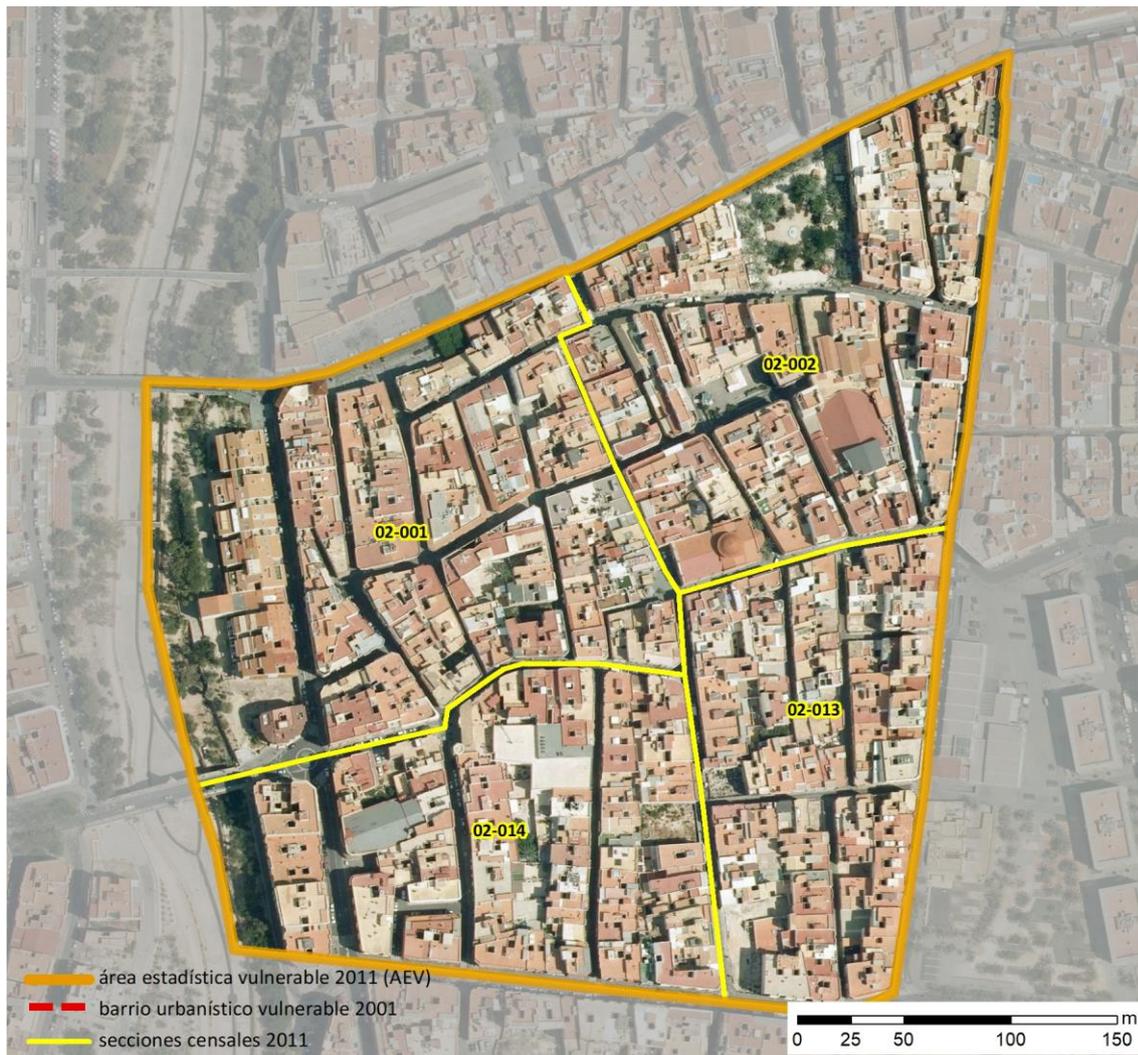


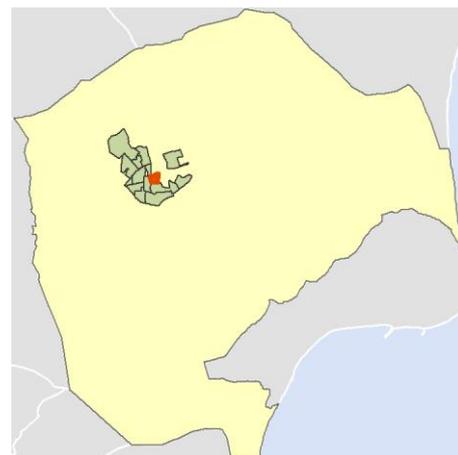
## Ficha AEV (Área Estadística Vulnerable): 0306504



Localización en detalle del AEV

### Datos básicos

Población del AEV	4.035
Viviendas	1.900
Densidad población (pob/Km <sup>2</sup> )	32.283,46
Densidad vivienda (Viv/Ha)	152,02
Superficie (Ha)	12,50
Nº de secciones censales del AEV	4



Localización del AEV dentro del término municipal

### Indicadores básicos de vulnerabilidad (IBVU)

	Valor del AEV	Valor de referencia de vulnerabilidad <sup>(1)</sup>
<b>IBVU Estudios</b> <sup>(2)</sup>	<b>8,27 %</b>	16,38 %
<b>IBVU Viviendas</b> <sup>(3)</sup>	<b>21,84 %</b>	17,50 %
<b>IBVU Paro</b> <sup>(4)</sup>	<b>31,36 %</b>	42,33 %

(1) Valor que se ha tomado como referencia de vulnerabilidad para cada IBVU.

(2) IBVU Estudios: Porcentaje de población analfabeta y sin estudios de 16 años o más, sobre el total de población de 16 años o más.

(3) IBVU Vivienda: Porcentaje de viviendas familiares en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente, sobre el total de viviendas familiares.

(4) IBVU Paro: Porcentaje de la población de 16 años o más en situación de paro, respecto al total de población activa de 16 años o más.

DATOS SOCIODEMOGRÁFICOS. Sección censal: 0306502014 AEV: 0306504

	Sección censal		AEV	
	Valores absolutos	%	Valores absolutos	%
<b>Población (2011)</b>				
Población total	1.305		4.035	
Población menor de 15 años	265	20,31	705	17,47
Población de 16 a 29 años	195	14,94	635	15,74
Población de 16 años y más	1.035	79,31	3.325	82,40
Población de 75 años y más	125	9,58	420	10,41
Población extranjera	190	14,56	s.d.	s.d.
Población extranjera menor de 15 años	30	11,32	s.d.	s.d.
<b>Hogares (2011)</b>				
Hogares	460		1.625	
