23	4.165	76,92
Viviendas con superficie menor de 30m ²	0	0,00	0	0,00
Viviendas sin cuarto de aseo con inodoro	0	0,00	10	0,18
Viviendas sin baño o ducha	0	0,00	15	0,28
Viviendas en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente	210	21,21	965	17,82
Viviendas en edificios anteriores a 1940	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas en edificios de 4 o más plantas	225	22,73	2.085	38,50
Viv. ppls. en edificios de 4 plantas o más sin ascensor	10	1,16	510	11,21
Viviendas principales con calefacción individual	610	70,93	3.445	75,71
Viviendas principales con calefacción colectiva	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales sin calefacción	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Superficie media útil por habitante (m ²)	42,29		46,54	

DATOS SOCIODEMOGRÁFICOS. Sección censal: 0827904015 AEV: 0827902

	Sección censal		AEV	
	Valores absolutos	%	Valores absolutos	%
Población (2011)				
Población total	1.350		10.860	
Población menor de 15 años	165	12,22	1.460	13,44
Población de 16 a 29 años	365	27,04	2.045	18,83
Población de 16 años y más	1.185	87,78	9.385	86,42
Población de 75 años y más	205	15,19	1.200	11,05
Población extranjera	285	21,11	1.405	12,94
Población extranjera menor de 15 años	95	57,58	s.d.	s.d.
Hogares (2011)				
Hogares	510		4.550	
Hogares unipersonales de mayores de 65 años	85	16,67	605	13,30
Hogares con un adulto y uno o más menores	30	5,88	280	6,15
Nivel educativo y situación laboral (2011)				
Población sin estudios	150	12,66	960	10,23
Población activa de 16 años o más	615	45,56	6.065	55,85
Población parada 16 años o más	145	23,58	1.320	21,76
Población activa de 16 a 29 años	205	56,16	s.d.	s.d.
Población parada de 16 a 29 años	0	0,00	s.d.	s.d.
Población ocupada	470	34,81	4.745	43,69
Población ocupada con carácter eventual	0	0,00	10	0,21
Población ocupada no cualificada	0	0,00	270	5,69
Edificación y vivienda (2011)				
Viviendas familiares	590		5.415	
Viviendas principales	510	86,44	4.550	84,03
Viviendas secundarias	40	6,78	200	3,69
Viviendas vacías	40	6,78	665	12,28
Viviendas unifamiliares (5)	135	22,88	1.150	21,24
Viviendas en edificios de vivienda plurifamiliar (6)	455	77,12	4.165	76,92
Viviendas con superficie menor de 30m ²	0	0,00	0	0,00
Viviendas sin cuarto de aseo con inodoro	0	0,00	10	0,18
Viviendas sin baño o ducha	0	0,00	15	0,28
Viviendas en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente	110	18,64	965	17,82
Viviendas en edificios anteriores a 1940	125	24,51	s.d.	s.d.
Viviendas en edificios de 4 o más plantas	195	33,05	2.085	38,50
Viv. ppls. en edificios de 4 plantas o más sin ascensor	30	5,88	510	11,21
Viviendas principales con calefacción individual	360	70,59	3.445	75,71
Viviendas principales con calefacción colectiva	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales sin calefacción	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Superficie media útil por habitante (m ²)	45,89		46,54	

