

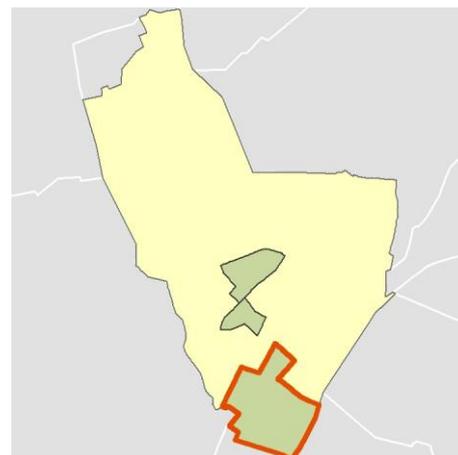
## Ficha AEV (Área Estadística Vulnerable): 0812403



Localización en detalle del AEV

### Datos básicos

Población del AEV	3.980
Viviendas	1.750
Densidad población (pob/Km <sup>2</sup> )	4.216,37
Densidad vivienda (Viv/Ha)	18,54
Superficie (Ha)	94,39
Nº de secciones censales del AEV	2



Localización del AEV dentro del término municipal

### Indicadores básicos de vulnerabilidad (IBVU)

	Valor del AEV	Valor de referencia de vulnerabilidad <sup>(1)</sup>
<b>IBVU Estudios</b> <sup>(2)</sup>	<b>16,98 %</b>	16,38 %
<b>IBVU Viviendas</b> <sup>(3)</sup>	<b>6,00 %</b>	17,50 %
<b>IBVU Paro</b> <sup>(4)</sup>	<b>34,96 %</b>	42,33 %

(1) Valor que se ha tomado como referencia de vulnerabilidad para cada IBVU.

(2) IBVU Estudios: Porcentaje de población analfabeta y sin estudios de 16 años o más, sobre el total de población de 16 años o más.

(3) IBVU Vivienda: Porcentaje de viviendas familiares en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente, sobre el total de viviendas familiares.

(4) IBVU Paro: Porcentaje de la población de 16 años o más en situación de paro, respecto al total de población activa de 16 años o más.

DATOS SOCIODEMOGRÁFICOS. Sección censal: 0812401005 AEV: 0812403

Población (2011)	Sección censal		AEV	
	Valores absolutos	%	Valores absolutos	%
Población total	1.495		3.980	
Población menor de 15 años	255	17,06	565	14,20
Población de 16 a 29 años	225	15,05	540	13,57
Población de 16 años y más	1.240	82,94	3.415	85,80
Población de 75 años y más	0	0,00	275	6,91
Población extranjera	150	10,03	525	13,19
Población extranjera menor de 15 años	80	31,37	120	21,24
<b>Hogares (2011)</b>				
Hogares	550		1.540	
Hogares unipersonales de mayores de 65 años	25	4,55	145	9,42
Hogares con un adulto y uno o más menores	40	7,27	80	5,19
<b>Nivel educativo y situación laboral (2011)</b>				
Población sin estudios	210	16,94	580	16,98
Población activa de 16 años o más	775	51,84	2.045	51,38
Población parada 16 años o más	300	38,71	715	34,96
Población activa de 16 a 29 años	145	64,44	360	66,67
Población parada de 16 a 29 años	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Población ocupada	475	31,77	1.330	33,42
Población ocupada con carácter eventual	0	0,00	5	0,38
Población ocupada no cualificada	30	6,32	190	14,29
<b>Edificación y vivienda (2011)</b>				
Viviendas familiares	550		1.750	
Viviendas principales	550	100,00	1.540	88,00
Viviendas secundarias	0	0,00	0	0,00
Viviendas vacías	0	0,00	210	12,00
Viviendas unifamiliares (5)	0	0,00	275	15,71
Viviendas en edificios de vivienda plurifamiliar (6)	550	100,00	1.475	84,29
Viviendas con superficie menor de 30m <sup>2</sup>	0	0,00	0	0,00
Viviendas sin cuarto de aseo con inodoro	0	0,00	0	0,00
Viviendas sin baño o ducha	0	0,00	30	1,71
Viviendas en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente	0	0,00	105	6,00
Viviendas en edificios anteriores a 1940	0	0,00	95	6,17
Viviendas en edificios de 4 o más plantas	530	96,36	1.235	70,57
Viv. ppls. en edificios de 4 plantas o más sin ascensor	30	5,45	400	25,97
Viviendas principales con calefacción individual	305	55,45	850	55,19
Viviendas principales con calefacción colectiva	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales sin calefacción	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Superficie media útil por habitante (m <sup>2</sup> )	29,43		37,37	