Hogares unipersonales de mayores de 65 años	45	9,78	175	10,77
Hogares con un adulto y uno o más menores	10	2,17	210	12,92
<b>Nivel educativo y situación laboral (2011)</b>				
Población sin estudios	95	9,18	275	8,27
Población activa de 16 años o más	780	59,77	2.280	56,51
Población parada 16 años o más	350	44,87	715	31,36
Población activa de 16 a 29 años	130	66,67	410	64,57
Población parada de 16 a 29 años	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Población ocupada	430	32,95	1.565	38,79
Población ocupada con carácter eventual	5	1,16	20	1,28
Población ocupada no cualificada	60	13,95	125	7,99
<b>Edificación y vivienda (2011)</b>				
Viviendas familiares	520		1.900	
Viviendas principales	460	88,46	1.625	85,53
Viviendas secundarias	30	5,77	s.d.	s.d.
Viviendas vacías	30	5,77	s.d.	s.d.
Viviendas unifamiliares (5)	0	0,00	10	0,53
Viviendas en edificios de vivienda plurifamiliar (6)	495	95,19	1.820	95,79
Viviendas con superficie menor de 30m <sup>2</sup>	0	0,00	0	0,00
Viviendas sin cuarto de aseo con inodoro	0	0,00	15	0,79
Viviendas sin baño o ducha	0	0,00	15	0,79
Viviendas en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente	175	33,65	415	21,84
Viviendas en edificios anteriores a 1940	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas en edificios de 4 o más plantas	415	79,81	1.420	74,74
Viv. ppls. en edificios de 4 plantas o más sin ascensor	190	41,30	535	32,92
Viviendas principales con calefacción individual	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales con calefacción colectiva	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales sin calefacción	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Superficie media útil por habitante (m <sup>2</sup> )	47,82		52,39	