DATOS SOCIODEMOGRÁFICOS. Sección censal: 0827904018 AEV: 0827902

Población (2011)	Sección censal		AEV	
	Valores absolutos	%	Valores absolutos	%
Población total	3.100		10.860	
Población menor de 15 años	470	15,16	1.460	13,44
Población de 16 a 29 años	705	22,74	2.045	18,83
Población de 16 años y más	2.625	84,68	9.385	86,42
Población de 75 años y más	165	5,32	1.200	11,05
Población extranjera	390	12,58	1.405	12,94
Población extranjera menor de 15 años	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Hogares (2011)				
Hogares	1.240		4.550	
Hogares unipersonales de mayores de 65 años	120	9,68	605	13,30
Hogares con un adulto y uno o más menores	65	5,24	280	6,15
Nivel educativo y situación laboral (2011)				
Población sin estudios	160	6,08	960	10,23
Población activa de 16 años o más	1.990	64,19	6.065	55,85
Población parada 16 años o más	410	20,60	1.320	21,76
Población activa de 16 a 29 años	555	78,72	s.d.	s.d.
Población parada de 16 a 29 años	150	27,03	s.d.	s.d.
Población ocupada	1.580	50,97	4.745	43,69
Población ocupada con carácter eventual	0	0,00	10	0,21
Población ocupada no cualificada	120	7,59	270	5,69
Edificación y vivienda (2011)				
Viviendas familiares	1.315		5.415	
Viviendas principales	1.240	94,30	4.550	84,03
Viviendas secundarias	0	0,00	200	3,69
Viviendas vacías	75	5,70	665	12,28
Viviendas unifamiliares (5)	240	18,25	1.150	21,24
Viviendas en edificios de vivienda plurifamiliar (6)	1.075	81,75	4.165	76,92
Viviendas con superficie menor de 30m ²	0	0,00	0	0,00
Viviendas sin cuarto de aseo con inodoro	0	0,00	10	0,18
Viviendas sin baño o ducha	0	0,00	15	0,28
Viviendas en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente	145	11,03	965	17,82
Viviendas en edificios anteriores a 1940	145	11,69	s.d.	s.d.
Viviendas en edificios de 4 o más plantas	665	50,57	2.085	38,50
Viv. ppls. en edificios de 4 plantas o más sin ascensor	195	15,73	510	11,21
Viviendas principales con calefacción individual	990	79,84	3.445	75,71
Viviendas principales con calefacción colectiva	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales sin calefacción	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Superficie media útil por habitante (m ²)	40,30		46,54	

INDICADORES DE VULNERABILIDAD AEV: 0827902

	AEV	Municipio	Comunidad Autónoma	España
Vulnerabilidad sociodemográfica				
% de población de 75 años y más años	11,05	7,64	8,54	8,71
% de hogares unipersonales de mayores de 65 años	13,30	9,27	9,53	9,45
% de hogares con un adulto y uno o más menores	6,15	5,24	4,93	4,83
% de población extranjera (7)	12,94	13,83	15,07	11,26
% de población extranjera menor de 15 años (8)	s.d.	17,52	17,52	12,30
Vulnerabilidad socioeconómica				
% de población en paro (IBVU)	21,76	27,71	25,75	29,64
% de población juvenil en paro (9)	s.d.	41,43	39,76	44,81
% de ocupados eventuales	0,21	0,33	15,74	19,35
% de ocupados no cualificados	5,69	9,42	9,69	11,03
% de población sin estudios (IBVU)	10,23	12,13	10,02	10,92
Vulnerabilidad residencial				
% de viviendas con una superficie menor de 30 m ²	0,00	0,55	0,29	0,28
Superficie media útil por habitante (m ²)	46,54	40,32	57,45	51,82
% de viviendas sin cuarto de aseo con inodoro	0,18	0,88	0,39	0,41
% de viviendas sin baño o ducha	0,28	0,50	0,39	0,37
% de viviendas en estado ruinoso, malo o deficiente (IBVU)	17,82	19,51	7,60	6,99
% de viviendas en edificios anteriores a 1940	s.d.	5,94	15,80	13,20
% de viv. ppales. en edificios de 4 o más plantas sin ascensor	11,21	21,19	25,87	25,50
% de viviendas principales sin calefacción	s.d.	23,61	37,03	43,14

Definiciones y Síntesis Metodológica

ESTE CATÁLOGO REFERIDO A 2011 SÓLO IDENTIFICA ÁREAS ESTADÍSTICAS VULNERABLES (AEV), NO BARRIOS VULNERABLES

ÁREA ESTADÍSTICA VULNERABLE (AEV):

Agrupación de secciones censales colindantes y de cierta homogeneidad urbanística, de entre 3.500 y 15.000 habitantes en las que, al menos, uno de los tres Indicadores Básicos de Vulnerabilidad Urbana (IBVU Estudios, IBVU Vivienda o IBVU Paro) del conjunto supera el valor establecido como referencia de vulnerabilidad.

- IBVU Estudios: Porcentaje de población analfabeta y sin estudios de 16 años o más, sobre el total de población de 16 años o más. Valor de referencia de vulnerabilidad (2011): 16,38%.

- IBVU Vivienda: Porcentaje de viviendas familiares (principales, secundarias, vacías) en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente, sobre el total de viviendas familiares (principales, secundarias, vacías). Valor de referencia de vulnerabilidad (2011): 17,50 %.

- IBVU Paro: Porcentaje de la población de 16 años o más en situación de paro, respecto al total de población activa de 16 años o más. Valor de referencia de vulnerabilidad (2011): 42,33 %.