DATOS SOCIODEMOGRÁFICOS. Sección censal: 0812401006 AEV: 0812403

	Sección censal		AEV	
	Valores absolutos	%	Valores absolutos	%
<b>Población (2011)</b>				
Población total	2.485		3.980	
Población menor de 15 años	310	12,47	565	14,20
Población de 16 a 29 años	315	12,68	540	13,57
Población de 16 años y más	2.175	87,53	3.415	85,80
Población de 75 años y más	275	11,07	275	6,91
Población extranjera	375	15,09	525	13,19
Población extranjera menor de 15 años	40	12,90	120	21,24
<b>Hogares (2011)</b>				
Hogares	990		1.540	
Hogares unipersonales de mayores de 65 años	120	12,12	145	9,42
Hogares con un adulto y uno o más menores	40	4,04	80	5,19
<b>Nivel educativo y situación laboral (2011)</b>				
Población sin estudios	370	17,01	580	16,98
Población activa de 16 años o más	1.270	51,11	2.045	51,38
Población parada 16 años o más	415	32,68	715	34,96
Población activa de 16 a 29 años	215	68,25	360	66,67
Población parada de 16 a 29 años	115	53,49	s.d.	s.d.
Población ocupada	855	34,41	1.330	33,42
Población ocupada con carácter eventual	5	0,58	5	0,38
Población ocupada no cualificada	160	18,71	190	14,29
<b>Edificación y vivienda (2011)</b>				
Viviendas familiares	1.200		1.750	
Viviendas principales	990	82,50	1.540	88,00
Viviendas secundarias	0	0,00	0	0,00
Viviendas vacías	210	17,50	210	12,00
Viviendas unifamiliares (5)	275	22,92	275	15,71
Viviendas en edificios de vivienda plurifamiliar (6)	925	77,08	1.475	84,29
Viviendas con superficie menor de 30m <sup>2</sup>	0	0,00	0	0,00
Viviendas sin cuarto de aseo con inodoro	0	0,00	0	0,00
Viviendas sin baño o ducha	30	3,03	30	1,71
Viviendas en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente	105	8,75	105	6,00
Viviendas en edificios anteriores a 1940	95	9,60	95	6,17
Viviendas en edificios de 4 o más plantas	705	58,75	1.235	70,57
Viv. ppls. en edificios de 4 plantas o más sin ascensor	370	37,37	400	25,97
Viviendas principales con calefacción individual	545	55,05	850	55,19
Viviendas principales con calefacción colectiva	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales sin calefacción	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Superficie media útil por habitante (m <sup>2</sup> )	43,46		37,37	

INDICADORES DE VULNERABILIDAD AEV: 0812403

	AEV	Municipio	Comunidad Autónoma	España
<b>Vulnerabilidad sociodemográfica</b>				
% de población de 75 años y más años	6,91	5,95	8,54	8,71
% de hogares unipersonales de mayores de 65 años	9,42	6,77	9,53	9,45
% de hogares con un adulto y uno o más menores	5,19	6,38	4,93	4,83
% de población extranjera (7)	13,19	13,17	15,07	11,26
% de población extranjera menor de 15 años (8)	21,24	12,75	12,75	12,30
<b>Vulnerabilidad socioeconómica</b>				
% de población en paro (IBVU)	34,96	29,95	25,75	29,64
% de población juvenil en paro (9)	s.d.	43,76	39,76	44,81
% de ocupados eventuales	0,38	0,58	15,74	19,35
% de ocupados no cualificados	14,29	12,68	9,69	11,03
% de población sin estudios (IBVU)	16,98	12,04	10,02	10,92
<b>Vulnerabilidad residencial</b>				
% de viviendas con una superficie menor de 30 m <sup>2</sup>	0,00	0,25	0,29	0,28
Superficie media útil por habitante (m <sup>2</sup> )	37,37	95,36	57,45	51,82
% de viviendas sin cuarto de aseo con inodoro	0,00	0,47	0,39	0,41
% de viviendas sin baño o ducha	1,71	0,41	0,39	0,37
% de viviendas en estado ruinoso, malo o deficiente (IBVU)	6,00	6,69	7,60	6,99
% de viviendas en edificios anteriores a 1940	6,17	3,50	15,80	13,20
% de viv. ppales. en edificios de 4 o más plantas sin ascensor	25,97	24,06	25,87	25,50
% de viviendas principales sin calefacción	s.d.	25,20	37,03	43,14

## Definiciones y Síntesis Metodológica

ESTE CATÁLOGO REFERIDO A 2011 SÓLO IDENTIFICA ÁREAS ESTADÍSTICAS VULNERABLES (AEV), NO BARRIOS VULNERABLES

### ÁREA ESTADÍSTICA VULNERABLE (AEV):

Agrupación de secciones censales colindantes y de cierta homogeneidad urbanística, de entre 3.500 y 15.000 habitantes en las que, al menos, uno de los tres Indicadores Básicos de Vulnerabilidad Urbana (IBVU Estudios, IBVU Vivienda o IBVU Paro) del conjunto supera el valor establecido como referencia de vulnerabilidad.

- IBVU Estudios: Porcentaje de población analfabeta y sin estudios de 16 años o más, sobre el total de población de 16 años o más. Valor de referencia de vulnerabilidad (2011): 16,38%.