DATOS SOCIODEMOGRÁFICOS. Sección censal: 0306502013 AEV: 0306504

Población (2011)	Sección censal		AEV	
	Valores absolutos	%	Valores absolutos	%
Población total	750		4.035	
Población menor de 15 años	150	20,00	705	17,47
Población de 16 a 29 años	90	12,00	635	15,74
Población de 16 años y más	605	80,67	3.325	82,40
Población de 75 años y más	95	12,67	420	10,41
Población extranjera	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Población extranjera menor de 15 años	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
<b>Hogares (2011)</b>				
Hogares	315		1.625	
Hogares unipersonales de mayores de 65 años	45	14,29	175	10,77
Hogares con un adulto y uno o más menores	65	20,63	210	12,92
<b>Nivel educativo y situación laboral (2011)</b>				
Población sin estudios	75	12,40	275	8,27
Población activa de 16 años o más	400	53,33	2.280	56,51
Población parada 16 años o más	105	26,25	715	31,36
Población activa de 16 a 29 años	75	83,33	410	64,57
Población parada de 16 a 29 años	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Población ocupada	295	39,33	1.565	38,79
Población ocupada con carácter eventual	10	3,39	20	1,28
Población ocupada no cualificada	0	0,00	125	7,99
<b>Edificación y vivienda (2011)</b>				
Viviendas familiares	430		1.900	
Viviendas principales	315	73,26	1.625	85,53
Viviendas secundarias	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas vacías	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas unifamiliares (5)	10	2,33	10	0,53
Viviendas en edificios de vivienda plurifamiliar (6)	420	97,67	1.820	95,79
Viviendas con superficie menor de 30m <sup>2</sup>	0	0,00	0	0,00
Viviendas sin cuarto de aseo con inodoro	0	0,00	15	0,79
Viviendas sin baño o ducha	0	0,00	15	0,79
Viviendas en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente	145	33,72	415	21,84
Viviendas en edificios anteriores a 1940	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas en edificios de 4 o más plantas	285	66,28	1.420	74,74
Viv. ppls. en edificios de 4 plantas o más sin ascensor	55	17,46	535	32,92
Viviendas principales con calefacción individual	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales con calefacción colectiva	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales sin calefacción	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Superficie media útil por habitante (m <sup>2</sup> )	57,33		52,39	