Las Áreas Estadísticas Vulnerables (AEV) son el resultado de un análisis detallado de los tres Indicadores Básicos de Vulnerabilidad Urbana (IBVU) sobre las secciones censales, realizado en gabinete, teniendo en cuenta el soporte urbano real, y por tanto definiendo continuidades, delimitando barreras y realizando, dentro de lo que permite la fotografía aérea, un primer análisis de la homogeneidad morfológica de los espacios.

BARRIO VULNERABLE (BV) (Sólo 2001):

Se entiende por Barrio Vulnerable (BV) un conjunto urbano de cierta homogeneidad y continuidad urbanística, delimitado partiendo siempre de un Área Estadística Vulnerable (AEV), pero perfilando esta delimitación estadística en base a los 3 IBVU mencionados desde el punto de vista urbanístico, buscando por tanto una mayor correspondencia con los tejidos morfológicos de las ciudades. La delimitación de Barrios Vulnerables se realizó sólo en el Catálogo de 2001, partiendo de las Áreas Estadísticas Vulnerables previamente identificadas en 2001, perfilando su delimitación con trabajo de campo y la información aportada por los técnicos municipales contactados en cada Ayuntamiento, quedando definida la delimitación de cada BV en función de estos datos. El Catálogo de 2001 incluía, para cada uno de estos BV una "Descripción Urbanística", que trataba de reflejar su realidad actual tanto urbana como social.

El presente Catálogo de 2011 sólo contempla la delimitación de AEV de 2011, sin que se haya realizado la delimitación de BV ni las correspondientes fichas de "Descripción Urbanística" de 2011. No obstante, y para comparar la evolución de los BV identificados en 2001, en la ficha de cada AEV de 2011 se recoge la delimitación de BV de 2001, si hubiera coincidencia aproximada.

SÍNTESIS METODOLÓGICA (2011):

El cuerpo de estudio del Catálogo de Barrios Vulnerables de 2011 sigue el criterio establecido en los Catálogos anteriores: centrándose en los municipios mayores de 50.000 habitantes y capitales de provincia. De este modo, el ámbito de análisis del Catálogo de 2011 cuenta con un total de 147 ciudades, 8 más que en el Catálogo de 2001 y 30 más que en el Catálogo de 1991.

Los trabajos del Catálogo de 2011, siguen la misma metodología que los de 1991, 2001, y 2006, con la única particularidad de que sólo identifican las Áreas Estadísticas Vulnerables, sin realizar el análisis urbanístico detallado que permitía identificar a partir de ellas los Barrios Vulnerables.

Para su desarrollo se ha partido del análisis de la evolución de los Barrios Vulnerables identificados en 2001, viendo primero si seguían o no siendo vulnerables en el año 2011. Posteriormente, se han identificado las nuevas Áreas Estadísticas Vulnerables no coincidentes con Barrios Vulnerables identificados en el Catálogo de 2001, incluyendo también las ciudades que no contaban con Barrios Vulnerables en 2001.

Una vez identificadas las secciones censales que, en cada una de las fechas de estudio, superan los umbrales de referencia (para uno o varios de los 3 Indicadores Básicos de Vulnerabilidad Urbana IBVU), se procede a agrupar estas secciones en Áreas Estadísticas Vulnerables (AEV).

La metodología detallada completa puede consultarse en:

http://www.fomento.gob.es/MFOM.BarriosVulnerables/static/adjunto/Sintesis_metodologica_general_catalogo_bbvv.pdf

NOTAS:

- (5) Viviendas Unifamiliares: Número de viviendas en edificios con uso predominantemente residencial que sólo tienen una vivienda.
- (6) Viviendas en edificios de Vivienda Plurifamiliar: Número de viviendas en edificios con uso predominantemente residencial que tienen más un inmueble. (El Censo de 2011 define Inmueble como: Unidad operativa usada en el cuaderno de recorrido del agente censal, que corresponde, según su uso, a una vivienda o un local. Cada inmueble se corresponde con una combinación diferente de los valores de planta y puerta).
- (7) Porcentaje de Población Extranjera: Porcentaje de personas de nacionalidad extranjera, respecto al total de población. (%)
- (8) Porcentaje de Población Extranjera menor de 15 años: Porcentaje de menores de 15 años de edad con nacionalidad extranjera, respecto al total de población menor de 15 años. (%)
- (9) Porcentaje de Población juvenil en paro: Porcentaje de la población de 16 a 29 años en situación de paro respecto al total de población activa de 16 a 29 años. (%)