- IBVU Vivienda: Porcentaje de viviendas familiares (principales, secundarias, vacías) en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente, sobre el total de viviendas familiares (principales, secundarias, vacías). Valor de referencia de vulnerabilidad (2011): 17,50 %.

- IBVU Paro: Porcentaje de la población de 16 años o más en situación de paro, respecto al total de población activa de 16 años o más. Valor de referencia de vulnerabilidad (2011): 42,33 %.

Las Áreas Estadísticas Vulnerables (AEV) son el resultado de un análisis detallado de los tres Indicadores Básicos de Vulnerabilidad Urbana (IBVU) sobre las secciones censales, realizado en gabinete, teniendo en cuenta el soporte urbano real, y por tanto definiendo continuidades, delimitando barreras y realizando, dentro de lo que permite la fotografía aérea, un primer análisis de la homogeneidad morfológica de los espacios.

### BARRIO VULNERABLE (BV) (Sólo 2001):

Se entiende por Barrio Vulnerable (BV) un conjunto urbano de cierta homogeneidad y continuidad urbanística, delimitado partiendo siempre de un Área Estadística Vulnerable (AEV), pero perfilando esta delimitación estadística en base a los 3 IBVU mencionados desde el punto de vista urbanístico, buscando por tanto una mayor correspondencia con los tejidos morfológicos de las ciudades. La delimitación de Barrios Vulnerables se realizó sólo en el Catálogo de 2001, partiendo de las Áreas Estadísticas Vulnerables previamente identificadas en 2001, perfilando su delimitación con trabajo de campo y la información aportada por los técnicos municipales contactados en cada Ayuntamiento, quedando definida la delimitación de cada BV en función de estos datos. El Catálogo de 2001 incluía, para cada uno de estos BV una "Descripción Urbanística", que trataba de reflejar su realidad actual tanto urbana como social.

El presente Catálogo de 2011 sólo contempla la delimitación de AEV de 2011, sin que se haya realizado la delimitación de BV ni las correspondientes fichas de "Descripción Urbanística" de 2011. No obstante, y para comparar la evolución de los BV identificados en 2001, en la ficha de cada AEV de 2011 se recoge la delimitación de BV de 2001, si hubiera coincidencia aproximada.

### SÍNTESIS METODOLÓGICA (2011):

El cuerpo de estudio del Catálogo de Barrios Vulnerables de 2011 sigue el criterio establecido en los Catálogos anteriores: centrándose en los municipios mayores de 50.000 habitantes y capitales de provincia. De este modo, el ámbito de análisis del Catálogo de 2011 cuenta con un total de 147 ciudades, 8 más que en el Catálogo de 2001 y 30 más que en el Catálogo de 1991.

Los trabajos del Catálogo de 2011, siguen la misma metodología que los de 1991, 2001, y 2006, con la única particularidad de que sólo identifican las Áreas Estadísticas Vulnerables, sin realizar el análisis urbanístico detallado que permitía identificar a partir de ellas los Barrios Vulnerables.

Para su desarrollo se ha partido del análisis de la evolución de los Barrios Vulnerables identificados en 2001, viendo primero si seguían o no siendo vulnerables en el año 2011. Posteriormente, se han identificado las nuevas Áreas Estadísticas Vulnerables no coincidentes con Barrios Vulnerables identificados en el Catálogo de 2001, incluyendo también las ciudades que no contaban con Barrios Vulnerables en 2001.

Una vez identificadas las secciones censales que, en cada una de las fechas de estudio, superan los umbrales de referencia (para uno o varios de los 3 Indicadores Básicos de Vulnerabilidad Urbana IBVU), se procede a agrupar estas secciones en Áreas Estadísticas Vulnerables (AEV).

La metodología detallada completa puede consultarse en:

[http://www.fomento.gob.es/MFOM.BarriosVulnerables/static/adjunto/Sintesis\\_metodologica\\_general\\_catalogo\\_bbv.pdf](http://www.fomento.gob.es/MFOM.BarriosVulnerables/static/adjunto/Sintesis_metodologica_general_catalogo_bbv.pdf)

### NOTAS:

- (5) Viviendas Unifamiliares: Número de viviendas en edificios con uso predominantemente residencial que sólo tienen una vivienda.
- (6) Viviendas en edificios de Vivienda Plurifamiliar: Número de viviendas en edificios con uso predominantemente residencial que tienen más un inmueble. (El Censo de 2011 define Inmueble como: Unidad operativa usada en el cuaderno de recorrido del agente censal, que corresponde, según su uso, a una vivienda o un local. Cada inmueble se corresponde con una combinación diferente de los valores de planta y puerta).
- (7) Porcentaje de Población Extranjera: Porcentaje de personas de nacionalidad extranjera, respecto al total de población. (%)
- (8) Porcentaje de Población Extranjera menor de 15 años: Porcentaje de menores de 15 años de edad con nacionalidad extranjera, respecto al total de población menor de 15 años. (%)
- (9) Porcentaje de Población juvenil en paro: Porcentaje de la población de 16 a 29 años en situación de paro respecto al total de población activa de 16 a 29 años. (%)