DATOS SOCIODEMOGRÁFICOS. Sección censal: 0306502001 AEV: 0306504

Población (2011)	Sección censal		AEV	
	Valores absolutos	%	Valores absolutos	%
Población total	1.120		4.035	
Población menor de 15 años	235	20,98	705	17,47
Población de 16 a 29 años	165	14,73	635	15,74
Población de 16 años y más	880	78,57	3.325	82,40
Población de 75 años y más	105	9,38	420	10,41
Población extranjera	65	5,80	s.d.	s.d.
Población extranjera menor de 15 años	30	12,77	s.d.	s.d.
<b>Hogares (2011)</b>				
Hogares	490		1.625	
Hogares unipersonales de mayores de 65 años	0	0,00	175	10,77
Hogares con un adulto y uno o más menores	135	27,55	210	12,92
<b>Nivel educativo y situación laboral (2011)</b>				
Población sin estudios	30	3,41	275	8,27
Población activa de 16 años o más	570	50,89	2.280	56,51
Población parada 16 años o más	150	26,32	715	31,36
Población activa de 16 a 29 años	65	39,39	410	64,57
Población parada de 16 a 29 años	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Población ocupada	420	37,50	1.565	38,79
Población ocupada con carácter eventual	0	0,00	20	1,28
Población ocupada no cualificada	0	0,00	125	7,99
<b>Edificación y vivienda (2011)</b>				
Viviendas familiares	505		1.900	
Viviendas principales	490	97,03	1.625	85,53
Viviendas secundarias	0	0,00	s.d.	s.d.
Viviendas vacías	20	3,96	s.d.	s.d.
Viviendas unifamiliares (5)	0	0,00	10	0,53
Viviendas en edificios de vivienda plurifamiliar (6)	505	100,00	1.820	95,79
Viviendas con superficie menor de 30m <sup>2</sup>	0	0,00	0	0,00
Viviendas sin cuarto de aseo con inodoro	0	0,00	15	0,79
Viviendas sin baño o ducha	0	0,00	15	0,79
Viviendas en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente	40	7,92	415	21,84
Viviendas en edificios anteriores a 1940	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas en edificios de 4 o más plantas	490	97,03	1.420	74,74
Viv. ppls. en edificios de 4 plantas o más sin ascensor	235	47,96	535	32,92
Viviendas principales con calefacción individual	245	50,00	s.d.	s.d.
Viviendas principales con calefacción colectiva	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales sin calefacción	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Superficie media útil por habitante (m <sup>2</sup> )	45,09		52,39	

DATOS SOCIODEMOGRÁFICOS. Sección censal: 0306502002 AEV: 0306504

Población (2011)	Sección censal		AEV	
	Valores absolutos	%	Valores absolutos	%
Población total	860		4.035	
Población menor de 15 años	55	6,40	705	17,47
Población de 16 a 29 años	185	21,51	635	15,74
Población de 16 años y más	805	93,60	3.325	82,40
Población de 75 años y más	95	11,05	420	10,41
Población extranjera	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Población extranjera menor de 15 años	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
<b>Hogares (2011)</b>				
Hogares	360		1.625	
Hogares unipersonales de mayores de 65 años	85	23,61	175	10,77
Hogares con un adulto y uno o más menores	0	0,00	210	12,92
<b>Nivel educativo y situación laboral (2011)</b>				
Población sin estudios	75	9,32	275	8,27
Población activa de 16 años o más	530	61,63	2.280	56,51
Población parada 16 años o más	110	20,75	715	31,36
Población activa de 16 a 29 años	140	75,68	410	64,57
Población parada de 16 a 29 años	10	7,14	s.d.	s.d.
Población ocupada	420	48,84	1.565	38,79
Población ocupada con carácter eventual	5	1,19	20	1,28
Población ocupada no cualificada	65	15,48	125	7,99
<b>Edificación y vivienda (2011)</b>				
Viviendas familiares	445		1.900	
Viviendas principales	360	80,90	1.625	85,53
Viviendas secundarias	0	0,00	s.d.	s.d.
Viviendas vacías	90	20,22	s.d.	s.d.
Viviendas unifamiliares (5)	0	0,00	10	0,53
Viviendas en edificios de vivienda plurifamiliar (6)	400	89,89	1.820	95,79
Viviendas con superficie menor de 30m <sup>2</sup>	0	0,00	0	0,00
Viviendas sin cuarto de aseo con inodoro	15	4,17	15	0,79
Viviendas sin baño o ducha	15	4,17	15	0,79
Viviendas en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente	55	12,36	415	21,84
Viviendas en edificios anteriores a 1940	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas en edificios de 4 o más plantas	230	51,69	1.420	74,74
Viv. ppls. en edificios de 4 plantas o más sin ascensor	55	15,28	535	32,92
Viviendas principales con calefacción individual	140	38,89	s.d.	s.d.
Viviendas principales con calefacción colectiva	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales sin calefacción	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Superficie media útil por habitante (m <sup>2</sup> )	64,68		52,39	

INDICADORES DE VULNERABILIDAD AEV: 0306504

	AEV	Municipio	Comunidad Autónoma	España
<b>Vulnerabilidad sociodemográfica</b>				
% de población de 75 años y más años	10,41	6,62	8,10	8,71
% de hogares unipersonales de mayores de 65 años	10,77	7,79	9,78	9,45
% de hogares con un adulto y uno o más menores	12,92	6,37	5,07	4,83
% de población extranjera (7)	s.d.	10,87	15,14	11,26
% de población extranjera menor de 15 años (8)	s.d.	11,02	11,02	12,30
<b>Vulnerabilidad socioeconómica</b>				
% de población en paro (IBVU)	31,36	40,56	33,39	29,64
% de población juvenil en paro (9)	s.d.	51,54	48,53	44,81
% de ocupados eventuales	1,28	0,78	20,10	19,35
% de ocupados no cualificados	7,99	11,01	11,59	11,03
% de población sin estudios (IBVU)	8,27	15,38	10,46	10,92
<b>Vulnerabilidad residencial</b>				
% de viviendas con una superficie menor de 30 m <sup>2</sup>	0,00	0,25	0,15	0,28
Superficie media útil por habitante (m <sup>2</sup> )	52,39	77,60	59,96	51,82
% de viviendas sin cuarto de aseo con inodoro	0,79	0,36	0,29	0,41
% de viviendas sin baño o ducha	0,79	0,44	0,29	0,37
% de viviendas en estado ruinoso, malo o deficiente (IBVU)	21,84	13,71	7,39	6,99
% de viviendas en edificios anteriores a 1940	s.d.	4,87	11,62	13,20
% de viv. ppales. en edificios de 4 o más plantas sin ascensor	32,92	77,60	26,43	25,50
% de viviendas principales sin calefacción	s.d.	31,21	70,11	43,14

## Definiciones y Síntesis Metodológica

ESTE CATÁLOGO REFERIDO A 2011 SÓLO IDENTIFICA ÁREAS ESTADÍSTICAS VULNERABLES (AEV), NO BARRIOS VULNERABLES

### ÁREA ESTADÍSTICA VULNERABLE (AEV):

Agrupación de secciones censales colindantes y de cierta homogeneidad urbanística, de entre 3.500 y 15.000 habitantes en las que, al menos, uno de los tres Indicadores Básicos de Vulnerabilidad Urbana (IBVU Estudios, IBVU Vivienda o IBVU Paro) del conjunto supera el valor establecido como referencia de vulnerabilidad.

- IBVU Estudios: Porcentaje de población analfabeta y sin estudios de 16 años o más, sobre el total de población de 16 años o más. Valor de referencia de vulnerabilidad (2011): 16,38%.

- IBVU Vivienda: Porcentaje de viviendas familiares (principales, secundarias, vacías) en edificios en estado en estado ruinoso, malo o deficiente, sobre el total de viviendas familiares (principales, secundarias, vacías). Valor de referencia de vulnerabilidad (2011): 17,50 %.

- IBVU Paro: Porcentaje de la población de 16 años o más en situación de paro, respecto al total de población activa de 16 años o más. Valor de referencia de vulnerabilidad (2011): 42,33 %.

Las Áreas Estadísticas Vulnerables (AEV) son el resultado de un análisis detallado de los tres Indicadores Básicos de Vulnerabilidad Urbana (IBVU) sobre las secciones censales, realizado en gabinete, teniendo en cuenta el soporte urbano real, y por tanto definiendo continuidades, delimitando barreras y realizando, dentro de lo que permite la fotografía aérea, un primer análisis de la homogeneidad morfológica de los espacios.

### BARRIO VULNERABLE (BV) (Sólo 2001):

Se entiende por Barrio Vulnerable (BV) un conjunto urbano de cierta homogeneidad y continuidad urbanística, delimitado partiendo siempre de un Área Estadística Vulnerable (AEV), pero perfilando esta delimitación estadística en base a los 3 IBVU mencionados desde el punto de vista urbanístico, buscando por tanto una mayor correspondencia con los tejidos morfológicos de las ciudades. La delimitación de Barrios Vulnerables se realizó sólo en el Catálogo de 2001, partiendo de las Áreas Estadísticas Vulnerables previamente identificadas en 2001, perfilando su delimitación con trabajo de campo y la información aportada por los técnicos municipales contactados en cada Ayuntamiento, quedando definida la delimitación de cada BV en función de estos datos. El Catálogo de 2001 incluía, para cada uno de estos BV una "Descripción Urbanística", que trataba de reflejar su realidad actual tanto urbana como social.

El presente Catálogo de 2011 sólo contempla la delimitación de AEV de 2011, sin que se haya realizado la delimitación de BV ni las correspondientes fichas de "Descripción Urbanística" de 2011. No obstante, y para comparar la evolución de los BV identificados en 2001, en la ficha de cada AEV de 2011 se recoge la delimitación de BV de 2001, si hubiera coincidencia aproximada.

### SÍNTESIS METODOLÓGICA (2011):

El cuerpo de estudio del Catálogo de Barrios Vulnerables de 2011 sigue el criterio establecido en los Catálogos anteriores: centrándose en los municipios mayores de 50.000 habitantes y capitales de provincia. De este modo, el ámbito de análisis del Catálogo de 2011 cuenta con un total de 147 ciudades, 8 más que en el Catálogo de 2001 y 30 más que en el Catálogo de 1991.

Los trabajos del Catálogo de 2011, siguen la misma metodología que los de 1991, 2001, y 2006, con la única particularidad de que sólo identifican las Áreas Estadísticas Vulnerables, sin realizar el análisis urbanístico detallado que permitía identificar a partir de ellas los Barrios Vulnerables.

Para su desarrollo se ha partido del análisis de la evolución de los Barrios Vulnerables identificados en 2001, viendo primero si seguían o no siendo vulnerables en el año 2011. Posteriormente, se han identificado las nuevas Áreas Estadísticas Vulnerables no coincidentes con Barrios Vulnerables identificados en el Catálogo de 2001, incluyendo también las ciudades que no contaban con Barrios Vulnerables en 2001.

Una vez identificadas las secciones censales que, en cada una de las fechas de estudio, superan los umbrales de referencia (para uno o varios de los 3 Indicadores Básicos de Vulnerabilidad Urbana IBVU), se procede a agrupar estas secciones en Áreas Estadísticas Vulnerables (AEV).

La metodología detallada completa puede consultarse en:

[http://www.fomento.gob.es/MFOM.BarriosVulnerables/static/adjunto/Sintesis\\_metodologica\\_general\\_catalogo\\_bbv.pdf](http://www.fomento.gob.es/MFOM.BarriosVulnerables/static/adjunto/Sintesis_metodologica_general_catalogo_bbv.pdf)

### NOTAS:

- (5) Viviendas Unifamiliares: Número de viviendas en edificios con uso predominantemente residencial que sólo tienen una vivienda.
- (6) Viviendas en edificios de Vivienda Plurifamiliar: Número de viviendas en edificios con uso predominantemente residencial que tienen más un inmueble. (El Censo de 2011 define Inmueble como: Unidad operativa usada en el cuaderno de recorrido del agente censal, que corresponde, según su uso, a una vivienda o un local. Cada inmueble se corresponde con una combinación diferente de los valores de planta y puerta).
- (7) Porcentaje de Población Extranjera: Porcentaje de personas de nacionalidad extranjera, respecto al total de población. (%)
- (8) Porcentaje de Población Extranjera menor de 15 años: Porcentaje de menores de 15 años de edad con nacionalidad extranjera, respecto al total de población menor de 15 años. (%)
- (9) Porcentaje de Población juvenil en paro: Porcentaje de la población de 16 a 29 años en situación de paro respecto al total de población activa de 16 a 29 años. (%)